

Observatoire immobilier - janvier 2021

Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre décembre 2020 et janvier 2021. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Ponte de Sôr, Portugal	N/C	184	↑ 207
Gouveia, Portugal	N/C	241	↑ 196
Paredes de Coura, Portugal	N/C	117	↑ 194
Cosenza, Italie	N/C	115	↑ 181
Coni, Italie	N/C	163	↑ 139
Vila Franca de Xira, Portugal	N/C	106	↑ 131
Anadia, Portugal	390,53 %	259	↑ 112
Vila Nova de Cerveira, Portugal	316,45 %	247	↑ 101
Ferrare, Italie	226,44 %	193	↑ 77
Céphalonie, Grèce	202,06 %	178	↑ 73

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Porto de Mós, Portugal	-57,40 %	218	↓ -93
Tarente, Italie	-52,97 %	261	↓ -89
Castelo Branco, Portugal	-50,75 %	198	↓ -81
Teramo, Italie	-50,30 %	263	↓ -80
Alcanena, Portugal	-52,27 %	187	↓ -78
Covilhã, Portugal	-38,73 %	222	↓ -59
Viterbe, Italie	-25,32 %	266	↓ -52
Cadaval, Portugal	-32,63 %	162	↓ -50
Alcoutim, Portugal	-35,06 %	142	↓ -50
Arganil, Portugal	-26,82 %	210	↓ -46

Pays les plus visités

Pays	% des recherches par pays	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
France	58,88 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	19,30 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	11,55 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	4,82 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	3,81 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Albanie	0,69 %	6	→ 0	→ 0	↑ 3
Mexique	0,28 %	7	↑ 3	↑ 48	↑ 53
Maroc	0,27 %	8	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Israël	0,17 %	9	→ 0	↓ -1	↓ -1
Emirats Arabes Unis	0,12 %	10	↑ 1	↑ 3	↑ 1

Départements les plus visités par pays

France - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	8,01 %	40,40 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	6,67 %	47,83 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	5,67 %	36,88 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Gers	3,72 %	42,68 %	4	↑ 1	↑ 4	↑ 5
Gard	3,30 %	35,58 %	5	↑ 2	↑ 2	↓ -1
Lot-et-Garonne	3,29 %	24,58 %	6	↓ -2	→ 0	↓ -1
Vaucluse	3,26 %	38,26 %	7	↑ 1	↑ 2	↑ 4
Aude	3,10 %	26,45 %	8	↓ -2	↓ -4	↓ -1
Ardèche	2,76 %	55,41 %	9	↑ 4	↑ 2	↑ 4
Hérault	2,70 %	25,08 %	10	↓ -1	↑ 2	→ 0

Espagne - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alicante	40,26 %	36,50 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	17,02 %	46,14 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Géronne	8,17 %	25,89 %	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Ténérife	5,60 %	10,72 %	4	→ 0	↑ 1	↓ -1
Murcie	4,79 %	33,73 %	5	↑ 1	↓ -1	→ 0
Tarragone	4,38 %	4,55 %	6	↓ -1	→ 0	↑ 1
Valence	3,68 %	13,58 %	7	→ 0	↑ 1	↓ -1
Barcelone	3,67 %	24,12 %	8	→ 0	↓ -1	→ 0
Las Palmas des Grandes Canaries	1,88 %	30,95 %	9	↑ 1	↑ 2	→ 0
Almería	1,87 %	19,30 %	10	↓ -1	→ 0	→ 0

Portugal - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	8,44 %	26,46 %	1	→ 0	↑ 1	→ 0
Albufeira	6,28 %	75,24 %	2	↑ 1	↑ 1	↑ 3
Lagos	4,55 %	48,32 %	3	↑ 3	↑ 6	↑ 4
Tavira	4,22 %	5,18 %	4	↓ -2	↑ 2	↑ 4
Lisbonne	4,06 %	25,02 %	5	→ 0	↓ -1	↓ -3
Silves	3,76 %	34,45 %	6	↑ 1	↑ 12	↑ 10
Portimão	3,20 %	47,69 %	7	↑ 3	↑ 1	↓ -3
Faro	2,87 %	27,33 %	8	↑ 1	↓ -1	↑ 1
Lagoa (Algarve)	2,76 %	30,73 %	9	↑ 4	↑ 5	↑ 1
Cascais	2,73 %	26,59 %	10	↑ 1	→ 0	↓ -4

Grèce - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Lassithi	36,64 %	14,81 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
La Canée	8,42 %	41,70 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Chalcidique	8,22 %	63,00 %	3	↑ 1	→ 0	↑ 1
Magnésie	6,90 %	38,92 %	4	↑ 1	↑ 4	↑ 1
Attique	5,99 %	43,96 %	5	↑ 1	↓ -1	↓ -2
Cyclades	4,04 %	68,01 %	6	↑ 3	→ 0	↑ 1
Thessalonique	3,96 %	41,22 %	7	↑ 1	↑ 5	↑ 1
Eubée	3,73 %	-33,76 %	8	↓ -5	↓ -3	↑ 1
Arcadie	3,70 %	63,70 %	9	↑ 2	↑ 1	↑ 1
Réthymnon	3,68 %	27,65 %	10	↓ -3	↓ -3	↑ 3

Italie - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Pérouse	13,30 %	37,96 %	1	↑ 1	→ 0	→ 0
Brindisi	13,28 %	-3,08 %	2	↓ -1	→ 0	→ 0
Sienna	8,59 %	47,92 %	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Pise	8,42 %	78,05 %	4	→ 0	→ 0	↓ -1
Terni	4,96 %	59,07 %	5	→ 0	↑ 1	→ 0
Ascoli Piceno	4,47 %	51,36 %	6	→ 0	↓ -1	↑ 9
Cosenza	4,01 %	N/C	7	↑ 31	↑ 39	↑ 27
Imperia	3,69 %	79,59 %	8	↑ 2	↑ 3	↓ -1
Olbia-Tempio	3,39 %	42,46 %	9	↓ -2	↓ -2	↑ 10
Macerata	3,27 %	127,24 %	10	↑ 6	↑ 6	↑ 1

Top 40 des départements visités, tous pays confondus

Département	Pays	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	France	4,89 %	40,40 %	1	↑ 1	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	4,79 %	36,50 %	2	↓ -1	→ 0	→ 0
Var	France	4,07 %	47,83 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	France	3,46 %	36,88 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Gers	France	2,27 %	42,68 %	5	↑ 1	↑ 4	↑ 5
Málaga	Espagne	2,02 %	46,14 %	6	↑ 4	↑ 4	↑ 7
Gard	France	2,01 %	35,58 %	7	↑ 1	↑ 1	↓ -2
Lot-et-Garonne	France	2,01 %	24,58 %	8	↓ -3	↓ -1	↓ -2
Vaucluse	France	1,99 %	38,26 %	9	→ 0	↑ 2	↑ 6
Aude	France	1,89 %	26,45 %	10	↓ -3	↓ -5	↓ -2
Ardèche	France	1,68 %	55,41 %	11	↑ 6	↑ 3	↑ 6
Hérault	France	1,65 %	25,08 %	12	↓ -1	↑ 3	→ 0
Loulé	Portugal	1,57 %	26,46 %	13	↑ 1	↑ 3	↓ -2
Lot	France	1,51 %	20,78 %	14	↓ -1	↓ -8	↓ -7
Charente	France	1,40 %	9,74 %	15	↓ -3	↓ -2	↓ -6
Lassithi	Grèce	1,40 %	14,81 %	16	↓ -1	↑ 6	↑ 5
Pyrénées-Atlantiques	France	1,35 %	16,01 %	17	↓ -1	↑ 6	↑ 10
Gironde	France	1,35 %	38,98 %	18	↑ 2	↑ 2	→ 0
Paris	France	1,32 %	25,70 %	19	↓ -1	↑ 12	↑ 9
Charente-Maritime	France	1,24 %	38,53 %	20	↑ 1	↓ -3	↑ 2
Haute-Savoie	France	1,18 %	32,60 %	21	↑ 1	↑ 9	↑ 15
Albufeira	Portugal	1,17 %	75,24 %	22	↑ 11	↓ -3	↑ 8
Côtes-d'Armor	France	1,11 %	5,56 %	23	↓ -4	↓ -5	↓ -4
Pyrénées-orientales	France	1,08 %	23,06 %	24	↓ -1	→ 0	↓ -4
Finistère	France	1,07 %	39,26 %	25	↑ 2	↑ 3	↓ -1
Saône-et-Loire	France	1,04 %	30,23 %	26	↓ -1	↓ -5	↓ -10
Gérone	Espagne	0,97 %	25,89 %	27	↓ -1	↓ -2	↑ 12
Nièvre	France	0,96 %	24,95 %	28	→ 0	↑ 30	↑ 12
Tarn	France	0,92 %	29,55 %	29	↑ 2	↑ 7	↑ 25
Morbihan	France	0,86 %	27,66 %	30	↑ 2	↓ -1	↑ 4
Corrèze	France	0,85 %	16,61 %	31	↓ -1	↑ 2	→ 0
Lagos	Portugal	0,85 %	48,32 %	32	↑ 7	↑ 7	↑ 5
Bouches-du-Rhône	France	0,82 %	43,90 %	33	↑ 7	↑ 8	↑ 17
Tavira	Portugal	0,78 %	5,18 %	34	↓ -5	→ 0	↑ 7
Lisbonne	Portugal	0,75 %	25,02 %	35	↑ 2	↓ -8	↓ -21
Haute-Vienne	France	0,75 %	-7,90 %	36	↓ -12	↓ -10	↓ -13
Aveyron	France	0,72 %	37,07 %	37	↑ 4	↑ 1	↓ -11
Haute-Saône	France	0,70 %	74,82 %	38	↑ 15	↑ 18	↑ 18
Silves	Portugal	0,70 %	34,45 %	39	↑ 3	↑ 32	↑ 19
Ténérife	Espagne	0,67 %	10,72 %	40	↓ -2	↑ 7	↓ -5

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites www.green-acres.com. Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

Green-Acres : C'est l'histoire du site français indépendant qui décida de traduire ses 288 000 annonces de maisons à vendre dans 20 langues et 56 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.