Observatoire immobilier - septembre 2017

Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre août 2017 et septembre 2017. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Capobasso, Italie	274,06 %	190	↑ 118
Castelo Branco, Portugal	186,60 %	115	↑ 79
Vendas Novas, Portugal	58,07 %	191	↑ 51
Santarem, Portugal	69,61 %	152	↑ 48
Maia, Portugal	27,17 %	188	↑ 35
Pesaro et Urbino, Italie	30,76 %	168	↑ 33
Fundão, Portugal	30,62 %	180	↑ 33
Ferreira do Zêzere, Portugal	33,77 %	186	↑ 32
Oise, France	28,50 %	192	↑ 32
Ourém, Portugal	35,40 %	198	↑ 32

Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Chalkidiki, Grèce	-53,94 %	124	↓ -34
Castellón, Espagne	-28,81 %	206	↓ -29
Turin, Italie	-29,08 %	205	↓ -29
Haute-Loire, France	-51,06 %	126	↓ -28
Angra do Heroísmo, Portugal	-31,35 %	195	↓ -27
Alcobaça, Portugal	-45,71 %	111	↓ -27
Massa, Italie	-35,06 %	175	↓ -26
Arezzo, Italie	-39,69 %	171	↓ -26
Tel Aviv District, Israël	-27,33 %	182	↓ -22
Indre, France	-46,73 %	76	↓ -21

Pays les plus visités

Pays	% des recherches par pays	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
France	68,93 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	16,73 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	9,94 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	2,91 %	4	→ 0	→ 0	↑ 1
Grèce	1,23 %	5	→ 0	→ 0	↓ -1
Maroc	0,10 %	6	→ 0	↑ 3	↑ 3
Albanie	0,06 %	7	↑ 2	↑ 1	↑ 1
Israël	0,05 %	8	→ 0	↓ -2	↓ -2
Croatie	0,05 %	9	↓ -2	↓ -2	↓ -2

Départements les plus visités par pays

France - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	9,21 %	-9,82 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,76 %	-13,72 %	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Aude	4,27 %	-4,10 %	3	→ 0	→ 0	↓ -1
Hérault	3,82 %	13,01 %	4	↑ 2	↑ 4	↑ 1
Lot	3,75 %	23,54 %	5	↑ 6	↑ 5	↑ 1
Côtes-d'Armor	3,07 %	-15,00 %	6	↓ -2	↑ 6	↑ 6
Gard	2,91 %	-7,42 %	7	↑ 1	↑ 2	↓ -3
Alpes-Maritimes	2,85 %	-8,24 %	8	↑ 1	↓ -1	↑ 7
Lot-et-Garonne	2,80 %	-20,98 %	9	↓ -4	↓ -3	↓ -1
Charente-Maritime	2,73 %	-11,27 %	10	→ 0	↓ -6	↓ -1
Charente	2,49 %	-23,00 %	11	↓ -4	↓ -6	↓ -4
Haute-Vienne	2,49 %	15,68 %	12	↑ 6	↑ 4	↑ 1
Gironde	2,36 %	-10,38 %	13	→ 0	↑ 1	↓ -3
Gers	2,29 %	-13,76 %	14	↓ -2	↓ -1	↓ -3
Pyrénées-orientales	2,15 %	-13,09 %	15	↓ -1	→ 0	↑ 3
Saône-et-Loire	2,02 %	-8,17 %	16	→ 0	↑ 4	↑ 1
Ardèche	2,00 %	-18,44 %	17	↓ -2	↓ -6	↓ -3
Morbihan	1,91 %	-3,14 %	18	↑ 1	↑ 3	↑ 2
Finistère	1,85 %	-14,70 %	19	↓ -2	↓ -2	↓ -3
Vaucluse	1,80 %	-5,91 %	20	→ 0	↓ -2	↑ 3
Aveyron	1,68 %	6,32 %	21	↑ 2	↓ -2	↑ 1
Pyrénées-Atlantiques	1,67 %	0,27 %	22	↓ -1	↑ 1	↑ 4
Corrèze	1,58 %	-2,12 %	23	↓ -1	↓ -1	↓ -4
Calvados	1,55 %	27,60 %	24	↑ 6	↑ 6	↑ 15
Creuse	1,48 %	16,64 %	25	↑ 3	↑ 3	↓ -4
Deux-Sèvres	1,39 %	6,13 %	26	↑ 1	↑ 6	↑ 4
Manche	1,26 %	-11,23 %	27	↓ -2	↓ -2	↓ -2
Allier	1,24 %	35,09 %	28	↑ 10	↑ 8	↓ -1
Tarn	1,22 %	-15,23 %	29	↓ -5	↓ -2	↓ -1
Tarn-et-Garonne	1,14 %	-15,41 %	30	↓ -4	↓ -6	↓ -1
Landes	1,06 %	-12,46 %	31	→ 0	↓ -2	↑ 7
Paris	1,00 %	3,85 %	32	↑ 3	↑ 2	↑ 5
Nièvre	0,99 %	-19,75 %	33	↓ -4	↓ -7	→ 0
Mayenne	0,92 %	12,84 %	34	↑ 8	↑ 12	→ 0
Ariège	0,92 %	-8,17 %	35	↓ -3	↓ -4	↓ -4
Haute-Garonne	0,88 %	-8,51 %	36	↓ -2	↓ -3	→ 0
Orne	0,87 %	1,01 %	37	↑ 3	→ 0	↓ -5
Hautes-Pyrénées	0,82 %	-12,35 %	38	↓ -2	→ 0	↑ 6
Vendée	0,75 %	13,74 %	39	↑ 9	↑ 5	↑ 8
Drôme	0,75 %	-19,03 %	40	↓ -3	↑ 1	→ 0
Bouches-du-Rhône	0,75 %	-5,92 %	41	↑ 2	↓ -2	↑ 12
Puy-de-Dôme	0,70 %	-28,12 %	42	↓ -9	↓ -2	↓ -1
Haute-Savoie	0,68 %	-7,94 %	43	↑ 2	↑ 10	↑ 5
Vienne	0,67 %	-14,40 %	44	→ 0	↓ -9	↓ -20
Haute-Saône	0,65 %	0,03 %	45	↑ 4	↑ 5	↓ -10
Côte-d'Or	0,65 %	-26,24 %	46	↓ -7	↓ -3	↓ -1
Seine-Maritime	0,64 %	-7,54 %	47	↓ -1	↓ -2	↑ 4
Cher	0,62 %	-10,98 %	48	↓ -1	↓ -6	↓ -5
Vosges	0,61 %	10,13 %	49	↑ 2	↓ -2	↑ 3
Cantal	0,59 %	41,70 %	50	↑ 7	↑ 10	↑ 12

Espagne - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alicante	40,72 %	-12,53 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	13,32 %	-6,93 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	10,14 %	1,24 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	5,85 %	-16,25 %	4	→ 0	→ 0	↑ 2
Murcie	5,73 %	-11,76 %	5	→ 0	↑ 2	↑ 5
Tarragone	5,57 %	-7,67 %	6	→ 0	↓ -1	↓ -1
Las Palmas des Grandes Canaries	4,30 %	-11,34 %	7	→ 0	↓ -1	↓ -3
Barcelone	2,52 %	-41,27 %	8	→ 0	↑ 1	↓ -1
Almería	2,14 %	-35,88 %	9	→ 0	↓ -1	↓ -1
Iles Baléares	2,03 %	-14,43 %	10	↑ 1	→ 0	↓ -1
Valence	1,87 %	-26,91 %	11	↓ -1	↑ 1	→ 0
Grenade	1,76 %	-21,95 %	12	→ 0	↓ -1	↑ 1
Cadix	1,31 %	15,76 %	13	→ 0	→ 0	↑ 4
Albacète	0,81 %	-19,70 %	14	→ 0	↑ 1	↑ 1
Jaén	0,66 %	-13,92 %	15	→ 0	↓ -1	↑ 17
Séville	0,47 %	-20,35 %	16	→ 0	↑ 1	↑ 23
Cordoue	0,40 %	1,18 %	17	↑ 1	↑ 1	↑ 12
Castellón	0,40 %	-28,81 %	18	↓ -1	↑ 3	↓ -6

Portugal - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	9,19 %	12,94 %	1	↑ 1	→ 0	→ 0
Albufeira	8,38 %	-1,63 %	2	↓ -1	→ 0	→ 0
Faro	6,23 %	10,79 %	3	↑ 1	→ 0	↑ 1
Lisbonne	5,59 %	20,24 %	4	↑ 2	→ 0	↑ 6
Lagos	5,43 %	-3,89 %	5	↓ -2	→ 0	↑ 1
Tavira	4,79 %	-4,84 %	6	↓ -1	→ 0	↑ 2
Olhão	4,18 %	-0,79 %	7	→ 0	→ 0	↓ -2
Cascais	3,83 %	3,46 %	8	→ 0	→ 0	↓ -1
Portimão	3,50 %	-1,72 %	9	→ 0	↑ 1	→ 0
Funchal	3,14 %	-4,53 %	10	→ 0	↓ -1	↑ 1
Lagoa (Algarve)	2,94 %	-10,28 %	11	→ 0	→ 0	↓ -8
Silves	2,38 %	-6,35 %	12	→ 0	→ 0	→ 0
Porto	2,14 %	20,33 %	13	↑ 2	→ 0	↑ 7
Caldas da Rainha	2,07 %	-5,44 %	14	↓ -1	→ 0	↓ -1
Sintra	1,99 %	20,12 %	15	↑ 1	→ 0	↑ 4
Aljezur	1,50 %	-6,56 %	16	↑ 1	→ 0	↑ 1
Vila Nova de Gaia	1,43 %	6,24 %	17	↑ 3	↑ 5	↑ 49
Sesimbra	1,33 %	-2,77 %	18	↑ 1	↓ -1	↑ 9
Vila Real de Santo António	1,30 %	7,51 %	19	↑ 5	↑ 6	↑ 14
Nazaré	1,18 %	-25,44 %	20	↓ -2	→ 0	↑ 4
Santa Cruz	1,07 %	-14,89 %	21	↑ 1	↑ 3	↑ 10
Vila do Bispo	1,06 %	-15,40 %	22	↑ 1	↑ 5	↑ 1
São Brás de Alportel	1,05 %	-16,20 %	23	↓ -2	↓ -5	↓ -5
Calheta (Madere)	1,05 %	10,51 %	24	↑ 3	↑ 2	↓ -10
Lourinhã	1,04 %	3,75 %	25	↑ 1	↑ 3	↓ -4
Óbidos	1,03 %	-12,74 %	26	↓ -1	↓ -3	↓ -4
Alcobaça	1,00 %	-45,71 %	27	↓ -13	↓ -6	↓ -11
Castelo Branco	0,86 %	186,60 %	28	↑ 33	↓ -9	↑ 17
Cadaval	0,79 %	14,59 %	29	↑ 3	↑ 3	↓ -4
Almada	0,78 %	-8,10 %	30	↓ -2	↑ 3	↓ -2
Figueira da Foz	0,76 %	53,48 %	31	↑ 7	↑ 17	↑ 5
Mafra	0,73 %	11,07 %	32	↑ 1	↑ 4	↑ 10
Setubal	0,71 %	0,26 %	33	↓ -2	↓ -4	↑ 15
Castro Marim	0,68 %	11,70 %	34	↑ 2	↑ 4	↓ -4
Alcácer do Sal	0,66 %	-19,24 %	35	↓ -6	↑ 8	↑ 8
Matosinhos	0,65 %	-18,61 %	36	↓ -6	↓ -6	↑ 55
Monchique	0,63 %	6,92 %	37	→ 0	↑ 2	↓ -8
Peniche	0,61 %	-2,82 %	38	↓ -3	↑ 2	↑ 12
Torres Vedras	0,60 %	40,12 %	39	↑ 3	↑ 6	↑ 15
Oeiras	0,57 %	-12,02 %	40	↓ -6	↓ -9	↓ -5
Coimbra	0,54 %	31,68 %	41	↑ 3	↑ 1	↑ 88
Palmela	0,49 %	29,23 %	42	↑ 5	↓ -7	↑ 10
Santarem	0,48 %	69,61 %	43	↑ 24	↑ 12	↓ -17
Tomar	0,48 %	30,46 %	44	↑ 6	↓ -7	↑ 7
Seixal	0,47 %	5,53 %	45	↓ -5	↓ -1	↑ 22
Odemira	0,45 %	29,25 %	46	↑ 8	↓ -5	↑ 7
Horta	0,43 %	0,84 %	47	↓ -6	→ 0	↓ -6
Viana Do Castelo	0,42 %	-12,86 %	48	↓ -9	↑ 33	↑ 62
Grândola	0,39 %	5,24 %	49	↑ 2	↑ 2	↑ 6
Machico	0,37 %	17,54 %	50	↑ 10	↑ 7	↓ -18

Grèce - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Lasithi	64,53 %	-3,34 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attiki	14,40 %	-20,82 %	2	↑ 1	→ 0	↑ 1
Chalkidiki	12,09 %	-53,94 %	3	↓ -1	↑ 1	↓ -1
Chania	8,97 %	-30,54 %	4	→ 0	↓ -1	↑ 1

Italie - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Brindisi	13,88 %	-20,36 %	1	→ 0	↑ 2	→ 0
Sienne	10,76 %	-33,08 %	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Imperia	10,41 %	-25,76 %	3	→ 0	↓ -2	↑ 14
Pérouse	9,52 %	-1,45 %	4	↑ 1	↑ 5	↓ -2
Lucques	6,65 %	23,79 %	5	↑ 1	→ 0	↑ 8
Sassari	6,57 %	-35,69 %	6	↓ -2	↓ -2	↑ 31
Lecce	5,02 %	22,04 %	7	↑ 2	↓ -1	↑ 9
Cagliari	4,19 %	-0,01 %	8	→ 0	↑ 5	↑ 26
Pise	3,85 %	-9,03 %	9	↓ -2	↑ 3	↑ 17
Florence	3,37 %	-14,10 %	10	→ 0	↓ -2	↑ 9
Grosseto	3,36 %	-11,14 %	11	↑ 2	↑ 4	↑ 7
Terni	2,68 %	-29,55 %	12	→ 0	↓ -5	↓ -8
Livourne	2,47 %	-8,11 %	13	↑ 3	↓ -2	↑ 7
Pesaro et Urbino	2,28 %	30,76 %	14	↑ 9	↑ 2	↑ 19
Arezzo	2,22 %	-39,69 %	15	↓ -1	↑ 3	↓ -8
Massa	2,11 %	-35,06 %	16	↓ -1	↓ -2	↓ -11
Brescia	2,07 %	9,00 %	17	↑ 5	↑ 23	↑ 32
Rome	1,90 %	-14,56 %	18	→ 0	↑ 9	↓ -8
Capobasso	1,74 %	274,06 %	19	↑ 21	N/A	N/A
Nuoro	1,71 %	-12,70 %	20	→ 0	↓ -1	↑ 21
Tarente	1,65 %	2,00 %	21	↑ 3	↑ 3	→ 0
Turin	1,60 %	-29,08 %	22	↓ -5	↑ 4	↑ 37

Top 40 des département visités, tous pays confondus

Département	Pays	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	France	6,54 %	-9,82 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	4,10 %	-12,53 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	3,38 %	-13,72 %	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Aude	France	3,03 %	-4,10 %	4	→ 0	→ 0	↓ -1
Hérault	France	2,71 %	13,01 %	5	↑ 2	↑ 4	↑ 1
Lot	France	2,66 %	23,54 %	6	↑ 6	↑ 5	↑ 1
Côtes-d'Armor	France	2,18 %	-15,00 %	7	↓ -2	↑ 6	↑ 6
Gard	France	2,07 %	-7,42 %	8	↑ 1	↑ 2	↓ -3
Alpes-Maritimes	France	2,02 %	-8,24 %	9	↑ 1	↓ -1	↑ 7
Lot-et-Garonne	France	1,99 %	-20,98 %	10	↓ -4	↓ -3	↓ -1
Charente-Maritime	France	1,94 %	-11,27 %	11	→ 0	↓ -6	↓ -1
Charente	France	1,77 %	-23,00 %	12	↓ -4	↓ -6	↓ -4
Haute-Vienne	France	1,77 %	15,68 %	13	↑ 6	↑ 4	↑ 1
Gironde	France	1,67 %	-10,38 %	14	→ 0	↑ 1	↓ -3
Gers	France	1,63 %	-13,76 %	15	↓ -2	↓ -1	↓ -3
Pyrénées-orientales	France	1,52 %	-13,09 %	16	↓ -1	→ 0	↑ 3
Saône-et-Loire	France	1,43 %	-8,17 %	17	→ 0	↑ 5	↑ 1
Ardèche	France	1,42 %	-18,44 %	18	↓ -2	↓ -6	↓ -3
Loulé	Portugal	1,42 %	12,94 %	19	↑ 5	↑ 7	↑ 4
Morbihan	France	1,35 %	-3,14 %	20	↑ 1	↑ 3	↑ 1
Málaga	Espagne	1,34 %	-6,93 %	21	↓ -1	↓ -2	↑ 5
Finistère	France	1,31 %	-14,70 %	22	↓ -4	↓ -4	↓ -5
Albufeira	Portugal	1,29 %	-1,63 %	23	→ 0	↑ 4	↑ 9
Vaucluse	France	1,28 %	-5,91 %	24	↓ -2	↓ -4	↑ 1
Aveyron	France	1,19 %	6,32 %	25	↑ 2	↓ -4	↓ -1
Pyrénées-Atlantiques	France	1,19 %	0,27 %	26	↓ -1	↓ -1	↑ 3
Corrèze	France	1,12 %	-2,12 %	27	↓ -1	↓ -3	↓ -7
Calvados	France	1,10 %	27,60 %	28	↑ 9	↑ 8	↑ 21
Creuse	France	1,05 %	16,64 %	29	↑ 4	↑ 4	↓ -7
Ténérife	Espagne	1,02 %	1,24 %	30	→ 0	↑ 4	↑ 1
Deux-Sèvres	France	0,99 %	6,13 %	31	↑ 1	↑ 9	↑ 4
Faro	Portugal	0,96 %	10,79 %	32	↑ 4	↓ -1	↑ 11
Manche	France	0,90 %	-11,23 %	33	↓ -4	↓ -4	↓ -5
Allier	France	0,88 %	35,09 %	34	↑ 15	↑ 11	↓ -4
Tarn	France	0,87 %	-15,23 %	35	↓ -7	↓ -3	↓ -2
Lisbonne	Portugal	0,86 %	20,24 %	36	↑ 4	↑ 1	↑ 34
Lagos	Portugal	0,84 %	-3,89 %	37	↓ -2	↑ 1	↑ 20
Tarn-et-Garonne	France	0,81 %	-15,41 %	38	↓ -7	↓ -10	↓ -4
Landes	France	0,75 %	-12,46 %	39	↓ -1	↓ -4	↑ 9
Tavira	Portugal	0,74 %	-4,84 %	40	↓ -1	↑ 8	↑ 25

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites www.green-acres.com. Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

Green-Acres : C'est l'histoire du petit site français indépendant qui décida de traduire ses 150 000 annonces de maisons à vendre dans 18 langues et 12 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.