

Observatorio Inmobiliario - diciembre de 2018

Top 10 de subidas y bajadas en la clasificación

La siguiente tabla nos muestra las regiones que han sufrido las variaciones más fuertes entre noviembre 2018 et décembre 2018. Solo las localidades que tienen más de 3000 visitas en el mes, serán tomadas en cuenta.

Top 10 de subidas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación	Top 10 de bajadas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación
Magnésie, Grèce	3,38 %	215	↑ 7	Câmara de Lobos, Portugal	-1,63 %	257	↓ -4
Oliveira do Hospital, Portugal	-0,17 %	129	↑ 3	Abrantes, Portugal	-7,18 %	242	↓ -4
Porto Moniz, Portugal	-0,38 %	186	↑ 3	Moselle, France	-4,36 %	221	↓ -4
São Vicente, Portugal	1,41 %	249	↑ 3	Val-de-Marne, France	-1,84 %	203	↓ -4
Palerme, Italie	-0,17 %	44	↑ 2	Seixal, Portugal	-4,15 %	190	↓ -4
Florence, Italie	-0,22 %	118	↑ 2	Tarente, Italie	-5,55 %	177	↓ -4
Doubs, France	-0,48 %	136	↑ 2	Loiret, France	-2,55 %	130	↓ -4
Iles Baléares, Espagne	0,71 %	137	↑ 2	Mação, Portugal	-2,39 %	250	↓ -3
Vizela, Portugal	0,09 %	141	↑ 2	Penamacor, Portugal	-3,65 %	245	↓ -3
Messine, Italie	0,00 %	147	↑ 2	Alcácer do Sal, Portugal	-2,37 %	228	↓ -3

Países más visitados

País	% búsquedas por países	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
France	61,17 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	21,37 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	9,33 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	5,84 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	1,57 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Maroc	0,27 %	6	→ 0	→ 0	→ 0
Israël	0,18 %	7	→ 0	↑ 1	→ 0
Albanie	0,10 %	8	→ 0	↓ -1	↑ 1
Tunisie	0,07 %	9	→ 0	→ 0	↓ -1
Royaume-Uni	0,06 %	10	→ 0	↑ 1	↑ 5

Los departamentos más visitados según los países

Francia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	8,00 %	-1,02 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	3,81 %	-1,15 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	3,31 %	-0,95 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Hérault	3,24 %	-1,70 %	4	→ 0	↑ 2	→ 0
Côtes-d'Armor	3,11 %	-1,16 %	5	→ 0	↑ 5	↑ 5
Lot-et-Garonne	3,02 %	-1,14 %	6	→ 0	↑ 3	↑ 1
Alpes-Maritimes	3,01 %	-0,92 %	7	→ 0	↓ -2	↑ 1
Lot	2,99 %	-1,08 %	8	→ 0	↓ -4	↓ -3
Gard	2,80 %	-1,18 %	9	→ 0	↓ -2	↓ -3
Gers	2,63 %	-1,11 %	10	→ 0	↑ 1	↓ -1
Charente	2,60 %	-1,23 %	11	→ 0	↓ -3	→ 0
Charente-Maritime	2,25 %	-1,24 %	12	→ 0	↑ 1	↑ 2
Aveyron	2,17 %	-1,02 %	13	→ 0	↑ 6	→ 0
Saône-et-Loire	2,13 %	-0,79 %	14	→ 0	↓ -2	↓ -2
Finistère	2,00 %	-0,86 %	15	→ 0	↑ 6	↑ 8
Ardèche	1,98 %	-0,85 %	16	→ 0	↑ 1	↑ 2
Haute-Vienne	1,97 %	-1,28 %	17	→ 0	↓ -2	→ 0
Gironde	1,95 %	-1,69 %	18	→ 0	→ 0	↓ -2
Vaucluse	1,94 %	-1,17 %	19	→ 0	↓ -5	↑ 2
Pyrénées-orientales	1,93 %	-1,02 %	20	→ 0	↓ -4	↓ -5
Pyrénées-Atlantiques	1,74 %	-1,00 %	21	→ 0	↑ 3	↑ 1
Corrèze	1,71 %	-1,48 %	22	→ 0	↑ 1	↓ -2
Morbihan	1,70 %	-1,71 %	23	→ 0	↓ -3	↓ -4
Paris	1,55 %	-1,01 %	24	→ 0	↑ 1	↑ 8
Creuse	1,49 %	-1,06 %	25	→ 0	↓ -3	↑ 1
Nièvre	1,22 %	-0,69 %	26	→ 0	→ 0	↓ -2
Landes	1,21 %	-0,88 %	27	→ 0	↑ 5	↑ 6
Haute-Garonne	1,20 %	-1,08 %	28	→ 0	↑ 8	↑ 3
Tarn	1,19 %	-1,21 %	29	→ 0	↓ -1	↓ -2
Tarn-et-Garonne	1,16 %	-0,90 %	30	→ 0	↓ -1	↓ -1
Ariège	1,12 %	-0,79 %	31	→ 0	→ 0	↓ -1
Manche	1,11 %	-1,43 %	32	→ 0	↓ -5	↓ -7
Deux-Sèvres	1,05 %	-1,72 %	33	→ 0	↑ 2	↑ 7
Bouches-du-Rhône	0,97 %	-1,92 %	34	→ 0	↓ -1	↑ 14
Calvados	0,95 %	-1,65 %	35	→ 0	↓ -1	↑ 2
Mayenne	0,92 %	-1,92 %	36	→ 0	↓ -6	↑ 2
Haute-Savoie	0,91 %	-0,98 %	37	→ 0	↑ 5	↑ 4
Allier	0,88 %	-1,09 %	38	→ 0	→ 0	↓ -4
Vienne	0,87 %	-0,88 %	39	→ 0	↓ -2	↓ -3
Hautes-Pyrénées	0,86 %	-0,96 %	40	↑ 1	↓ -1	↓ -5
Seine-Maritime	0,86 %	-1,10 %	41	↓ -1	→ 0	↑ 6
Drôme	0,81 %	-1,12 %	42	→ 0	↑ 1	↑ 2
Puy-de-Dôme	0,73 %	-0,91 %	43	↑ 1	↓ -3	↓ -4
Ille-et-Vilaine	0,73 %	-1,02 %	44	↓ -1	↑ 6	↑ 10
Vosges	0,71 %	-1,25 %	45	→ 0	↑ 6	↑ 4
Orne	0,69 %	-1,62 %	46	→ 0	↓ -1	↓ -18
Yonne	0,69 %	-1,52 %	47	→ 0	→ 0	↑ 4
Côte-d'Or	0,65 %	-1,90 %	48	↓ -1	↓ -1	↓ -3
Haute-Saône	0,65 %	-1,90 %	49	↓ -1	↓ -1	↓ -7
Vendée	0,62 %	-2,30 %	50	→ 0	↓ -6	↑ 3

España - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Alicante	34,19 %	-1,15 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	14,67 %	-0,47 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	9,06 %	-0,81 %	3	→ 0	↑ 1	→ 0
Gérone	6,70 %	0,45 %	4	→ 0	↓ -1	→ 0
Tarragone	4,96 %	-0,65 %	5	→ 0	→ 0	↑ 1
Murcie	4,88 %	-0,73 %	6	→ 0	↑ 1	↓ -1
Valence	3,94 %	-0,57 %	7	→ 0	↓ -1	↑ 1
Almería	3,55 %	-0,49 %	8	→ 0	↑ 1	↑ 1
Barcelone	3,40 %	-0,90 %	9	→ 0	↓ -1	↑ 1
Las Palmas des Grandes Canaries	3,11 %	-1,95 %	10	→ 0	↑ 2	↓ -3
Jaén	2,15 %	-0,33 %	11	→ 0	↑ 6	↑ 6
Cordoue	1,72 %	-0,08 %	12	→ 0	↑ 6	↑ 6
Cadix	1,70 %	-0,72 %	13	→ 0	↓ -2	↑ 1
Iles Baléares	1,61 %	0,71 %	14	→ 0	↓ -1	↓ -2
Séville	1,52 %	-0,78 %	15	→ 0	↓ -1	→ 0
Grenade	1,42 %	-0,98 %	16	→ 0	↓ -6	↓ -5
Huelva	0,82 %	-0,21 %	17	→ 0	↓ -2	↑ 4
Castellón	0,61 %	-1,51 %	18	→ 0	↓ -2	↓ -2

Portugal - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Loulé	6,98 %	-0,99 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Albufeira	6,60 %	-0,82 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	5,41 %	-1,01 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Lagos	3,88 %	-0,84 %	4	→ 0	↑ 3	↑ 1
Tavira	3,83 %	-1,25 %	5	→ 0	→ 0	↓ -1
Cascais	3,44 %	-0,86 %	6	→ 0	↑ 2	↑ 3
Portimão	3,33 %	-1,10 %	7	→ 0	↑ 2	↑ 4
Faro	3,30 %	-1,03 %	8	→ 0	↓ -2	↓ -2
Silves	2,82 %	-1,23 %	9	→ 0	↑ 1	↑ 5
Lagoa (Algarve)	2,81 %	-0,17 %	10	→ 0	↓ -6	→ 0
Olhão	2,73 %	-1,06 %	11	→ 0	→ 0	↓ -3
Sintra	2,37 %	-0,80 %	12	→ 0	↑ 4	↑ 7
Funchal	2,01 %	-1,02 %	13	→ 0	↑ 1	↓ -6
Tomar	1,91 %	-1,12 %	14	→ 0	↑ 15	↑ 38
Caldas da Rainha	1,86 %	-1,45 %	15	→ 0	↑ 2	↓ -2
Porto	1,76 %	-1,59 %	16	→ 0	↓ -3	↓ -4
Alcobaça	1,60 %	-0,98 %	17	→ 0	↑ 9	↑ 4
Vila Nova de Gaia	1,36 %	-0,86 %	18	→ 0	↑ 9	↑ 2
Castelo Branco	1,32 %	-0,25 %	19	→ 0	↓ -7	↑ 14
Setubal	1,29 %	-1,08 %	20	→ 0	↓ -2	↑ 9
Cadaval	1,25 %	-1,47 %	21	→ 0	↑ 17	↑ 9
Calheta (Madere)	1,24 %	-0,74 %	22	→ 0	↑ 3	↓ -6
Aljezur	1,17 %	-1,06 %	23	→ 0	↓ -3	↓ -8
Tábua	1,17 %	-0,19 %	24	→ 0	↑ 31	↑ 49
Sesimbra	1,15 %	-0,78 %	25	→ 0	↓ -4	↓ -8
Nazaré	1,12 %	-0,72 %	26	→ 0	↓ -3	↑ 1
Mafra	1,04 %	-0,77 %	27	→ 0	↑ 5	↑ 9
Santa Cruz	1,00 %	-0,87 %	28	→ 0	→ 0	↓ -10
Torres Vedras	0,99 %	-0,75 %	29	→ 0	↑ 13	↑ 5
São Brás de Alportel	0,97 %	-0,44 %	30	→ 0	↓ -15	↓ -5
Óbidos	0,93 %	-2,24 %	31	→ 0	↓ -1	↓ -8
Palmela	0,88 %	-1,44 %	32	→ 0	↑ 5	↑ 10
Leiria	0,81 %	-0,84 %	33	→ 0	↑ 20	↑ 27
Oliveira do Hospital	0,79 %	-0,17 %	34	→ 0	↑ 29	↑ 50
Braga	0,78 %	-0,80 %	35	→ 0	↑ 23	↑ 24
Vila Real de Santo António	0,77 %	-2,30 %	36	→ 0	↓ -2	↓ -12
Marinha Grande	0,73 %	-0,73 %	37	→ 0	↑ 35	↑ 83
Vizela	0,71 %	0,09 %	38	→ 0	↑ 76	↑ 69
Lourinhã	0,68 %	-1,77 %	39	→ 0	↓ -6	↓ -11
Vila do Bispo	0,66 %	-3,30 %	40	→ 0	↓ -4	↓ -18
Ovar	0,62 %	-0,12 %	41	→ 0	↑ 27	↑ 29
Felgueiras	0,61 %	-0,09 %	42	→ 0	↑ 56	↑ 33
Guimarães	0,59 %	-0,31 %	43	↑ 1	↑ 38	↑ 19
Almada	0,59 %	-1,43 %	44	↓ -1	↓ -4	↓ -12
Sertã	0,56 %	-0,06 %	45	↑ 1	↑ 162	↑ 155
Figueira da Foz	0,56 %	-0,74 %	46	↓ -1	↑ 27	↓ -7
Peniche	0,53 %	-1,44 %	47	→ 0	↓ -2	↓ -10
Aveiro	0,51 %	-1,57 %	48	→ 0	↓ -4	↑ 3
Monchique	0,49 %	-0,73 %	49	→ 0	↑ 7	↓ -14
Oeiras	0,45 %	-0,69 %	50	→ 0	↑ 2	↓ -2

Grecia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Lassithi	29,92 %	-0,83 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attique	15,93 %	-1,39 %	2	→ 0	↑ 1	→ 0
Chalcidique	11,47 %	-0,31 %	3	→ 0	↓ -1	↑ 2
La Canée	10,26 %	-0,27 %	4	→ 0	→ 0	↓ -1
Thessalonique	9,04 %	-0,09 %	5	→ 0	→ 0	↑ 8
Héraklion	7,05 %	-0,14 %	6	→ 0	→ 0	↓ -2
Réthymnon	5,20 %	-0,11 %	7	→ 0	→ 0	↑ 5
Magnésie	4,49 %	3,38 %	8	→ 0	↑ 2	↓ -1
Corfou	3,43 %	-0,60 %	9	→ 0	↓ -1	↑ 10
Cyclades	3,20 %	0,03 %	10	→ 0	↓ -1	↑ 1

Italia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Brindisi	13,16 %	-1,36 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Palermo	12,19 %	-0,17 %	2	→ 0	↑ 1	↑ 37
Pise	9,20 %	-0,13 %	3	→ 0	↓ -1	↑ 4
Sienna	5,89 %	-0,27 %	4	→ 0	↑ 3	↓ -2
Pérouse	4,13 %	-0,80 %	5	→ 0	↑ 1	↑ 1
Pesaro et Urbino	3,91 %	-0,06 %	6	→ 0	↑ 11	↑ 9
Arezzo	3,80 %	-0,05 %	7	→ 0	↑ 8	↑ 4
Livourne	3,51 %	-0,23 %	8	→ 0	↓ -3	↑ 5
Florence	3,47 %	-0,22 %	9	↑ 1	↑ 9	↑ 5
Brescia	3,47 %	-0,28 %	10	↓ -1	↑ 26	↑ 6
Imperia	3,43 %	-0,48 %	11	→ 0	↓ -2	↓ -8
Messine	2,43 %	0,00 %	12	→ 0	↑ 32	↑ 20
Grosseto	2,16 %	-0,59 %	13	→ 0	↓ -9	↓ -9
Sassari	2,11 %	-0,01 %	14	→ 0	↑ 14	↑ 3
Lecce	2,03 %	-0,02 %	15	→ 0	↑ 20	↓ -5
Gênes	1,99 %	-0,30 %	16	→ 0	↑ 31	↑ 42
Viterbe	1,91 %	-0,16 %	17	→ 0	↑ 15	↑ 17
Lucques	1,81 %	-0,72 %	18	→ 0	↓ -10	↓ -13
Nuoro	1,79 %	-0,01 %	19	→ 0	↑ 12	↓ -1
Rome	1,77 %	-0,36 %	20	↑ 1	↑ 9	↓ -1
Massa	1,76 %	-0,62 %	21	↑ 1	↓ -8	↓ -13
Milan	1,72 %	-0,24 %	22	↑ 1	↑ 16	↑ 34
Tarente	1,69 %	-5,55 %	23	↓ -3	↓ -1	↓ -3
Terni	1,59 %	-0,56 %	24	→ 0	↓ -12	↓ -12
Savone	1,47 %	-0,07 %	25	→ 0	↓ -5	↑ 3
Asti	1,44 %	-0,40 %	26	→ 0	→ 0	→ 0
Chieti	1,41 %	-0,22 %	27	→ 0	↑ 21	↑ 8
Bergame	1,21 %	-0,69 %	28	→ 0	↓ -17	↑ 13
Bari	0,94 %	-0,51 %	29	→ 0	↓ -5	↑ 13
Turin	0,93 %	-2,20 %	30	→ 0	↓ -16	↓ -7
Syracuse	0,87 %	0,00 %	31	→ 0	↑ 3	N/A
Teramo	0,82 %	0,00 %	32	→ 0	↓ -16	↑ 28

Top 40 de provincias visitadas, incluyendo todos los países

Departamento	País	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	France	5,06 %	-1,02 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	3,24 %	-1,15 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	2,41 %	-1,15 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	France	2,09 %	-0,95 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Hérault	France	2,05 %	-1,70 %	5	→ 0	↑ 2	→ 0
Côtes-d'Armor	France	1,97 %	-1,16 %	6	→ 0	↑ 5	↑ 5
Lot-et-Garonne	France	1,91 %	-1,14 %	7	→ 0	↑ 3	↑ 1
Alpes-Maritimes	France	1,90 %	-0,92 %	8	→ 0	↓ -2	↑ 1
Lot	France	1,89 %	-1,08 %	9	→ 0	↓ -4	↓ -3
Gard	France	1,77 %	-1,18 %	10	→ 0	↓ -2	↓ -3
Gers	France	1,66 %	-1,11 %	11	→ 0	↑ 2	↓ -1
Charente	France	1,64 %	-1,23 %	12	→ 0	↓ -3	→ 0
Charente-Maritime	France	1,42 %	-1,24 %	13	→ 0	↑ 2	↑ 2
Loulé	Portugal	1,42 %	-0,99 %	14	→ 0	↓ -2	↑ 6
Málaga	Espagne	1,39 %	-0,47 %	15	→ 0	↑ 11	↑ 7
Aveyron	France	1,37 %	-1,02 %	16	→ 0	↑ 7	↓ -2
Saône-et-Loire	France	1,35 %	-0,79 %	17	→ 0	↓ -3	↓ -4
Albufeira	Portugal	1,34 %	-0,82 %	18	→ 0	↑ 3	↑ 14
Finistère	France	1,26 %	-0,86 %	19	→ 0	↑ 8	↑ 7
Ardèche	France	1,25 %	-0,85 %	20	→ 0	↓ -1	↓ -1
Haute-Vienne	France	1,24 %	-1,28 %	21	→ 0	↓ -4	↓ -3
Gironde	France	1,23 %	-1,69 %	22	→ 0	↓ -2	↓ -5
Vaucluse	France	1,22 %	-1,17 %	23	→ 0	↓ -7	↑ 1
Pyrénées-orientales	France	1,22 %	-1,02 %	24	→ 0	↓ -6	↓ -8
Pyrénées-Atlantiques	France	1,10 %	-1,00 %	25	→ 0	↑ 6	→ 0
Lisbonne	Portugal	1,10 %	-1,01 %	26	→ 0	↓ -4	↑ 11
Corrèze	France	1,08 %	-1,48 %	27	→ 0	↑ 2	↓ -4
Morbihan	France	1,07 %	-1,71 %	28	→ 0	↓ -4	↓ -7
Paris	France	0,98 %	-1,01 %	29	→ 0	↑ 5	↑ 9
Creuse	France	0,94 %	-1,06 %	30	→ 0	↓ -2	→ 0
Ténérife	Espagne	0,86 %	-0,81 %	31	→ 0	↑ 13	↓ -2
Lagos	Portugal	0,79 %	-0,84 %	32	→ 0	↑ 5	↑ 10
Tavira	Portugal	0,78 %	-1,25 %	33	→ 0	↓ -1	↑ 6
Nièvre	France	0,77 %	-0,69 %	34	→ 0	↑ 1	↓ -7
Landes	France	0,77 %	-0,88 %	35	→ 0	↑ 12	↑ 5
Haute-Garonne	France	0,76 %	-1,08 %	36	→ 0	↑ 16	→ 0
Tarn	France	0,75 %	-1,21 %	37	→ 0	↑ 1	↓ -6
Tarn-et-Garonne	France	0,74 %	-0,90 %	38	→ 0	↑ 1	↓ -4
Brindisi	Italie	0,73 %	-1,36 %	39	→ 0	↓ -9	↑ 24
Ariège	France	0,71 %	-0,79 %	40	→ 0	↑ 5	↓ -5

Los datos de nuestro observatorio inmobiliario presentan la evolución del número de búsquedas efectuadas por los usuarios en todos los destinos disponibles en nuestros sitios web www.green-acres.com. Con más de 12 millones de páginas vistas por mes, Green-Acres es líder en Europa en anuncios de residencias secundarias en venta.

Green-Acres : Es la historia de un sitio web pequeño e independiente que decidió traducir sus 150 000 anuncios de casas en venta a 19 idiomas y 12 países, para que todo el mundo pueda encontrar la casa de sus sueños y comer perdices en ella.