

Observatorio Inmobiliario - febrero de 2019

Top 10 de subidas y bajadas en la clasificación

La siguiente tabla nos muestra las regiones que han sufrido las variaciones más fuertes entre janvier 2019 et février 2019. Solo las localidades que tienen más de 3000 visitas en el mes, serán tomadas en cuenta.

Top 10 de subidas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación	Top 10 de bajadas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación
Gavião, Portugal	N/A	120	↑ 407	Vila Velha de Ródão, Portugal	-92,85 %	272	↓ -177
Sabugal, Portugal	N/A	210	↑ 269	Idanha-a-Nova, Portugal	-87,29 %	242	↓ -134
Moimenta da Beira, Portugal	N/A	102	↑ 244	Penamacor, Portugal	-90,82 %	196	↓ -132
Avis, Portugal	N/A	213	↑ 196	Benavente, Portugal	-82,72 %	277	↓ -115
Sertão, Portugal	368,76 %	144	↑ 192	Oleiros, Portugal	-79,20 %	271	↓ -95
Alpiarça, Portugal	387,34 %	264	↑ 173	Turin, Italie	-77,36 %	247	↓ -93
Celorico de Basto, Portugal	288,20 %	198	↑ 163	Rome, Italie	-77,88 %	257	↓ -91
Chamusca, Portugal	230,64 %	153	↑ 159	Fundão, Portugal	-78,39 %	187	↓ -78
Vila Nova de Poiares, Portugal	151,00 %	157	↑ 135	Messine, Italie	-71,75 %	243	↓ -71
Vicence, Italie	109,21 %	209	↑ 116	Lecce, Italie	-73,68 %	180	↓ -59

Países más visitados

País	% búsquedas por países	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
France	59,00 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	23,01 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	9,56 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	5,96 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	1,61 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Royaume-Uni	0,24 %	6	↑ 2	↑ 4	↑ 9
Maroc	0,20 %	7	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Israël	0,17 %	8	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Albanie	0,08 %	9	↑ 1	↓ -1	↓ -1
Tunisie	0,07 %	10	↓ -1	↓ -1	↓ -1

Los departamentos más visitados según los países

Francia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	7,53 %	-48,87 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,35 %	-42,84 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	3,27 %	-45,37 %	3	→ 0	↑ 3	↑ 4
Alpes-Maritimes	3,25 %	-43,58 %	4	↑ 4	↑ 3	↑ 2
Hérault	3,16 %	-46,01 %	5	↑ 2	↓ -1	→ 0
Lot	3,15 %	-47,23 %	6	↓ -2	↑ 2	↓ -2
Aude	2,99 %	-49,69 %	7	↓ -2	↓ -4	↓ -4
Gard	2,98 %	-43,01 %	8	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Charente	2,98 %	-49,62 %	9	↓ -3	↑ 2	↑ 3
Charente-Maritime	2,96 %	-31,84 %	10	↑ 3	↑ 2	→ 0
Côtes-d'Armor	2,92 %	-44,03 %	11	↓ -1	↓ -6	↓ -3
Gers	2,57 %	-47,49 %	12	↓ -1	↓ -2	↓ -1
Finistère	2,33 %	-33,62 %	13	↑ 5	↑ 2	↑ 10
Vaucluse	2,24 %	-40,71 %	14	↑ 1	↑ 5	↑ 3
Ardèche	2,17 %	-44,16 %	15	↓ -1	↑ 1	↑ 3
Pyrénées-orientales	2,00 %	-46,99 %	16	→ 0	↑ 4	↓ -2
Saône-et-Loire	1,94 %	-57,95 %	17	↓ -5	↓ -3	↓ -1
Morbihan	1,91 %	-45,01 %	18	↑ 1	↑ 5	↑ 4
Gironde	1,89 %	-44,73 %	19	↑ 2	↓ -1	↓ -4
Aveyron	1,72 %	-53,65 %	20	↓ -3	↓ -7	↓ -1
Pyrénées-Atlantiques	1,67 %	-51,83 %	21	↓ -1	→ 0	→ 0
Corrèze	1,66 %	-46,39 %	22	→ 0	→ 0	↑ 3
Haute-Vienne	1,56 %	-47,70 %	23	→ 0	↓ -6	↓ -10
Nièvre	1,55 %	-39,28 %	24	↑ 2	↑ 2	↑ 6
Haute-Garonne	1,53 %	-28,17 %	25	↑ 5	↑ 3	↑ 8
Haute-Saône	1,35 %	-6,75 %	26	↑ 16	↑ 22	↑ 20
Paris	1,24 %	-56,43 %	27	↓ -3	↓ -3	↑ 4
Creuse	1,15 %	-54,44 %	28	↓ -1	↓ -3	↓ -8
Ariège	1,14 %	-49,33 %	29	→ 0	↑ 2	↑ 9
Tarn-et-Garonne	1,09 %	-51,42 %	30	↓ -2	→ 0	↓ -1
Haute-Savoie	1,09 %	-46,07 %	31	→ 0	↑ 6	↑ 13
Landes	1,06 %	-47,41 %	32	→ 0	↓ -5	↑ 3
Seine-Maritime	1,02 %	-34,08 %	33	↑ 6	↑ 7	↑ 12
Tarn	0,99 %	-62,12 %	34	↓ -9	↓ -5	↓ -8
Bouches-du-Rhône	0,98 %	-45,84 %	35	→ 0	↓ -1	↑ 8
Deux-Sèvres	0,98 %	-47,53 %	36	↓ -2	↓ -3	↓ -8
Manche	0,87 %	-54,40 %	37	↓ -4	↓ -5	↓ -10
Vienne	0,82 %	-46,08 %	38	↑ 3	↑ 1	↑ 1
Drôme	0,79 %	-49,07 %	39	↓ -1	↑ 3	↑ 2
Hautes-Pyrénées	0,79 %	-54,58 %	40	↓ -4	↑ 1	↓ -6
Orne	0,78 %	-48,82 %	41	↓ -1	↑ 5	↓ -9
Indre	0,75 %	-13,99 %	42	↑ 14	↑ 11	↑ 12
Cher	0,71 %	-39,47 %	43	↑ 6	↑ 8	↑ 9
Allier	0,70 %	-50,78 %	44	↓ -1	↓ -6	↓ -20
Mayenne	0,65 %	-61,99 %	45	↓ -8	↓ -9	↓ -9
Calvados	0,64 %	-52,03 %	46	↓ -2	↓ -11	↓ -9
Vendée	0,63 %	-51,04 %	47	↓ -1	↑ 3	↑ 3
Puy-de-Dôme	0,61 %	-49,50 %	48	↓ -4	↓ -4	↓ -8
Côte-d'Or	0,61 %	-49,50 %	49	↓ -1	→ 0	↓ -2
Vosges	0,59 %	-48,68 %	50	→ 0	↓ -5	↓ -1

España - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Alicante	35,89 %	-46,34 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	14,18 %	-50,22 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	7,69 %	-44,54 %	3	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Ténérife	6,99 %	-61,61 %	4	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Valence	6,64 %	-39,58 %	5	→ 0	↑ 2	↑ 3
Tarragone	5,32 %	-48,61 %	6	↑ 1	↓ -1	→ 0
Murcie	4,26 %	-61,23 %	7	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Almería	3,67 %	-61,61 %	8	→ 0	→ 0	↑ 1
Barcelone	3,42 %	-53,77 %	9	→ 0	→ 0	↑ 1
Las Palmas des Grandes Canaries	2,93 %	-58,26 %	10	→ 0	→ 0	↓ -3
Cadix	2,00 %	-55,14 %	11	→ 0	↑ 2	↑ 3
Iles Baléares	1,80 %	-54,90 %	12	→ 0	↑ 2	→ 0
Séville	1,40 %	-42,73 %	13	↑ 1	↑ 2	↑ 2
Grenade	1,19 %	-58,43 %	14	↓ -1	↑ 2	↓ -3
Huelva	0,97 %	-59,01 %	15	→ 0	↑ 2	↑ 5
Castellón	0,66 %	-58,96 %	16	→ 0	↑ 2	↑ 2
Madrid	0,57 %	-41,64 %	17	→ 0	↑ 2	↑ 5
Cordoue	0,43 %	-45,88 %	18	→ 0	↓ -6	↑ 1

Portugal - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Loulé	6,04 %	-43,11 %	1	↑ 1	→ 0	→ 0
Lisbonne	5,11 %	-43,59 %	2	↑ 2	↑ 1	↑ 3
Albufeira	4,67 %	-53,48 %	3	→ 0	↓ -1	↓ -1
Portimão	3,49 %	-46,83 %	4	↑ 1	↑ 3	↑ 4
Faro	3,06 %	-41,58 %	5	↑ 4	↑ 3	↓ -2
Tavira	3,04 %	-49,25 %	6	→ 0	↓ -1	→ 0
Caldas da Rainha	2,97 %	-50,29 %	7	→ 0	↑ 8	↑ 7
Alcobaça	2,91 %	-8,58 %	8	↑ 8	↑ 9	↑ 10
Lagos	2,81 %	-51,05 %	9	↓ -1	↓ -5	↓ -5
Olhão	2,74 %	-43,75 %	10	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Cascais	2,54 %	-50,64 %	11	↓ -1	↓ -5	↓ -1
Castelo Branco	2,41 %	-80,23 %	12	↓ -11	↑ 7	↑ 15
Setubal	2,34 %	-9,10 %	13	↑ 8	↑ 7	↑ 13
Porto	2,10 %	-27,39 %	14	↑ 4	↑ 2	↓ -2
Silves	2,10 %	-38,07 %	15	→ 0	↓ -6	↓ -2
Vila Nova de Gaia	2,00 %	-23,29 %	16	↑ 4	↑ 2	↑ 4
Funchal	1,80 %	-52,41 %	17	↓ -4	↓ -4	↓ -10
Lagoa (Algarve)	1,76 %	-50,36 %	18	↓ -4	↓ -8	↓ -7
Tomar	1,65 %	-12,16 %	19	↑ 8	↓ -5	↑ 34
Ferreira do Zêzere	1,45 %	66,88 %	20	↑ 27	↑ 80	↑ 59
Óbidos	1,35 %	-51,70 %	21	↓ -2	↑ 10	↑ 4
Sintra	1,30 %	-56,97 %	22	↓ -5	↓ -10	↓ -5
Vila de Rei	1,15 %	4,64 %	23	↑ 18	↑ 147	↑ 102
Sesimbra	1,08 %	-46,34 %	24	↓ -1	↑ 1	↓ -8
Aljezur	1,04 %	-46,88 %	25	↓ -1	↓ -2	↓ -10
Moimenta da Beira	1,00 %	767,27 %	26	↑ 128	↑ 145	↑ 260
Nazaré	0,97 %	-42,62 %	27	↑ 3	↓ -1	↑ 2
Figueira da Foz	0,94 %	-13,64 %	28	↑ 14	↑ 17	↑ 15
Santa Cruz	0,94 %	-51,72 %	29	↓ -4	↓ -1	↓ -10
Palmela	0,91 %	-45,26 %	30	↑ 2	↑ 2	↑ 1
Calheta (Mader)	0,89 %	-52,77 %	31	↓ -5	↓ -9	↓ -10
Braga	0,88 %	-47,27 %	32	↓ -1	↑ 3	↑ 41
Ourém	0,82 %	42,22 %	33	↑ 37	↑ 41	↑ 48
Gavião	0,80 %	9.072,78 %	34	↑ 243	↑ 214	↑ 239
Lourinhã	0,80 %	-47,79 %	35	↓ -2	↑ 4	↓ -13
Oeiras	0,75 %	-19,86 %	36	↑ 9	↑ 14	↑ 8
Mafra	0,73 %	-48,34 %	37	→ 0	↓ -10	↓ -7
São Brás de Alportel	0,72 %	-49,66 %	38	↓ -2	↓ -8	↓ -14
Seixal	0,70 %	-19,96 %	39	↑ 9	↑ 16	↓ -2
Torres Vedras	0,69 %	-53,19 %	40	↓ -6	↓ -11	↓ -7
Almada	0,68 %	-32,63 %	41	↑ 2	↑ 2	↓ -6
Leiria	0,65 %	6,31 %	42	↑ 25	↓ -9	↑ 10
Sertã	0,62 %	368,76 %	43	↑ 104	↑ 3	↑ 102
Monchique	0,61 %	-12,30 %	44	↑ 16	↑ 5	↓ -8
Chamusca	0,57 %	230,64 %	45	↑ 86	↑ 177	↑ 176
Vila Real de Santo António	0,57 %	-55,01 %	46	↓ -8	↓ -10	↓ -18
Vila Nova de Poiares	0,56 %	151,00 %	47	↑ 73	↑ 93	↑ 73
Vila do Bispo	0,55 %	-55,71 %	48	↓ -9	↓ -8	↓ -25
Santarem	0,55 %	-41,22 %	49	↓ -5	↑ 31	→ 0
Proença-a-Nova	0,53 %	-56,62 %	50	↓ -10	↑ 57	↑ 93

Grecia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Lassithi	25,80 %	-49,70 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Chalcidique	14,33 %	-37,60 %	2	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Attique	13,97 %	-46,00 %	3	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Thessalonique	8,98 %	-40,80 %	4	→ 0	↑ 1	↑ 8
La Canée	7,52 %	-39,53 %	5	→ 0	↓ -1	↓ -2
Héraklion	6,82 %	-40,97 %	6	→ 0	→ 0	↑ 1
Réthymnon	5,06 %	-40,30 %	7	→ 0	→ 0	↓ -2
Corfou	4,61 %	-45,29 %	8	→ 0	↑ 1	↑ 11
Cyclades	4,19 %	-33,65 %	9	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Magnésie	3,52 %	-55,33 %	10	↓ -1	↓ -2	↓ -2
Kavala	2,60 %	-29,02 %	11	↑ 2	↑ 7	↑ 9
Argolide	2,60 %	-15,10 %	12	↑ 4	↑ 1	↓ -6

Italia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Brindisi	21,04 %	-44,81 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Pérouse	10,24 %	1,68 %	2	↑ 3	↑ 3	↑ 13
Pise	6,60 %	-49,38 %	3	↓ -1	→ 0	↑ 3
Sienna	5,14 %	-43,24 %	4	↑ 2	→ 0	↓ -2
Brescia	4,31 %	-41,52 %	5	↑ 3	↑ 4	↑ 16
Livourne	3,91 %	-61,76 %	6	↓ -2	↑ 2	↑ 16
Terni	3,86 %	-62,63 %	7	↓ -4	↑ 17	↓ -3
Plaisance	3,70 %	16,10 %	8	↑ 12	↑ 39	↑ 60
Tarente	3,04 %	-43,55 %	9	↑ 1	↑ 11	↑ 21
Prato	2,63 %	-18,37 %	10	↑ 9	↑ 54	↑ 75
Bari	2,43 %	-29,95 %	11	↑ 4	↑ 18	↑ 7
Imperia	2,42 %	-69,23 %	12	↓ -5	↓ -1	↓ -9
Bergame	2,35 %	53,39 %	13	↑ 21	↑ 15	↑ 34
Arezzo	2,21 %	-28,52 %	14	↑ 8	↓ -7	↑ 6
Sassari	2,14 %	-35,27 %	15	↑ 3	↓ -1	↓ -3
Lucques	2,03 %	-40,83 %	16	→ 0	↑ 2	↑ 3
Grosseto	2,01 %	-51,65 %	17	↓ -6	↓ -4	↓ -10
Florence	1,92 %	-52,62 %	18	↓ -6	↓ -8	↓ -7
Teramo	1,83 %	-11,93 %	19	↑ 9	↑ 13	↑ 52
Lecce	1,68 %	-73,68 %	20	↓ -11	↓ -5	↓ -6
Parme	1,62 %	8,47 %	21	↑ 15	↑ 20	↑ 21
Novare	1,49 %	-12,09 %	22	↑ 9	↑ 36	↑ 61
Rimini	1,29 %	-20,79 %	23	↑ 9	↑ 11	↑ 2
Pesaro et Urbino	1,27 %	-64,74 %	24	↓ -10	↓ -18	↓ -8
Naples	1,23 %	-44,19 %	25	→ 0	↑ 10	↑ 30
Vicence	1,21 %	109,21 %	26	↑ 22	↑ 55	↑ 38
Macerata	1,01 %	82,14 %	27	↑ 22	↑ 21	↓ -14
Messine	0,88 %	-71,75 %	28	↓ -7	↓ -16	↑ 21
Turin	0,82 %	-77,36 %	29	↓ -16	↑ 1	↑ 6
Cagliari	0,80 %	-46,92 %	30	↑ 5	↑ 3	↓ -22
Pistoia	0,77 %	-54,82 %	31	↓ -1	↑ 24	↑ 15
Milan	0,76 %	-67,61 %	32	↓ -8	↓ -9	↑ 2
Rome	0,74 %	-77,88 %	33	↓ -16	↓ -12	↓ -10
Savone	0,61 %	-56,50 %	34	↑ 3	↓ -9	↓ -29

Top 40 de provincias visitadas, incluyendo todos los países

Departamento	País	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	France	4,58 %	-48,87 %	1	→ 0	→ 0	↑ 1
Alicante	Espagne	3,49 %	-46,34 %	2	→ 0	→ 0	↓ -1
Var	France	2,65 %	-42,84 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	France	1,99 %	-45,37 %	4	→ 0	↑ 3	↑ 4
Alpes-Maritimes	France	1,98 %	-43,58 %	5	↑ 4	↑ 3	↑ 2
Hérault	France	1,93 %	-46,01 %	6	↑ 2	↓ -1	→ 0
Lot	France	1,92 %	-47,23 %	7	↓ -2	↑ 2	↓ -2
Aude	France	1,82 %	-49,69 %	8	↓ -2	↓ -4	↓ -4
Gard	France	1,82 %	-43,01 %	9	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Charente	France	1,81 %	-49,62 %	10	↓ -3	↑ 2	↑ 3
Charente-Maritime	France	1,80 %	-31,84 %	11	↑ 5	↑ 2	→ 0
Côtes-d'Armor	France	1,78 %	-44,03 %	12	↓ -1	↓ -6	↓ -3
Gers	France	1,56 %	-47,49 %	13	↓ -1	↓ -2	↓ -1
Finistère	France	1,42 %	-33,62 %	14	↑ 10	↑ 5	↑ 12
Málaga	Espagne	1,38 %	-50,22 %	15	↓ -1	→ 0	↓ -1
Vaucluse	France	1,37 %	-40,71 %	16	↑ 3	↑ 7	↑ 3
Loulé	Portugal	1,34 %	-43,11 %	17	↑ 1	↓ -3	↑ 3
Ardèche	France	1,32 %	-44,16 %	18	↓ -1	↑ 2	↑ 3
Pyrénées-orientales	France	1,22 %	-46,99 %	19	↑ 1	↑ 5	↓ -3
Brindisi	Italie	1,20 %	-44,81 %	20	↑ 3	↑ 19	↑ 29
Saône-et-Loire	France	1,18 %	-57,95 %	21	↓ -8	↓ -4	↓ -3
Morbihan	France	1,16 %	-45,01 %	22	↑ 3	↑ 6	↑ 3
Gironde	France	1,15 %	-44,73 %	23	↑ 4	↓ -1	↓ -6
Lisbonne	Portugal	1,13 %	-43,59 %	24	↑ 4	↑ 2	↑ 14
Aveyron	France	1,05 %	-53,65 %	25	↓ -4	↓ -9	↓ -3
Albufeira	Portugal	1,03 %	-53,48 %	26	↓ -4	↓ -8	↑ 1
Pyrénées-Atlantiques	France	1,01 %	-51,83 %	27	↓ -1	↓ -2	↓ -3
Corrèze	France	1,01 %	-46,39 %	28	↑ 1	↓ -1	↑ 2
Haute-Vienne	France	0,95 %	-47,70 %	29	↑ 1	↓ -8	↓ -14
Nièvre	France	0,94 %	-39,28 %	30	↑ 4	↑ 4	↑ 6
Haute-Garonne	France	0,93 %	-28,17 %	31	↑ 11	↑ 5	↑ 10
Haute-Saône	France	0,82 %	-6,75 %	32	↑ 30	↑ 37	↑ 34
Portimão	Portugal	0,77 %	-46,83 %	33	↑ 3	↑ 10	↑ 22
Paris	France	0,75 %	-56,43 %	34	↓ -2	↓ -5	↑ 3
Gérone	Espagne	0,75 %	-44,54 %	35	↑ 4	↑ 12	↑ 9
Creuse	France	0,70 %	-54,44 %	36	↓ -1	↓ -6	↓ -13
Ariège	France	0,69 %	-49,33 %	37	↑ 1	↑ 3	↑ 11
Ténérife	Espagne	0,68 %	-61,61 %	38	↓ -7	↓ -7	↑ 2
Faro	Portugal	0,68 %	-41,58 %	39	↑ 8	↑ 5	↓ -11
Tavira	Portugal	0,67 %	-49,25 %	40	→ 0	↓ -7	↑ 5

Los datos de nuestro observatorio inmobiliario presentan la evolución del número de búsquedas efectuadas por los usuarios en todos los destinos disponibles en nuestros sitios web www.green-acres.com. Con más de 12 millones de páginas vistas por mes, Green-Acres es líder en Europa en anuncios de residencias secundarias en venta.

Green-Acres : Es la historia de un sitio web pequeño e independiente que decidió traducir sus 150 000 anuncios de casas en venta a 19 idiomas y 12 países, para que todo el mundo pueda encontrar la casa de sus sueños y comer perdices en ella.