

Observatório imobiliário - julho de 2016

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre juin 2016 e juillet 2016. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Lousada, Portugal	N/A	150	↑ 318
Lecce, Italie	331,92%	156	↑ 88
Braga, Portugal	308,32%	134	↑ 85
Azambuja, Portugal	354,09%	111	↑ 81
Haute-Loire, France	N/A	82	↑ 74
Vila Nova de Gaia, Portugal	236,48%	136	↑ 73
Tomar, Portugal	168,60%	152	↑ 59
Alcácer do Sal, Portugal	144,03%	159	↑ 51
Nazaré, Portugal	148,39%	131	↑ 50
Aveiro, Portugal	127,47%	153	↑ 42

Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Pise, Italie	-42,03%	147	↓ -38
Enna, Italie	-32,10%	157	↓ -34
Maine-et-Loire, France	-53,24%	119	↓ -28
Murcie, Espagne	-19,46%	88	↓ -23
Figueira da Foz, Portugal	-16,87%	144	↓ -20
Grenade, Espagne	-20,38%	118	↓ -17
Nord, France	-2,84%	154	↓ -16
Valence, Espagne	-19,97%	107	↓ -14
Ardennes, France	-5,11%	141	↓ -13
Florence, Italie	0,55%	151	↓ -12

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	71,85%	1	→ 0	→ 0	N/A
Portugal	13,91%	2	→ 0	→ 0	N/A
Espagne	9,97%	3	→ 0	→ 0	N/A
Italie	2,19%	4	→ 0	↑ 1	N/A
Grèce	2,03%	5	→ 0	↓ -1	N/A
Croatie	0,06%	6	→ 0	→ 0	N/A

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	8,91%	10,85%	1	→ 0	→ 0	N/A
Var	4,52%	27,98%	2	↑ 1	↑ 1	N/A
Aude	4,34%	16,92%	3	↓ -1	↓ -1	N/A
Hérault	3,69%	15,80%	4	→ 0	→ 0	N/A
Gard	3,38%	23,20%	5	→ 0	→ 0	N/A
Lot	3,21%	33,03%	6	↑ 2	↑ 5	N/A
Ardèche	3,09%	23,60%	7	→ 0	↑ 6	N/A
Charente	2,88%	12,57%	8	↓ -2	↑ 1	N/A
Gironde	2,58%	11,38%	9	↑ 1	↑ 3	N/A
Lot-et-Garonne	2,53%	9,42%	10	↑ 1	↓ -4	N/A

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	28,82%	18,48%	1	→ 0	→ 0	N/A
Pérouse	17,35%	19,12%	2	→ 0	→ 0	N/A
Terni	12,19%	50,09%	3	↑ 1	↑ 11	N/A
Sienne	8,39%	-16,57%	4	↓ -1	↓ -1	N/A
La Spezia	5,75%	-12,73%	5	↑ 1	↑ 11	N/A
Massa	5,12%	43,25%	6	↑ 4	↓ -2	N/A
Pise	4,08%	-42,03%	7	↓ -2	↑ 12	N/A
Gênes	3,82%	38,97%	8	↑ 4	↑ 17	N/A
Florence	3,81%	0,55%	9	→ 0	↑ 6	N/A
Lecce	3,57%	331,92%	10	↑ 18	↑ 8	N/A

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	6,62%	10,85%	1	→ 0	→ 0	N/A
Alicante	Espagne	4,04%	19,84%	2	→ 0	→ 0	N/A
Var	France	3,36%	27,98%	3	↑ 1	↑ 1	N/A
Aude	France	3,22%	16,92%	4	↓ -1	↓ -1	N/A
Hérault	France	2,74%	15,80%	5	→ 0	→ 0	N/A
Gard	France	2,51%	23,20%	6	→ 0	→ 0	N/A
Lot	France	2,38%	33,03%	7	↑ 2	↑ 5	N/A
Ardèche	France	2,30%	23,60%	8	→ 0	↑ 6	N/A
Charente	France	2,14%	12,57%	9	↓ -2	↑ 1	N/A
Gironde	France	1,91%	11,38%	10	↑ 1	↑ 3	N/A
Lot-et-Garonne	France	1,88%	9,42%	11	↑ 1	↓ -4	N/A
Côtes-d'Armor	France	1,88%	6,25%	12	↓ -2	↑ 4	N/A
Gers	France	1,74%	16,19%	13	↑ 1	↓ -4	N/A
Haute-Vienne	France	1,74%	32,36%	14	↑ 3	↑ 1	N/A
Alpes-Maritimes	France	1,70%	16,20%	15	→ 0	↑ 3	N/A
Charente-Maritime	France	1,67%	-1,01%	16	↓ -3	↓ -5	N/A
Morbihan	France	1,56%	21,83%	17	↑ 1	↑ 2	N/A
Vaucluse	France	1,48%	20,69%	18	↑ 1	↑ 4	N/A
Pyrénées-orientales	France	1,46%	5,18%	19	↓ -3	↑ 2	N/A
Tarn	France	1,42%	73,33%	20	↑ 11	↑ 13	N/A
Finistère	France	1,35%	36,86%	21	↑ 5	↑ 2	N/A
Corrèze	France	1,33%	14,26%	22	↓ -2	↓ -2	N/A
Saône-et-Loire	France	1,28%	27,98%	23	↑ 2	↓ -6	N/A
Aveyron	France	1,27%	23,86%	24	→ 0	↓ -16	N/A
Pyrénées-Atlantiques	France	1,25%	39,14%	25	↑ 4	→ 0	N/A
Albufeira	Portugal	1,19%	15,13%	26	↓ -3	↑ 5	N/A
Allier	France	1,17%	20,80%	27	→ 0	↑ 9	N/A
Loulé	Portugal	1,14%	5,03%	28	↓ -6	↓ -4	N/A
Málaga	Espagne	1,09%	40,33%	29	↑ 4	↑ 8	N/A
Tarn-et-Garonne	France	1,00%	21,13%	30	→ 0	↑ 2	N/A
Ténérife	Espagne	1,00%	26,18%	31	↑ 1	↓ -5	N/A
Nièvre	France	0,95%	57,45%	32	↑ 8	↓ -2	N/A
Creuse	France	0,94%	-13,77%	33	↓ -12	↓ -5	N/A
Manche	France	0,87%	-7,47%	34	↓ -6	↑ 1	N/A
Las Palmas des Grandes Canaries	Espagne	0,86%	33,18%	35	↑ 2	↑ 5	N/A
Deux-Sèvres	France	0,85%	36,17%	36	↑ 3	↑ 2	N/A
Tarragone	Espagne	0,84%	39,04%	37	↑ 4	↑ 10	N/A
Vienne	France	0,76%	14,59%	38	↓ -2	↑ 1	N/A
Ariège	France	0,76%	4,61%	39	↓ -5	↓ -10	N/A
Orne	France	0,75%	9,54%	40	↓ -5	↓ -13	N/A

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de procuras de internautas para todas os destinos disponíveis nos nossos sites www.green-acres.com e www.immofrance.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 17 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.