

Observatório imobiliário - maio de 2016

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre abril 2016 e mai 2016. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Enna, Italie	N/A	125	↑ 159
Agrigente, Italie	N/A	145	↑ 154
Catanzaro, Italie	N/A	146	↑ 141
Asti, Italie	N/A	150	↑ 141
Lecce, Italie	N/A	98	↑ 128
Pise, Italie	N/A	114	↑ 113
La Spezia, Italie	N/A	110	↑ 110
Bari, Italie	N/A	118	↑ 106
Terni, Italie	N/A	131	↑ 80
Lucques, Italie	245,87%	143	↑ 56

Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Aisne, France	-55,78%	126	↓ -50
Nord, France	-17,04%	136	↓ -29
Cadaval, Portugal	-10,24%	132	↓ -26
Lisbonne, Portugal	-9,83%	68	↓ -25
Massa, Italie	2,66%	151	↓ -24
Caldas da Rainha, Portugal	-11,42%	91	↓ -23
Vila Real de Santo António, Portugal	9,23%	137	↓ -19
Alcobaça, Portugal	-0,10%	119	↓ -19
Aljezur, Portugal	-10,38%	100	↓ -18
Almada, Portugal	17,64%	133	↓ -16

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	73,90%	1	→ 0	→ 0	N/A
Portugal	12,16%	2	→ 0	→ 0	N/A
Espagne	9,39%	3	→ 0	→ 0	N/A
Italie	2,89%	4	↑ 1	↑ 1	N/A
Grèce	1,65%	5	↓ -1	↓ -1	N/A

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	9,19%	51,10%	1	→ 0	→ 0	N/A
Aude	4,53%	52,87%	2	→ 0	↑ 1	N/A
Var	4,13%	54,10%	3	→ 0	↓ -1	N/A
Hérault	3,76%	79,77%	4	→ 0	↑ 1	N/A
Gard	3,22%	60,64%	5	→ 0	↑ 2	N/A
Lot	3,10%	94,58%	6	↑ 5	↑ 4	N/A
Lot-et-Garonne	2,93%	67,45%	7	↓ -1	↓ -3	N/A
Charente	2,81%	67,81%	8	↑ 1	↑ 1	N/A
Gironde	2,76%	73,54%	9	↑ 3	↑ 6	N/A
Ardèche	2,57%	62,74%	10	↑ 3	↑ 1	N/A

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	24,82%	138,07%	1	→ 0	↑ 2	N/A
Pérouse	8,84%	101,36%	2	→ 0	→ 0	N/A
Imperia	8,57%	295,68%	3	↑ 2	↑ 16	N/A
Sienne	8,30%	99,51%	4	↓ -1	↓ -3	N/A
Lecce	7,96%	N/A	5	↑ 13	N/A	N/A
La Spezia	5,54%	N/A	6	↑ 10	↑ 16	N/A
Pise	5,33%	N/A	7	↑ 12	↑ 8	N/A
Bari	4,73%	N/A	8	↑ 9	↑ 6	N/A
Enna	4,14%	N/A	9	↑ 18	↑ 11	N/A
Terni	3,61%	N/A	10	↑ 4	↓ -3	N/A

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	7,03%	51,10%	1	→ 0	→ 0	N/A
Alicante	Espagne	3,74%	30,96%	2	→ 0	→ 0	N/A
Aude	France	3,46%	52,87%	3	→ 0	↑ 1	N/A
Var	France	3,16%	54,10%	4	→ 0	↓ -1	N/A
Hérault	France	2,87%	79,77%	5	→ 0	↑ 1	N/A
Gard	France	2,47%	60,64%	6	→ 0	↑ 2	N/A
Lot	France	2,37%	94,58%	7	↑ 5	↑ 4	N/A
Lot-et-Garonne	France	2,24%	67,45%	8	↓ -1	↓ -3	N/A
Charente	France	2,15%	67,81%	9	↑ 1	↑ 1	N/A
Gironde	France	2,11%	73,54%	10	↑ 3	↑ 6	N/A
Ardèche	France	1,97%	62,74%	11	↑ 3	↑ 1	N/A
Côtes-d'Armor	France	1,96%	80,92%	12	↑ 4	↓ -3	N/A
Gers	France	1,84%	39,71%	13	↓ -4	↓ -6	N/A
Haute-Vienne	France	1,73%	43,63%	14	↑ 1	↑ 1	N/A
Charente-Maritime	France	1,70%	35,74%	15	↓ -4	↓ -2	N/A
Alpes-Maritimes	France	1,69%	71,67%	16	↑ 2	↑ 5	N/A
Saône-et-Loire	France	1,48%	38,22%	17	→ 0	↓ -3	N/A
Pyrénées-orientales	France	1,48%	56,08%	18	↑ 3	↑ 2	N/A
Morbihan	France	1,47%	51,77%	19	→ 0	↓ -2	N/A
Corrèze	France	1,43%	51,01%	20	→ 0	↑ 5	N/A
Vaucluse	France	1,35%	52,23%	21	↑ 1	↑ 2	N/A
Finistère	France	1,32%	51,23%	22	↑ 1	↓ -3	N/A
Creuse	France	1,32%	89,03%	23	↑ 5	↑ 14	N/A
Aveyron	France	1,28%	-2,75%	24	↓ -16	↓ -6	N/A
Nièvre	France	1,27%	83,66%	25	↑ 5	↓ -1	N/A
Loulé	Portugal	1,24%	52,97%	26	↓ -2	↑ 10	N/A
Pyrénées-Atlantiques	France	1,23%	57,87%	27	↓ -2	↓ -5	N/A
Tarn	France	1,07%	75,86%	28	↑ 5	↑ 2	N/A
Tarn-et-Garonne	France	1,00%	54,22%	29	↑ 3	↓ -2	N/A
Orne	France	1,00%	40,94%	30	↓ -3	↑ 10	N/A
Manche	France	0,99%	70,61%	31	↑ 4	→ 0	N/A
Allier	France	0,99%	71,12%	32	↑ 4	↑ 3	N/A
Ténérife	Espagne	0,94%	29,79%	33	↓ -7	→ 0	N/A
Ariège	France	0,93%	33,52%	34	↓ -5	↓ -5	N/A
Vienne	France	0,92%	74,33%	35	↑ 4	↑ 18	N/A
Albufeira	Portugal	0,91%	33,48%	36	↓ -5	↓ -8	N/A
Calvados	France	0,86%	90,88%	37	↑ 7	↑ 12	N/A
Paris	France	0,86%	70,47%	38	↑ 3	↑ 4	N/A
Faro	Portugal	0,83%	108,01%	39	↑ 10	↑ 22	N/A
Málaga	Espagne	0,78%	37,74%	40	↓ -3	↓ -2	N/A

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de procuras de internautas para todas os destinos disponíveis nos nossos sites www.green-acres.com e www.immofrance.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 17 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.