

Observatoire immobilier - avril 2021

Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre March 2021 et April 2021. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement	Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Gavião, Portugal	N/C	225	↑ 310	Santa Maria da Feira, Portugal	-69,89 %	226	↓ -95
Torres Novas, Portugal	N/C	188	↑ 134	Santo Tirso, Portugal	-64,62 %	249	↓ -77
Maia, Portugal	382,96 %	189	↑ 129	Mêda, Portugal	-59,45 %	211	↓ -73
Arraiolos, Portugal	337,06 %	205	↑ 126	Vila Franca de Xira, Portugal	-56,94 %	179	↓ -66
Marco de Canaveses, Portugal	274,61 %	264	↑ 119	Santarem, Portugal	-53,75 %	127	↓ -53
Vieira do Minho, Portugal	228,28 %	247	↑ 108	Eubée, Grèce	-53,39 %	124	↓ -52
Marvão, Portugal	195,38 %	235	↑ 101	Céphalonie, Grèce	-52,28 %	137	↓ -51
Melgaço, Portugal	204,26 %	255	↑ 99	Ferrare, Italie	-48,07 %	257	↓ -50
Trapani, Italie	230,52 %	195	↑ 95	Oliveira do Hospital, Portugal	-44,61 %	176	↓ -50
Mação, Portugal	119,49 %	231	↑ 69	Alcoutim, Portugal	-47,09 %	243	↓ -46

Pays les plus visités

Pays	% des recherches par pays	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
France	59,39 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	19,37 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	10,91 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	4,62 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	4,07 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Albanie	1,03 %	6	→ 0	→ 0	→ 0
Israël	0,24 %	7	↑ 2	↑ 2	↑ 1
Mexique	0,17 %	8	↓ -1	↓ -1	↑ 24
Emirats Arabes Unis	0,07 %	9	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Maroc	0,05 %	10	↓ -2	↓ -2	↓ -3

Départements les plus visités par pays

France - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	8,10 %	-3,60 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	6,78 %	-7,79 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	6,09 %	-5,97 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Gard	3,77 %	1,74 %	4	↑ 1	↑ 1	→ 0
Vaucluse	3,63 %	-2,48 %	5	↓ -1	↑ 2	↑ 7
Aude	3,26 %	1,99 %	6	↑ 2	↑ 2	↓ -1
Lot-et-Garonne	3,17 %	-2,88 %	7	→ 0	↓ -1	↑ 3
Hérault	2,92 %	-0,93 %	8	↑ 2	↑ 2	↑ 3
Gers	2,88 %	-2,60 %	9	→ 0	↓ -5	→ 0
Lot	2,75 %	-4,08 %	10	↑ 1	↑ 1	↓ -3

Espagne - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alicante	42,23 %	3,70 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	16,98 %	-11,71 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	11,04 %	9,87 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	5,63 %	-8,21 %	4	→ 0	→ 0	↑ 3
Barcelone	4,00 %	-1,54 %	5	↑ 1	↑ 3	→ 0
Tarragone	3,78 %	-3,25 %	6	↑ 1	→ 0	↑ 2
Murcie	2,92 %	-48,98 %	7	↓ -2	↓ -2	↓ -3
Las Palmas des Grandes Canaries	2,36 %	13,29 %	8	↑ 3	↑ 1	↑ 3
Valence	2,35 %	-16,87 %	9	↓ -1	↓ -2	↓ -3
Iles Baléares	2,08 %	-26,02 %	10	↓ -1	↑ 1	↑ 2

Portugal - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Albufeira	7,50 %	2,52 %	1	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Loulé	6,54 %	-24,10 %	2	↓ -1	↓ -1	→ 0
Lisbonne	4,75 %	-7,50 %	3	→ 0	↑ 2	↑ 1
Tavira	4,01 %	5,41 %	4	↑ 1	→ 0	↑ 10
Lagos	3,71 %	-7,14 %	5	↓ -1	↓ -2	→ 0
Óbidos	3,61 %	66,76 %	6	↑ 9	↑ 12	↑ 13
Olhão	3,41 %	-0,72 %	7	↑ 1	↑ 4	↑ 9
Alcobaça	3,19 %	15,51 %	8	↑ 3	↑ 7	↑ 7
Lagoa (Algarve)	3,14 %	9,04 %	9	↑ 1	→ 0	↑ 4
Cascais	2,99 %	17,53 %	10	↑ 4	→ 0	↑ 2

Grèce - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Lassithi	38,74 %	-5,38 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attique	7,90 %	22,93 %	2	↑ 4	↑ 3	↑ 4
La Canée	7,39 %	-3,81 %	3	↑ 1	↓ -1	↓ -1
Magnésie	5,68 %	10,03 %	4	↑ 3	→ 0	→ 0
Réthymnon	5,44 %	38,71 %	5	↑ 4	↑ 5	↑ 4
Chalcidique	5,20 %	-35,50 %	6	↓ -3	↓ -3	↓ -3
Cyclades	4,79 %	-6,06 %	7	↑ 1	↓ -1	→ 0
Eubée	4,01 %	-53,39 %	8	↓ -6	→ 0	↓ -3
Céphalonie	3,29 %	-52,28 %	9	↓ -4	↑ 5	↑ 19
Arcadie	3,27 %	9,22 %	10	↑ 2	↓ -1	→ 0

Italie - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Brindisi	14,20 %	-12,37 %	1	↑ 1	↑ 1	→ 0
Pérouse	13,51 %	-18,66 %	2	↓ -1	↓ -1	→ 0
Sienna	9,39 %	10,70 %	3	→ 0	→ 0	↑ 4
Olbia-Tempio	6,41 %	16,89 %	4	↑ 1	↑ 5	↓ -1
Imperia	6,31 %	49,75 %	5	↑ 2	↑ 3	↑ 11
Pise	6,17 %	-15,32 %	6	↓ -2	↓ -2	↓ -1
Arezzo	3,99 %	-0,43 %	7	↑ 1	↑ 4	↓ -3
Ascoli Piceno	3,78 %	6,19 %	8	↑ 1	↓ -2	↑ 2
Terni	3,32 %	-29,13 %	9	↓ -3	↓ -4	↓ -3
Fermo	3,03 %	16,88 %	10	↑ 3	↑ 2	↑ 7

Top 40 des départements visités, tous pays confondus

Département	Pays	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	France	4,99 %	-3,60 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	4,72 %	3,70 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	4,18 %	-7,79 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	France	3,75 %	-5,97 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Gard	France	2,32 %	1,74 %	5	↑ 1	↑ 2	→ 0
Vaucluse	France	2,24 %	-2,48 %	6	↓ -1	↑ 3	↑ 7
Aude	France	2,01 %	1,99 %	7	↑ 3	↑ 3	↓ -1
Lot-et-Garonne	France	1,95 %	-2,88 %	8	↑ 1	→ 0	↑ 3
Málaga	Espagne	1,90 %	-11,71 %	9	↓ -2	↓ -3	↑ 5
Hérault	France	1,80 %	-0,93 %	10	↑ 2	↑ 2	↑ 2
Gers	France	1,78 %	-2,60 %	11	→ 0	↓ -6	↓ -1
Lot	France	1,70 %	-4,08 %	12	↑ 1	↑ 2	↓ -4
Ardèche	France	1,69 %	-17,53 %	13	↓ -5	↓ -2	↓ -4
Charente	France	1,65 %	2,12 %	14	↑ 3	↑ 1	↑ 2
Lassithi	Grèce	1,58 %	-5,38 %	15	→ 0	↑ 1	↑ 2
Charente-Maritime	France	1,42 %	-14,18 %	16	→ 0	↑ 4	↑ 7
Albufeira	Portugal	1,40 %	2,52 %	17	↑ 2	↑ 5	↑ 10
Pyrénées-Atlantiques	France	1,38 %	-18,55 %	18	↓ -4	↓ -1	↑ 1
Gironde	France	1,37 %	1,73 %	19	↑ 1	↓ -1	↑ 3
Gérone	Espagne	1,23 %	9,87 %	20	↑ 3	↑ 7	↑ 5
Loulé	Portugal	1,22 %	-24,10 %	21	↓ -3	↓ -8	↑ 3
Pyrénées-orientales	France	1,19 %	-1,19 %	22	↓ -1	↑ 2	↑ 4
Côtes-d'Armor	France	1,11 %	9,18 %	23	↑ 1	→ 0	↓ -16
Paris	France	1,02 %	-14,94 %	24	↓ -2	↓ -5	↑ 5
Saône-et-Loire	France	0,95 %	-1,57 %	25	↑ 2	↑ 1	↓ -4
Finistère	France	0,89 %	2,94 %	26	↑ 5	↓ -1	↓ -8
Lisbonne	Portugal	0,89 %	-7,50 %	27	↑ 2	↑ 8	↑ 5
Morbihan	France	0,89 %	3,79 %	28	↑ 4	↑ 2	↓ -8
Haute-Vienne	France	0,87 %	-10,27 %	29	↓ -1	↑ 7	↑ 2
Haute-Savoie	France	0,82 %	-19,28 %	30	↓ -5	↓ -9	↑ 9
Bouches-du-Rhône	France	0,80 %	-5,95 %	31	↑ 2	↑ 2	↑ 4
Tarn	France	0,75 %	-19,38 %	32	↓ -2	↓ -3	↑ 4
Tavira	Portugal	0,75 %	5,41 %	33	↑ 3	↑ 1	↑ 36
Aveyron	France	0,71 %	8,47 %	34	↑ 9	↑ 3	↓ -4
Landes	France	0,70 %	1,32 %	35	↑ 4	↑ 11	↑ 3
Lagos	Portugal	0,69 %	-7,14 %	36	↓ -1	↓ -4	↓ -2
Óbidos	Portugal	0,67 %	66,76 %	37	↑ 29	↑ 45	↑ 42
Tarn-et-Garonne	France	0,67 %	-3,27 %	38	→ 0	↑ 3	↑ 2
Drôme	France	0,67 %	11,51 %	39	↑ 10	↑ 19	↑ 15
Nièvre	France	0,65 %	-34,91 %	40	↓ -14	↓ -12	↓ -7

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites www.green-acres.com. Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

Green-Acres : C'est l'histoire du site français indépendant qui décida de traduire ses 288,000 annonces de maisons à vendre dans 20 langues et 56 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.