

Observatório imobiliário - outubro de 2016

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre setembro 2016 e outubro 2016. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Verbano-Cusio-Ossola, Italie	N/A	135	↑ 399
Salvaterra de Magos, Portugal	N/A	148	↑ 195
Imperia, Italie	N/A	83	↑ 166
Leiria, Portugal	122,85%	154	↑ 59
Câmara de Lobos, Portugal	127,28%	146	↑ 55
Marinha Grande, Portugal	77,68%	158	↑ 39
Haute-Loire, France	124,09%	96	↑ 32
Albacète, Espagne	68,01%	126	↑ 25
Ponta do Sol, Portugal	37,52%	152	↑ 24
Ribeira Brava, Portugal	36,36%	157	↑ 24

Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Maine-et-Loire, France	-45,83%	114	↓ -25
Lagoa (Algarve), Portugal	-34,73%	67	↓ -25
Sesimbra, Portugal	-29,44%	145	↓ -19
Sienne, Italie	-21,80%	124	↓ -17
Indre, France	-21,24%	71	↓ -17
Loiret, France	-24,95%	117	↓ -15
Lourinhã, Portugal	-15,62%	127	↓ -14
Haute-Marne, France	-23,82%	72	↓ -13
Aisne, France	-16,47%	136	↓ -12
São Brás de Alportel, Portugal	-19,66%	113	↓ -12

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	72,89%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	12,67%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	10,63%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	2,07%	4	→ 0	↑ 1	→ 0
Italie	1,62%	5	→ 0	↓ -1	→ 0
Israël	0,13%	6	→ 0	↑ 2	↑ 32

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	8,49%	-1,55%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,30%	5,09%	2	↑ 1	→ 0	↑ 2
Aude	3,97%	-4,90%	3	↓ -1	→ 0	↓ -1
Charente	3,54%	24,57%	4	↑ 3	↑ 4	↑ 7
Lot	3,42%	4,53%	5	↑ 1	↑ 1	↓ -2
Hérault	3,33%	-6,53%	6	↓ -1	↓ -2	→ 0
Gard	3,15%	-16,21%	7	↓ -3	↓ -2	↓ -2
Charente-Maritime	2,85%	6,17%	8	↑ 1	↑ 7	↓ -1
Lot-et-Garonne	2,85%	4,78%	9	↓ -1	↑ 1	↑ 1
Pyrénées-orientales	2,39%	17,70%	10	↑ 8	↑ 8	↑ 9

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------	--	--	---

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	32,08%	13,66%	1	→ 0	→ 0	↑ 1
Imperia	27,15%	N/A	2	↑ 15	↑ 13	↑ 7
Pérouse	16,43%	13,72%	3	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Sienne	10,28%	-21,80%	4	↓ -1	→ 0	↓ -1
Verbano-Cusio-Ossola	7,74%	N/A	5	↑ 57	↑ 49	↑ 44
Massa	6,32%	2,62%	6	↓ -1	→ 0	↓ -1

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	6,40%	-1,55%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	4,32%	9,43%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	3,24%	5,09%	3	↑ 1	→ 0	↑ 2
Aude	France	3,00%	-4,90%	4	↓ -1	→ 0	↓ -1
Charente	France	2,67%	24,57%	5	↑ 3	↑ 4	↑ 7
Lot	France	2,58%	4,53%	6	↑ 1	↑ 1	↓ -2
Hérault	France	2,51%	-6,53%	7	↓ -1	↓ -2	→ 0
Gard	France	2,37%	-16,21%	8	↓ -3	↓ -2	↓ -2
Charente-Maritime	France	2,15%	6,17%	9	↑ 1	↑ 7	↓ -1
Lot-et-Garonne	France	2,14%	4,78%	10	↓ -1	↑ 1	↑ 1
Pyrénées-orientales	France	1,80%	17,70%	11	↑ 8	↑ 8	↑ 9
Gers	France	1,77%	-6,96%	12	→ 0	↑ 1	↓ -2
Gironde	France	1,77%	-12,48%	13	↓ -2	↓ -3	↑ 2
Alpes-Maritimes	France	1,76%	0,50%	14	↑ 2	↑ 1	↑ 8
Côtes-d'Armor	France	1,74%	-2,00%	15	↓ -2	↓ -3	↓ -6
Haute-Vienne	France	1,68%	-4,60%	16	↓ -2	↓ -2	→ 0
Ardèche	France	1,67%	-5,27%	17	↓ -2	↓ -9	↓ -4
Saône-et-Loire	France	1,49%	-5,72%	18	→ 0	↑ 5	↓ -4
Finistère	France	1,47%	-15,21%	19	↓ -2	↑ 2	↑ 2
Málaga	Espagne	1,46%	17,31%	20	↑ 6	↑ 9	↑ 16
Corrèze	France	1,46%	-3,13%	21	↓ -1	↑ 1	↓ -3
Vaucluse	France	1,45%	9,96%	22	↑ 3	↓ -4	↑ 3
Creuse	France	1,43%	1,16%	23	↓ -1	↑ 10	→ 0
Morbihan	France	1,26%	-10,83%	24	↓ -3	↓ -7	↓ -5
Ténérife	Espagne	1,26%	27,90%	25	↑ 6	↑ 6	↑ 18
Aveyron	France	1,25%	-7,84%	26	↓ -2	↓ -2	↓ -9
Pyrénées-Atlantiques	France	1,22%	11,09%	27	↑ 2	↓ -2	→ 0
Loulé	Portugal	1,11%	-19,87%	28	↓ -5	→ 0	↑ 12
Manche	France	1,09%	-3,44%	29	↓ -1	↑ 5	↑ 1
Albufeira	Portugal	1,08%	11,10%	30	↑ 2	↓ -4	↓ -2
Allier	France	1,05%	-2,96%	31	↓ -1	↓ -4	↑ 1
Tarn-et-Garonne	France	0,97%	2,14%	32	↑ 2	↓ -2	↓ -1
Tarn	France	0,96%	-0,99%	33	→ 0	↓ -13	↑ 1
Ariège	France	0,95%	6,87%	34	↑ 2	↑ 5	↓ -8
Faro	Portugal	0,89%	27,53%	35	↑ 8	↑ 7	↑ 22
Orne	France	0,85%	-4,53%	36	↑ 1	↑ 4	↓ -12
Vienne	France	0,83%	-29,42%	37	↓ -10	↑ 1	↑ 19
Paris	France	0,82%	24,11%	38	↑ 9	↑ 8	↑ 3
Nièvre	France	0,81%	-0,26%	39	↓ -1	↓ -7	↓ -6
Deux-Sèvres	France	0,81%	-13,65%	40	↓ -5	↓ -4	↓ -11

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de procuras de internautas para todas os destinos disponíveis nos nossos sites www.green-acres.com e www.immofrance.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 17 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.