

Observatório imobiliário - janeiro de 2016

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre dezembro 2015 e janeiro 2016. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Messine, Italie	N/A	128	↑ 135	Oeiras, Portugal	-23,48%	169	↓ -52
Castelo Branco, Portugal	N/A	110	↑ 76	Forli-Cesena, Italie	-4,33%	161	↓ -41
Oliveira do Hospital, Portugal	N/A	168	↑ 71	Castro Marim, Portugal	-33,24%	130	↓ -41
Amarante, Portugal	355,68%	150	↑ 66	Ponta Delgada, Portugal	37,62%	160	↓ -28
Palmela, Portugal	N/A	108	↑ 54	Vila Real de Santo António, Portugal	9,40%	122	↓ -28
Póvoa de Varzim, Portugal	235,22%	145	↑ 39	Almería, Espagne	15,80%	88	↓ -23
Santana, Portugal	204,09%	134	↑ 33	Somme, France	52,28%	158	↓ -19
Fundão, Portugal	184,35%	155	↑ 30	Miranda do Douro, Portugal	44,76%	148	↓ -19
Nord, France	311,82%	114	↑ 28	Puy-de-Dôme, France	32,05%	41	↓ -17
Marne, France	174,50%	147	↑ 27	Aljezur, Portugal	61,52%	89	↓ -15

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	76,82%	1	→ 0	→ 0	N/A
Portugal	12,17%	2	→ 0	→ 0	N/A
Espagne	8,29%	3	→ 0	→ 0	N/A
Grèce	1,52%	4	↑ 1	→ 0	N/A
Italie	1,15%	5	↓ -1	→ 0	N/A
Croatie	0,04%	6	→ 0	→ 0	N/A

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	8,42%	125,99%	1	→ 0	→ 0	N/A
Aude	4,13%	131,76%	2	→ 0	→ 0	N/A
Lot	3,62%	116,98%	3	→ 0	→ 0	N/A
Hérault	3,25%	143,73%	4	↑ 1	↑ 2	N/A
Var	3,23%	113,59%	5	↓ -1	↓ -1	N/A
Gers	3,14%	144,04%	6	→ 0	↑ 3	N/A
Charente	2,98%	184,43%	7	↑ 5	↑ 4	N/A
Côtes-d'Armor	2,97%	184,65%	8	↑ 5	→ 0	N/A
Gard	2,96%	147,66%	9	↓ -1	↓ -4	N/A
Lot-et-Garonne	2,96%	146,97%	10	↓ -3	→ 0	N/A

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	23,51%	154,47%	1	→ 0	↑ 1	N/A
Pérouse	18,98%	141,32%	2	→ 0	↓ -1	N/A
Agrigente	12,53%	92,22%	3	→ 0	↑ 1	N/A
Sienne	11,05%	133,11%	4	→ 0	↓ -1	N/A
Arezzo	8,49%	193,44%	5	↑ 4	↑ 1	N/A
Messine	8,40%	N/A	6	↑ 12	↑ 9	N/A
Terni	6,85%	123,72%	7	↑ 1	→ 0	N/A
Massa	5,86%	81,89%	8	↓ -1	↓ -3	N/A
Forlì-Cesena	4,32%	-4,33%	9	↓ -4	↓ -1	N/A

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	6,72%	125,99%	1	→ 0	→ 0	N/A
Aude	France	3,30%	131,76%	2	→ 0	↑ 1	N/A
Alicante	Espagne	3,14%	124,85%	3	→ 0	↓ -1	N/A
Lot	France	2,89%	116,98%	4	→ 0	→ 0	N/A
Hérault	France	2,59%	143,73%	5	↑ 1	↑ 2	N/A
Var	France	2,58%	113,59%	6	↓ -1	↓ -1	N/A
Gers	France	2,51%	144,04%	7	→ 0	↑ 3	N/A
Charente	France	2,38%	184,43%	8	↑ 5	↑ 4	N/A
Côtes-d'Armor	France	2,37%	184,65%	9	↑ 5	→ 0	N/A
Gard	France	2,36%	147,66%	10	↓ -1	↓ -4	N/A
Lot-et-Garonne	France	2,36%	146,97%	11	↓ -3	→ 0	N/A
Haute-Vienne	France	1,95%	184,41%	12	↑ 7	↑ 4	N/A
Charente-Maritime	France	1,93%	114,02%	13	↓ -2	↓ -5	N/A
Ardèche	France	1,91%	139,07%	14	↑ 1	↓ -1	N/A
Saône-et-Loire	France	1,82%	115,47%	15	↓ -3	↓ -1	N/A
Aveyron	France	1,71%	163,17%	16	↑ 6	↑ 1	N/A
Pyrénées-orientales	France	1,66%	136,68%	17	↑ 1	↑ 3	N/A
Gironde	France	1,65%	80,41%	18	↓ -8	↓ -3	N/A
Morbihan	France	1,61%	138,90%	19	↑ 1	→ 0	N/A
Finistère	France	1,56%	113,11%	20	↓ -4	↑ 1	N/A
Alpes-Maritimes	France	1,55%	161,83%	21	↑ 2	↑ 1	N/A
Corrèze	France	1,34%	83,85%	22	↓ -5	↓ -4	N/A
Pyrénées-Atlantiques	France	1,33%	160,71%	23	↑ 6	↑ 4	N/A
Manche	France	1,30%	171,76%	24	↑ 9	↑ 6	N/A
Vaucluse	France	1,29%	160,46%	25	↑ 5	→ 0	N/A
Ténérife	Espagne	1,22%	114,38%	26	↓ -1	↑ 17	N/A
Deux-Sèvres	France	1,15%	212,19%	27	↑ 12	↑ 2	N/A
Ariège	France	1,13%	137,19%	28	↑ 6	↓ -2	N/A
Allier	France	1,13%	72,69%	29	↓ -8	↑ 3	N/A
Nièvre	France	1,11%	99,03%	30	↓ -4	↑ 3	N/A
Tarn	France	1,10%	106,69%	31	↓ -3	↑ 3	N/A
Albufeira	Portugal	1,08%	103,22%	32	↓ -5	↓ -4	N/A
Creuse	France	1,03%	113,39%	33	↓ -1	↓ -10	N/A
Tarn-et-Garonne	France	1,02%	116,99%	34	↑ 1	↓ -3	N/A
Loulé	Portugal	0,96%	125,73%	35	↑ 1	↑ 5	N/A
Las Palmas des Grandes Canaries	Espagne	0,96%	304,85%	36	↑ 17	↑ 40	N/A
Orne	France	0,95%	195,31%	37	↑ 5	↓ -13	N/A
Haute-Garonne	France	0,91%	157,40%	38	↑ 3	↓ -1	N/A
Paris	France	0,82%	97,11%	39	↓ -2	↑ 2	N/A
Funchal	Portugal	0,78%	118,05%	40	→ 0	↑ 5	N/A

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de procuras de internautas para todas os destinos disponíveis nos nossos sites www.green-acres.com e www.immofrance.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 17 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.