

Observatoire immobilier Portugal - janvier 2019

Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre décembre 2018 et janvier 2019. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement	Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Elvas	N/C	181	↑ 230	Oliveira do Hospital	-59,35 %	284	↓ -155
Nisa	N/C	222	↑ 229	Estremoz	-46,82 %	323	↓ -128
Vila de Rei	N/C	143	↑ 223	Fafe	-42,41 %	304	↓ -120
Penamacor	N/C	64	↑ 181	Cinfães	-21,50 %	318	↓ -94
Oleiros	N/C	176	↑ 167	Tábua	-21,03 %	192	↓ -93
Alandroal	N/C	241	↑ 164	Vizela	-17,56 %	230	↓ -89
Alvaiázere	N/C	178	↑ 141	Leiria	3,60 %	201	↓ -75
Montemor-o-Velho	N/C	307	↑ 137	Ovar	3,05 %	224	↓ -74
Chamusca	N/C	312	↑ 137	Guimarães	8,02 %	225	↓ -70
Idanha-a-Nova	N/C	108	↑ 135	Porto Moniz	23,65 %	246	↓ -60

Districts les plus visités toutes langues confondues

Pays	% des recherches par pays	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Algarve	33,60 %	110,73 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	13,93 %	119,90 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Castelo Branco	13,30 %	N/C	3	↑ 6	↑ 6	↑ 8
Leiria	9,66 %	198,62 %	4	↓ -1	↓ -1	→ 0
Setubal	6,07 %	153,83 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Madere	5,97 %	133,16 %	6	↓ -2	↓ -2	↓ -3
Porto	4,81 %	135,08 %	7	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Santarem	3,84 %	216,20 %	8	→ 0	↓ -1	↑ 1
Coimbra	2,06 %	85,21 %	9	↑ 1	↓ -1	↓ -1
Braga	1,98 %	49,10 %	10	↓ -3	↑ 2	↓ -3

N/C : Non calculable

Conseil les plus visitées toutes langues confondues

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Castelo Branco	6,47 %	N/C	1	↑ 18	↑ 14	↑ 43
Loulé	5,64 %	106,59 %	2	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Albufeira	5,33 %	106,44 %	3	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Lisbonne	4,81 %	127,36 %	4	↓ -1	↓ -1	↑ 1
Portimão	3,48 %	167,83 %	5	↑ 2	↑ 4	↑ 6
Tavira	3,18 %	112,05 %	6	↓ -1	↑ 1	→ 0
Caldas da Rainha	3,17 %	335,48 %	7	↑ 8	↑ 9	↑ 6
Lagos	3,05 %	100,81 %	8	↓ -4	↓ -4	↓ -4
Faro	2,78 %	115,33 %	9	↓ -1	↓ -4	↓ -6
Cascais	2,73 %	103,06 %	10	↓ -4	↓ -2	→ 0
Olhão	2,59 %	142,21 %	11	→ 0	↓ -1	↓ -4
Penamacor	2,04 %	N/C	12	↑ 77	↑ 46	↑ 67
Funchal	2,01 %	154,91 %	13	→ 0	↑ 1	↓ -4
Lagoa (Algarve)	1,88 %	71,66 %	14	↓ -4	↓ -8	↓ -6
Silves	1,80 %	62,53 %	15	↓ -6	↓ -4	↓ -3
Alcobaça	1,69 %	168,92 %	16	↑ 1	↑ 4	↑ 6
Sintra	1,61 %	73,05 %	17	↓ -5	→ 0	↓ -1
Porto	1,54 %	123,05 %	18	↓ -2	↓ -5	↓ -4
Óbidos	1,48 %	306,56 %	19	↑ 12	↑ 11	↑ 4
Vila Nova de Gaia	1,39 %	160,79 %	20	↓ -2	↑ 1	↓ -1
Setubal	1,37 %	171,16 %	21	↓ -1	↑ 7	↑ 9
Vila Velha de Ródão	1,21 %	N/C	22	↑ 51	↑ 50	↑ 64
Sesimbra	1,06 %	136,84 %	23	↑ 2	→ 0	↓ -6
Aljezur	1,04 %	127,35 %	24	↓ -1	↓ -5	↓ -9
Santa Cruz	1,03 %	163,74 %	25	↑ 3	→ 0	↓ -4
Calheta (Madere)	1,00 %	106,40 %	26	↓ -4	→ 0	↓ -8
Tomar	1,00 %	33,33 %	27	↓ -13	↓ -15	↑ 20
Idanha-a-Nova	0,97 %	N/C	28	↑ 59	↑ 18	↑ 79
Fundão	0,96 %	N/C	29	↑ 22	↑ 25	↑ 37
Nazaré	0,90 %	104,33 %	30	↓ -4	↓ -8	↓ -6
Braga	0,89 %	189,23 %	31	↑ 4	↑ 30	↑ 36
Palmela	0,88 %	156,80 %	32	→ 0	↓ -3	↑ 4
Lourinhã	0,81 %	205,74 %	33	↑ 6	↑ 4	↓ -13
Torres Vedras	0,79 %	103,47 %	34	↓ -5	↑ 10	↓ -2
Cadaval	0,78 %	59,61 %	35	↓ -14	↓ -1	↓ -7
São Brás de Alportel	0,75 %	99,63 %	36	↓ -6	↓ -12	↓ -11
Mafra	0,75 %	85,22 %	37	↓ -10	↓ -6	↓ -2
Vila Real de Santo António	0,68 %	125,71 %	38	↓ -2	↓ -6	↓ -12
Vila do Bispo	0,66 %	155,50 %	39	↑ 1	↓ -6	↓ -12
Proença-a-Nova	0,65 %	N/C	40	↑ 67	↑ 84	↑ 81
Vila de Rei	0,58 %	N/C	41	↑ 130	↑ 127	↑ 103
Figueira da Foz	0,58 %	167,25 %	42	↑ 4	→ 0	↓ -5
Almada	0,54 %	133,76 %	43	↑ 1	↓ -3	↓ -9
Santarem	0,50 %	382,32 %	44	↑ 36	↑ 12	↑ 16
Oeiras	0,49 %	179,03 %	45	↑ 5	↑ 8	↑ 3
Beja	0,47 %	N/C	46	↑ 74	↑ 81	↑ 95
Ferreira do Zêzere	0,46 %	N/C	47	↑ 53	↑ 49	↑ 21
Seixal	0,46 %	183,96 %	48	↑ 8	↓ -10	↓ -8
Oleiros	0,42 %	N/C	49	↑ 103	↑ 131	↑ 119
Peniche	0,41 %	96,04 %	50	↓ -3	↓ -11	↓ -17

N/C : Non calculable

Conseils les plus visitées par langue des visiteurs

Français

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Albufeira	10,82 %	128,79 %	53	↓ -2	↑ 1	↓ -24
Loulé	9,38 %	110,06 %	62	↓ -8	↓ -4	↓ -45
Faro	6,70 %	120,96 %	95	↓ -5	↓ -6	↓ -45
Tavira	6,11 %	145,75 %	102	↑ 12	↑ 13	↓ -33
Olhão	5,90 %	144,80 %	109	↑ 7	↑ 10	↓ -34
Caldas da Rainha	4,97 %	167,52 %	128	↑ 19	↑ 26	↓ -23
Lagos	4,23 %	90,05 %	147	↓ -20	↓ -39	↓ -73
Lisbonne	3,92 %	122,46 %	161	↓ -5	↓ -10	↓ -65
Portimão	3,33 %	117,20 %	183	↓ -14	↓ -24	↓ -76
Silves	2,72 %	143,37 %	210	↓ -1	↓ -8	↓ -98

Anglais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	7,17 %	76,18 %	90	↓ -23	↓ -24	↑ 11
Tavira	6,01 %	95,21 %	114	↓ -18	↓ -3	↑ 9
Lisbonne	5,75 %	69,66 %	119	↓ -36	↓ -13	↑ 12
Lagos	4,77 %	96,54 %	133	↓ -10	↓ -11	↓ -9
Albufeira	4,59 %	108,43 %	141	↓ -5	↓ -3	↑ 3
Castelo Branco	4,46 %	N/C	145	↑ 221	↑ 82	↑ 447
Funchal	4,28 %	158,46 %	154	↑ 12	↑ 14	↓ -38
Cascais	3,73 %	93,89 %	170	↓ -21	↓ -28	↓ -35
Faro	3,57 %	88,04 %	177	↓ -26	↓ -38	↓ -20
Portimão	3,47 %	122,43 %	184	↓ -9	↑ 10	↑ 12

Portugais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Castelo Branco	10,52 %	N/C	10	↑ 128	↑ 100	↑ 948
Lisbonne	5,95 %	154,72 %	29	↑ 3	↑ 13	↑ 59
Loulé	4,94 %	118,32 %	37	↓ -4	↑ 8	↑ 55
Albufeira	4,47 %	83,92 %	43	↓ -14	↑ 43	↑ 89
Portimão	4,18 %	215,43 %	47	↑ 12	↑ 52	↑ 108
Caldas da Rainha	3,53 %	N/C	54	↑ 144	↑ 178	↑ 275
Cascais	3,06 %	94,25 %	63	↓ -14	↑ 12	↑ 71
Penamacor	2,91 %	N/C	67	↑ 625	↑ 453	↑ 1075
Vila Velha de Ródão	2,02 %	N/C	100	↑ 300	↑ 380	↑ 2077
Lagos	1,97 %	114,82 %	104	↓ -5	↑ 13	↑ 77

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites www.green-acres.com. Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

Green-Acres : C'est l'histoire du petit site français indépendant qui décida de traduire ses 150 000 annonces de maisons à vendre dans 19 langues et 12 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.