

Observatoire immobilier - mars 2019

Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre février 2019 et mars 2019. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Vila Velha de Ródão, Portugal	N/A	96	↑ 176
Bologne, Italie	N/A	258	↑ 174
Idanha-a-Nova, Portugal	N/A	82	↑ 160
Pedrógão Grande, Portugal	N/A	253	↑ 157
Penamacor, Portugal	271,22 %	86	↑ 110
Ílhavo, Portugal	159,77 %	185	↑ 96
Figueiró dos Vinhos, Portugal	121,36 %	152	↑ 85
Portalegre, Portugal	118,28 %	205	↑ 77
Terras de Bouro, Portugal	127,44 %	264	↑ 76
Nuoro, Italie	126,83 %	236	↑ 72

Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Moimenta da Beira, Portugal	-84,39 %	261	↓ -159
Ourém, Portugal	-78,17 %	256	↓ -137
Brescia, Italie	-69,73 %	197	↓ -102
Alvaiázere, Portugal	-63,29 %	254	↓ -85
Santarem, Portugal	-62,20 %	243	↓ -83
Bari, Italie	-57,18 %	222	↓ -80
Prato, Italie	-55,21 %	207	↓ -71
Sienne, Italie	-54,95 %	148	↓ -59
Arezzo, Italie	-47,37 %	212	↓ -56
Pérouse, Italie	-65,49 %	107	↓ -54

Pays les plus visités

Pays	% des recherches par pays	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
France	59,75 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	22,96 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	10,53 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	3,99 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	1,83 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Royaume-Uni	0,23 %	6	→ 0	↑ 4	↑ 6
Maroc	0,22 %	7	→ 0	↓ -1	↓ -1
Israël	0,18 %	8	→ 0	↓ -1	↓ -1
Tunisie	0,09 %	9	↑ 1	→ 0	→ 0
Croatie	0,08 %	10	↑ 1	↑ 1	→ 0

Départements les plus visités par pays

France - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	7,78 %	7,16 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,38 %	4,46 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	3,60 %	14,97 %	3	↑ 1	↑ 4	↑ 5
Lot-et-Garonne	3,59 %	13,88 %	4	↓ -1	↑ 2	↑ 2
Lot	3,53 %	16,24 %	5	↑ 1	↑ 3	↓ -1
Aude	3,42 %	18,74 %	6	↑ 1	↓ -3	↓ -3
Hérault	3,14 %	3,03 %	7	↓ -2	↓ -3	→ 0
Charente	3,04 %	5,92 %	8	↑ 1	↑ 3	↑ 1
Gard	2,99 %	3,85 %	9	↓ -1	→ 0	↑ 1
Ardèche	2,67 %	27,58 %	10	↑ 5	↑ 6	↑ 8
Côtes-d'Armor	2,50 %	-11,12 %	11	→ 0	↓ -6	↓ -6
Gers	2,44 %	-1,37 %	12	→ 0	↓ -2	→ 0
Charente-Maritime	2,40 %	-15,82 %	13	↓ -3	↓ -1	↓ -2
Pyrénées-Atlantiques	2,32 %	44,45 %	14	↑ 7	↑ 7	↑ 12
Vaucluse	2,23 %	3,01 %	15	↓ -1	↑ 4	↑ 2
Pyrénées-orientales	2,18 %	13,11 %	16	→ 0	↑ 4	↑ 3
Morbihan	1,96 %	6,93 %	17	↑ 1	↑ 6	↑ 5
Gironde	1,91 %	5,10 %	18	↑ 1	→ 0	↓ -2
Haute-Vienne	1,91 %	27,37 %	19	↑ 4	↓ -2	↓ -4
Saône-et-Loire	1,88 %	0,21 %	20	↓ -3	↓ -6	↓ -6
Finistère	1,83 %	-18,50 %	21	↓ -8	↓ -6	↑ 3
Corrèze	1,58 %	-1,48 %	22	→ 0	→ 0	↑ 3
Aveyron	1,49 %	-10,00 %	23	↓ -3	↓ -10	↓ -10
Nièvre	1,37 %	-7,80 %	24	→ 0	↑ 2	↑ 6
Paris	1,29 %	8,06 %	25	↑ 2	↓ -1	↑ 11
Deux-Sèvres	1,24 %	31,04 %	26	↑ 10	↑ 7	↓ -6
Tarn-et-Garonne	1,14 %	8,27 %	27	↑ 3	↑ 3	↓ -4
Haute-Garonne	1,11 %	-24,81 %	28	↓ -3	→ 0	↑ 7
Haute-Saône	1,11 %	-14,69 %	29	↓ -3	↑ 20	↑ 21
Landes	1,07 %	4,82 %	30	↑ 2	↓ -3	↑ 4
Creuse	1,06 %	-3,80 %	31	↓ -3	↓ -6	↓ -10
Bouches-du-Rhône	1,06 %	11,83 %	32	↑ 3	↑ 2	↑ 9
Ariège	0,97 %	-12,11 %	33	↓ -4	↓ -2	↑ 5
Haute-Savoie	0,96 %	-8,10 %	34	↓ -3	↑ 3	↑ 13
Vienne	0,94 %	18,95 %	35	↑ 3	↑ 4	↑ 4
Mayenne	0,94 %	50,09 %	36	↑ 9	→ 0	↓ -7
Tarn	0,91 %	-4,27 %	37	↓ -3	↓ -8	↓ -6
Manche	0,84 %	0,35 %	38	↓ -1	↓ -6	↓ -10
Drôme	0,80 %	5,14 %	39	→ 0	↑ 3	↑ 1
Seine-Maritime	0,79 %	-18,90 %	40	↓ -7	↑ 1	↑ 6
Allier	0,77 %	13,99 %	41	↑ 3	↓ -3	↓ -14
Calvados	0,75 %	21,59 %	42	↑ 4	↓ -7	↓ -9
Hautes-Pyrénées	0,73 %	-4,02 %	43	↓ -3	↓ -3	↓ -6
Orne	0,70 %	-7,27 %	44	↓ -3	↑ 2	↓ -12
Vendée	0,67 %	9,72 %	45	↑ 2	↑ 5	↑ 3
Côte-d'Or	0,67 %	13,15 %	46	↑ 3	↑ 2	↓ -3
Indre-et-Loire	0,66 %	22,68 %	47	↑ 6	↑ 8	↑ 6
Puy-de-Dôme	0,62 %	7,97 %	48	→ 0	↓ -5	↓ -4
Alpes-de-Haute-Provence	0,60 %	9,72 %	49	↑ 3	↑ 5	→ 0
Vosges	0,59 %	2,56 %	50	→ 0	↓ -5	↑ 1

Espagne - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alicante	34,53 %	9,02 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	15,95 %	27,44 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	8,25 %	21,56 %	3	→ 0	↑ 1	↑ 1
Ténérife	6,02 %	-2,41 %	4	→ 0	↓ -1	↓ -1
Tarragone	5,40 %	14,93 %	5	↑ 1	→ 0	→ 0
Valence	5,39 %	-8,01 %	6	↓ -1	↑ 1	↑ 2
Murcie	5,24 %	39,54 %	7	→ 0	↓ -1	↓ -1
Barcelone	3,66 %	21,31 %	8	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Almería	2,88 %	-11,21 %	9	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Las Palmas des Grandes Canaries	2,68 %	3,79 %	10	→ 0	→ 0	→ 0
Cadix	1,93 %	9,62 %	11	→ 0	↑ 2	↑ 1
Iles Baléares	1,58 %	-0,50 %	12	→ 0	↑ 2	↑ 1
Grenade	1,50 %	42,15 %	13	↑ 1	↑ 3	↓ -2
Séville	1,47 %	18,73 %	14	↓ -1	↑ 1	↑ 1
Huelva	0,96 %	13,09 %	15	→ 0	↑ 2	↑ 3
Castellón	0,83 %	42,22 %	16	→ 0	↑ 2	↑ 1
Madrid	0,58 %	15,25 %	17	→ 0	↑ 2	↑ 6
Cordoue	0,40 %	4,27 %	18	→ 0	↓ -6	↑ 2
Jaén	0,38 %	41,20 %	19	→ 0	↓ -8	→ 0
La Corogne	0,37 %	69,70 %	20	→ 0	→ 0	↑ 1

Portugal - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Castelo Branco	8,44 %	257,15 %	1	↑ 11	↑ 18	↑ 23
Loulé	6,26 %	5,64 %	2	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Lisbonne	5,40 %	7,81 %	3	↓ -1	→ 0	↑ 1
Albufeira	4,24 %	-7,48 %	4	↓ -1	↓ -2	↓ -2
Portimão	4,13 %	20,75 %	5	↓ -1	↑ 2	↑ 2
Tavira	3,39 %	13,76 %	6	→ 0	↓ -1	→ 0
Cascais	2,99 %	20,17 %	7	↑ 4	↓ -1	↑ 2
Lagos	2,86 %	3,77 %	8	↑ 1	↓ -4	↓ -3
Olhão	2,81 %	4,35 %	9	↑ 1	↑ 2	↓ -1
Faro	2,65 %	-11,61 %	10	↓ -5	↓ -2	↓ -7
Caldas da Rainha	2,14 %	-26,69 %	11	↓ -4	↑ 4	↑ 3
Silves	1,88 %	-8,55 %	12	↑ 3	↓ -3	↑ 1
Porto	1,84 %	-10,90 %	13	↑ 1	↑ 3	↓ -1
Funchal	1,65 %	-6,81 %	14	↑ 3	↓ -1	↓ -4
Óbidos	1,59 %	20,01 %	15	↑ 6	↑ 16	↑ 8
Setubal	1,57 %	-31,92 %	16	↓ -3	↑ 4	↑ 17
Tomar	1,55 %	-4,09 %	17	↑ 2	↓ -3	↑ 24
Lagoa (Algarve)	1,53 %	-11,19 %	18	→ 0	↓ -8	↓ -7
Sintra	1,50 %	17,09 %	19	↑ 3	↓ -7	↓ -3
Idanha-a-Nova	1,33 %	483,66 %	20	↑ 72	↑ 67	↑ 88
Alcobaça	1,32 %	-53,68 %	21	↓ -13	↓ -4	↓ -1
Sertã	1,31 %	114,92 %	22	↑ 21	↑ 23	↑ 144
Penamacor	1,29 %	271,22 %	23	↑ 45	↑ 66	↑ 58
Figueira da Foz	1,24 %	33,62 %	24	↑ 4	↑ 22	↑ 33
Vila Nova de Gaia	1,17 %	-40,46 %	25	↓ -9	↓ -7	↓ -4
Ferreira do Zêzere	1,12 %	-21,72 %	26	↓ -6	↑ 74	↑ 20
Vila Velha de Ródão	1,08 %	578,87 %	27	↑ 84	↑ 46	↑ 111
Mafra	1,05 %	46,03 %	28	↑ 9	↓ -1	↓ -3
Aljezur	1,01 %	-1,32 %	29	↓ -4	↓ -6	↓ -12
Sesimbra	0,90 %	-14,77 %	30	↓ -6	↓ -5	↓ -15
Nazaré	0,86 %	-9,88 %	31	↓ -4	↓ -5	↓ -4
Santa Cruz	0,81 %	-11,71 %	32	↓ -3	↓ -4	↓ -10
Proença-a-Nova	0,79 %	51,89 %	33	↑ 17	↑ 74	↑ 125
Oeiras	0,79 %	7,71 %	34	↑ 2	↑ 16	↑ 14
Seixal	0,78 %	14,89 %	35	↑ 4	↑ 21	→ 0
Lourinhã	0,78 %	-0,09 %	36	↓ -1	↑ 3	↓ -17
Torres Vedras	0,77 %	13,61 %	37	↑ 3	↓ -8	↓ -6
Calheta (Madere)	0,75 %	-13,97 %	38	↓ -7	↓ -16	↓ -20
Fundão	0,74 %	93,52 %	39	↑ 23	↑ 12	↑ 24
Cadaval	0,73 %	60,82 %	40	↑ 16	↓ -19	↓ -8
São Brás de Alportel	0,69 %	-1,61 %	41	↓ -3	↓ -11	↓ -13
Mação	0,65 %	29,17 %	42	↑ 9	↑ 50	↑ 30
Palmela	0,63 %	-29,31 %	43	↓ -13	↓ -11	↓ -14
Vila do Bispo	0,61 %	12,05 %	44	↑ 4	↓ -4	↓ -18
Coimbra	0,60 %	24,90 %	45	↑ 9	↑ 25	↑ 9
Leiria	0,59 %	-7,49 %	46	↓ -4	↓ -13	↑ 14
Ourique	0,58 %	43,69 %	47	↑ 12	↑ 25	↑ 17
Figueiró dos Vinhos	0,58 %	12,58 %	48	↑ 12	↑ 143	↑ 151
Almada	0,50 %	-25,17 %	49	↓ -8	↓ -5	↓ -12
Aveiro	0,49 %	9,08 %	50	↑ 7	↓ -2	↑ 6

Grèce - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Lassithi	25,24 %	17,18 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attique	13,67 %	17,19 %	2	↑ 1	→ 0	→ 0
Chalcidique	12,46 %	4,06 %	3	↓ -1	→ 0	↑ 1
Thessalonique	8,74 %	16,53 %	4	→ 0	↑ 1	↑ 2
La Canée	8,70 %	38,59 %	5	→ 0	↓ -1	↓ -2
Héraklion	5,97 %	4,89 %	6	→ 0	→ 0	↑ 2
Réthymnon	5,07 %	19,89 %	7	→ 0	→ 0	↑ 4
Cyclades	4,39 %	25,46 %	8	↑ 1	↑ 2	↑ 4
Corfou	4,37 %	13,47 %	9	↓ -1	→ 0	↑ 7
Magnésie	4,05 %	37,92 %	10	→ 0	↓ -2	↓ -3
Argolide	3,37 %	55,51 %	11	↑ 1	↑ 3	↓ -6
Kavala	2,01 %	-7,31 %	12	↓ -1	↑ 6	↑ 7
Laconie	1,95 %	5,95 %	13	→ 0	→ 0	↓ -4

Italie - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Brindisi	18,46 %	-42,54 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Terni	6,92 %	17,40 %	2	↑ 5	↑ 22	↑ 11
Pise	6,55 %	-34,97 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Pérouse	5,40 %	-65,49 %	4	↓ -2	↑ 1	→ 0
Plaisance	4,57 %	-19,03 %	5	↑ 3	↑ 42	↑ 67
Livourne	4,49 %	-24,79 %	6	→ 0	↑ 2	↑ 9
Sienna	3,54 %	-54,95 %	7	↓ -3	↓ -3	↓ -5
Imperia	3,52 %	-4,82 %	8	↑ 4	↑ 3	↓ -3
Parme	3,20 %	29,55 %	9	↑ 12	↑ 32	↑ 42
Teramo	3,06 %	9,41 %	10	↑ 9	↑ 22	↑ 52
Grosseto	2,98 %	-3,07 %	11	↑ 6	↑ 2	↓ -5
Tarente	2,91 %	-37,22 %	12	↓ -3	↑ 11	↑ 13
Sassari	2,87 %	-12,07 %	13	↑ 2	↑ 1	↓ -6
Lucques	2,69 %	-13,16 %	14	↑ 2	↑ 4	↓ -4
Vicence	2,47 %	33,44 %	15	↑ 11	↑ 66	↑ 66
Florence	2,12 %	-27,87 %	16	↑ 2	↓ -7	↓ -5
Naples	2,03 %	8,29 %	17	↑ 8	↑ 18	↑ 44
Lecce	2,01 %	-21,55 %	18	↑ 2	↓ -3	↓ -6
Brescia	1,99 %	-69,73 %	19	↓ -14	↓ -9	↑ 5
Rimini	1,81 %	-8,28 %	20	↑ 3	↑ 14	↑ 17
Prato	1,80 %	-55,21 %	21	↓ -11	↑ 43	↑ 66
Arezzo	1,77 %	-47,37 %	22	↓ -8	↓ -15	↓ -4
Turin	1,77 %	40,85 %	23	↑ 6	↑ 7	↑ 12
Bari	1,59 %	-57,18 %	24	↓ -13	↑ 5	↑ 4
Pistoia	1,43 %	21,94 %	25	↑ 6	↑ 30	↑ 24
Nuoro	1,40 %	126,83 %	26	↑ 13	↓ -7	↓ -7
Pesaro et Urbino	1,22 %	-37,06 %	27	↓ -3	↓ -21	↓ -18
Messine	1,18 %	-12,03 %	28	→ 0	↓ -16	↓ -11
Massa	1,17 %	63,96 %	29	↑ 8	↓ -8	↓ -13
Savone	1,13 %	20,86 %	30	↑ 4	↓ -5	↓ -22
Rome	0,99 %	-12,93 %	31	↑ 2	↓ -11	↓ -11
Bologne	0,96 %	N/A	32	↑ 34	N/A	↑ 46

Top 40 des départements visités, tous pays confondus

Département	Pays	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	France	4,80 %	7,16 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	3,72 %	9,02 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	2,70 %	4,46 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	France	2,22 %	14,97 %	4	↑ 1	↑ 4	↑ 5
Lot-et-Garonne	France	2,22 %	13,88 %	5	↓ -1	↑ 2	↑ 2
Lot	France	2,18 %	16,24 %	6	↑ 1	↑ 3	↓ -1
Aude	France	2,11 %	18,74 %	7	↑ 1	↓ -3	↓ -3
Hérault	France	1,94 %	3,03 %	8	↓ -2	↓ -3	→ 0
Charente	France	1,88 %	5,92 %	9	↑ 1	↑ 3	↑ 1
Castelo Branco	Portugal	1,86 %	257,15 %	10	↑ 45	↑ 83	↑ 95
Gard	France	1,84 %	3,85 %	11	↓ -2	↓ -1	→ 0
Málaga	Espagne	1,72 %	27,44 %	12	↑ 3	↑ 3	↑ 9
Ardèche	France	1,65 %	27,58 %	13	↑ 5	↑ 7	↑ 6
Côtes-d'Armor	France	1,54 %	-11,12 %	14	↓ -2	↓ -8	↓ -8
Gers	France	1,51 %	-1,37 %	15	↓ -2	↓ -4	↓ -2
Charente-Maritime	France	1,48 %	-15,82 %	16	↓ -5	↓ -3	↓ -4
Pyrénées-Atlantiques	France	1,43 %	44,45 %	17	↑ 10	↑ 8	↑ 13
Loulé	Portugal	1,38 %	5,64 %	18	↓ -1	↓ -4	↑ 4
Vaucluse	France	1,37 %	3,01 %	19	↓ -3	↑ 4	↓ -1
Pyrénées-orientales	France	1,35 %	13,11 %	20	↓ -1	↑ 4	→ 0
Morbihan	France	1,21 %	6,93 %	21	↑ 1	↑ 7	↑ 4
Lisbonne	Portugal	1,19 %	7,81 %	22	↑ 2	↑ 4	↑ 14
Gironde	France	1,18 %	5,10 %	23	→ 0	↓ -1	↓ -6
Haute-Vienne	France	1,18 %	27,37 %	24	↑ 5	↓ -3	↓ -8
Saône-et-Loire	France	1,16 %	0,21 %	25	↓ -4	↓ -8	↓ -10
Finistère	France	1,13 %	-18,50 %	26	↓ -12	↓ -7	↑ 1
Corrèze	France	0,97 %	-1,48 %	27	↑ 1	→ 0	↑ 2
Albufeira	Portugal	0,93 %	-7,48 %	28	↓ -2	↓ -10	→ 0
Aveyron	France	0,92 %	-10,00 %	29	↓ -4	↓ -13	↓ -15
Portimão	Portugal	0,91 %	20,75 %	30	↑ 3	↑ 13	↑ 22
Gérone	Espagne	0,89 %	21,56 %	31	↑ 4	↑ 16	↑ 12
Nièvre	France	0,85 %	-7,80 %	32	↓ -2	↑ 2	↑ 3
Paris	France	0,79 %	8,06 %	33	↑ 1	↓ -4	↑ 12
Deux-Sèvres	France	0,77 %	31,04 %	34	↑ 18	↑ 12	↓ -11
Tavira	Portugal	0,75 %	13,76 %	35	↑ 5	↓ -2	↑ 11
Tarn-et-Garonne	France	0,70 %	8,27 %	36	↑ 5	↑ 2	↓ -10
Haute-Garonne	France	0,69 %	-24,81 %	37	↓ -6	↓ -1	↑ 7
Haute-Saône	France	0,68 %	-14,69 %	38	↓ -6	↑ 32	↑ 34
Brindisi	Italie	0,67 %	-42,54 %	39	↓ -19	→ 0	↑ 10
Landes	France	0,66 %	4,82 %	40	↑ 5	↓ -5	↑ 1

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites www.green-acres.com. Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

Green-Acres : C'est l'histoire du petit site français indépendant qui décida de traduire ses 150 000 annonces de maisons à vendre dans 19 langues et 12 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.