Observatoire immobilier Portugal - décembre 2016

Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre novembre 2016 et décembre 2016. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Lagoa (Açores)	357,68 %	124	⬆ 119
Mafra	84,82 %	120	⬆ 44
Setubal	40,76 %	125	⬆ 24
Horta	29,75 %	146	⬆ 23
Cadaval	24,05 %	103	⬆ 17
Nazaré	15,47 %	106	⬆ 16
Vila Nova de Gaia	18,84 %	132	⬆ 16
Lourinhã	10,53 %	105	⬆ 14
Palmela	16,58 %	145	⬆ 13
Sesimbra	-1,03 %	131	⬆ 11

Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Calheta	-44,46 %	94	⬇ -14
Calheta	-44,46 %	93	⬇ -12
Portimão	-32,15 %	71	⬇ -12
Cascais	-35,27 %	70	⬇ -12
Vila Real de Santo António	-27,01 %	148	⬇ -11
Castro Marim	-26,32 %	140	⬇ -11
Lisbonne	-25,47 %	62	⬇ -9
Santa Cruz	-28,00 %	129	⬇ -8
Vila do Bispo	-22,70 %	122	⬇ -8
Monchique	-24,12 %	138	⬇ -7

Districts les plus visités toutes langues confondues

Pays	% des recherches par pays	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Algarve	58,51 %	-19,25 %	1	➡ 0	➡ 0	➡ 0
Lisbonne	13,88 %	-14,22 %	2	➡ 0	➡ 0	⬆ 1
Madere	8,28 %	-19,60 %	3	➡ 0	➡ 0	⬇ -1
Leiria	7,16 %	-7,17 %	4	➡ 0	➡ 0	➡ 0
Azores	3,53 %	6,11 %	5	➡ 0	➡ 0	➡ 0
Setubal	3,50 %	33,54 %	6	⬆ 1	➡ 0	N/C
Porto	2,97 %	0,77 %	7	⬇ -1	⬆ 1	➡ 0
Santarem	0,75 %	0,78 %	8	➡ 0	⬇ -1	N/C
Castelo Branco	0,74 %	7,56 %	9	➡ 0	➡ 0	N/C
Coimbra	0,68 %	N/C	10	N/C	➡ 0	N/C

N/C : Non calculable

Green-Acres

Conseil les plus visitées toutes langues confondues

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	10,63 %	-25,61 %	1	→ 0	→ 0	↑ 2
Albufeira	8,76 %	-22,42 %	2	→ 0	→ 0	↓ -1
Faro	7,08 %	-25,18 %	3	→ 0	↑ 1	↑ 3
Olhão	5,15 %	1,17 %	4	↑ 4	↑ 1	↓ -2
Funchal	4,86 %	0,36 %	5	↑ 4	↑ 6	↓ -1
Tavira	4,70 %	-2,88 %	6	↑ 4	↑ 2	↑ 7
Lisbonne	4,69 %	-25,47 %	7	↓ -3	↑ 3	↑ 7
Lagos	4,61 %	-11,99 %	8	↓ -1	↓ -2	↑ 2
Silves	4,07 %	-9,80 %	9	↑ 2	↑ 3	↓ -4
Cascais	3,77 %	-35,27 %	10	↓ -5	↓ -3	↓ -1
Portimão	3,71 %	-32,15 %	11	↓ -5	↓ -2	↓ -4
Lagoa (Algarve)	3,17 %	-15,69 %	12	→ 0	↓ -9	↓ -4
Caldas da Rainha	2,75 %	-6,38 %	13	↑ 2	→ 0	↓ -1
Porto	2,13 %	-4,95 %	14	↑ 3	↑ 6	↑ 13
Aljezur	1,99 %	-20,09 %	15	↑ 1	↑ 2	↓ -4
Calheta	1,85 %	-44,46 %	16	↓ -3	↓ -2	↑ 3
Calheta	1,85 %	-44,46 %	17	↓ -3	↓ -2	↑ 3
Alcobaça	1,66 %	-23,69 %	18	→ 0	↓ -2	↑ 11
Cadaval	1,56 %	24,05 %	19	↑ 5	↑ 6	↑ 4
Lourinhã	1,40 %	10,53 %	20	↑ 3	↑ 1	↑ 28
Nazaré	1,39 %	15,47 %	21	↑ 5	↑ 3	↑ 19
Sintra	1,36 %	-10,87 %	22	↓ -2	↓ -3	↓ -5
Óbidos	1,36 %	-2,54 %	23	↓ -2	↓ -1	↑ 3
São Brás de Alportel	1,34 %	-17,59 %	24	↓ -5	↓ -6	↓ -9
Mafra	1,09 %	84,82 %	25	↑ 19	↑ 17	↑ 34
Vila do Bispo	1,06 %	-22,70 %	26	↓ -4	↓ -3	↑ 9
Lagoa (Açores)	0,98 %	357,68 %	27	↑ 59	↑ 119	N/C
Setubal	0,97 %	40,76 %	28	↑ 7	↑ 20	↑ 28
Almada	0,95 %	-10,18 %	29	↓ -2	↓ -1	↑ 4
Santa Cruz	0,88 %	-28,00 %	30	↓ -5	↑ 1	↓ -6
Sesimbra	0,86 %	-1,03 %	31	↑ 1	↓ -4	↑ 38
Vila Nova de Gaia	0,84 %	18,84 %	32	↑ 2	↑ 34	→ 0
Monchique	0,78 %	-24,12 %	33	↓ -4	↓ -4	↑ 39
Castro Marim	0,76 %	-26,32 %	34	↓ -6	↓ -4	↓ -18
Santarem	0,75 %	0,78 %	35	↓ -2	↓ -9	↑ 23
Fundão	0,74 %	7,56 %	36	→ 0	↑ 1	↑ 29
Palmela	0,71 %	16,58 %	37	↑ 3	↑ 15	↑ 12
Horta	0,71 %	29,75 %	38	↑ 9	↑ 3	↑ 23
Vila Real de Santo António	0,70 %	-27,01 %	39	↓ -9	↓ -6	↓ -21
Ponta do Sol	0,69 %	12,21 %	40	↓ -1	↑ 7	↑ 2
Figueira da Foz	0,68 %	10,15 %	41	↓ -3	↓ -5	↓ -3

N/C : Non calculable

Conseils les plus visitées par langue des visiteurs

Français

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Albufeira	14,45 %	-22,73 %	59	↓ -10	↓ -3	↓ -19
Loulé	13,89 %	-20,17 %	61	↓ -7	↓ -11	↓ -3
Faro	11,36 %	-23,47 %	72	↓ -8	↓ -1	↑ 22
Olhão	7,94 %	15,18 %	94	↑ 19	↓ -14	↓ -50
Tavira	7,13 %	-7,24 %	103	↓ -1	↓ -2	↑ 20
Lagos	6,95 %	-12,37 %	104	↓ -7	↑ 7	↑ 4
Silves	5,43 %	-9,90 %	124	↑ 3	↑ 5	↓ -47
Caldas da Rainha	4,80 %	-1,71 %	131	↑ 13	↑ 1	↓ -11
Lagoa (Algarve)	4,51 %	-11,21 %	140	↑ 2	↓ -72	↓ -59
Portimão	4,14 %	-35,89 %	147	↓ -27	↓ -22	↓ -40

N/C : Non calculable

Anglais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Funchal	21,01 %	8,93 %	146	↑ 15	↑ 32	↓ -30
Loulé	16,95 %	-18,86 %	163	↓ -11	↓ -42	↑ 130
Faro	13,26 %	-4,11 %	188	↑ 10	↓ -30	↑ 187
Albufeira	13,25 %	-27,60 %	190	↓ -22	↓ -41	↑ 132
Calheta	12,06 %	-47,90 %	202	↓ -57	↓ -72	↑ 21
Calheta	12,06 %	-47,90 %	203	↓ -57	↓ -75	↑ 19
Olhão	11,40 %	27,15 %	213	↑ 60	↓ -25	↑ 12

Portugais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	20,32 %	-38,13 %	77	↓ -22	↓ -22	↑ 15
Lisbonne	14,30 %	-25,46 %	98	↓ -15	↑ 19	↑ 46
Albufeira	10,90 %	-15,38 %	115	↑ 3	↓ -5	↓ -45
Cascais	8,94 %	-30,93 %	135	↓ -18	↑ 2	↓ -7
Faro	7,97 %	-39,59 %	148	↓ -32	↑ 33	↑ 19
Portimão	7,29 %	-31,31 %	152	↓ -17	↑ 9	↓ -35
Silves	6,62 %	-8,89 %	161	↑ 4	↑ 61	↓ -30
Tavira	5,59 %	6,51 %	176	↑ 29	↑ 66	↑ 147
Lagos	5,23 %	-7,26 %	185	↑ 6	↓ -46	↓ -31
Olhão	4,72 %	-26,61 %	199	↓ -23	↓ -33	↓ -106

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites www.green-acres.com et www.immofrance.com. Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

Green-Acres : C'est l'histoire du petit site français indépendant qui décida de traduire ses 150 000 annonces de maisons à vendre dans 17 langues et 12 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.

N/C : Non calculable