

Observatoire immobilier - avril 2018

Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre mars 2018 et avril 2018. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Seia, Portugal	N/A	148	↑ 231
Kerkyra, Grèce	387,80 %	200	↑ 133
Baião, Portugal	248,54 %	227	↑ 104
Nord-est, Portugal	272,40 %	239	↑ 104
Rethymni, Grèce	227,56 %	162	↑ 94
Celorigo de Basto, Portugal	185,55 %	205	↑ 92
Alcácer do Sal, Portugal	310,48 %	84	↑ 91
Odivelas, Portugal	142,65 %	203	↑ 81
Palerme, Italie	150,59 %	214	↑ 78
Viseu, Portugal	124,33 %	202	↑ 74

Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Sassari, Italie	-66,24 %	182	↓ -78
Savone, Italie	-60,64 %	176	↓ -67
Cagliari, Italie	-48,01 %	196	↓ -55
Penafiel, Portugal	-35,88 %	233	↓ -47
Florence, Italie	-42,63 %	171	↓ -45
Pesaro et Urbino, Italie	-40,03 %	161	↓ -44
Ferreira do Zêzere, Portugal	-32,52 %	215	↓ -43
Bombarral, Portugal	-31,76 %	220	↓ -39
Rome, Italie	-29,60 %	209	↓ -35
Meuse, France	-24,95 %	228	↓ -31

Pays les plus visités

Pays	% des recherches par pays	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
France	65,50 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	17,75 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	10,96 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	3,67 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	1,75 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Israël	0,11 %	6	↑ 1	↑ 1	→ 0
Maroc	0,10 %	7	↓ -1	↓ -1	N/A
Albanie	0,07 %	8	→ 0	→ 0	→ 0
Tunisie	0,04 %	9	→ 0	→ 0	↑ 6
Croatie	0,04 %	10	→ 0	→ 0	↓ -3

Départements les plus visités par pays

France - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	8,61 %	-6,38 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,16 %	-8,31 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	4,00 %	-10,78 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	3,33 %	-2,03 %	4	↑ 2	→ 0	↑ 5
Lot	3,06 %	-22,75 %	5	↓ -1	↑ 1	→ 0
Côtes-d'Armor	3,05 %	-10,32 %	6	↓ -1	↑ 4	↑ 8
Hérault	2,96 %	-11,69 %	7	→ 0	→ 0	↓ -3
Alpes-Maritimes	2,94 %	-7,15 %	8	→ 0	→ 0	↓ -1
Charente	2,92 %	-7,36 %	9	→ 0	→ 0	↓ -1
Gard	2,73 %	-10,07 %	10	→ 0	↓ -5	↓ -4
Gers	2,73 %	1,68 %	11	↑ 1	→ 0	↑ 1
Charente-Maritime	2,55 %	-10,30 %	12	↓ -1	→ 0	↓ -2
Aveyron	2,09 %	-21,27 %	13	→ 0	↑ 9	↑ 13
Gironde	2,08 %	-11,97 %	14	↑ 2	↑ 2	↑ 1
Haute-Vienne	2,04 %	-17,61 %	15	→ 0	→ 0	↓ -2
Vaucluse	2,03 %	-10,31 %	16	↑ 1	↑ 2	→ 0
Saône-et-Loire	2,01 %	-23,98 %	17	↓ -3	↓ -3	→ 0
Pyrénées-orientales	1,97 %	-12,44 %	18	↑ 1	↓ -5	↓ -7
Morbihan	1,92 %	2,74 %	19	↑ 3	→ 0	↑ 1
Ardèche	1,88 %	-16,55 %	20	↓ -2	↓ -3	↓ -2
Creuse	1,80 %	-3,76 %	21	→ 0	↑ 2	↑ 6
Nièvre	1,73 %	31,23 %	22	↑ 8	↑ 5	↑ 1
Deux-Sèvres	1,68 %	-15,31 %	23	↓ -3	↑ 10	↑ 6
Finistère	1,63 %	0,70 %	24	→ 0	→ 0	↓ -5
Vienne	1,46 %	56,66 %	25	↑ 14	↑ 9	↑ 16
Corrèze	1,39 %	-7,97 %	26	↓ -1	↓ -6	↓ -5
Pyrénées-Atlantiques	1,35 %	-8,16 %	27	↓ -1	↓ -6	↓ -5
Manche	1,31 %	-2,25 %	28	→ 0	→ 0	↓ -3
Tarn-et-Garonne	1,17 %	-34,57 %	29	↓ -6	↓ -4	↓ -5
Tarn	1,16 %	-8,17 %	30	↑ 1	↓ -4	↓ -2
Paris	1,12 %	3,09 %	31	↑ 5	→ 0	↑ 1
Landes	1,09 %	-4,31 %	32	↑ 2	↓ -2	↑ 1
Haute-Garonne	1,03 %	-5,82 %	33	↑ 2	↓ -1	↑ 2
Ariège	0,98 %	-3,98 %	34	↑ 4	↑ 3	→ 0
Seine-Maritime	0,96 %	36,16 %	35	↑ 11	↑ 13	↑ 5
Calvados	0,93 %	-24,72 %	36	↓ -3	↑ 4	↑ 3
Orne	0,91 %	-27,07 %	37	↓ -5	↓ -2	↓ -1
Hautes-Pyrénées	0,90 %	-12,95 %	38	↓ -1	→ 0	↓ -7
Allier	0,87 %	-40,95 %	39	↓ -12	↓ -3	↓ -9
Bouches-du-Rhône	0,83 %	-4,81 %	40	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Drôme	0,82 %	-7,82 %	41	↓ -1	↑ 1	↓ -3
Haute-Saône	0,80 %	36,75 %	42	↑ 8	↑ 4	↑ 9
Mayenne	0,79 %	-40,77 %	43	↓ -14	↓ -14	↓ -6
Puy-de-Dôme	0,74 %	-7,88 %	44	→ 0	↓ -5	→ 0
Vendée	0,73 %	12,35 %	45	↑ 3	↑ 6	↑ 7
Cher	0,64 %	-24,74 %	46	↓ -4	↓ -2	→ 0
Côte-d'Or	0,61 %	-25,70 %	47	↓ -4	→ 0	↑ 1
Alpes-de-Haute-Provence	0,59 %	2,22 %	48	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Haute-Savoie	0,61 %	-12,52 %	49	↓ -2	↓ -6	↑ 1
Ille-et-Vilaine	0,55 %	25,24 %	50	↑ 4	↑ 3	↑ 3

Espagne - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alicante	37,71 %	-15,70 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	13,40 %	0,98 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Murcie	6,42 %	37,56 %	3	↑ 3	↑ 2	↑ 2
Gérone	6,39 %	-5,76 %	4	→ 0	→ 0	↑ 3
Ténérife	6,17 %	-9,89 %	5	↓ -2	↓ -2	↓ -2
Tarragone	5,28 %	-7,80 %	6	↓ -1	↑ 2	↓ -2
Almería	3,17 %	-14,52 %	7	→ 0	↑ 2	↑ 1
Barcelone	2,97 %	-2,80 %	8	↑ 1	↑ 2	↑ 1
Valence	2,75 %	-15,01 %	9	↓ -1	↓ -3	↑ 1
Grenade	2,12 %	-19,37 %	10	↑ 1	↑ 2	↑ 1
Cadix	2,09 %	1,43 %	11	↑ 1	↑ 2	↑ 2
Las Palmas des Grandes Canaries	2,08 %	-27,39 %	12	↓ -2	↓ -5	↓ -6
Iles Baléares	1,98 %	8,86 %	13	→ 0	↑ 1	↓ -1
Séville	1,44 %	32,33 %	14	↑ 1	↑ 1	↑ 11
Albacète	1,43 %	4,22 %	15	↓ -1	↓ -4	↓ -1
Lugo	1,13 %	39,15 %	16	→ 0	↑ 7	↑ 16
Jaén	0,85 %	28,86 %	17	↑ 2	↑ 1	↑ 11
Huelva	0,84 %	27,46 %	18	→ 0	↑ 4	↓ -3
Castellón	0,74 %	8,83 %	19	↓ -2	↓ -2	↑ 2
Cordoue	0,57 %	1,71 %	20	→ 0	↓ -4	↓ -2
La Corogne	0,46 %	1,44 %	21	→ 0	↓ -2	↓ -2

Portugal - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	8,05 %	-9,11 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Albufeira	5,81 %	-7,25 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	5,41 %	2,44 %	3	↑ 1	↑ 2	→ 0
Faro	4,65 %	-15,35 %	4	↓ -1	↓ -1	→ 0
Lagos	4,35 %	-7,23 %	5	→ 0	↓ -1	→ 0
Tavira	4,15 %	-5,46 %	6	→ 0	→ 0	→ 0
Portimão	3,90 %	4,44 %	7	→ 0	↑ 4	↑ 4
Cascais	3,17 %	-4,67 %	8	↑ 1	↑ 2	→ 0
Lagoa (Algarve)	3,15 %	18,30 %	9	↑ 2	↓ -1	↑ 1
Olhão	3,11 %	-9,61 %	10	↓ -2	↓ -3	↓ -3
Funchal	2,68 %	-6,95 %	11	↓ -1	↓ -2	↓ -2
Porto	2,59 %	3,36 %	12	→ 0	↑ 2	↑ 4
Silves	2,43 %	-1,86 %	13	→ 0	↓ -1	↓ -1
Caldas da Rainha	2,07 %	-5,92 %	14	→ 0	↓ -1	↓ -1
Vila Nova de Gaia	1,78 %	37,78 %	15	↑ 6	↑ 4	↑ 16
Alcácer do Sal	1,72 %	310,48 %	16	↑ 31	↑ 25	↑ 32
Sintra	1,69 %	-3,10 %	17	↓ -1	↓ -1	↓ -3
Aljezur	1,60 %	-3,36 %	18	↓ -1	↓ -3	↓ -3
Sesimbra	1,47 %	-27,69 %	19	↓ -4	↓ -2	↑ 11
Óbidos	1,35 %	12,00 %	20	↑ 3	↑ 3	↓ -3
Alcobaça	1,26 %	-6,53 %	21	↓ -1	↑ 1	↓ -2
Calheta (Madere)	1,25 %	-9,64 %	22	↓ -4	↓ -4	↑ 6
Nazaré	1,23 %	16,37 %	23	↑ 4	↑ 1	↓ -3
Mafra	1,22 %	5,21 %	24	↑ 1	↑ 11	↑ 8
Castelo Branco	1,20 %	2,20 %	25	↓ -1	↑ 19	↑ 10
Santa Cruz	1,15 %	-8,76 %	26	↓ -4	↓ -5	↓ -5
Vila do Bispo	1,13 %	0,87 %	27	↓ -1	→ 0	↓ -5
São Brás de Alportel	1,11 %	13,42 %	28	→ 0	↓ -3	↓ -4
Lourinhã	1,06 %	-22,17 %	29	↓ -10	↓ -9	↓ -11
Setubal	0,87 %	13,27 %	30	↑ 3	→ 0	↑ 8
Palmela	0,86 %	-5,44 %	31	↓ -2	↑ 5	↑ 23
Vila Real de Santo António	0,85 %	-4,52 %	32	↓ -2	↓ -6	↓ -3
Peniche	0,79 %	10,64 %	33	↑ 1	→ 0	↑ 16
Almada	0,79 %	31,00 %	34	↑ 3	→ 0	↑ 5
Cadaval	0,76 %	-9,51 %	35	↓ -3	↓ -7	↓ -12
Seixal	0,73 %	14,34 %	36	↓ -1	↑ 4	↑ 16
Torres Vedras	0,69 %	-18,40 %	37	↓ -6	↓ -5	↑ 5
Castro Marim	0,64 %	9,20 %	38	→ 0	↓ -7	↓ -1
Seia	0,63 %	1 426,28 %	39	↑ 140	↑ 166	↑ 145
Santana	0,61 %	29,01 %	40	↑ 4	↑ 6	↑ 31
Tomar	0,61 %	13,74 %	41	→ 0	↑ 6	↑ 56
São Vicente	0,61 %	12,14 %	42	↓ -2	↑ 15	↓ -16
Monchique	0,59 %	-2,37 %	43	↓ -7	↓ -5	↓ -10
Odemira	0,55 %	-1,50 %	44	↓ -5	↓ -5	↑ 7
Vila do Conde	0,54 %	10,91 %	45	↓ -2	↑ 33	↑ 16
Ourém	0,52 %	126,54 %	46	↑ 30	↑ 27	↑ 58
Evora	0,45 %	12,78 %	47	↑ 3	↓ -4	↑ 15
Matosinhos	0,44 %	25,84 %	48	↑ 5	↓ -3	↓ -12
Oeiras	0,43 %	7,65 %	49	↓ -1	↓ -1	↓ -9
Coimbra	0,43 %	23,54 %	50	↑ 4	↑ 6	↓ -6

Grèce - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Lasithi	35,71 %	17,25 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Chalkidiki	15,41 %	173,37 %	2	↑ 2	↑ 2	→ 0
Chania	9,24 %	37,71 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Attiki	8,93 %	24,84 %	4	↓ -2	↓ -2	↑ 1
Thessaloniki	8,05 %	133,91 %	5	↑ 1	↑ 4	↓ -1
Rethymni	5,56 %	227,56 %	6	↑ 5	↑ 2	↑ 15
Irakleio	5,04 %	129,20 %	7	↑ 1	↓ -2	↑ 4
Argolida	3,52 %	-18,95 %	8	↓ -3	↓ -2	↓ -2
Kerkyra	3,40 %	387,80 %	9	↑ 7	↑ 9	↑ 7
Korinthia	2,79 %	52,40 %	10	→ 0	↑ 5	↑ 5
Lakonia	2,34 %	22,39 %	11	↓ -2	↓ -1	↑ 2

Italie - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Brindisi	18,02 %	-10,55 %	1	→ 0	→ 0	↑ 1
Pérouse	9,30 %	42,51 %	2	↑ 2	↑ 3	↑ 6
Sienna	9,29 %	-2,97 %	3	↓ -1	↓ -1	→ 0
Pise	7,19 %	-19,72 %	4	↓ -1	↓ -1	↑ 2
Imperia	6,46 %	3,39 %	5	→ 0	↓ -1	↓ -4
Grosseto	4,04 %	-33,30 %	6	→ 0	↑ 5	↑ 6
Lecce	3,55 %	0,57 %	7	↑ 5	↑ 5	↑ 2
Massa	3,53 %	9,94 %	8	↑ 8	↑ 9	↑ 2
Lucques	3,44 %	-20,61 %	9	↑ 1	↓ -2	↓ -4
Terni	3,35 %	-2,99 %	10	↑ 3	↓ -2	↑ 3
Livourne	3,06 %	-5,95 %	11	↑ 4	↑ 7	↑ 6
Pesaro et Urbino	2,71 %	-40,03 %	12	↓ -3	↑ 3	↑ 3
Ferrare	2,62 %	96,93 %	13	↑ 16	↑ 18	↑ 17
Florence	2,27 %	-42,63 %	14	↓ -3	↓ -5	↓ -7
Savone	2,15 %	-60,64 %	15	↓ -7	↑ 5	↑ 4
Nuoro	2,07 %	-1,07 %	16	↑ 3	↓ -3	↑ 4
Sassari	2,00 %	-66,24 %	17	↓ -10	↑ 2	↓ -13
Arezzo	2,00 %	-11,82 %	18	→ 0	↓ -2	→ 0
Ascoli Piceno	1,82 %	5,48 %	19	↑ 4	↓ -13	↑ 27
Cagliari	1,71 %	-48,01 %	20	↓ -6	↓ -6	↓ -6
Bari	1,52 %	6,83 %	21	↑ 7	↑ 23	↑ 5
Rome	1,47 %	-29,60 %	22	↓ -2	↓ -1	↑ 9
Palerme	1,42 %	150,59 %	23	↑ 15	↑ 3	↑ 28
Brescia	1,40 %	-10,96 %	24	→ 0	↓ -14	↑ 29
Vibo Valentia	1,24 %	25,73 %	25	↑ 7	→ 0	↑ 47
Tarente	1,23 %	-21,33 %	26	↓ -1	↓ -4	↓ -3
Turin	1,13 %	41,08 %	27	↑ 8	↑ 3	↓ -11

Top 40 des départements visités, tous pays confondus

Département	Pays	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	France	5,80 %	-6,38 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	4,22 %	-15,70 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	2,81 %	-8,31 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	France	2,70 %	-10,78 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	France	2,25 %	-2,03 %	5	↑ 2	→ 0	↑ 5
Lot	France	2,07 %	-22,75 %	6	↓ -1	↑ 1	→ 0
Côtes-d'Armor	France	2,06 %	-10,32 %	7	↓ -1	↑ 4	↑ 8
Hérault	France	1,99 %	-11,69 %	8	→ 0	→ 0	↓ -3
Alpes-Maritimes	France	1,98 %	-7,15 %	9	→ 0	→ 0	↓ -1
Charente	France	1,97 %	-7,36 %	10	→ 0	→ 0	↓ -1
Gard	France	1,84 %	-10,07 %	11	→ 0	↓ -5	↓ -4
Gers	France	1,84 %	1,68 %	12	↑ 1	→ 0	↑ 1
Charente-Maritime	France	1,72 %	-10,30 %	13	↓ -1	→ 0	↓ -2
Málaga	Espagne	1,50 %	0,98 %	14	↑ 7	↑ 6	↑ 4
Aveyron	France	1,41 %	-21,27 %	15	↓ -1	↑ 11	↑ 15
Gironde	France	1,40 %	-11,97 %	16	↑ 1	↑ 2	→ 0
Haute-Vienne	France	1,37 %	-17,61 %	17	↓ -1	→ 0	↓ -3
Vaucluse	France	1,37 %	-10,31 %	18	→ 0	↑ 3	↓ -1
Saône-et-Loire	France	1,35 %	-23,98 %	19	↓ -4	↓ -3	→ 0
Pyrénées-orientales	France	1,32 %	-12,44 %	20	→ 0	↓ -5	↓ -8
Loulé	Portugal	1,32 %	-9,11 %	21	↑ 1	↓ -7	↑ 1
Morbihan	France	1,29 %	2,74 %	22	↑ 3	→ 0	↑ 2
Ardèche	France	1,27 %	-16,55 %	23	↓ -4	↓ -4	↓ -3
Creuse	France	1,21 %	-3,76 %	24	→ 0	↑ 3	↑ 8
Nièvre	France	1,17 %	31,23 %	25	↑ 10	↑ 8	↑ 2
Deux-Sèvres	France	1,13 %	-15,31 %	26	↓ -3	↑ 17	↑ 8
Finistère	France	1,10 %	0,70 %	27	→ 0	↑ 1	↓ -6
Vienne	France	0,98 %	56,66 %	28	↑ 23	↑ 16	↑ 26
Albufeira	Portugal	0,95 %	-7,25 %	29	↓ -1	↓ -4	↓ -6
Corrèze	France	0,94 %	-7,97 %	30	↓ -1	↓ -7	↓ -5
Pyrénées-Atlantiques	France	0,91 %	-8,16 %	31	↓ -1	↓ -7	↓ -5
Lisbonne	Portugal	0,89 %	2,44 %	32	↑ 4	↑ 3	↑ 11
Manche	France	0,88 %	-2,25 %	33	↓ -1	↑ 3	↓ -4
Tarn-et-Garonne	France	0,79 %	-34,57 %	34	↓ -8	↓ -5	↓ -6
Tarn	France	0,78 %	-8,17 %	35	↑ 2	↓ -5	↓ -2
Faro	Portugal	0,76 %	-15,35 %	36	↓ -3	↓ -4	↑ 8
Paris	France	0,75 %	3,09 %	37	↑ 8	↑ 4	↑ 1
Landes	France	0,73 %	-4,31 %	38	↑ 3	↑ 1	↑ 2
Murcie	Espagne	0,72 %	37,56 %	39	↑ 21	↑ 10	→ 0
Lagos	Portugal	0,72 %	-7,23 %	40	→ 0	↓ -6	↑ 5

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites www.green-acres.com. Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

Green-Acres : C'est l'histoire du petit site français indépendant qui décida de traduire ses 150 000 annonces de maisons à vendre dans 18 langues et 12 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.