

# Observatorio Inmobiliario - agosto de 2022

## Top 10 de subidas y bajadas en la clasificación

La siguiente tabla nos muestra las regiones que han sufrido las variaciones más fuertes entre juillet 2022 et août 2022. Solo las localidades que tienen más de 3000 visitas en el mes, serán tomadas en cuenta.

Top 10 de bajadas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación	Top 10 de subidas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación
Sabugal, Portugal	N/C	211	↑ 147	Cartaxo, Portugal	-64,86 %	260	↓ -94
Borba, Portugal	347,63 %	208	↑ 122	Bari, Italie	-63,67 %	283	↓ -93
Mogadouro, Portugal	266,60 %	277	↑ 98	Coni, Italie	-55,06 %	264	↓ -78
Étolie-Acarnanie, Grèce	264,37 %	294	↑ 96	Evora, Portugal	-53,26 %	286	↓ -71
Covilhã, Portugal	252,64 %	262	↑ 94	Mértola, Portugal	-54,52 %	217	↓ -62
Condeixa-a-Nova, Portugal	226,11 %	162	↑ 81	Vila Velha de Ródão, Portugal	-41,08 %	287	↓ -54
Ourém, Portugal	184,30 %	219	↑ 79	Tarente, Italie	-42,33 %	267	↓ -53
Almodôvar, Portugal	148,53 %	210	↑ 75	Brindisi, Italie	-42,31 %	69	↓ -37
Ferrare, Italie	175,86 %	276	↑ 69	Lecce, Italie	-24,11 %	237	↓ -36
Torres Novas, Portugal	113,87 %	214	↑ 59	Santana, Portugal	-26,17 %	225	↓ -34

## Países más visitados

País	% búsquedas por países	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
France	66,65 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	13,25 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	9,37 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	5,49 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	4,21 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Maroc	0,48 %	6	→ 0	→ 0	↑ 1
Albanie	0,19 %	7	→ 0	↑ 2	↑ 2
Israël	0,13 %	8	→ 0	→ 0	→ 0
Emirats Arabes Unis	0,07 %	9	→ 0	↓ -2	↑ 3
Croatie	0,05 %	10	→ 0	↑ 1	→ 0

## Los departamentos más visitados según los países

### Francia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	6,51 %	5,64 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	5,37 %	8,95 %	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Var	5,11 %	7,40 %	3	→ 0	→ 0	↓ -1
Hérault	3,17 %	22,61 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	2,57 %	16,36 %	5	↑ 2	↑ 3	↑ 2
Gard	2,40 %	-2,91 %	6	→ 0	→ 0	↓ -1
Côtes-d'Armor	2,35 %	25,33 %	7	↑ 5	↑ 5	↑ 12
Aude	2,33 %	-6,65 %	8	↓ -3	↓ -3	↓ -2
Paris	2,24 %	14,13 %	9	↑ 2	↑ 1	↑ 5
Gironde	2,24 %	12,53 %	10	↓ -2	↓ -1	↑ 2

### España - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Alicante	33,40 %	8,32 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	17,01 %	26,59 %	2	→ 0	↑ 1	↑ 1
Málaga	13,15 %	5,60 %	3	→ 0	↓ -1	↓ -1
Murcie	5,79 %	8,88 %	4	↑ 2	↑ 1	↑ 2
Ténérife	5,57 %	-0,60 %	5	↓ -1	↓ -1	→ 0
Tarragone	4,96 %	-10,25 %	6	↓ -1	→ 0	↓ -2
Valence	3,95 %	-9,67 %	7	→ 0	→ 0	↑ 1
Barcelona	3,24 %	-9,52 %	8	→ 0	→ 0	↓ -1
Iles Baléares	1,96 %	-0,04 %	9	→ 0	↑ 1	↑ 2
Almería	1,94 %	15,67 %	10	→ 0	↓ -1	↑ 4

## Portugal - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Albufeira	6,48 %	31,78 %	1	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Loulé	5,90 %	2,41 %	2	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Lisbonne	4,21 %	18,89 %	3	↑ 1	→ 0	↑ 3
Portimão	3,88 %	16,88 %	4	↑ 1	↑ 2	↑ 6
Lagos	3,78 %	5,20 %	5	↓ -2	→ 0	↓ -2
Tavira	3,08 %	3,25 %	6	→ 0	↓ -2	↓ -1
Faro	2,87 %	21,15 %	7	↑ 2	↑ 1	↑ 1
Cascais	2,72 %	6,76 %	8	→ 0	↑ 1	↑ 1
Tomar	2,68 %	67,77 %	9	↑ 7	↑ 6	↑ 18
Olhão	2,68 %	25,90 %	10	↑ 1	↓ -3	↓ -6

## Grecia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Lassithi	18,58 %	4,52 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
La Canée	12,20 %	4,19 %	2	→ 0	↑ 1	↑ 2
Chalcidique	10,65 %	23,57 %	3	→ 0	↑ 1	↓ -1
Attique	8,49 %	-1,10 %	4	→ 0	↓ -2	↑ 1
Corfou	7,01 %	-1,33 %	5	→ 0	→ 0	↑ 2
Cyclades	6,12 %	29,17 %	6	↑ 2	↑ 1	→ 0
Zakynthos	5,48 %	-1,14 %	7	↓ -1	↑ 1	↑ 4
Magnésie	4,95 %	67,59 %	8	↑ 2	↑ 1	→ 0
Réthymnon	4,63 %	-6,56 %	9	↓ -2	↑ 2	→ 0
Eubée	3,53 %	11,28 %	10	↓ -1	↓ -4	↑ 2

## Italia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Brindisi	10,20 %	-42,31 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Terni	10,19 %	24,94 %	2	↑ 2	↑ 1	↑ 5
Sienne	9,41 %	-4,77 %	3	↓ -1	↓ -1	↑ 1
Pérouse	8,20 %	-8,44 %	4	↓ -1	→ 0	↓ -2
Pise	5,77 %	-3,84 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Olbia-Tempio	5,32 %	77,62 %	6	↑ 2	↑ 1	↓ -3
Arezzo	4,02 %	10,90 %	7	↓ -1	↓ -1	↑ 1
Imperia	3,68 %	15,82 %	8	↓ -1	↑ 1	↓ -2
Grosseto	2,91 %	0,06 %	9	→ 0	↑ 2	↑ 1
Florence	2,78 %	0,88 %	10	→ 0	↓ -2	↑ 3

## Top 40 de provincias visitadas, incluyendo todos los países

Departamento	País	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	France	4,45 %	5,64 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	France	3,67 %	8,95 %	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Var	France	3,49 %	7,40 %	3	→ 0	→ 0	↓ -1
Alicante	Espagne	3,18 %	8,32 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Hérault	France	2,17 %	22,61 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	France	1,76 %	16,36 %	6	↑ 2	↑ 5	↑ 2
Gard	France	1,64 %	-2,91 %	7	→ 0	→ 0	↓ -1
Gérone	Espagne	1,62 %	26,59 %	8	↑ 5	↑ 5	↑ 10
Côtes-d'Armor	France	1,60 %	25,33 %	9	↑ 5	↑ 7	↑ 15
Aude	France	1,59 %	-6,65 %	10	↓ -4	↓ -4	↓ -3
Paris	France	1,53 %	14,13 %	11	↑ 1	↑ 3	↑ 6
Gironde	France	1,53 %	12,53 %	12	↓ -3	→ 0	↑ 3
Bouches-du-Rhône	France	1,53 %	26,45 %	13	↑ 3	↑ 2	↑ 9
Finistère	France	1,48 %	31,21 %	14	↑ 5	↑ 9	↑ 9
Gers	France	1,43 %	24,47 %	15	↑ 3	↑ 2	↓ -4
Charente	France	1,42 %	29,80 %	16	↑ 4	↑ 6	↑ 3
Vaucluse	France	1,33 %	-1,70 %	17	↓ -6	↓ -7	↓ -5
Lot	France	1,30 %	2,97 %	18	↓ -3	↑ 2	↓ -5
Málaga	Espagne	1,25 %	5,60 %	19	↓ -2	↓ -11	↓ -10
Charente-Maritime	France	1,20 %	-11,88 %	20	↓ -10	↑ 1	↓ -4
Ardèche	France	1,18 %	14,13 %	21	→ 0	↓ -3	↓ -7
Pyrénées-orientales	France	1,14 %	11,76 %	22	→ 0	↓ -3	↓ -2
Lassithi	Grèce	1,02 %	4,52 %	23	→ 0	↓ -14	↓ -13
Haute-Garonne	France	1,00 %	21,17 %	24	↑ 2	↑ 5	↑ 7
Morbihan	France	1,00 %	9,49 %	25	→ 0	↓ -1	↑ 3
Saône-et-Loire	France	0,95 %	-2,33 %	26	↓ -2	↑ 2	↑ 1
Haute-Savoie	France	0,93 %	30,15 %	27	↑ 4	↑ 12	↑ 2
Rhône	France	0,90 %	25,94 %	28	↑ 2	↑ 14	↑ 13
Haute-Vienne	France	0,82 %	9,78 %	29	↓ -2	↑ 5	↑ 3
Seine-Maritime	France	0,81 %	17,67 %	30	↑ 3	↑ 11	↑ 15
Albufeira	Portugal	0,81 %	31,78 %	31	↑ 5	→ 0	↓ -6
Pyrénées-Atlantiques	France	0,81 %	9,67 %	32	↓ -4	↓ -5	↓ -6
Nièvre	France	0,77 %	20,45 %	33	↑ 2	↑ 3	↓ -3
Nord	France	0,74 %	51,21 %	34	↑ 16	↑ 29	↑ 31
Loulé	Portugal	0,74 %	2,41 %	35	↓ -6	↓ -9	↓ -14
Corrèze	France	0,73 %	33,93 %	36	↑ 2	↓ -4	↓ -2
Indre-et-Loire	France	0,71 %	44,59 %	37	↑ 15	↑ 13	↑ 2
Tarn	France	0,70 %	37,83 %	38	↑ 6	↑ 7	→ 0
La Canée	Grèce	0,67 %	4,19 %	39	↓ -5	↓ -2	↑ 46
Aveyron	France	0,64 %	19,24 %	40	→ 0	↓ -2	↓ -3

Los datos de nuestro observatorio inmobiliario presentan la evolución del número de búsquedas efectuadas por los usuarios en todos los destinos disponibles en nuestros sitios web [www.green-acres.com](http://www.green-acres.com). Con más de 12 millones de páginas vistas por mes, Green-Acres es líder en Europa en anuncios de residencias secundarias en venta.

**Green-Acres : Es la historia de una pagina francesa independiente que decide traducir sus 288 000 anuncios de propiedades en venta en 20 idiomas y 56 paises, para que todo el mundo pueda encontrar la casa de sus suenos y vivir feliz por siempre.**