

Observatoire immobilier Portugal - janvier 2020

Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre décembre 2019 et janvier 2020. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement	Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Figueiró dos Vinhos	N/C	130	↑ 197	Vila Velha de Ródão	-60,62 %	231	↓ -115
Lousã	N/C	163	↑ 194	Marinha Grande	-56,05 %	237	↓ -112
Oliveira de Azeméis	N/C	275	↑ 175	Porto de Mós	-46,38 %	225	↓ -93
Pedrogão Grande	376,13 %	212	↑ 148	Santarem	-25,21 %	259	↓ -73
Abrantes	292,86 %	127	↑ 112	Marco de Canaveses	-28,92 %	319	↓ -71
Machico	283,34 %	144	↑ 107	Viana Do Castelo	-18,18 %	286	↓ -63
Santa Maria da Feira	220,23 %	266	↑ 100	Palmela	-34,06 %	161	↓ -61
Montijo	195,25 %	174	↑ 97	Idanha-a-Nova	-29,36 %	192	↓ -53
Vila Viçosa	137,31 %	232	↑ 78	Alcácer do Sal	-24,02 %	154	↓ -51
Fundão	396,32 %	46	↑ 72	Vila Franca de Xira	-6,10 %	282	↓ -49

Districts les plus visités toutes langues confondues

Pays	% des recherches par pays	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Algarve	34,31 %	65,09 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	17,02 %	21,49 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Castelo Branco	10,29 %	6,53 %	3	→ 0	↑ 5	→ 0
Leiria	8,52 %	21,44 %	4	→ 0	↓ -1	→ 0
Madere	6,25 %	57,77 %	5	↑ 1	↓ -1	↑ 1
Porto	5,85 %	79,80 %	6	↑ 1	↓ -1	↑ 1
Santarem	5,47 %	71,48 %	7	↑ 1	↓ -1	↑ 1
Setubal	5,39 %	19,81 %	8	↓ -3	↓ -1	↓ -3
Coimbra	2,21 %	21,42 %	9	→ 0	→ 0	→ 0
Guarda	1,23 %	71,78 %	10	↑ 1	↑ 2	N/C

N/C : Non calculable

Conseil les plus visitées toutes langues confondues

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	5,67 %	50,89 %	1	↑ 2	→ 0	↑ 1
Lisbonne	5,30 %	3,13 %	2	↓ -1	→ 0	↑ 2
Castelo Branco	4,37 %	-8,62 %	3	↓ -1	↑ 14	↓ -2
Portimão	3,69 %	75,26 %	4	↑ 3	→ 0	↑ 1
Albufeira	3,67 %	30,10 %	5	↓ -1	↓ -2	↓ -2
Cascais	3,55 %	81,53 %	6	↑ 2	↑ 1	↑ 4
Lagos	3,15 %	86,40 %	7	↑ 5	↓ -2	↑ 1
Tavira	2,93 %	111,57 %	8	↑ 7	↓ -2	↓ -2
Faro	2,85 %	34,19 %	9	↓ -3	↑ 1	→ 0
Lagoa (Algarve)	2,81 %	165,62 %	10	↑ 11	↑ 6	↑ 4
Tomar	2,75 %	60,63 %	11	→ 0	↑ 2	↑ 16
Fundão	2,73 %	396,32 %	12	↑ 29	↑ 64	↑ 17
Porto	2,50 %	71,10 %	13	→ 0	↓ -2	↑ 5
Olhão	2,39 %	30,47 %	14	↓ -5	↓ -6	↓ -3
Penamacor	2,24 %	-8,44 %	15	↓ -10	↑ 11	↓ -3
Silves	2,21 %	62,92 %	16	↑ 1	↓ -2	↓ -1
Sintra	1,87 %	2,28 %	17	↓ -7	↑ 1	→ 0
Funchal	1,71 %	52,70 %	18	↑ 1	↑ 2	↓ -5
Caldas da Rainha	1,57 %	40,10 %	19	↑ 1	↓ -4	↓ -12
Aljezur	1,48 %	105,22 %	20	↑ 7	↑ 3	↑ 4
Vila Nova de Gaia	1,37 %	119,62 %	21	↑ 14	↑ 4	↓ -1
Ferreira do Zêzere	1,33 %	113,73 %	22	↑ 14	↑ 17	↑ 25
Óbidos	1,30 %	-1,49 %	23	↓ -5	↓ -11	↓ -4
Alcobaça	1,25 %	-8,07 %	24	↓ -8	↓ -15	↓ -8
Guarda	1,23 %	71,78 %	25	↑ 3	↑ 5	↑ 178
Cadaval	1,21 %	33,53 %	26	↓ -3	↑ 6	↑ 9
Sesimbra	1,21 %	25,30 %	27	↓ -5	↓ -3	↓ -4
Lourinhã	1,19 %	135,55 %	28	↑ 17	↓ -7	↑ 5
São Brás de Alportel	1,15 %	65,41 %	29	↑ 1	↓ -7	↑ 7
Nazaré	1,12 %	26,10 %	30	↓ -6	↑ 6	→ 0
Santa Cruz	1,05 %	46,09 %	31	↓ -5	↓ -12	↓ -6
Torres Vedras	1,01 %	-30,46 %	32	↓ -18	↓ -5	↑ 2
Matosinhos	0,88 %	180,94 %	33	↑ 21	↑ 11	↑ 22
Calheta (Madere)	0,87 %	61,52 %	34	↑ 8	↑ 3	↓ -8
Oeiras	0,85 %	44,22 %	35	↑ 3	↓ -4	↑ 10
Alvaiázere	0,77 %	18,42 %	36	↓ -3	↑ 70	↑ 15
Mafra	0,77 %	19,83 %	37	↓ -3	↓ -9	→ 0
Porto Santo	0,72 %	128,52 %	38	↑ 15	→ 0	↑ 48
Abrantes	0,65 %	292,86 %	39	↑ 41	↑ 20	↑ 65
Figueiró dos Vinhos	0,63 %	N/C	40	↑ 76	↑ 55	↑ 96

N/C : Non calculable

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alcochete	0,60 %	164,19 %	41	↑ 23	↑ 25	↑ 37
Setubal	0,60 %	4,45 %	42	↓ -2	↓ -9	↓ -21
Vila Real de Santo António	0,59 %	47,43 %	43	↑ 7	↓ -2	↓ -5
Vila do Bispo	0,59 %	70,96 %	44	↑ 8	↑ 1	↓ -5
Figueira da Foz	0,58 %	-20,95 %	45	↓ -20	↑ 4	↓ -3
Seixal	0,58 %	-2,36 %	46	↓ -9	↑ 12	↑ 2
Castro Marim	0,57 %	132,09 %	47	↑ 14	↑ 3	↑ 12
Machico	0,56 %	283,34 %	48	↑ 35	↑ 16	↑ 33
Almada	0,54 %	17,75 %	49	↓ -2	↓ -9	↓ -6
Ponta do Sol	0,53 %	-22,06 %	50	↓ -19	↓ -15	↑ 11
Odivelas	0,51 %	99,55 %	51	↑ 7	↑ 17	↑ 5
Alcácer do Sal	0,51 %	-24,02 %	52	↓ -20	↓ -9	↑ 17
Coimbra	0,50 %	40,82 %	53	↓ -2	↑ 3	↑ 5
Peniche	0,48 %	57,80 %	54	↑ 1	↓ -8	↓ -4
Palmela	0,46 %	-34,06 %	55	↓ -26	↓ -26	↓ -23
Lousã	0,46 %	N/C	56	↑ 77	↑ 73	↑ 106
Monchique	0,43 %	70,46 %	57	↑ 3	↑ 6	↑ 3
Proença-a-Nova	0,41 %	-18,90 %	58	↓ -15	↑ 25	↓ -18
Montijo	0,38 %	195,25 %	59	↑ 31	↓ -8	↓ -5
Amadora	0,33 %	26,59 %	60	↓ -3	↑ 9	↑ 58
Almodôvar	0,33 %	44,76 %	61	↑ 4	↑ 161	↑ 136
Vila do Conde	0,31 %	44,42 %	62	↑ 4	↓ -7	↓ -5
Idanha-a-Nova	0,31 %	-29,36 %	63	↓ -15	↑ 45	↓ -35
Vila Nova de Poiares	0,31 %	27,66 %	64	↓ -2	↑ 52	↑ 56
Grândola	0,30 %	63,13 %	65	↑ 11	↑ 15	↑ 31
Bombarral	0,29 %	46,42 %	66	↑ 2	↑ 22	↑ 17
Ribeira Brava	0,29 %	44,74 %	67	↑ 3	↓ -5	↓ -2
Celorico de Basto	0,28 %	94,75 %	68	↑ 16	↓ -20	↑ 98
Evora	0,27 %	49,15 %	69	↑ 6	↑ 22	↑ 11
Pedrógão Grande	0,27 %	376,13 %	70	↑ 65	↑ 95	↑ 109
Loures	0,27 %	-10,20 %	71	↓ -15	→ 0	↑ 42
Leiria	0,25 %	24,16 %	72	↓ -3	↑ 9	↓ -5
Porto de Mós	0,25 %	-46,38 %	73	↓ -27	↓ -1	↑ 26
Amarante	0,24 %	114,59 %	74	↑ 23	↑ 122	↑ 50
Vila Velha de Ródão	0,23 %	-60,62 %	75	↓ -36	↑ 42	↓ -53
Vila Viçosa	0,23 %	137,31 %	76	↑ 32	↑ 110	↑ 64
Marinha Grande	0,22 %	-56,05 %	77	↓ -33	↓ -23	↓ -25
Ourique	0,22 %	-3,71 %	78	↓ -15	↓ -26	↑ 12
Ourém	0,22 %	8,19 %	79	↓ -12	↓ -37	↓ -9
Santiago do Cacém	0,21 %	121,04 %	80	↑ 27	↑ 40	↓ -17

N/C : Non calculable

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Torres Novas	0,21 %	70,60 %	81	↑ 10	↓ -8	↑ 19
Porto Moniz	0,21 %	58,46 %	82	↑ 7	↑ 18	↑ 6
Ovar	0,20 %	112,08 %	83	↑ 27	↑ 24	↓ -9
Maia	0,20 %	42,94 %	84	↑ 2	↑ 31	↓ -5
Braga	0,20 %	5,00 %	85	↓ -12	↓ -24	↓ -54
Santarem	0,19 %	-25,21 %	86	↓ -27	↓ -21	↓ -42
Santa Maria da Feira	0,17 %	220,23 %	87	↑ 54	↑ 51	↓ -2
Montemor-o-Novo	0,17 %	63,55 %	88	↑ 13	↑ 38	↑ 33
Oliveira de Azeméis	0,16 %	N/C	89	↑ 109	↑ 48	↑ 135
Santana	0,16 %	81,41 %	90	↑ 22	↓ -56	↑ 2
Vila Franca de Xira	0,16 %	-6,10 %	91	↓ -12	↓ -5	↓ -20
Viana Do Castelo	0,15 %	-18,18 %	92	↓ -18	↓ -14	↓ -5
Odemira	0,15 %	43,83 %	93	↑ 7	↓ -6	↓ -21
Redondo	0,15 %	111,41 %	94	↑ 28	↑ 34	↑ 80
Câmara de Lobos	0,14 %	30,95 %	95	↑ 3	↓ -25	↓ -4
Alcoutim	0,14 %	105,85 %	96	↑ 29	↓ -4	↑ 65
Aveiro	0,14 %	12,70 %	97	↓ -5	↓ -23	↓ -31
Cuba	0,14 %	-2,22 %	98	↓ -13	↑ 107	↑ 80
Beja	0,13 %	69,41 %	99	↑ 18	↑ 14	↑ 28
Gondomar	0,13 %	12,57 %	100	↓ -6	↓ -16	↓ -32
Barcelos	0,13 %	129,10 %	101	↑ 39	↓ -19	↑ 10
Miranda do Corvo	0,12 %	98,28 %	102	↑ 29	↑ 41	↓ -7
Constância	0,12 %	138,01 %	103	↑ 45	↓ -36	↑ 101
Caminha	0,12 %	-10,63 %	104	↓ -17	↓ -47	↓ -40
Tábua	0,12 %	2,36 %	105	↓ -10	↓ -45	↓ -43
Arganil	0,12 %	43,51 %	106	↑ 8	↑ 3	↑ 11
Calheta	0,11 %	20,44 %	107	↑ 2	↓ -11	↑ 3
Póvoa de Varzim	0,11 %	54,03 %	108	↑ 13	↑ 6	↓ -2
Ansião	0,11 %	110,48 %	109	↑ 37	↓ -62	↑ 3
Marco de Canaveses	0,11 %	-28,92 %	110	↓ -28	↓ -31	↓ -5

Conseils les plus visitées par langue des visiteurs

Français

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	12,46 %	34,93 %	87	↓ -5	↑ 16	↓ -25
Albufeira	10,99 %	34,22 %	100	↓ -6	↓ -11	↓ -47
Faro	6,70 %	15,02 %	159	↓ -27	↑ 5	↓ -64
Tavira	5,90 %	57,67 %	175	↑ 16	↓ -26	↓ -73
Olhão	5,85 %	17,14 %	176	↓ -24	↓ -7	↓ -67
Lisbonne	5,13 %	52,89 %	193	↑ 15	↑ 57	↓ -32
Lagos	4,82 %	39,46 %	203	↓ -3	↑ 4	↓ -56
Castelo Branco	4,56 %	90,98 %	207	↑ 78	↑ 249	↑ 50
Portimão	4,07 %	7,41 %	234	↓ -45	↓ -18	↓ -51
Caldas da Rainha	4,03 %	11,79 %	239	↓ -43	↓ -67	↓ -111

Anglais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	8,30 %	87,80 %	95	↑ 29	↑ 11	↓ -5
Lisbonne	8,08 %	48,36 %	98	↑ 7	↑ 3	↑ 21
Cascais	6,08 %	34,31 %	128	↓ -8	↑ 17	↑ 42
Lagos	5,83 %	82,71 %	134	↑ 33	↓ -10	↓ -1
Tavira	5,18 %	67,33 %	149	↑ 23	↓ -16	↓ -35
Albufeira	5,15 %	81,74 %	151	↑ 32	↑ 6	↓ -10
Funchal	4,04 %	59,83 %	179	↑ 19	↑ 19	↓ -25
Faro	4,02 %	65,80 %	180	↑ 29	↑ 10	↓ -3
Portimão	3,75 %	84,32 %	190	↑ 51	↑ 5	↓ -6
Lagoa (Algarve)	3,70 %	91,86 %	194	↑ 60	↑ 25	↓ -1

Portugais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Castelo Branco	5,58 %	-12,10 %	12	↓ -9	↑ 58	↓ -2
Lisbonne	5,54 %	-12,62 %	13	↓ -9	↓ -1	↑ 16
Loulé	4,94 %	48,20 %	18	↑ 6	↑ 2	↑ 19
Portimão	4,07 %	94,69 %	28	↑ 18	↑ 5	↑ 19
Fundão	4,05 %	N/C	29	↑ 137	↑ 422	↑ 153
Cascais	3,76 %	107,76 %	33	↑ 23	↑ 5	↑ 30
Tomar	3,73 %	58,21 %	34	↑ 5	↑ 2	↑ 151
Lagoa (Algarve)	2,82 %	321,27 %	45	↑ 111	↑ 59	↑ 97
Porto	2,78 %	77,83 %	48	↑ 18	↓ -7	↑ 88
Albufeira	2,51 %	14,13 %	52	↓ -7	↓ -7	↓ -9

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites www.green-acres.com. Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

Green-Acres : C'est l'histoire du site français indépendant qui décida de traduire ses 288 000 annonces de maisons à vendre dans 20 langues et 56 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.