

## Observatoire immobilier - août 2017

### Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre juillet 2017 et août 2017. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Albacète, Espagne	331,15 %	135	↑ 117
Brescia, Italie	290,22 %	193	↑ 112
Caminha, Portugal	203,79 %	199	↑ 90
Viana Do Castelo, Portugal	177,05 %	153	↑ 84
Santiago do Cacém, Portugal	142,07 %	167	↑ 74
Viterbe, Italie	87,60 %	192	↑ 48
Meuse, France	53,65 %	173	↑ 39
Magnisia, Grèce	69,04 %	154	↑ 37
Castellón, Espagne	47,58 %	177	↑ 31
Valence, Espagne	76,83 %	89	↑ 26

Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Livourne, Italie	-63,32 %	159	↓ -57
Haute-Marne, France	-64,89 %	87	↓ -48
Lagoa (Açores), Portugal	-44,47 %	183	↓ -45
Pesaro et Urbino, Italie	-33,44 %	201	↓ -38
Castelo Branco, Portugal	-35,77 %	194	↓ -36
Angra do Heroísmo, Portugal	-37,06 %	168	↓ -32
Tábua, Portugal	-24,43 %	186	↓ -27
Machico, Portugal	-20,82 %	190	↓ -23
Porto Santo, Portugal	-14,32 %	198	↓ -20
Nuoro, Italie	-14,33 %	191	↓ -19

### Pays les plus visités

Pays	% des recherches par pays	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
France	68,84 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	15,43 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	10,58 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	3,31 %	4	→ 0	→ 0	↑ 1
Grèce	1,53 %	5	→ 0	→ 0	↓ -1
Maroc	0,09 %	6	↑ 3	↑ 3	↑ 3
Croatie	0,09 %	7	↑ 1	→ 0	→ 0
Israël	0,06 %	8	↓ -2	↓ -2	↓ -2
Albanie	0,06 %	9	↓ -2	↓ -1	↓ -1

## Départements les plus visités par pays

### France - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	9,52 %	8,69 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	5,15 %	12,57 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	4,15 %	17,16 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Côtes-d'Armor	3,37 %	6,57 %	4	→ 0	↑ 8	↑ 4
Lot-et-Garonne	3,31 %	23,65 %	5	↑ 5	↑ 3	↑ 4
Hérault	3,15 %	16,17 %	6	↑ 3	↓ -2	↓ -1
Charente	3,02 %	5,92 %	7	→ 0	↑ 3	→ 0
Gard	2,93 %	-3,53 %	8	↓ -2	↓ -3	↓ -4
Alpes-Maritimes	2,89 %	1,58 %	9	↓ -1	↓ -3	↑ 5
Charente-Maritime	2,87 %	-9,02 %	10	↓ -5	↓ -1	→ 0
Lot	2,83 %	14,21 %	11	→ 0	↓ -4	↓ -5
Gers	2,48 %	15,57 %	12	↑ 2	↑ 1	↓ -1
Gironde	2,45 %	11,19 %	13	→ 0	↑ 1	→ 0
Pyrénées-orientales	2,30 %	11,39 %	14	↑ 1	↓ -3	↑ 5
Ardèche	2,28 %	-4,03 %	15	↓ -3	↑ 4	↓ -3
Saône-et-Loire	2,05 %	6,36 %	16	→ 0	→ 0	↑ 5
Finistère	2,02 %	14,76 %	17	↑ 1	↓ -2	→ 0
Haute-Vienne	2,01 %	13,49 %	18	↓ -1	→ 0	↓ -2
Morbihan	1,83 %	23,67 %	19	↑ 3	↑ 2	↓ -1
Vaucluse	1,78 %	4,21 %	20	↓ -1	↓ -3	↓ -5
Pyrénées-Atlantiques	1,55 %	11,85 %	21	↑ 3	↑ 1	↑ 6
Corrèze	1,51 %	-5,95 %	22	↓ -2	↑ 1	↑ 1
Aveyron	1,47 %	12,72 %	23	↑ 2	↓ -3	↑ 1
Tarn	1,34 %	-6,11 %	24	↓ -1	↑ 1	↑ 5
Manche	1,33 %	-11,65 %	25	↓ -4	↓ -1	→ 0
Tarn-et-Garonne	1,26 %	20,85 %	26	↑ 3	→ 0	↑ 2
Deux-Sèvres	1,22 %	5,98 %	27	→ 0	↑ 2	↓ -5
Creuse	1,19 %	17,78 %	28	↑ 2	↓ -1	↓ -2
Nièvre	1,15 %	-5,79 %	29	↓ -3	↓ -1	↑ 3
Calvados	1,13 %	7,06 %	30	↓ -2	↑ 6	↑ 8
Landes	1,13 %	13,75 %	31	→ 0	↓ -1	↑ 6
Ariège	0,93 %	4,87 %	32	↑ 3	↓ -1	↓ -2
Puy-de-Dôme	0,90 %	1,31 %	33	↑ 1	↑ 6	↑ 3
Haute-Garonne	0,90 %	10,34 %	34	↑ 3	↓ -2	↑ 1
Paris	0,90 %	-0,69 %	35	↓ -2	↓ -1	↑ 7
Hautes-Pyrénées	0,87 %	12,83 %	36	↑ 4	↑ 1	↑ 8
Drôme	0,86 %	10,80 %	37	↑ 1	↑ 7	↑ 3
Allier	0,86 %	-0,09 %	38	↓ -2	↓ -3	↓ -18
Côte-d'Or	0,82 %	31,68 %	39	↑ 6	↑ 10	↑ 7
Orne	0,80 %	7,59 %	40	↑ 2	↓ -7	↓ -9
Indre	0,77 %	24,87 %	41	↑ 6	↑ 7	↑ 14
Mayenne	0,76 %	23,11 %	42	↑ 4	→ 0	↓ -1
Bouches-du-Rhône	0,74 %	-3,88 %	43	↓ -4	↓ -5	↑ 7
Vienne	0,73 %	15,45 %	44	↓ -1	↓ -4	↓ -11
Haute-Savoie	0,69 %	18,76 %	45	↑ 6	↑ 7	→ 0
Seine-Maritime	0,65 %	6,07 %	46	↑ 2	↓ -1	↑ 6
Cher	0,65 %	10,56 %	47	↑ 3	↓ -6	→ 0
Vendée	0,62 %	10,33 %	48	↑ 2	↑ 2	↓ -9
Haute-Saône	0,61 %	-20,42 %	49	↓ -8	↑ 2	↓ -15
Alpes-de-Haute-Provence	0,57 %	-10,19 %	50	↓ -6	↓ -4	↓ -2

**Espagne - Départements les plus visités**

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alicante	40,66 %	8,65 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	12,50 %	22,67 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	8,75 %	26,14 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	6,10 %	26,85 %	4	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Murcie	5,67 %	71,85 %	5	↑ 2	↑ 2	↑ 2
Tarragone	5,26 %	1,34 %	6	↓ -2	↓ -2	↓ -1
Las Palmas des Grandes Canaries	4,23 %	4,49 %	7	↓ -1	↓ -1	↓ -3
Barcelone	3,75 %	35,05 %	8	↑ 1	↑ 1	→ 0
Almería	2,91 %	0,92 %	9	↓ -1	↓ -1	↑ 1
Valence	2,23 %	76,83 %	10	↑ 2	↑ 2	↑ 1
Iles Baléares	2,07 %	-12,98 %	11	↓ -1	→ 0	↓ -2
Grenade	1,97 %	36,89 %	12	↓ -1	↓ -2	→ 0
Cadix	0,99 %	26,60 %	13	→ 0	→ 0	↑ 7
Albacète	0,88 %	331,15 %	14	↑ 6	→ 0	↓ -1
Jaén	0,67 %	-2,72 %	15	↓ -1	↑ 2	↑ 21
Séville	0,52 %	20,42 %	16	↓ -1	↑ 3	↑ 22
Castellón	0,48 %	47,58 %	17	↓ -1	↑ 5	↓ -3
Cordoue	0,35 %	25,02 %	18	→ 0	↑ 2	↑ 16

## Portugal - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Albufeira	8,68 %	15,86 %	1	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Loulé	8,29 %	6,67 %	2	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Lagos	5,76 %	16,69 %	3	↑ 1	↑ 2	↑ 2
Faro	5,73 %	-0,95 %	4	↓ -1	↓ -1	→ 0
Tavira	5,13 %	20,64 %	5	→ 0	↑ 1	↑ 5
Lisbonne	4,74 %	14,67 %	6	→ 0	↓ -2	↑ 6
Olhão	4,29 %	14,44 %	7	→ 0	→ 0	↑ 1
Cascais	3,77 %	16,45 %	8	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Portimão	3,63 %	17,66 %	9	↑ 1	↑ 1	↓ -6
Funchal	3,35 %	2,66 %	10	↓ -2	↓ -2	↓ -1
Lagoa (Algarve)	3,34 %	19,05 %	11	→ 0	↑ 1	↓ -5
Silves	2,59 %	7,87 %	12	→ 0	↓ -1	↓ -1
Caldas da Rainha	2,23 %	1,41 %	13	→ 0	↑ 1	→ 0
Alcobaça	1,89 %	76,17 %	14	↑ 11	↑ 3	↑ 3
Porto	1,81 %	9,57 %	15	↓ -1	↓ -2	↑ 5
Sintra	1,69 %	26,47 %	16	↑ 1	→ 0	↑ 3
Aljezur	1,64 %	22,34 %	17	↓ -1	↓ -2	↓ -3
Nazaré	1,61 %	16,85 %	18	↓ -3	→ 0	↑ 14
Sesimbra	1,39 %	11,30 %	19	↑ 1	↑ 10	↑ 10
Vila Nova de Gaia	1,38 %	5,71 %	20	↓ -2	↑ 1	↑ 31
São Brás de Alportel	1,28 %	30,04 %	21	↑ 5	↑ 1	↓ -3
Santa Cruz	1,28 %	2,71 %	22	↓ -1	↑ 3	↑ 3
Vila do Bispo	1,27 %	17,52 %	23	↑ 1	→ 0	↑ 7
Vila Real de Santo António	1,23 %	11,55 %	24	↓ -1	↑ 2	↑ 11
Óbidos	1,21 %	4,42 %	25	↓ -3	↓ -6	↓ -3
Lourinhã	1,03 %	6,41 %	26	↑ 1	↓ -6	↓ -2
Calheta (Madere)	0,97 %	-24,40 %	27	↓ -8	↑ 1	↓ -12
Almada	0,87 %	33,30 %	28	↑ 3	↑ 8	↓ -7
Alcácer do Sal	0,83 %	46,36 %	29	↑ 8	↑ 23	↑ 14
Matosinhos	0,82 %	24,38 %	30	→ 0	↑ 5	↑ 56
Setubal	0,73 %	3,73 %	31	↓ -2	↑ 1	↑ 16
Cadaval	0,70 %	-0,34 %	32	↓ -4	↓ -5	↓ -9
Mafra	0,67 %	12,50 %	33	↑ 2	↑ 8	↑ 27
Oeiras	0,66 %	17,23 %	34	↑ 5	↑ 5	↑ 3
Peniche	0,64 %	5,07 %	35	↓ -1	↑ 13	↑ 15
Castro Marim	0,62 %	7,16 %	36	→ 0	↓ -2	↓ -10
Monchique	0,60 %	6,27 %	37	↑ 1	↓ -6	↓ -6
Figueira da Foz	0,51 %	22,88 %	38	↑ 6	↑ 9	↓ -5
Viana Do Castelo	0,49 %	177,05 %	39	↑ 42	↑ 69	↑ 52
Seixal	0,45 %	16,74 %	40	↑ 8	↑ 11	↑ 31
Horta	0,44 %	-15,57 %	41	↓ -1	↓ -8	↑ 4
Torres Vedras	0,43 %	6,15 %	42	↑ 4	→ 0	↑ 13
Ponta do Sol	0,43 %	5,96 %	43	↑ 4	↑ 12	↑ 1
Coimbra	0,42 %	21,50 %	44	↑ 9	↑ 1	↑ 37
Santiago do Cacém	0,41 %	142,07 %	45	↑ 38	↑ 25	↑ 35
Angra do Heroísmo	0,41 %	-37,06 %	46	↓ -14	↓ -3	N/A
Palmela	0,39 %	12,43 %	47	↑ 5	↓ -9	↑ 14
Leiria	0,38 %	6,77 %	48	↑ 2	↓ -18	↑ 8
Guimarães	0,38 %	21,39 %	49	↑ 6	↑ 7	N/A
Tomar	0,38 %	-16,16 %	50	↓ -7	↑ 47	↓ -4

## Grèce - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Lasithi	46,85 %	-16,86 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Chalkidiki	18,42 %	13,59 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Attiki	12,76 %	26,68 %	3	↑ 1	↑ 2	↑ 1
Chania	9,07 %	-23,97 %	4	↓ -1	→ 0	↑ 1
Magnisia	5,29 %	69,04 %	5	↑ 2	↑ 1	↑ 20
Thessaloniki	4,69 %	4,15 %	6	↓ -1	↓ -3	↓ -3
Lakonia	2,92 %	1,69 %	7	↑ 1	↑ 6	↑ 7

## Italie - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Brindisi	13,83 %	11,38 %	1	→ 0	↑ 1	→ 0
Siene	12,75 %	27,54 %	2	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Imperia	11,12 %	7,94 %	3	↓ -1	↓ -2	↑ 15
Sassari	8,10 %	34,39 %	4	↑ 1	↑ 2	↑ 32
Pérouse	7,66 %	6,35 %	5	↓ -1	→ 0	↓ -3
Lucques	4,26 %	-0,74 %	6	↑ 1	↓ -2	↑ 4
Pise	3,36 %	11,78 %	7	↑ 7	↑ 7	↑ 8
Cagliari	3,32 %	-5,73 %	8	↑ 4	↑ 4	↑ 30
Lecce	3,26 %	-22,93 %	9	↓ -1	↑ 1	↑ 10
Florence	3,11 %	-3,97 %	10	↑ 3	↓ -2	↓ -2
Pistoia	3,10 %	-22,57 %	11	↓ -2	↑ 41	↑ 16
Terni	3,02 %	31,25 %	12	↑ 5	↓ -5	↓ -6
Grosseto	3,00 %	7,43 %	13	↑ 2	↓ -2	↑ 4
Arezzo	2,92 %	16,03 %	14	↑ 2	↑ 2	↓ -5
Massa	2,58 %	44,93 %	15	↑ 5	↓ -6	↓ -8
Livourne	2,13 %	-63,32 %	16	↓ -10	↑ 10	↑ 4
Turin	1,79 %	0,97 %	17	↑ 4	→ 0	N/A
Rome	1,76 %	16,26 %	18	↑ 5	↑ 16	↑ 8
Savone	1,65 %	7,23 %	19	↑ 3	↓ -1	↑ 32
Nuoro	1,55 %	-14,33 %	20	↓ -1	↑ 4	↑ 5
Viterbe	1,54 %	87,60 %	21	↑ 12	↑ 16	↑ 20
Brescia	1,51 %	290,22 %	22	↑ 17	↑ 5	↑ 22
Pesaro et Urbino	1,38 %	-33,44 %	23	↓ -5	↓ -8	↑ 14
Tarente	1,28 %	9,24 %	24	↑ 4	↓ -4	↑ 4

## Top 40 des départements visités, tous pays confondus

Département	Pays	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	France	6,75 %	8,69 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	4,36 %	8,65 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	3,65 %	12,57 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	France	2,94 %	17,16 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Côtes-d'Armor	France	2,39 %	6,57 %	5	→ 0	↑ 8	↑ 4
Lot-et-Garonne	France	2,34 %	23,65 %	6	↑ 5	↑ 3	↑ 4
Hérault	France	2,24 %	16,17 %	7	↑ 3	↓ -2	↓ -1
Charente	France	2,14 %	5,92 %	8	→ 0	↑ 3	→ 0
Gard	France	2,08 %	-3,53 %	9	↓ -2	↓ -3	↓ -4
Alpes-Maritimes	France	2,05 %	1,58 %	10	↓ -1	↓ -3	↑ 5
Charente-Maritime	France	2,03 %	-9,02 %	11	↓ -5	↓ -1	→ 0
Lot	France	2,00 %	14,21 %	12	→ 0	↓ -4	↓ -5
Gers	France	1,76 %	15,57 %	13	↑ 2	↑ 1	↓ -1
Gironde	France	1,74 %	11,19 %	14	→ 0	↑ 1	→ 0
Pyrénées-orientales	France	1,63 %	11,39 %	15	↑ 1	↓ -3	↑ 6
Ardèche	France	1,62 %	-4,03 %	16	↓ -3	↑ 5	↓ -3
Saône-et-Loire	France	1,45 %	6,36 %	17	→ 0	→ 0	↑ 6
Finistère	France	1,43 %	14,76 %	18	↑ 1	↓ -2	↑ 1
Haute-Vienne	France	1,42 %	13,49 %	19	↓ -1	↑ 1	↓ -1
Málaga	Espagne	1,34 %	22,67 %	20	↑ 3	↓ -1	↑ 4
Morbihan	France	1,30 %	23,67 %	21	↑ 5	↑ 3	↓ -1
Vaucluse	France	1,27 %	4,21 %	22	↓ -2	↓ -4	↓ -6
Albufeira	Portugal	1,22 %	15,86 %	23	↑ 2	↑ 3	↑ 8
Loulé	Portugal	1,17 %	6,67 %	24	↓ -2	↓ -2	↓ -7
Pyrénées-Atlantiques	France	1,10 %	11,85 %	25	↑ 3	→ 0	↑ 5
Corrèze	France	1,07 %	-5,95 %	26	↓ -5	↑ 1	→ 0
Aveyron	France	1,04 %	12,72 %	27	↑ 2	↓ -4	→ 0
Tarn	France	0,95 %	-6,11 %	28	↓ -1	↑ 1	↑ 5
Manche	France	0,94 %	-11,65 %	29	↓ -5	↓ -1	↓ -1
Ténérife	Espagne	0,94 %	26,14 %	30	↑ 4	↑ 7	↑ 4
Tarn-et-Garonne	France	0,89 %	20,85 %	31	↑ 4	→ 0	↑ 1
Deux-Sèvres	France	0,86 %	5,98 %	32	↓ -1	↑ 2	↓ -7
Creuse	France	0,84 %	17,78 %	33	↑ 4	↓ -1	↓ -4
Nièvre	France	0,82 %	-5,79 %	34	↓ -4	↓ -1	↑ 4
Lagos	Portugal	0,81 %	16,69 %	35	↑ 5	↑ 1	↑ 14
Faro	Portugal	0,81 %	-0,95 %	36	↓ -4	↓ -6	↑ 10
Calvados	France	0,80 %	7,06 %	37	↓ -4	↑ 7	↑ 11
Landes	France	0,80 %	13,75 %	38	→ 0	→ 0	↑ 9
Tavira	Portugal	0,72 %	20,64 %	39	↑ 6	↑ 7	↑ 27
Lisbonne	Portugal	0,67 %	14,67 %	40	↑ 6	↓ -5	↑ 31



Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites [www.green-acres.com](http://www.green-acres.com). Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

**Green-Acres : C'est l'histoire du petit site français indépendant qui décida de traduire ses 150 000 annonces de maisons à vendre dans 18 langues et 12 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.**