

Observatório imobiliário - setembro de 2016

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre août 2016 e setembro 2016. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Abrantes, Portugal	N/A	141	↑ 173	Albacète, Espagne	-48,86%	151	↓ -27
Idanha-a-Nova, Portugal	103,23%	152	↑ 60	Almada, Portugal	-47,47%	127	↓ -22
Loiret, France	136,03%	102	↑ 49	Portimão, Portugal	-37,70%	66	↓ -21
Essonne, France	53,32%	149	↑ 38	Center District, Israël	-45,59%	147	↓ -19
Indre, France	54,79%	54	↑ 26	Santa Cruz, Portugal	-43,37%	134	↓ -19
Santarem, Portugal	27,92%	121	↑ 24	Ille-et-Vilaine, France	-35,39%	76	↓ -18
Fundão, Portugal	30,89%	150	↑ 23	Haute-Loire, France	-39,29%	128	↓ -16
Santana, Portugal	19,65%	156	↑ 23	Castro Marim, Portugal	-37,13%	133	↓ -15
Rhône, France	15,33%	111	↑ 20	Grenade, Espagne	-33,18%	123	↓ -12
Nazaré, Portugal	12,41%	118	↑ 20	Brindisi, Italie	-38,40%	82	↓ -12

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	74,31%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	12,26%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	9,74%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	2,32%	4	→ 0	↑ 1	→ 0
Italie	1,24%	5	→ 0	↓ -1	→ 0
Israël	0,13%	6	→ 0	↑ 19	↑ 46

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	8,48%	-11,35%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	4,11%	-5,36%	2	↑ 1	→ 0	→ 0
Var	4,02%	-12,06%	3	↓ -1	→ 0	→ 0
Gard	3,70%	-1,99%	4	→ 0	↑ 1	→ 0
Hérault	3,51%	-4,58%	5	→ 0	↓ -1	↑ 1
Lot	3,22%	-4,48%	6	→ 0	↑ 2	↓ -1
Charente	2,80%	-11,14%	7	→ 0	↓ -1	↑ 3
Lot-et-Garonne	2,67%	-12,62%	8	↑ 1	↑ 3	↑ 1
Charente-Maritime	2,64%	-11,42%	9	↑ 1	↑ 3	↓ -1
Gironde	2,63%	-2,93%	10	↑ 3	→ 0	↑ 6

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	40,68%	-38,40%	1	→ 0	→ 0	↑ 1
Pérouse	20,82%	-40,05%	2	→ 0	→ 0	↓ -1
Sienne	18,95%	-17,13%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Terni	10,69%	-31,38%	4	↑ 2	→ 0	↑ 4
Massa	8,87%	-31,83%	5	↑ 2	↑ 5	↑ 4

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	6,51%	-11,35%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	3,96%	-16,24%	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Aude	France	3,16%	-5,36%	3	↑ 1	→ 0	↓ -1
Var	France	3,09%	-12,06%	4	↓ -1	→ 0	→ 0
Gard	France	2,84%	-1,99%	5	→ 0	↑ 1	→ 0
Hérault	France	2,69%	-4,58%	6	→ 0	↓ -1	↑ 1
Lot	France	2,47%	-4,48%	7	→ 0	↑ 2	↓ -1
Charente	France	2,15%	-11,14%	8	→ 0	↓ -1	↑ 3
Lot-et-Garonne	France	2,05%	-12,62%	9	↑ 1	↑ 3	↑ 1
Charente-Maritime	France	2,03%	-11,42%	10	↑ 1	↑ 3	↓ -1
Gironde	France	2,02%	-2,93%	11	↑ 3	→ 0	↑ 6
Gers	France	1,90%	-13,30%	12	→ 0	↑ 2	↑ 2
Côtes-d'Armor	France	1,78%	-24,96%	13	↓ -4	↓ -3	↓ -1
Haute-Vienne	France	1,77%	5,56%	14	↑ 4	↑ 3	↑ 1
Ardèche	France	1,77%	-18,99%	15	↓ -2	↓ -7	↓ -7
Alpes-Maritimes	France	1,75%	-0,66%	16	↓ -1	↓ -1	↑ 5
Finistère	France	1,74%	5,00%	17	↑ 2	↑ 9	↑ 5
Saône-et-Loire	France	1,58%	8,63%	18	↑ 5	↑ 7	↓ -2
Pyrénées-orientales	France	1,53%	0,12%	19	↑ 2	↓ -3	↑ 1
Corrèze	France	1,51%	13,38%	20	↑ 6	→ 0	↑ 3
Morbihan	France	1,42%	-12,30%	21	↓ -1	↓ -3	↓ -3
Creuse	France	1,41%	9,21%	22	↑ 7	↓ -1	↑ 7
Loulé	Portugal	1,39%	-17,39%	23	↓ -6	↓ -1	↑ 21
Aveyron	France	1,36%	4,77%	24	↑ 3	→ 0	↓ -5
Vaucluse	France	1,32%	-22,07%	25	↓ -9	↓ -6	↓ -1
Málaga	Espagne	1,25%	-11,61%	26	↓ -2	↑ 7	↑ 6
Vienne	France	1,17%	44,76%	27	↑ 13	↑ 9	↑ 20
Manche	France	1,13%	-12,49%	28	→ 0	→ 0	↑ 2
Pyrénées-Atlantiques	France	1,10%	-14,23%	29	↑ 1	→ 0	↓ -3
Allier	France	1,08%	-26,82%	30	↓ -8	↓ -3	↓ -2
Ténérife	Espagne	0,98%	-14,77%	31	↑ 3	↑ 1	↑ 21
Albufeira	Portugal	0,97%	-22,58%	32	↓ -1	↓ -9	↓ -7
Tarn	France	0,97%	-19,25%	33	→ 0	↓ -2	↓ -2
Tarn-et-Garonne	France	0,95%	-24,01%	34	↓ -2	↓ -4	→ 0
Deux-Sèvres	France	0,93%	-30,26%	35	↓ -10	↑ 4	↓ -2
Ariège	France	0,90%	-9,26%	36	↓ -1	↓ -2	↓ -9
Orne	France	0,89%	-6,53%	37	→ 0	↓ -2	↓ -2
Nièvre	France	0,81%	-11,63%	38	→ 0	↑ 2	↓ -2
Mayenne	France	0,78%	27,06%	39	↑ 17	↑ 12	↑ 3
Lasithi	Grèce	0,75%	-3,46%	40	↑ 2	↑ 9	N/A

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de procuras de internautas para todas os destinos disponíveis nos nossos sites www.green-acres.com e www.immofrance.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 17 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.