

Observatorio Inmobiliario - abril de 2021

Top 10 de subidas y bajadas en la clasificación

La siguiente tabla nos muestra las regiones que han sufrido las variaciones más fuertes entre March 2021 et April 2021. Solo las localidades que tienen más de 3000 visitas en el mes, serán tomadas en cuenta.

Top 10 de bajadas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación	Top 10 de subidas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación
Gavião, Portugal	N/C	225	↑ 310	Santa Maria da Feira, Portugal	-69,89 %	226	↓ -95
Torres Novas, Portugal	N/C	188	↑ 134	Santo Tirso, Portugal	-64,62 %	249	↓ -77
Maia, Portugal	382,96 %	189	↑ 129	Mêda, Portugal	-59,45 %	211	↓ -73
Arraiolos, Portugal	337,06 %	205	↑ 126	Vila Franca de Xira, Portugal	-56,94 %	179	↓ -66
Marco de Canaveses, Portugal	274,61 %	264	↑ 119	Santarem, Portugal	-53,75 %	127	↓ -53
Vieira do Minho, Portugal	228,28 %	247	↑ 108	Eubée, Grèce	-53,39 %	124	↓ -52
Marvão, Portugal	195,38 %	235	↑ 101	Céphalonie, Grèce	-52,28 %	137	↓ -51
Melgaço, Portugal	204,26 %	255	↑ 99	Ferrare, Italie	-48,07 %	257	↓ -50
Trapani, Italie	230,52 %	195	↑ 95	Oliveira do Hospital, Portugal	-44,61 %	176	↓ -50
Mação, Portugal	119,49 %	231	↑ 69	Alcoutim, Portugal	-47,09 %	243	↓ -46

Países más visitados

País	% búsquedas por países	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
France	59,39 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	19,37 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	10,91 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	4,62 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	4,07 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Albanie	1,03 %	6	→ 0	→ 0	→ 0
Israël	0,24 %	7	↑ 2	↑ 2	↑ 1
Mexique	0,17 %	8	↓ -1	↓ -1	↑ 24
Emirats Arabes Unis	0,07 %	9	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Maroc	0,05 %	10	↓ -2	↓ -2	↓ -3

Los departamentos más visitados según los países

Francia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	8,10 %	-3,60 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	6,78 %	-7,79 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	6,09 %	-5,97 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Gard	3,77 %	1,74 %	4	↑ 1	↑ 1	→ 0
Vaucluse	3,63 %	-2,48 %	5	↓ -1	↑ 2	↑ 7
Aude	3,26 %	1,99 %	6	↑ 2	↑ 2	↓ -1
Lot-et-Garonne	3,17 %	-2,88 %	7	→ 0	↓ -1	↑ 3
Hérault	2,92 %	-0,93 %	8	↑ 2	↑ 2	↑ 3
Gers	2,88 %	-2,60 %	9	→ 0	↓ -5	→ 0
Lot	2,75 %	-4,08 %	10	↑ 1	↑ 1	↓ -3

España - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Alicante	42,23 %	3,70 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	16,98 %	-11,71 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	11,04 %	9,87 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	5,63 %	-8,21 %	4	→ 0	→ 0	↑ 3
Barcelone	4,00 %	-1,54 %	5	↑ 1	↑ 3	→ 0
Tarragone	3,78 %	-3,25 %	6	↑ 1	→ 0	↑ 2
Murcie	2,92 %	-48,98 %	7	↓ -2	↓ -2	↓ -3
Las Palmas des Grandes Canarias	2,36 %	13,29 %	8	↑ 3	↑ 1	↑ 3
Valence	2,35 %	-16,87 %	9	↓ -1	↓ -2	↓ -3
Iles Baléares	2,08 %	-26,02 %	10	↓ -1	↑ 1	↑ 2

Portugal - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Albufeira	7,50 %	2,52 %	1	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Loulé	6,54 %	-24,10 %	2	↓ -1	↓ -1	→ 0
Lisbonne	4,75 %	-7,50 %	3	→ 0	↑ 2	↑ 1
Tavira	4,01 %	5,41 %	4	↑ 1	→ 0	↑ 10
Lagos	3,71 %	-7,14 %	5	↓ -1	↓ -2	→ 0
Óbidos	3,61 %	66,76 %	6	↑ 9	↑ 12	↑ 13
Olhão	3,41 %	-0,72 %	7	↑ 1	↑ 4	↑ 9
Alcobaça	3,19 %	15,51 %	8	↑ 3	↑ 7	↑ 7
Lagoa (Algarve)	3,14 %	9,04 %	9	↑ 1	→ 0	↑ 4
Cascais	2,99 %	17,53 %	10	↑ 4	→ 0	↑ 2

Grecia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Lassithi	38,74 %	-5,38 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attique	7,90 %	22,93 %	2	↑ 4	↑ 3	↑ 4
La Canée	7,39 %	-3,81 %	3	↑ 1	↓ -1	↓ -1
Magnésie	5,68 %	10,03 %	4	↑ 3	→ 0	→ 0
Réthymnon	5,44 %	38,71 %	5	↑ 4	↑ 5	↑ 4
Chalcidique	5,20 %	-35,50 %	6	↓ -3	↓ -3	↓ -3
Cyclades	4,79 %	-6,06 %	7	↑ 1	↓ -1	→ 0
Eubée	4,01 %	-53,39 %	8	↓ -6	→ 0	↓ -3
Céphalonie	3,29 %	-52,28 %	9	↓ -4	↑ 5	↑ 19
Arcadie	3,27 %	9,22 %	10	↑ 2	↓ -1	→ 0

Italia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Brindisi	14,20 %	-12,37 %	1	↑ 1	↑ 1	→ 0
Pérouse	13,51 %	-18,66 %	2	↓ -1	↓ -1	→ 0
Sienne	9,39 %	10,70 %	3	→ 0	→ 0	↑ 4
Olbia-Tempio	6,41 %	16,89 %	4	↑ 1	↑ 5	↓ -1
Imperia	6,31 %	49,75 %	5	↑ 2	↑ 3	↑ 11
Pise	6,17 %	-15,32 %	6	↓ -2	↓ -2	↓ -1
Arezzo	3,99 %	-0,43 %	7	↑ 1	↑ 4	↓ -3
Ascoli Piceno	3,78 %	6,19 %	8	↑ 1	↓ -2	↑ 2
Terni	3,32 %	-29,13 %	9	↓ -3	↓ -4	↓ -3
Fermo	3,03 %	16,88 %	10	↑ 3	↑ 2	↑ 7

Top 40 de provincias visitadas, incluyendo todos los países

Departamento	País	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	France	4,99 %	-3,60 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	4,72 %	3,70 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	4,18 %	-7,79 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	France	3,75 %	-5,97 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Gard	France	2,32 %	1,74 %	5	↑ 1	↑ 2	→ 0
Vaucluse	France	2,24 %	-2,48 %	6	↓ -1	↑ 3	↑ 7
Aude	France	2,01 %	1,99 %	7	↑ 3	↑ 3	↓ -1
Lot-et-Garonne	France	1,95 %	-2,88 %	8	↑ 1	→ 0	↑ 3
Málaga	Espagne	1,90 %	-11,71 %	9	↓ -2	↓ -3	↑ 5
Hérault	France	1,80 %	-0,93 %	10	↑ 2	↑ 2	↑ 2
Gers	France	1,78 %	-2,60 %	11	→ 0	↓ -6	↓ -1
Lot	France	1,70 %	-4,08 %	12	↑ 1	↑ 2	↓ -4
Ardèche	France	1,69 %	-17,53 %	13	↓ -5	↓ -2	↓ -4
Charente	France	1,65 %	2,12 %	14	↑ 3	↑ 1	↑ 2
Lassithi	Grèce	1,58 %	-5,38 %	15	→ 0	↑ 1	↑ 2
Charente-Maritime	France	1,42 %	-14,18 %	16	→ 0	↑ 4	↑ 7
Albufeira	Portugal	1,40 %	2,52 %	17	↑ 2	↑ 5	↑ 10
Pyrénées-Atlantiques	France	1,38 %	-18,55 %	18	↓ -4	↓ -1	↑ 1
Gironde	France	1,37 %	1,73 %	19	↑ 1	↓ -1	↑ 3
Gérone	Espagne	1,23 %	9,87 %	20	↑ 3	↑ 7	↑ 5
Loulé	Portugal	1,22 %	-24,10 %	21	↓ -3	↓ -8	↑ 3
Pyrénées-orientales	France	1,19 %	-1,19 %	22	↓ -1	↑ 2	↑ 4
Côtes-d'Armor	France	1,11 %	9,18 %	23	↑ 1	→ 0	↓ -16
Paris	France	1,02 %	-14,94 %	24	↓ -2	↓ -5	↑ 5
Saône-et-Loire	France	0,95 %	-1,57 %	25	↑ 2	↑ 1	↓ -4
Finistère	France	0,89 %	2,94 %	26	↑ 5	↓ -1	↓ -8
Lisbonne	Portugal	0,89 %	-7,50 %	27	↑ 2	↑ 8	↑ 5
Morbihan	France	0,89 %	3,79 %	28	↑ 4	↑ 2	↓ -8
Haute-Vienne	France	0,87 %	-10,27 %	29	↓ -1	↑ 7	↑ 2
Haute-Savoie	France	0,82 %	-19,28 %	30	↓ -5	↓ -9	↑ 9
Bouches-du-Rhône	France	0,80 %	-5,95 %	31	↑ 2	↑ 2	↑ 4
Tarn	France	0,75 %	-19,38 %	32	↓ -2	↓ -3	↑ 4
Tavira	Portugal	0,75 %	5,41 %	33	↑ 3	↑ 1	↑ 36
Aveyron	France	0,71 %	8,47 %	34	↑ 9	↑ 3	↓ -4
Landes	France	0,70 %	1,32 %	35	↑ 4	↑ 11	↑ 3
Lagos	Portugal	0,69 %	-7,14 %	36	↓ -1	↓ -4	↓ -2
Óbidos	Portugal	0,67 %	66,76 %	37	↑ 29	↑ 45	↑ 42
Tarn-et-Garonne	France	0,67 %	-3,27 %	38	→ 0	↑ 3	↑ 2
Drôme	France	0,67 %	11,51 %	39	↑ 10	↑ 19	↑ 15
Nièvre	France	0,65 %	-34,91 %	40	↓ -14	↓ -12	↓ -7

Los datos de nuestro observatorio inmobiliario presentan la evolución del número de búsquedas efectuadas por los usuarios en todos los destinos disponibles en nuestros sitios web www.green-acres.com. Con más de 12 millones de páginas vistas por mes, Green-Acres es líder en Europa en anuncios de residencias secundarias en venta.

Green-Acres : Es la historia de una pagina francesa independiente que decide traducir sus 288,000 anuncios de propiedades en venta en 20 idiomas y 56 paises, para que todo el mundo pueda encontrar la casa de sus suenos y vivir feliz por siempre.