

Observatório imobiliário Portugal - julho de 2017

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre junho 2017 e julho 2017. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Tábua	207,30%	159	↑ 77	Castelo Branco	-50,67%	158	↓ -60
São Vicente	72,27%	193	↑ 38	Palmela	-32,20%	179	↓ -43
Angra do Heroísmo	121,27%	136	↑ 37	Odemira	-19,57%	181	↓ -29
Machico	68,01%	167	↑ 23	Coimbra	-11,71%	180	↓ -25
Ribeira Brava	44,56%	189	↑ 20	Oeiras	3,48%	153	↓ -23
Calheta (Madere)	73,35%	98	↑ 19	Grândola	2,37%	198	↓ -19
Porto Santo	45,78%	178	↑ 13	Tomar	-4,92%	161	↓ -17
Aveiro	35,93%	187	↑ 13	Santarem	5,97%	201	↓ -15
Evora	44,71%	175	↑ 12	São Brás de Alportel	0,08%	112	↓ -15
Santa Cruz	52,95%	101	↑ 11	Gondomar	6,20%	197	↓ -13

Distritos os mais visitados em todas as línguas

País	% das pesquisas por país	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Algarve	54,11%	30,57%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	13,47%	13,37%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Madere	8,81%	72,76%	3	↑ 1	↑ 1	→ 0
Leiria	7,63%	35,64%	4	↓ -1	↓ -1	→ 0
Setubal	4,71%	11,84%	5	→ 0	→ 0	↑ 2
Porto	4,39%	28,14%	6	→ 0	→ 0	→ 0
Azores	2,05%	57,84%	7	→ 0	↑ 1	↓ -2
Coimbra	1,37%	67,81%	8	↑ 1	↓ -1	→ 0
Castelo Branco	0,84%	-22,79%	9	↓ -1	→ 0	N/C
Santarem	0,81%	52,19%	10	→ 0	→ 0	↓ -1

N/C: Não Calculável

Conselho as mais visitadas em todas as línguas

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	8,77%	34,89%	1	→ 0	→ 0	↑ 1
Albufeira	8,46%	35,15%	2	→ 0	→ 0	↓ -1
Faro	6,53%	14,42%	3	→ 0	↑ 1	→ 0
Lagos	5,57%	25,58%	4	↑ 1	↑ 1	↑ 5
Tavira	4,80%	34,41%	5	↑ 1	↑ 1	↑ 6
Lisbonne	4,67%	2,09%	6	↓ -2	↓ -3	↑ 6
Olhão	4,23%	30,70%	7	→ 0	→ 0	↑ 1
Funchal	3,69%	24,42%	8	↑ 1	↑ 1	↓ -4
Cascais	3,66%	19,01%	9	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Portimão	3,48%	32,34%	10	→ 0	↑ 1	↓ -5
Lagoa (Algarve)	3,17%	36,98%	11	→ 0	↓ -1	↓ -1
Silves	2,71%	58,98%	12	→ 0	→ 0	↓ -6
Caldas da Rainha	2,48%	51,46%	13	↑ 1	→ 0	↑ 2
Porto	1,87%	9,76%	14	↓ -1	↑ 2	↑ 4
Nazaré	1,55%	43,03%	15	↑ 5	↑ 5	↑ 16
Aljezur	1,51%	21,46%	16	→ 0	↓ -1	↑ 1
Sintra	1,50%	11,73%	17	↓ -2	↓ -3	↑ 3
Vila Nova de Gaia	1,47%	40,60%	18	↑ 4	↑ 13	↑ 17
Calheta (Madere)	1,45%	73,35%	19	↑ 7	↑ 9	↓ -6
Sesimbra	1,41%	18,02%	20	↓ -3	↑ 10	↑ 7
Santa Cruz	1,40%	52,95%	21	↑ 3	→ 0	→ 0
Óbidos	1,31%	25,53%	22	↑ 1	↓ -5	→ 0
Vila Real de Santo António	1,25%	48,61%	23	↑ 2	↑ 6	↑ 6
Vila do Bispo	1,22%	46,26%	24	↑ 3	↓ -2	↑ 15
Alcobaca	1,21%	14,97%	25	↓ -4	↓ -6	↓ -9
São Brás de Alportel	1,11%	0,08%	26	↓ -8	↓ -2	↓ -7
Lourinhã	1,09%	47,98%	27	↑ 1	↓ -9	↓ -1
Cadaval	0,79%	30,51%	28	↑ 4	↓ -5	↓ -4
Setubal	0,79%	8,86%	29	→ 0	↑ 9	↑ 31
Matosinhos	0,74%	9,28%	30	→ 0	↑ 6	↑ 68
Almada	0,74%	21,76%	31	↑ 2	↑ 8	↑ 6
Angra do Heroísmo	0,73%	121,27%	32	↑ 17	↑ 21	N/C
Lagoa (Açores)	0,73%	24,49%	33	↑ 1	↓ -8	↑ 52
Peniche	0,68%	33,98%	34	↑ 6	↑ 15	↑ 22
Mafra	0,67%	20,63%	35	↑ 1	↓ -3	↑ 23
Castro Marim	0,66%	25,09%	36	↑ 2	↑ 1	↓ -2
Alcácer do Sal	0,64%	52,27%	37	↑ 6	↑ 11	↑ 8
Monchique	0,64%	21,39%	38	↑ 1	↓ -5	↓ -8
Oeiras	0,63%	3,48%	39	↓ -8	↑ 1	↑ 7
Horta	0,59%	53,80%	40	↑ 7	↑ 3	↑ 9
Castelo Branco	0,54%	-50,67%	41	↓ -22	↓ -6	↑ 25
Tábua	0,52%	207,30%	42	↑ 41	↑ 14	↑ 145
Tomar	0,51%	-4,92%	43	↓ -6	↑ 54	→ 0
Figueira da Foz	0,46%	22,67%	44	↑ 4	↑ 3	↓ -4
Machico	0,46%	68,01%	45	↑ 12	↑ 1	↓ -4
Torres Vedras	0,46%	20,06%	46	↓ -1	↓ -4	↓ -10
Ponta do Sol	0,45%	18,43%	47	↓ -1	↑ 3	↑ 16
Seixal	0,44%	11,77%	48	↓ -4	↑ 4	↑ 35
Evora	0,41%	44,71%	49	↑ 7	↑ 13	↑ 40
Leiria	0,40%	32,84%	50	→ 0	↓ -5	↑ 9

N/C: Não Calculável

Conselhos as mais visitadas por língua dos visitantes

Francês

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Albufeira	13,71%	27,78%	32	↑ 4	↓ -5	↑ 8
Loulé	11,92%	29,38%	43	↑ 5	↓ -12	↑ 2
Faro	10,82%	56,12%	49	↑ 10	↑ 17	↑ 32
Lagos	7,21%	12,56%	70	↓ -3	↑ 12	↑ 23
Olhão	6,38%	24,32%	76	↑ 3	↓ -3	↑ 9
Tavira	5,77%	20,13%	90	↓ -3	↓ -7	↑ 16
Lagoa (Algarve)	3,79%	37,14%	123	↑ 9	↓ -13	↓ -36
Silves	3,59%	50,35%	129	↑ 18	↓ -6	↓ -40
Lisbonne	3,43%	18,10%	136	↓ -10	↓ -22	↑ 48
Caldas da Rainha	3,10%	57,26%	147	↑ 21	↓ -6	↓ -21

Inglês

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	9,37%	40,59%	116	↑ 4	↓ -9	↑ 11
Funchal	8,68%	34,51%	118	↑ 6	↑ 14	↑ 23
Albufeira	8,46%	48,18%	120	↑ 20	↑ 5	↑ 33
Tavira	8,22%	45,55%	125	↑ 18	↑ 26	↑ 123
Lagos	6,85%	43,34%	145	↑ 10	↓ -2	↑ 54
Faro	6,50%	-33,65%	150	↓ -56	↑ 8	↑ 40
Lisbonne	6,28%	10,10%	154	↓ -13	↑ 2	↑ 51
Cascais	5,41%	36,35%	168	↑ 12	↑ 33	↑ 36
Lagoa (Algarve)	4,85%	54,00%	177	↑ 35	↑ 44	↑ 92
Portimão	4,64%	61,99%	185	↑ 49	↑ 29	↑ 24

Português

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	12,50%	28,25%	74	↑ 4	↑ 23	↑ 27
Lisbonne	11,18%	-10,10%	85	↓ -20	↓ -4	↑ 38
Cascais	9,06%	10,20%	108	↓ -12	↓ -13	↑ 10
Albufeira	8,62%	40,57%	112	↑ 4	↑ 19	↓ -30
Portimão	6,66%	33,60%	131	↑ 6	↑ 51	↓ -35
Lagos	5,31%	14,61%	157	↓ -12	↑ 40	↑ 3
Olhão	4,12%	11,61%	180	↓ -13	↑ 25	↑ 23
Faro	4,04%	28,35%	182	↑ 9	↑ 4	↓ -61
Tavira	3,68%	26,63%	195	↑ 8	↑ 58	↑ 40
Funchal	3,40%	24,32%	205	↑ 5	↑ 42	↓ -43

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 18 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.