Observatorio Inmobiliario - enero de 2017

Top 10 de subidas y bajadas en la clasificación

Este tablero nos muestra las regiones que han sufrido las variaciones más fuertes entre décembre 2016 et janvier 2017. Solo las localidades que tienen más de 3000 visitas en el mes, serán tomadas en cuenta.

Top 10 de subidas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación
Saragosse, Espagne	N/A	171	⬆ 291
Rovigo, Italie	N/A	161	⬆ 149
Pescara, Italie	N/A	110	⬆ 142
Huelva, Espagne	N/A	163	⬆ 117
Côme, Italie	N/A	114	⬆ 100
Braga, Portugal	N/A	151	⬆ 90
Chieti, Italie	345,44 %	131	⬆ 74
Chania, Grèce	212,90 %	112	⬆ 49
Cagliari, Italie	216,49 %	130	⬆ 49
Castelo Branco, Portugal	169,95 %	119	⬆ 37

Top 10 de bajadas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación
Mafra, Portugal	-32,21 %	166	⬇ -46
Fundão, Portugal	-7,30 %	170	⬇ -26
Almada, Portugal	10,79 %	152	⬇ -25
Florence, Italie	5,34 %	138	⬇ -20
Horta, Portugal	5,38 %	165	⬇ -19
Setubal, Portugal	14,92 %	144	⬇ -19
Corse-du-Sud, France	16,05 %	142	⬇ -19
Sassari, Italie	28,66 %	154	⬇ -18
Aisne, France	17,90 %	158	⬇ -17
Haute-Saône, France	-10,50 %	67	⬇ -17

Los países más visitados

País	% búsquedas por paises	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
France	73,08 %	1	➡ 0	➡ 0	➡ 0
Portugal	11,93 %	2	➡ 0	➡ 0	➡ 0
Espagne	10,36 %	3	➡ 0	➡ 0	➡ 0
Italie	2,94 %	4	➡ 0	⬆ 1	⬆ 1
Grèce	1,60 %	5	➡ 0	⬇ -1	⬇ -1
Israël	0,09 %	6	➡ 0	➡ 0	⬆ 51

Los departamentos más visitados según los países

Francia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	8,00 %	42,35 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,44 %	59,73 %	2	→ 0	→ 0	↑ 3
Aude	3,75 %	38,97 %	3	→ 0	→ 0	↓ -1
Lot	3,66 %	73,50 %	4	↑ 3	↑ 1	↓ -1
Gard	3,30 %	48,84 %	5	↑ 1	↑ 2	↑ 4
Hérault	3,20 %	42,78 %	6	↓ -1	→ 0	↓ -2
Charente	3,08 %	29,65 %	7	↓ -3	↓ -3	→ 0
Lot-et-Garonne	3,03 %	61,86 %	8	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Ardèche	2,68 %	71,80 %	9	↑ 8	↑ 7	↑ 4
Pyrénées-orientales	2,67 %	44,48 %	10	↑ 1	→ 0	↑ 6
Haute-Vienne	2,67 %	78,34 %	11	↑ 8	↑ 4	→ 0
Alpes-Maritimes	2,64 %	39,68 %	12	↓ -4	↑ 1	↑ 8
Gironde	2,51 %	43,10 %	13	↓ -1	↓ -1	↑ 4
Gers	2,46 %	51,06 %	14	↑ 2	↓ -3	↓ -8
Charente-Maritime	2,46 %	31,76 %	15	↓ -5	↓ -7	↓ -3
Côtes-d'Armor	2,27 %	38,45 %	16	↓ -1	↓ -2	↓ -8
Corrèze	2,15 %	29,55 %	17	↓ -3	↑ 2	↑ 4
Vaucluse	1,83 %	51,35 %	18	↑ 6	↑ 2	↑ 6
Finistère	1,82 %	17,90 %	19	↓ -1	↓ -1	→ 0
Pyrénées-Atlantiques	1,76 %	38,45 %	20	↑ 1	↑ 4	↑ 2
Manche	1,74 %	97,57 %	21	↑ 10	↑ 4	↑ 2
Creuse	1,73 %	22,95 %	22	↓ -2	↓ -1	↑ 8
Paris	1,60 %	104,53 %	23	↑ 11	↑ 9	↑ 11
Saône-et-Loire	1,60 %	-4,32 %	24	↓ -11	↓ -7	↓ -10
Deux-Sèvres	1,58 %	59,48 %	25	↑ 2	↑ 9	→ 0
Aveyron	1,51 %	40,63 %	26	→ 0	↓ -3	↓ -11
Morbihan	1,48 %	19,53 %	27	↓ -4	↓ -5	↓ -9
Tarn	1,28 %	0,70 %	28	↓ -6	→ 0	↑ 1
Allier	1,25 %	11,10 %	29	↓ -4	↓ -3	↓ -2
Ariège	1,23 %	38,68 %	30	↓ -1	↓ -1	↓ -4
Tarn-et-Garonne	1,19 %	31,45 %	31	↓ -3	↓ -4	→ 0
Landes	1,16 %	53,52 %	32	↑ 5	↑ 4	↑ 6
Haute-Garonne	1,16 %	52,12 %	33	↑ 3	↑ 2	→ 0
Nièvre	1,00 %	13,22 %	34	↓ -4	↓ -1	↓ -6
Vienne	0,99 %	66,33 %	35	↑ 6	↓ -4	↑ 6
Orne	0,99 %	15,08 %	36	↓ -4	↓ -6	↓ -4
Hautes-Pyrénées	0,95 %	24,19 %	37	↓ -2	↑ 1	↓ -1
Cher	0,89 %	5,12 %	38	↓ -5	↑ 1	↓ -1
Mayenne	0,86 %	18,62 %	39	→ 0	↑ 2	↑ 6
Haute-Savoie	0,83 %	47,74 %	40	↑ 4	↑ 7	↑ 3
Seine-Maritime	0,80 %	34,08 %	41	↑ 1	↑ 3	↑ 11
Drôme	0,76 %	43,17 %	42	↑ 3	↓ -2	→ 0
Puy-de-Dôme	0,69 %	15,52 %	43	↓ -3	↓ -6	↓ -8
Calvados	0,68 %	-9,47 %	44	↓ -6	↓ -2	↓ -4
Bouches-du-Rhône	0,67 %	44,16 %	45	↑ 2	↑ 3	↑ 6
Indre	0,62 %	38,05 %	46	↑ 2	↑ 5	→ 0
Alpes-de-Haute-Provence	0,60 %	36,52 %	47	↑ 2	↓ -2	↑ 3
Vosges	0,59 %	26,56 %	48	↓ -2	↑ 1	→ 0
Haute-Saône	0,51 %	-10,50 %	49	↓ -6	↓ -6	↓ -10
Indre-et-Loire	0,51 %	33,93 %	50	↑ 2	↑ 4	↑ 9

España - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Alicante	37,02 %	38,63 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	12,17 %	58,86 %	2	↑ 1	↑ 1	→ 0
Málaga	11,91 %	44,24 %	3	↓ -1	↓ -1	↑ 1
Las Palmas des Grandes Canaries	8,92 %	61,50 %	4	→ 0	→ 0	↓ -1
Tarragone	6,13 %	78,96 %	5	↑ 1	→ 0	→ 0
Gérone	5,38 %	52,12 %	6	↓ -1	→ 0	→ 0
Murcie	3,69 %	78,22 %	7	↑ 2	↑ 1	↑ 1
Almería	3,54 %	32,65 %	8	↓ -1	↓ -1	↑ 2
Barcelone	3,07 %	43,82 %	9	↓ -1	→ 0	→ 0
Valence	1,86 %	-3,63 %	10	→ 0	↑ 1	↑ 1
Iles Baléares	1,84 %	21,75 %	11	→ 0	↓ -1	↓ -4
Grenade	1,52 %	66,66 %	12	→ 0	→ 0	↑ 1
Cadix	1,34 %	153,90 %	13	→ 0	↑ 3	↑ 2
Albacète	0,64 %	66,37 %	14	→ 0	→ 0	↑ 7
Huelva	0,52 %	606,21 %	15	↑ 4	↑ 3	↑ 1
Saragosse	0,45 %	5.742,31 %	16	↑ 19	↑ 28	↑ 20

Portugal - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Loulé	9,59 %	34,29 %	1	→ 0	→ 0	↑ 1
Albufeira	8,95 %	52,21 %	2	→ 0	→ 0	↓ -1
Faro	6,82 %	43,42 %	3	→ 0	→ 0	↑ 6
Funchal	5,53 %	69,36 %	4	↑ 1	↑ 5	↓ -1
Lagos	4,98 %	60,91 %	5	↑ 3	↓ -1	↑ 3
Lisbonne	4,61 %	46,42 %	6	↑ 1	↓ -1	↑ 6
Olhão	4,45 %	28,88 %	7	↓ -3	→ 0	↓ -3
Tavira	4,42 %	39,80 %	8	↓ -2	↑ 4	↑ 3
Portimão	3,94 %	58,06 %	9	↑ 2	↓ -3	↑ 1
Lagoa (Algarve)	3,82 %	79,42 %	10	↑ 2	→ 0	↓ -4
Cascais	3,63 %	43,18 %	11	↓ -1	↓ -3	↓ -6
Silves	3,39 %	24,04 %	12	↓ -3	↓ -1	↓ -5
Caldas da Rainha	3,27 %	76,68 %	13	→ 0	↑ 3	→ 0
Aljezur	2,06 %	54,18 %	14	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Alcobaça	1,87 %	67,63 %	15	↑ 3	↑ 2	↑ 12
Porto	1,74 %	21,88 %	16	↓ -2	↑ 2	↑ 1
Nazaré	1,57 %	68,42 %	17	↑ 4	↑ 7	↑ 30
Lagoa (Açores)	1,54 %	135,79 %	18	↑ 9	↑ 136	N/A
Sintra	1,54 %	68,27 %	19	↑ 3	→ 0	↓ -3
Vila Nova de Gaia	1,47 %	159,30 %	20	↑ 12	↑ 34	↑ 35
Lourinhã	1,39 %	47,50 %	21	↓ -1	↑ 6	↑ 18
Calheta (Madere)	1,30 %	4,46 %	22	↓ -6	↓ -9	↓ -3
Cadaval	1,15 %	9,69 %	23	↓ -4	↑ 6	↓ -1
Castelo Branco	1,13 %	169,95 %	24	↑ 20	↑ 24	↓ -1
São Brás de Alportel	1,10 %	22,19 %	25	↓ -1	↓ -3	↓ -11
Óbidos	1,08 %	18,34 %	26	↓ -3	↓ -5	→ 0
Vila do Bispo	1,05 %	46,81 %	27	↓ -1	↓ -7	↑ 3
Santa Cruz	1,00 %	68,23 %	28	↑ 2	↓ -5	↓ -10
Machico	0,85 %	131,12 %	29	↑ 18	↑ 1	↑ 42
Castro Marim	0,84 %	63,45 %	30	↑ 4	↓ -4	↓ -2
Vila Real de Santo António	0,82 %	74,77 %	31	↑ 8	→ 0	↓ -6
Sesimbra	0,81 %	40,36 %	32	↓ -1	↑ 2	↑ 17
Setubal	0,75 %	14,92 %	33	↓ -5	↑ 17	↑ 12
Ponta do Sol	0,75 %	61,08 %	34	↑ 6	↑ 5	↑ 28
Figueira da Foz	0,72 %	57,76 %	35	↑ 6	↑ 7	↑ 29
Monchique	0,72 %	36,61 %	36	↓ -3	↓ -8	↑ 16
Braga	0,71 %	411,56 %	37	↑ 45	↑ 33	↑ 42
Almada	0,71 %	10,79 %	38	↓ -9	↓ -13	↓ -4
Torres Vedras	0,59 %	39,86 %	39	↑ 3	↑ 20	↑ 18
Odemira	0,55 %	47,16 %	40	↑ 6	↑ 6	↑ 8
Horta	0,50 %	5,38 %	41	↓ -3	↓ -1	↑ 32
Mafra	0,49 %	-32,21 %	42	↓ -17	↑ 7	↑ 12
Santana	0,47 %	62,72 %	43	↑ 9	↓ -10	↓ -12
Oeiras	0,46 %	55,36 %	44	↑ 6	↓ -6	↑ 7
Fundão	0,46 %	-7,30 %	45	↓ -9	↓ -13	↓ -4
Ponta Delgada	0,45 %	85,14 %	46	↑ 11	↑ 42	↓ -2

Grecia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Lasithi	38,61 %	50,64 %	1	→ 0	→ 0	N/A
Chalkidiki	19,64 %	73,97 %	2	→ 0	→ 0	N/A
Thessaloniki	12,86 %	140,65 %	3	→ 0	↑ 1	N/A
Chania	11,41 %	212,90 %	4	↑ 2	↑ 1	N/A
Attiki	7,69 %	66,39 %	5	↓ -1	↓ -2	N/A
Dodekanisos	5,59 %	97,16 %	6	↑ 1	→ 0	N/A
Achaia	4,21 %	123,86 %	7	↑ 3	↑ 1	N/A

Italia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Brindisi	12,11 %	25,33 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Imperia	10,45 %	24,83 %	2	→ 0	→ 0	↑ 10
Sienne	10,42 %	92,80 %	3	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Lecce	8,88 %	9,38 %	4	↓ -1	↑ 6	↑ 33
Pérouse	5,91 %	17,14 %	5	→ 0	↓ -2	↓ -3
Pescara	5,67 %	N/A	6	↑ 25	↑ 36	N/A
Côme	5,29 %	N/A	7	↑ 19	↑ 62	N/A
Grosseto	4,70 %	21,08 %	8	↓ -2	↑ 8	↑ 7
Cagliari	4,12 %	216,49 %	9	↑ 9	↑ 20	↑ 17
Chieti	4,06 %	345,44 %	10	↑ 14	↑ 17	N/A
Pise	4,05 %	130,10 %	11	↑ 2	↑ 3	↑ 5
Lucques	3,81 %	109,89 %	12	→ 0	↑ 1	↑ 7
Florence	3,68 %	5,34 %	13	↓ -6	↓ -1	↑ 32
Milan	3,29 %	87,94 %	14	→ 0	↑ 24	N/A
Massa	3,20 %	57,78 %	15	↓ -6	↓ -9	↓ -7
Sassari	3,03 %	28,66 %	16	↓ -8	↑ 7	↑ 33
Arezzo	2,48 %	23,27 %	17	↓ -7	↓ -6	↓ -12
Rovigo	2,48 %	N/A	18	↑ 27	N/A	N/A
Terni	2,36 %	20,86 %	19	↓ -8	↓ -12	↓ -12

Top 40 de provincias visitadas, incluyendo todos los países

Departamento	País	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	France	6,04 %	42,35 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	3,91 %	38,63 %	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Var	France	3,35 %	59,73 %	3	→ 0	→ 0	↑ 3
Aude	France	2,83 %	38,97 %	4	→ 0	→ 0	↓ -2
Lot	France	2,76 %	73,50 %	5	↑ 3	↑ 1	↓ -1
Gard	France	2,50 %	48,84 %	6	↑ 1	↑ 2	↑ 4
Hérault	France	2,41 %	42,78 %	7	↓ -1	→ 0	↓ -2
Charente	France	2,32 %	29,65 %	8	↓ -3	↓ -3	→ 0
Lot-et-Garonne	France	2,29 %	61,86 %	9	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Ardèche	France	2,03 %	71,80 %	10	↑ 8	↑ 7	↑ 4
Pyrénées-orientales	France	2,02 %	44,48 %	11	↑ 1	→ 0	↑ 6
Haute-Vienne	France	2,02 %	78,34 %	12	↑ 8	↑ 4	→ 0
Alpes-Maritimes	France	1,99 %	39,68 %	13	↓ -4	↑ 1	↑ 8
Gironde	France	1,89 %	43,10 %	14	↓ -1	↓ -1	↑ 4
Gers	France	1,85 %	51,06 %	15	↑ 2	↓ -3	↓ -8
Charente-Maritime	France	1,85 %	31,76 %	16	↓ -5	↓ -7	↓ -3
Côtes-d'Armor	France	1,71 %	38,45 %	17	↓ -1	↓ -2	↓ -8
Corrèze	France	1,62 %	29,55 %	18	↓ -3	↑ 3	↑ 4
Vaucluse	France	1,38 %	51,35 %	19	↑ 6	↑ 3	↑ 6
Finistère	France	1,37 %	17,90 %	20	↓ -1	↓ -1	→ 0
Pyrénées-Atlantiques	France	1,33 %	38,45 %	21	↑ 1	↑ 6	↑ 2
Manche	France	1,31 %	97,57 %	22	↑ 13	↑ 7	↑ 2
Creuse	France	1,30 %	22,95 %	23	↓ -2	→ 0	↑ 10
Ténérife	Espagne	1,29 %	58,86 %	24	↑ 4	↑ 1	↑ 2
Málaga	Espagne	1,26 %	44,24 %	25	↑ 1	↓ -5	↑ 18
Paris	France	1,21 %	104,53 %	26	↑ 13	↑ 12	↑ 13
Saône-et-Loire	France	1,21 %	-4,32 %	27	↓ -13	↓ -9	↓ -12
Deux-Sèvres	France	1,19 %	59,48 %	28	↑ 2	↑ 12	↓ -1
Aveyron	France	1,14 %	40,63 %	29	→ 0	↓ -3	↓ -13
Morbihan	France	1,12 %	19,53 %	30	↓ -6	↓ -6	↓ -11
Loulé	Portugal	1,00 %	34,29 %	31	→ 0	↓ -3	↑ 4
Tarn	France	0,96 %	0,70 %	32	↓ -9	↑ 1	↓ -1
Las Palmas des Grandes Canaries	Espagne	0,94 %	61,50 %	33	↑ 7	↑ 8	↑ 3
Allier	France	0,94 %	11,10 %	34	↓ -7	↓ -3	↓ -5
Albufeira	Portugal	0,93 %	52,21 %	35	↑ 3	↓ -5	↓ -3
Ariège	France	0,93 %	38,68 %	36	↓ -3	↓ -2	↓ -8
Tarn-et-Garonne	France	0,90 %	31,45 %	37	↓ -5	↓ -5	↓ -3
Landes	France	0,88 %	53,52 %	38	↑ 5	↑ 5	↑ 8
Haute-Garonne	France	0,87 %	52,12 %	39	↑ 3	↑ 3	↓ -1
Nièvre	France	0,76 %	13,22 %	40	↓ -6	↓ -1	↓ -10

Los datos de nuestro observatorio inmobiliario presentan la evolución de diferentes búsquedas por parte de los internautas sobre todas las destinaciones disponibles en nuestro sitios www.green-acres.com y www.immofrance.com. Con más de 12 millones de páginas vistas por mes,Green-Acres es líder en Europa en anuncios de residencias secundarias en venta.

Green-Acres : Es la historia de un pequeño sitio internet francés independiente que decide traducir sus 150 000 anuncios de casas en venta en 17 idiomas y 12 países, para que todo el mundo pueda encontrar la casa de sus sueños, y pueda vivir feliz hasta el fin de sus días.