

Observatorio Inmobiliario - abril de 2022

Top 10 de subidas y bajadas en la clasificación

La siguiente tabla nos muestra las regiones que han sufrido las variaciones más fuertes entre marzo 2022 y abril 2022. Solo las localidades que tienen más de 3000 visitas en el mes, serán tomadas en cuenta.

Top 10 de bajadas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación	Top 10 de subidas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación
Cartaxo, Portugal	N/C	118	↑ 157	Fornos de Algodres, Portugal	-72,45 %	255	↓ -88
Valpaços, Portugal	242,66 %	242	↑ 128	Oliveira do Hospital, Portugal	-64,24 %	173	↓ -58
Vila de Rei, Portugal	197,57 %	208	↑ 109	La Corogne, Espagne	-48,80 %	232	↓ -43
Territoire-de-Belfort, France	106,74 %	219	↑ 75	Arganil, Portugal	-51,74 %	165	↓ -40
Côme, Italie	94,47 %	238	↑ 71	Freixo de Espada à Cinta, Portugal	-51,18 %	216	↓ -37
Achaïe, Grèce	81,45 %	196	↑ 55	Nazaré, Portugal	-39,61 %	124	↓ -36
Águeda, Portugal	51,53 %	256	↑ 52	Espinho, Portugal	-44,23 %	225	↓ -34
Raguse, Italie	67,64 %	197	↑ 49	Porto, Portugal	-29,59 %	99	↓ -33
Castelo Branco, Portugal	86,16 %	134	↑ 47	Ourique, Portugal	-41,57 %	230	↓ -30
Fermo, Italie	49,33 %	239	↑ 47	Portalegre, Portugal	-36,52 %	246	↓ -29

Países más visitados

País	% búsquedas por países	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
France	63,88 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	14,26 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	10,88 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	5,94 %	4	→ 0	→ 0	↑ 1
Italie	4,08 %	5	→ 0	→ 0	↓ -1
Maroc	0,32 %	6	→ 0	→ 0	↑ 4
Emirats Arabes Unis	0,23 %	7	→ 0	→ 0	↑ 2
Israël	0,14 %	8	→ 0	→ 0	↓ -1
Albanie	0,10 %	9	→ 0	↑ 2	↓ -3
Brésil	0,07 %	10	↑ 1	→ 0	↑ 1

Los departamentos más visitados según los países

Francia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	7,23 %	-5,72 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	5,97 %	4,35 %	2	→ 0	↑ 1	↑ 1
Var	5,54 %	-2,49 %	3	→ 0	↓ -1	↓ -1
Gard	3,16 %	10,02 %	4	↑ 1	→ 0	→ 0
Hérault	3,01 %	-7,95 %	5	↓ -1	→ 0	↑ 3
Aude	2,70 %	3,35 %	6	↑ 2	↑ 1	→ 0
Vaucluse	2,64 %	11,79 %	7	↑ 2	↑ 3	↓ -2
Lot-et-Garonne	2,53 %	-8,79 %	8	↓ -1	↓ -2	↓ -1
Gironde	2,46 %	12,26 %	9	↑ 3	↑ 4	↑ 6
Gers	2,37 %	-16,06 %	10	↓ -4	↑ 2	↓ -1

España - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Alicante	32,51 %	-6,61 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	16,80 %	-7,32 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	12,75 %	1,66 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	7,91 %	-24,54 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Murcie	5,31 %	-9,61 %	5	→ 0	↑ 1	↑ 2
Tarragone	4,63 %	10,32 %	6	↑ 2	↑ 1	→ 0
Barcelone	3,81 %	-11,43 %	7	→ 0	↑ 1	↓ -2
Valence	3,61 %	-30,96 %	8	↓ -2	↓ -3	↑ 1
Almería	2,41 %	50,74 %	9	↑ 3	↑ 2	↑ 2
Iles Baléares	1,85 %	-16,60 %	10	↓ -1	→ 0	→ 0

Portugal - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Loulé	7,08 %	-7,64 %	1	→ 0	→ 0	↑ 1
Albufeira	5,84 %	-11,32 %	2	→ 0	→ 0	↓ -1
Lisbonne	5,05 %	-18,50 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Tavira	4,23 %	1,45 %	4	↑ 2	↑ 2	→ 0
Lagos	4,07 %	-5,89 %	5	→ 0	↓ -1	→ 0
Olhão	3,97 %	-23,79 %	6	↓ -2	↓ -1	↑ 1
Portimão	3,33 %	-7,26 %	7	↑ 1	↑ 1	↑ 6
Tomar	3,33 %	60,92 %	8	↑ 9	↑ 6	↑ 10
Faro	3,23 %	-11,21 %	9	↓ -2	↓ -2	↑ 3
Funchal	2,89 %	-8,91 %	10	↑ 1	→ 0	↑ 6

Grecia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Lassithi	37,92 %	-6,53 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attique	8,44 %	32,39 %	2	↑ 1	→ 0	→ 0
La Canée	7,98 %	45,55 %	3	↑ 1	→ 0	→ 0
Chalcidique	6,58 %	-25,62 %	4	↓ -2	→ 0	↑ 2
Corfou	5,11 %	8,57 %	5	↑ 1	↑ 3	↑ 6
Zakynthos	4,45 %	16,04 %	6	↑ 3	↓ -1	↑ 6
Céphalonie	4,31 %	4,49 %	7	↑ 1	→ 0	↑ 2
Cyclades	4,13 %	25,40 %	8	↑ 2	↑ 3	↓ -1
Magnésie	3,56 %	-31,32 %	9	↓ -4	↓ -3	↓ -5
Eubée	3,40 %	-22,14 %	10	↓ -3	→ 0	↓ -2

Italia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Brindisi	19,01 %	-4,38 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Pérouse	9,19 %	-8,09 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Sienne	8,31 %	-11,42 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Pise	8,20 %	41,82 %	4	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Terni	8,16 %	24,03 %	5	↓ -1	↓ -1	↑ 4
Imperia	4,26 %	-0,43 %	6	→ 0	→ 0	↓ -1
Florence	4,13 %	18,25 %	7	↑ 2	↑ 2	↑ 4
Arezzo	3,99 %	6,82 %	8	→ 0	↓ -1	↓ -1
Olbia-Tempio	3,83 %	-7,59 %	9	↓ -2	↓ -1	↓ -5
Coni	2,41 %	-5,58 %	10	↑ 1	→ 0	↑ 13

Top 40 de provincias visitadas, incluyendo todos los países

Departamento	País	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	France	4,77 %	-5,72 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	France	3,94 %	4,35 %	2	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Var	France	3,66 %	-2,49 %	3	↑ 1	↓ -1	→ 0
Alicante	Espagne	3,59 %	-6,61 %	4	↓ -2	→ 0	↓ -2
Lassithi	Grèce	2,25 %	-6,53 %	5	→ 0	↑ 11	↑ 10
Gard	France	2,09 %	10,02 %	6	↑ 2	↓ -1	↓ -1
Hérault	France	1,98 %	-7,95 %	7	↓ -1	→ 0	↑ 3
Málaga	Espagne	1,86 %	-7,32 %	8	↓ -1	↓ -2	↑ 1
Aude	France	1,78 %	3,35 %	9	↑ 2	→ 0	↓ -2
Vaucluse	France	1,74 %	11,79 %	10	↑ 2	↑ 2	↓ -4
Lot-et-Garonne	France	1,67 %	-8,79 %	11	↓ -1	↓ -3	↓ -3
Gironde	France	1,63 %	12,26 %	12	↑ 3	↑ 3	↑ 7
Gers	France	1,56 %	-16,06 %	13	↓ -4	↑ 1	↓ -2
Lot	France	1,48 %	0,35 %	14	→ 0	↓ -1	↓ -2
Paris	France	1,47 %	-0,82 %	15	↓ -2	↓ -4	↑ 9
Géronne	Espagne	1,41 %	1,66 %	16	↑ 1	↑ 5	↑ 4
Bouches-du-Rhône	France	1,32 %	11,88 %	17	↑ 4	↑ 5	↑ 14
Côtes-d'Armor	France	1,26 %	6,71 %	18	↑ 2	↑ 1	↑ 5
Ardèche	France	1,25 %	0,64 %	19	↓ -1	↓ -9	↓ -6
Pyrénées-orientales	France	1,21 %	-0,36 %	20	↓ -1	↓ -3	↑ 2
Charente	France	1,21 %	-14,30 %	21	↓ -5	↓ -3	↓ -7
Charente-Maritime	France	1,05 %	-9,71 %	22	→ 0	↓ -2	↓ -6
Saône-et-Loire	France	1,02 %	4,32 %	23	↑ 2	↑ 3	↑ 2
Finistère	France	1,00 %	21,14 %	24	↑ 6	↑ 5	↑ 2
Loulé	Portugal	0,93 %	-7,64 %	25	↓ -1	↑ 2	↓ -4
Morbihan	France	0,90 %	7,72 %	26	↑ 2	↑ 2	↑ 2
Ténérife	Espagne	0,88 %	-24,54 %	27	↓ -4	↓ -3	↑ 16
Pyrénées-Atlantiques	France	0,86 %	3,52 %	28	↑ 1	↑ 6	↓ -10
Haute-Garonne	France	0,85 %	13,24 %	29	↑ 5	↑ 4	↑ 22
Haute-Vienne	France	0,79 %	-8,89 %	30	↓ -4	↓ -7	↓ -1
Albufeira	Portugal	0,77 %	-11,32 %	31	↓ -4	↓ -1	↓ -14
Tarn-et-Garonne	France	0,75 %	-2,73 %	32	→ 0	↑ 9	↑ 6
Haute-Savoie	France	0,75 %	-2,38 %	33	→ 0	↓ -8	↓ -3
Corrèze	France	0,72 %	0,19 %	34	↑ 3	↓ -2	↑ 8
Brindisi	Italie	0,71 %	-4,38 %	35	→ 0	↑ 1	↑ 10
Seine-et-Marne	France	0,69 %	11,74 %	36	↑ 6	↑ 14	↑ 76
Rhône	France	0,68 %	20,23 %	37	↑ 8	↑ 14	↑ 109
Côte-d'Or	France	0,67 %	52,91 %	38	↑ 23	↑ 24	↑ 12
Tarn	France	0,67 %	6,64 %	39	↑ 2	→ 0	↓ -7
Lisbonne	Portugal	0,66 %	-18,50 %	40	↓ -9	↓ -9	↓ -13

Los datos de nuestro observatorio inmobiliario presentan la evolución del número de búsquedas efectuadas por los usuarios en todos los destinos disponibles en nuestros sitios web www.green-acres.com. Con más de 12 millones de páginas vistas por mes, Green-Acres es líder en Europa en anuncios de residencias secundarias en venta.

Green-Acres : Es la historia de una pagina francesa independiente que decide traducir sus 288 000 anuncios de propiedades en venta en 20 idiomas y 56 paises, para que todo el mundo pueda encontrar la casa de sus suenos y vivir feliz por siempre.