

# Observatoire immobilier Espagne - janvier 2020

## Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre décembre 2019 et janvier 2020. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Murcie	135,04 %	51	↑ 29
Huelva	66,56 %	179	↑ 28
Madrid	56,73 %	228	↑ 19
Iles Baléares	58,96 %	117	↑ 17
Barcelone	61,17 %	68	↑ 11
Almería	56,30 %	101	↑ 10
Málaga	52,21 %	13	↑ 8
Valence	45,02 %	59	↑ 2
Jaén	34,16 %	234	↑ 1
La Corogne	33,07 %	263	↑ 1

Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Castellón	-10,87 %	209	↓ -41
Cordoue	10,25 %	291	↓ -26
Séville	3,69 %	125	↓ -21
Grenade	12,65 %	156	↓ -18
Cadix	17,06 %	129	↓ -9
Tarragone	29,25 %	60	↓ -6
Gérone	45,75 %	39	↓ -2
Ténérife	35,39 %	35	↓ -1
Las Palmas des Grandes Canaries	34,04 %	89	↓ 0
Alicante	48,52 %	2	↓ 0

## Régions les plus visités toutes langues confondues

Pays	% des recherches par pays	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Valence	41,53 %	46,51 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Andalousie	22,25 %	41,15 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Catalogne	16,48 %	43,88 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Iles Canaries	10,74 %	35,03 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Murcie	5,92 %	135,04 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Iles Baléares	1,79 %	58,96 %	6	→ 0	→ 0	→ 0
Galice	0,70 %	114,72 %	7	↑ 1	N/C	↑ 1
Madrid	0,59 %	56,73 %	8	↓ -1	↓ -1	↓ -1

N/C : Non calculable

## Province les plus visitées toutes langues confondues

Province	% des recherches par Province	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alicante	35,85 %	48,52 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	13,64 %	52,21 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	7,91 %	35,39 %	3	→ 0	↑ 1	→ 0
Gérone	7,52 %	45,75 %	4	→ 0	↓ -1	→ 0
Murcie	5,92 %	135,04 %	5	↑ 3	↑ 2	↑ 1
Valence	5,01 %	45,02 %	6	→ 0	→ 0	↓ -1
Tarragone	4,80 %	29,25 %	7	↓ -2	↓ -2	→ 0
Barcelone	4,17 %	61,17 %	8	↓ -1	→ 0	↑ 1
Las Palmas des Grandes Canaries	2,83 %	34,04 %	9	→ 0	↑ 1	↑ 1
Almería	2,38 %	56,30 %	10	↑ 1	↓ -1	↓ -2
Iles Baléares	1,79 %	58,96 %	11	↑ 2	↑ 1	↑ 1
Séville	1,68 %	3,69 %	12	↓ -2	↓ -1	↑ 2
Cadix	1,54 %	17,06 %	13	↓ -1	→ 0	↓ -2
Grenade	1,21 %	12,65 %	14	→ 0	→ 0	↓ -1
Huelva	0,89 %	66,56 %	15	↑ 1	↑ 1	→ 0
Castellón	0,68 %	-10,87 %	16	↓ -1	↓ -1	→ 0
Madrid	0,59 %	56,73 %	17	↑ 1	→ 0	→ 0
Jaén	0,55 %	34,16 %	18	↓ -1	→ 0	↑ 4
La Corogne	0,43 %	33,07 %	19	→ 0	↑ 1	→ 0
Cordoue	0,36 %	10,25 %	20	→ 0	↓ -1	↓ -2
Pontevedra	0,27 %	30,67 %	21	→ 0	→ 0	↓ -1

## Provinces les plus visitées par langue des visiteurs

### Français

Province	% des recherches par Province	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alicante	35,51 %	57,17 %	3	↑ 5	↑ 12	↑ 3
Málaga	12,36 %	62,19 %	43	↑ 11	↑ 30	↑ 6
Gérone	11,35 %	52,22 %	49	↑ 6	↑ 11	↑ 8
Murcie	9,10 %	247,70 %	63	↑ 98	↑ 102	↑ 68
Tarragone	7,87 %	22,55 %	75	↓ -8	↑ 13	↓ -10
Valence	5,83 %	52,18 %	107	↑ 7	↑ 60	↓ -1
Ténérife	4,24 %	28,64 %	141	↓ -7	↑ 60	↓ -21
Barcelone	2,94 %	34,87 %	197	↓ -7	↑ 59	↓ -17
Séville	2,47 %	-14,01 %	223	↓ -70	↑ 23	↑ 95
Almería	2,36 %	49,84 %	233	↑ 14	↑ 12	↓ -73

N/C : Non calculable

## Anglais

Province	% des recherches par Province	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alicante	38,15 %	74,10 %	19	↑ 11	↑ 23	↑ 7
Málaga	15,74 %	70,58 %	66	↑ 24	↑ 54	↑ 33
Ténérife	7,43 %	37,80 %	156	↓ -2	↑ 84	↑ 12
Gérone	6,50 %	38,17 %	173	↓ -3	↑ 15	↑ 15
Valence	5,33 %	50,45 %	201	↑ 14	↑ 59	↑ 6
Barcelone	4,81 %	49,76 %	215	↑ 19	↑ 97	↑ 104
Murcie	4,71 %	45,78 %	220	↑ 12	↑ 64	↑ 28
Almería	3,59 %	76,68 %	275	↑ 59	↑ 4	↓ -85
Tarragone	3,50 %	35,12 %	278	↑ 8	↑ 38	↑ 27
Las Palmas des Grandes Canaries	2,50 %	46,93 %	350	↑ 23	↑ 194	↓ -9

## Espagnol

Province	% des recherches par Province	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alicante	39,00 %	64,14 %	25	↑ 9	↑ 12	↓ -7
Málaga	16,89 %	13,83 %	76	↓ -15	↑ 10	↓ -44
Gérone	6,59 %	19,63 %	187	↓ -22	↑ 42	↓ -44
Murcie	6,37 %	88,15 %	192	↑ 56	↑ 85	↓ -113
Barcelone	5,00 %	44,09 %	240	↑ 2	↑ 81	↓ -74
Ténérife	4,82 %	12,80 %	245	↓ -44	↓ -14	↓ -142
Valence	4,53 %	10,46 %	254	↓ -41	↑ 18	↓ -119
Las Palmas des Grandes Canaries	3,83 %	4,91 %	287	↓ -52	↑ 18	↓ -132
Tarragone	3,04 %	13,32 %	337	↓ -29	↑ 32	↓ -102
Iles Baléares	2,81 %	20,11 %	355	↓ -23	↑ 82	↓ -136

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites [www.green-acres.com](http://www.green-acres.com). Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

**Green-Acres : C'est l'histoire du site français indépendant qui décida de traduire ses 288 000 annonces de maisons à vendre dans 20 langues et 56 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.**