

# Observatorio Inmobiliario - diciembre de 2021

## Top 10 de subidas y bajadas en la clasificación

La siguiente tabla nos muestra las regiones que han sufrido las variaciones más fuertes entre noviembre 2021 et décembre 2021. Solo las localidades que tienen más de 3000 visitas en el mes, serán tomadas en cuenta.

Top 10 de bajadas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación	Top 10 de subidas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación
Chamusca, Portugal	194,33 %	219	↑ 78	Constância, Portugal	-59,53 %	232	↓ -61
Tábua, Portugal	158,46 %	209	↑ 61	Haute-Loire, France	-39,28 %	180	↓ -34
Mayenne, France	74,49 %	51	↑ 49	Sesimbra, Portugal	-43,02 %	159	↓ -33
Torres Novas, Portugal	72,85 %	112	↑ 41	Porto, Portugal	-31,12 %	97	↓ -29
Turin, Italie	85,27 %	198	↑ 40	Ponta do Sol, Portugal	-23,17 %	233	↓ -24
Eubée, Grèce	69,65 %	134	↑ 39	Ourique, Portugal	-30,73 %	179	↓ -24
Corfou, Grèce	63,84 %	99	↑ 38	Santa Maria da Feira, Portugal	-30,45 %	211	↓ -23
Vila do Conde, Portugal	71,45 %	218	↑ 38	Terni, Italie	-32,43 %	127	↓ -23
Corinthie, Grèce	75,49 %	226	↑ 38	Loire, France	-29,26 %	131	↓ -22
Freixo de Espada à Cinta, Portugal	66,19 %	190	↑ 37	Somme, France	-25,06 %	151	↓ -20

## Países más visitados

País	% búsquedas por países	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
France	65,56 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	14,93 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	10,58 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	4,47 %	4	→ 0	→ 0	↑ 1
Italie	3,63 %	5	→ 0	→ 0	↓ -1
Maroc	0,28 %	6	→ 0	↑ 1	↑ 1
Israël	0,18 %	7	→ 0	↑ 2	↑ 2
Emirats Arabes Unis	0,14 %	8	↑ 1	↑ 3	↑ 3
Brésil	0,07 %	9	↑ 2	↑ 1	↑ 3
Albanie	0,06 %	10	↓ -2	↓ -4	↓ -4

## Los departamentos más visitados según los países

### Francia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	6,98 %	-2,19 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	5,56 %	-7,77 %	2	↑ 1	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	5,54 %	-8,97 %	3	↓ -1	→ 0	→ 0
Hérault	3,00 %	-5,68 %	4	↑ 1	↑ 1	↑ 5
Gard	2,81 %	-15,81 %	5	↓ -1	↓ -1	↑ 2
Paris	2,69 %	-6,01 %	6	↑ 3	↑ 5	↑ 8
Lot-et-Garonne	2,69 %	-7,93 %	7	↑ 1	↓ -1	↓ -3
Aude	2,65 %	-14,61 %	8	↓ -2	→ 0	↓ -2
Gers	2,63 %	-13,91 %	9	↓ -2	↓ -2	↓ -4
Vaucluse	2,55 %	-3,87 %	10	↑ 1	→ 0	↓ -2

### España - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Alicante	31,19 %	-5,10 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	16,73 %	1,81 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	8,65 %	-4,80 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	7,34 %	25,57 %	4	→ 0	↑ 1	→ 0
Tarragone	5,80 %	19,55 %	5	↑ 1	↓ -1	→ 0
Murcie	4,76 %	-17,85 %	6	↓ -1	↑ 1	→ 0
Valence	3,71 %	13,88 %	7	↑ 1	↓ -1	→ 0
Barcelona	3,57 %	3,24 %	8	↓ -1	→ 0	→ 0
León	3,15 %	14,14 %	9	→ 0	↑ 6	↑ 6
Las Palmas des Grandes Canarias	2,20 %	55,02 %	10	↑ 4	↑ 3	→ 0

**Portugal - los departamentos más visitados**

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Loulé	7,46 %	-6,94 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Albufeira	5,79 %	4,84 %	2	↑ 1	→ 0	↑ 1
Lisbonne	4,91 %	-5,26 %	3	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Lagos	4,31 %	-35,86 %	4	↓ -2	↑ 2	↑ 2
Olhão	3,48 %	-16,80 %	5	→ 0	↑ 4	↑ 7
Tavira	3,36 %	-8,75 %	6	↑ 3	↓ -1	↓ -4
Portimão	3,15 %	-17,14 %	7	↓ -1	↓ -4	↑ 3
Faro	3,14 %	-1,39 %	8	↑ 3	↑ 3	↑ 1
Funchal	2,99 %	0,33 %	9	↑ 4	↑ 6	↑ 7
Cascais	2,93 %	-21,61 %	10	↓ -3	↓ -2	↑ 1

**Grecia - los departamentos más visitados**

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Lassithi	33,26 %	-5,54 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attique	8,53 %	14,62 %	2	→ 0	↑ 1	↑ 4
Magnésie	7,12 %	36,65 %	3	↑ 3	↑ 4	↑ 2
Corfou	6,37 %	63,84 %	4	↑ 5	↑ 6	↑ 6
La Canée	6,34 %	-5,49 %	5	↓ -1	↓ -1	↓ -3
Chalcidique	6,16 %	-10,61 %	6	↓ -3	↓ -4	↓ -2
Céphalonie	4,37 %	-24,14 %	7	↓ -2	↓ -2	↑ 10
Réthymnon	4,36 %	8,89 %	8	→ 0	→ 0	↓ -1
Cyclades	4,29 %	-1,20 %	9	↓ -2	↓ -3	→ 0
Eubée	3,81 %	69,65 %	10	↑ 2	↑ 2	↓ -7

**Italia - los departamentos más visitados**

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Brindisi	19,25 %	-0,21 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Pérouse	12,63 %	-5,55 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Sienne	11,68 %	5,57 %	3	→ 0	↑ 1	→ 0
Pise	6,70 %	8,30 %	4	↑ 1	↑ 1	→ 0
Terni	6,39 %	-32,43 %	5	↓ -1	↓ -2	→ 0
Ascoli Piceno	5,24 %	2,43 %	6	→ 0	↑ 8	→ 0
Imperia	4,31 %	5,47 %	7	↑ 2	↑ 4	↑ 3
Coni	3,95 %	6,53 %	8	↑ 3	↑ 2	↑ 33
Florence	3,64 %	-19,21 %	9	↓ -2	↑ 4	↑ 4
Olbia-Tempio	3,64 %	-7,17 %	10	→ 0	↓ -4	↓ -3

## Top 40 de provincias visitadas, incluyendo todos los países

Departamento	País	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	France	4,74 %	-2,19 %	1	→ 0	→ 0	↑ 1
Var	France	3,77 %	-7,77 %	2	↑ 1	→ 0	↑ 1
Alpes-Maritimes	France	3,76 %	-8,97 %	3	↓ -1	→ 0	↑ 1
Alicante	Espagne	3,38 %	-5,10 %	4	→ 0	→ 0	↓ -3
Hérault	France	2,04 %	-5,68 %	5	↑ 1	↑ 1	↑ 6
Gard	France	1,90 %	-15,81 %	6	↓ -1	↓ -1	↑ 2
Paris	France	1,83 %	-6,01 %	7	↑ 3	↑ 6	↑ 11
Lot-et-Garonne	France	1,82 %	-7,93 %	8	↑ 1	↓ -1	↓ -3
Málaga	Espagne	1,81 %	1,81 %	9	↑ 4	↑ 3	↑ 1
Aude	France	1,80 %	-14,61 %	10	↓ -3	↓ -1	↓ -3
Gers	France	1,79 %	-13,91 %	11	↓ -3	↓ -3	↓ -5
Vaucluse	France	1,73 %	-3,87 %	12	→ 0	↓ -1	↓ -3
Lot	France	1,62 %	-2,88 %	13	↑ 1	↓ -3	→ 0
Ardèche	France	1,52 %	-7,17 %	14	↑ 1	↑ 1	↑ 3
Gironde	France	1,52 %	-19,33 %	15	↓ -4	↑ 1	↑ 5
Lassithi	Grèce	1,49 %	-5,54 %	16	→ 0	↓ -2	↓ -1
Pyrénées-orientales	France	1,40 %	-7,00 %	17	→ 0	↑ 5	↑ 6
Charente-Maritime	France	1,33 %	-11,39 %	18	→ 0	↓ -1	↑ 3
Charente	France	1,29 %	-5,59 %	19	↑ 1	↑ 1	↓ -7
Bouches-du-Rhône	France	1,18 %	-16,42 %	20	↓ -1	↓ -2	↑ 20
Haute-Vienne	France	1,17 %	-8,26 %	21	→ 0	↑ 10	↑ 3
Côtes-d'Armor	France	1,17 %	-4,88 %	22	→ 0	↑ 1	↓ -3
Saône-et-Loire	France	1,07 %	2,48 %	23	↑ 3	↑ 2	↑ 2
Loulé	Portugal	1,02 %	-6,94 %	24	→ 0	↓ -5	↓ -10
Morbihan	France	1,02 %	-7,79 %	25	↓ -2	↑ 5	↑ 7
Haute-Savoie	France	0,98 %	10,44 %	26	↑ 6	↑ 7	↓ -4
Corrèze	France	0,97 %	-9,32 %	27	↓ -2	↑ 2	↑ 3
Géronne	Espagne	0,94 %	-4,80 %	28	↑ 1	↓ -7	↓ -2
Finistère	France	0,90 %	-10,49 %	29	↓ -1	↓ -5	↓ -2
Pyrénées-Atlantiques	France	0,89 %	-12,07 %	30	↓ -3	↓ -4	↓ -14
Ténérife	Espagne	0,79 %	25,57 %	31	↑ 15	↑ 32	↑ 7
Albufeira	Portugal	0,79 %	4,84 %	32	↑ 4	↓ -5	↑ 1
Haute-Garonne	France	0,76 %	-14,26 %	33	↓ -2	↓ -5	↑ 17
Aveyron	France	0,75 %	6,11 %	34	↑ 5	↑ 6	↑ 7
Tarn	France	0,68 %	-23,32 %	35	↓ -2	→ 0	↓ -4
Lisbonne	Portugal	0,67 %	-5,26 %	36	↑ 2	↑ 3	↑ 1
Tarn-et-Garonne	France	0,67 %	-13,57 %	37	↓ -2	↑ 7	↓ -3
Landes	France	0,66 %	-21,47 %	38	↓ -4	→ 0	↑ 8
Drôme	France	0,64 %	-8,17 %	39	↑ 1	↑ 13	↑ 23
Seine-Maritime	France	0,64 %	-1,92 %	40	↑ 2	↑ 2	↑ 4

Los datos de nuestro observatorio inmobiliario presentan la evolución del número de búsquedas efectuadas por los usuarios en todos los destinos disponibles en nuestros sitios web [www.green-acres.com](http://www.green-acres.com). Con más de 12 millones de páginas vistas por mes, Green-Acres es líder en Europa en anuncios de residencias secundarias en venta.

**Green-Acres : Es la historia de una pagina francesa independiente que decide traducir sus 288 000 anuncios de propiedades en venta en 20 idiomas y 56 paises, para que todo el mundo pueda encontrar la casa de sus suenos y vivir feliz por siempre.**