

## Observatoire immobilier - février 2019

### Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre janvier 2019 et février 2019. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Gavião, Portugal	N/A	120	↑ 407
Sabugal, Portugal	N/A	210	↑ 269
Moimenta da Beira, Portugal	N/A	102	↑ 244
Avis, Portugal	N/A	213	↑ 196
Sertã, Portugal	368,76 %	144	↑ 192
Alpiarça, Portugal	387,34 %	264	↑ 173
Celorico de Basto, Portugal	288,20 %	198	↑ 163
Chamusca, Portugal	230,64 %	153	↑ 159
Vila Nova de Poiares, Portugal	151,00 %	157	↑ 135
Vicence, Italie	109,21 %	209	↑ 116

Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Vila Velha de Ródão, Portugal	-92,85 %	272	↓ -177
Idanha-a-Nova, Portugal	-87,29 %	242	↓ -134
Penamacor, Portugal	-90,82 %	196	↓ -132
Benavente, Portugal	-82,72 %	277	↓ -115
Oleiros, Portugal	-79,20 %	271	↓ -95
Turin, Italie	-77,36 %	247	↓ -93
Rome, Italie	-77,88 %	257	↓ -91
Fundão, Portugal	-78,39 %	187	↓ -78
Messine, Italie	-71,75 %	243	↓ -71
Lecce, Italie	-73,68 %	180	↓ -59

### Pays les plus visités

Pays	% des recherches par pays	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
France	59,00 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	23,01 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	9,56 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	5,96 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	1,61 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Royaume-Uni	0,24 %	6	↑ 2	↑ 4	↑ 9
Maroc	0,20 %	7	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Israël	0,17 %	8	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Albanie	0,08 %	9	↑ 1	↓ -1	↓ -1
Tunisie	0,07 %	10	↓ -1	↓ -1	↓ -1

## Départements les plus visités par pays

### France - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	7,53 %	-48,87 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,35 %	-42,84 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	3,27 %	-45,37 %	3	→ 0	↑ 3	↑ 4
Alpes-Maritimes	3,25 %	-43,58 %	4	↑ 4	↑ 3	↑ 2
Hérault	3,16 %	-46,01 %	5	↑ 2	↓ -1	→ 0
Lot	3,15 %	-47,23 %	6	↓ -2	↑ 2	↓ -2
Aude	2,99 %	-49,69 %	7	↓ -2	↓ -4	↓ -4
Gard	2,98 %	-43,01 %	8	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Charente	2,98 %	-49,62 %	9	↓ -3	↑ 2	↑ 3
Charente-Maritime	2,96 %	-31,84 %	10	↑ 3	↑ 2	→ 0
Côtes-d'Armor	2,92 %	-44,03 %	11	↓ -1	↓ -6	↓ -3
Gers	2,57 %	-47,49 %	12	↓ -1	↓ -2	↓ -1
Finistère	2,33 %	-33,62 %	13	↑ 5	↑ 2	↑ 10
Vaucluse	2,24 %	-40,71 %	14	↑ 1	↑ 5	↑ 3
Ardèche	2,17 %	-44,16 %	15	↓ -1	↑ 1	↑ 3
Pyrénées-orientales	2,00 %	-46,99 %	16	→ 0	↑ 4	↓ -2
Saône-et-Loire	1,94 %	-57,95 %	17	↓ -5	↓ -3	↓ -1
Morbihan	1,91 %	-45,01 %	18	↑ 1	↑ 5	↑ 4
Gironde	1,89 %	-44,73 %	19	↑ 2	↓ -1	↓ -4
Aveyron	1,72 %	-53,65 %	20	↓ -3	↓ -7	↓ -1
Pyrénées-Atlantiques	1,67 %	-51,83 %	21	↓ -1	→ 0	→ 0
Corrèze	1,66 %	-46,39 %	22	→ 0	→ 0	↑ 3
Haute-Vienne	1,56 %	-47,70 %	23	→ 0	↓ -6	↓ -10
Nièvre	1,55 %	-39,28 %	24	↑ 2	↑ 2	↑ 6
Haute-Garonne	1,53 %	-28,17 %	25	↑ 5	↑ 3	↑ 8
Haute-Saône	1,35 %	-6,75 %	26	↑ 16	↑ 22	↑ 20
Paris	1,24 %	-56,43 %	27	↓ -3	↓ -3	↑ 4
Creuse	1,15 %	-54,44 %	28	↓ -1	↓ -3	↓ -8
Ariège	1,14 %	-49,33 %	29	→ 0	↑ 2	↑ 9
Tarn-et-Garonne	1,09 %	-51,42 %	30	↓ -2	→ 0	↓ -1
Haute-Savoie	1,09 %	-46,07 %	31	→ 0	↑ 6	↑ 13
Landes	1,06 %	-47,41 %	32	→ 0	↓ -5	↑ 3
Seine-Maritime	1,02 %	-34,08 %	33	↑ 6	↑ 7	↑ 12
Tarn	0,99 %	-62,12 %	34	↓ -9	↓ -5	↓ -8
Bouches-du-Rhône	0,98 %	-45,84 %	35	→ 0	↓ -1	↑ 8
Deux-Sèvres	0,98 %	-47,53 %	36	↓ -2	↓ -3	↓ -8
Manche	0,87 %	-54,40 %	37	↓ -4	↓ -5	↓ -10
Vienne	0,82 %	-46,08 %	38	↑ 3	↑ 1	↑ 1
Drôme	0,79 %	-49,07 %	39	↓ -1	↑ 3	↑ 2
Hautes-Pyrénées	0,79 %	-54,58 %	40	↓ -4	↑ 1	↓ -6
Orne	0,78 %	-48,82 %	41	↓ -1	↑ 5	↓ -9
Indre	0,75 %	-13,99 %	42	↑ 14	↑ 11	↑ 12
Cher	0,71 %	-39,47 %	43	↑ 6	↑ 8	↑ 9
Allier	0,70 %	-50,78 %	44	↓ -1	↓ -6	↓ -20
Mayenne	0,65 %	-61,99 %	45	↓ -8	↓ -9	↓ -9
Calvados	0,64 %	-52,03 %	46	↓ -2	↓ -11	↓ -9
Vendée	0,63 %	-51,04 %	47	↓ -1	↑ 3	↑ 3
Puy-de-Dôme	0,63 %	-51,04 %	48	↓ -1	↓ -4	↓ -8
Côte-d'Or	0,61 %	-49,50 %	49	↓ -1	→ 0	↓ -2
Vosges	0,59 %	-48,68 %	50	→ 0	↓ -5	↓ -1

**Espagne - Départements les plus visités**

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alicante	35,89 %	-46,34 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	14,18 %	-50,22 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	7,69 %	-44,54 %	3	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Ténérife	6,99 %	-61,61 %	4	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Valence	6,64 %	-39,58 %	5	→ 0	↑ 2	↑ 3
Tarragone	5,32 %	-48,61 %	6	↑ 1	↓ -1	→ 0
Murcie	4,26 %	-61,23 %	7	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Almería	3,67 %	-61,61 %	8	→ 0	→ 0	↑ 1
Barcelone	3,42 %	-53,77 %	9	→ 0	→ 0	↑ 1
Las Palmas des Grandes Canaries	2,93 %	-58,26 %	10	→ 0	→ 0	↓ -3
Cadix	2,00 %	-55,14 %	11	→ 0	↑ 2	↑ 3
Iles Baléares	1,80 %	-54,90 %	12	→ 0	↑ 2	→ 0
Séville	1,40 %	-42,73 %	13	↑ 1	↑ 2	↑ 2
Grenade	1,19 %	-58,43 %	14	↓ -1	↑ 2	↓ -3
Huelva	0,97 %	-59,01 %	15	→ 0	↑ 2	↑ 5
Castellón	0,66 %	-58,96 %	16	→ 0	↑ 2	↑ 2
Madrid	0,57 %	-41,64 %	17	→ 0	↑ 2	↑ 5
Cordoue	0,43 %	-45,88 %	18	→ 0	↓ -6	↑ 1

## Portugal - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	6,04 %	-43,11 %	1	↑ 1	→ 0	→ 0
Lisbonne	5,11 %	-43,59 %	2	↑ 2	↑ 1	↑ 3
Albufeira	4,67 %	-53,48 %	3	→ 0	↓ -1	↓ -1
Portimão	3,49 %	-46,83 %	4	↑ 1	↑ 3	↑ 4
Faro	3,06 %	-41,58 %	5	↑ 4	↑ 3	↓ -2
Tavira	3,04 %	-49,25 %	6	→ 0	↓ -1	→ 0
Caldas da Rainha	2,97 %	-50,29 %	7	→ 0	↑ 8	↑ 7
Alcobaça	2,91 %	-8,58 %	8	↑ 8	↑ 9	↑ 10
Lagos	2,81 %	-51,05 %	9	↓ -1	↓ -5	↓ -5
Olhão	2,74 %	-43,75 %	10	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Cascais	2,54 %	-50,64 %	11	↓ -1	↓ -5	↓ -1
Castelo Branco	2,41 %	-80,23 %	12	↓ -11	↑ 7	↑ 15
Setubal	2,34 %	-9,10 %	13	↑ 8	↑ 7	↑ 13
Porto	2,10 %	-27,39 %	14	↑ 4	↑ 2	↓ -2
Silves	2,10 %	-38,07 %	15	→ 0	↓ -6	↓ -2
Vila Nova de Gaia	2,00 %	-23,29 %	16	↑ 4	↑ 2	↑ 4
Funchal	1,80 %	-52,41 %	17	↓ -4	↓ -4	↓ -10
Lagoa (Algarve)	1,76 %	-50,36 %	18	↓ -4	↓ -8	↓ -7
Tomar	1,65 %	-12,16 %	19	↑ 8	↓ -5	↑ 34
Ferreira do Zêzere	1,45 %	66,88 %	20	↑ 27	↑ 80	↑ 59
Óbidos	1,35 %	-51,70 %	21	↓ -2	↑ 10	↑ 4
Sintra	1,30 %	-56,97 %	22	↓ -5	↓ -10	↓ -5
Vila de Rei	1,15 %	4,64 %	23	↑ 18	↑ 147	↑ 102
Sesimbra	1,08 %	-46,34 %	24	↓ -1	↑ 1	↓ -8
Aljezur	1,04 %	-46,88 %	25	↓ -1	↓ -2	↓ -10
Moimenta da Beira	1,00 %	767,27 %	26	↑ 128	↑ 145	↑ 260
Nazaré	0,97 %	-42,62 %	27	↑ 3	↓ -1	↑ 2
Figueira da Foz	0,94 %	-13,64 %	28	↑ 14	↑ 17	↑ 15
Santa Cruz	0,94 %	-51,72 %	29	↓ -4	↓ -1	↓ -10
Palmela	0,91 %	-45,26 %	30	↑ 2	↑ 2	↑ 1
Calheta (Madere)	0,89 %	-52,77 %	31	↓ -5	↓ -9	↓ -10
Braga	0,88 %	-47,27 %	32	↓ -1	↑ 3	↑ 41
Ourém	0,82 %	42,22 %	33	↑ 37	↑ 41	↑ 48
Gavião	0,80 %	9 072,78 %	34	↑ 243	↑ 214	↑ 239
Lourinhã	0,80 %	-47,79 %	35	↓ -2	↑ 4	↓ -13
Oeiras	0,75 %	-19,86 %	36	↑ 9	↑ 14	↑ 8
Mafra	0,73 %	-48,34 %	37	→ 0	↓ -10	↓ -7
São Brás de Alportel	0,72 %	-49,66 %	38	↓ -2	↓ -8	↓ -14
Seixal	0,70 %	-19,96 %	39	↑ 9	↑ 16	↓ -2
Torres Vedras	0,69 %	-53,19 %	40	↓ -6	↓ -11	↓ -7
Almada	0,68 %	-32,63 %	41	↑ 2	↑ 2	↓ -6
Leiria	0,65 %	6,31 %	42	↑ 25	↓ -9	↑ 10
Sertã	0,62 %	368,76 %	43	↑ 104	↑ 3	↑ 102
Monchique	0,61 %	-12,30 %	44	↑ 16	↑ 5	↓ -8
Chamusca	0,57 %	230,64 %	45	↑ 86	↑ 177	↑ 176
Vila Real de Santo António	0,57 %	-55,01 %	46	↓ -8	↓ -10	↓ -18
Vila Nova de Poiares	0,56 %	151,00 %	47	↑ 73	↑ 93	↑ 73
Vila do Bispo	0,55 %	-55,71 %	48	↓ -9	↓ -8	↓ -25
Santarem	0,55 %	-41,22 %	49	↓ -5	↑ 31	→ 0
Proença-a-Nova	0,53 %	-56,62 %	50	↓ -10	↑ 57	↑ 93

**Grèce - Départements les plus visités**

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Lassithi	25,80 %	-49,70 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Chalcidique	14,33 %	-37,60 %	2	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Attique	13,97 %	-46,00 %	3	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Thessalonique	8,98 %	-40,80 %	4	→ 0	↑ 1	↑ 8
La Canée	7,52 %	-39,53 %	5	→ 0	↓ -1	↓ -2
Héraklion	6,82 %	-40,97 %	6	→ 0	→ 0	↑ 1
Réthymnon	5,06 %	-40,30 %	7	→ 0	→ 0	↓ -2
Corfou	4,61 %	-45,29 %	8	→ 0	↑ 1	↑ 11
Cyclades	4,19 %	-33,65 %	9	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Magnésie	3,52 %	-55,33 %	10	↓ -1	↓ -2	↓ -2
Kavala	2,60 %	-29,02 %	11	↑ 2	↑ 7	↑ 9
Argolide	2,60 %	-15,10 %	12	↑ 4	↑ 1	↓ -6

**Italie - Départements les plus visités**

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Brindisi	21,04 %	-44,81 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Pérouse	10,24 %	1,68 %	2	↑ 3	↑ 3	↑ 13
Pise	6,60 %	-49,38 %	3	↓ -1	→ 0	↑ 3
Sienna	5,14 %	-43,24 %	4	↑ 2	→ 0	↓ -2
Brescia	4,31 %	-41,52 %	5	↑ 3	↑ 4	↑ 16
Livourne	3,91 %	-61,76 %	6	↓ -2	↑ 2	↑ 16
Terni	3,86 %	-62,63 %	7	↓ -4	↑ 17	↓ -3
Plaisance	3,70 %	16,10 %	8	↑ 12	↑ 39	↑ 60
Tarente	3,04 %	-43,55 %	9	↑ 1	↑ 11	↑ 21
Prato	2,63 %	-18,37 %	10	↑ 9	↑ 54	↑ 75
Bari	2,43 %	-29,95 %	11	↑ 4	↑ 18	↑ 7
Imperia	2,42 %	-69,23 %	12	↓ -5	↓ -1	↓ -9
Bergame	2,35 %	53,39 %	13	↑ 21	↑ 15	↑ 34
Arezzo	2,21 %	-28,52 %	14	↑ 8	↓ -7	↑ 6
Sassari	2,14 %	-35,27 %	15	↑ 3	↓ -1	↓ -3
Lucques	2,03 %	-40,83 %	16	→ 0	↑ 2	↑ 3
Grosseto	2,01 %	-51,65 %	17	↓ -6	↓ -4	↓ -10
Florence	1,92 %	-52,62 %	18	↓ -6	↓ -8	↓ -7
Teramo	1,83 %	-11,93 %	19	↑ 9	↑ 13	↑ 52
Lecce	1,68 %	-73,68 %	20	↓ -11	↓ -5	↓ -6
Parme	1,62 %	8,47 %	21	↑ 15	↑ 20	↑ 21
Novare	1,49 %	-12,09 %	22	↑ 9	↑ 36	↑ 61
Rimini	1,29 %	-20,79 %	23	↑ 9	↑ 11	↑ 2
Pesaro et Urbino	1,27 %	-64,74 %	24	↓ -10	↓ -18	↓ -8
Naples	1,23 %	-44,19 %	25	→ 0	↑ 10	↑ 30
Vicence	1,21 %	109,21 %	26	↑ 22	↑ 55	↑ 38
Macerata	1,01 %	82,14 %	27	↑ 22	↑ 21	↓ -14
Messine	0,88 %	-71,75 %	28	↓ -7	↓ -16	↑ 21
Turin	0,82 %	-77,36 %	29	↓ -16	↑ 1	↑ 6
Cagliari	0,80 %	-46,92 %	30	↑ 5	↑ 3	↓ -22
Pistoia	0,77 %	-54,82 %	31	↓ -1	↑ 24	↑ 15
Milan	0,76 %	-67,61 %	32	↓ -8	↓ -9	↑ 2
Rome	0,74 %	-77,88 %	33	↓ -16	↓ -12	↓ -10
Savone	0,61 %	-56,50 %	34	↑ 3	↓ -9	↓ -29



## Top 40 des départements visités, tous pays confondus

Département	Pays	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	France	4,58 %	-48,87 %	1	→ 0	→ 0	↑ 1
Alicante	Espagne	3,49 %	-46,34 %	2	→ 0	→ 0	↓ -1
Var	France	2,65 %	-42,84 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	France	1,99 %	-45,37 %	4	→ 0	↑ 3	↑ 4
Alpes-Maritimes	France	1,98 %	-43,58 %	5	↑ 4	↑ 3	↑ 2
Hérault	France	1,93 %	-46,01 %	6	↑ 2	↓ -1	→ 0
Lot	France	1,92 %	-47,23 %	7	↓ -2	↑ 2	↓ -2
Aude	France	1,82 %	-49,69 %	8	↓ -2	↓ -4	↓ -4
Gard	France	1,82 %	-43,01 %	9	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Charente	France	1,81 %	-49,62 %	10	↓ -3	↑ 2	↑ 3
Charente-Maritime	France	1,80 %	-31,84 %	11	↑ 5	↑ 2	→ 0
Côtes-d'Armor	France	1,78 %	-44,03 %	12	↓ -1	↓ -6	↓ -3
Gers	France	1,56 %	-47,49 %	13	↓ -1	↓ -2	↓ -1
Finistère	France	1,42 %	-33,62 %	14	↑ 10	↑ 5	↑ 12
Málaga	Espagne	1,38 %	-50,22 %	15	↓ -1	→ 0	↓ -1
Vaucluse	France	1,37 %	-40,71 %	16	↑ 3	↑ 7	↑ 3
Loulé	Portugal	1,34 %	-43,11 %	17	↑ 1	↓ -3	↑ 3
Ardèche	France	1,32 %	-44,16 %	18	↓ -1	↑ 2	↑ 3
Pyrénées-orientales	France	1,22 %	-46,99 %	19	↑ 1	↑ 5	↓ -3
Brindisi	Italie	1,20 %	-44,81 %	20	↑ 3	↑ 19	↑ 29
Saône-et-Loire	France	1,18 %	-57,95 %	21	↓ -8	↓ -4	↓ -3
Morbihan	France	1,16 %	-45,01 %	22	↑ 3	↑ 6	↑ 3
Gironde	France	1,15 %	-44,73 %	23	↑ 4	↓ -1	↓ -6
Lisbonne	Portugal	1,13 %	-43,59 %	24	↑ 4	↑ 2	↑ 14
Aveyron	France	1,05 %	-53,65 %	25	↓ -4	↓ -9	↓ -3
Albufeira	Portugal	1,03 %	-53,48 %	26	↓ -4	↓ -8	↑ 1
Pyrénées-Atlantiques	France	1,01 %	-51,83 %	27	↓ -1	↓ -2	↓ -3
Corrèze	France	1,01 %	-46,39 %	28	↑ 1	↓ -1	↑ 2
Haute-Vienne	France	0,95 %	-47,70 %	29	↑ 1	↓ -8	↓ -14
Nièvre	France	0,94 %	-39,28 %	30	↑ 4	↑ 4	↑ 6
Haute-Garonne	France	0,93 %	-28,17 %	31	↑ 11	↑ 5	↑ 10
Haute-Saône	France	0,82 %	-6,75 %	32	↑ 30	↑ 37	↑ 34
Portimão	Portugal	0,77 %	-46,83 %	33	↑ 3	↑ 10	↑ 22
Paris	France	0,75 %	-56,43 %	34	↓ -2	↓ -5	↑ 3
Gérone	Espagne	0,75 %	-44,54 %	35	↑ 4	↑ 12	↑ 9
Creuse	France	0,70 %	-54,44 %	36	↓ -1	↓ -6	↓ -13
Ariège	France	0,69 %	-49,33 %	37	↑ 1	↑ 3	↑ 11
Ténérife	Espagne	0,68 %	-61,61 %	38	↓ -7	↓ -7	↑ 2
Faro	Portugal	0,68 %	-41,58 %	39	↑ 8	↑ 5	↓ -11
Tavira	Portugal	0,67 %	-49,25 %	40	→ 0	↓ -7	↑ 5

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites [www.green-acres.com](http://www.green-acres.com). Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

**Green-Acres : C'est l'histoire du petit site français indépendant qui décida de traduire ses 150 000 annonces de maisons à vendre dans 19 langues et 12 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.**