

## Observatoire immobilier - décembre 2018

### Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre novembre 2018 et décembre 2018. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Magnésie, Grèce	3,38 %	215	↑ 7
Oliveira do Hospital, Portugal	-0,17 %	129	↑ 3
Porto Moniz, Portugal	-0,38 %	186	↑ 3
São Vicente, Portugal	1,41 %	249	↑ 3
Palerme, Italie	-0,17 %	44	↑ 2
Florence, Italie	-0,22 %	118	↑ 2
Doubs, France	-0,48 %	136	↑ 2
Iles Baléares, Espagne	0,71 %	137	↑ 2
Vizela, Portugal	0,09 %	141	↑ 2
Messine, Italie	0,00 %	147	↑ 2

Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Câmara de Lobos, Portugal	-1,63 %	257	↓ -4
Abrantes, Portugal	-7,18 %	242	↓ -4
Moselle, France	-4,36 %	221	↓ -4
Val-de-Marne, France	-1,84 %	203	↓ -4
Seixal, Portugal	-4,15 %	190	↓ -4
Tarente, Italie	-5,55 %	177	↓ -4
Loiret, France	-2,55 %	130	↓ -4
Mação, Portugal	-2,39 %	250	↓ -3
Penamacor, Portugal	-3,65 %	245	↓ -3
Alcácer do Sal, Portugal	-2,37 %	228	↓ -3

### Pays les plus visités

Pays	% des recherches par pays	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
France	61,17 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	21,37 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	9,33 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	5,84 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	1,57 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Maroc	0,27 %	6	→ 0	→ 0	→ 0
Israël	0,18 %	7	→ 0	↑ 1	→ 0
Albanie	0,10 %	8	→ 0	↓ -1	↑ 1
Tunisie	0,07 %	9	→ 0	→ 0	↓ -1
Royaume-Uni	0,06 %	10	→ 0	↑ 1	↑ 5

## Départements les plus visités par pays

### France - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	8,00 %	-1,02 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	3,81 %	-1,15 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	3,31 %	-0,95 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Hérault	3,24 %	-1,70 %	4	→ 0	↑ 2	→ 0
Côtes-d'Armor	3,11 %	-1,16 %	5	→ 0	↑ 5	↑ 5
Lot-et-Garonne	3,02 %	-1,14 %	6	→ 0	↑ 3	↑ 1
Alpes-Maritimes	3,01 %	-0,92 %	7	→ 0	↓ -2	↑ 1
Lot	2,99 %	-1,08 %	8	→ 0	↓ -4	↓ -3
Gard	2,80 %	-1,18 %	9	→ 0	↓ -2	↓ -3
Gers	2,63 %	-1,11 %	10	→ 0	↑ 1	↓ -1
Charente	2,60 %	-1,23 %	11	→ 0	↓ -3	→ 0
Charente-Maritime	2,25 %	-1,24 %	12	→ 0	↑ 1	↑ 2
Aveyron	2,17 %	-1,02 %	13	→ 0	↑ 6	→ 0
Saône-et-Loire	2,13 %	-0,79 %	14	→ 0	↓ -2	↓ -2
Finistère	2,00 %	-0,86 %	15	→ 0	↑ 6	↑ 8
Ardèche	1,98 %	-0,85 %	16	→ 0	↑ 1	↑ 2
Haute-Vienne	1,97 %	-1,28 %	17	→ 0	↓ -2	→ 0
Gironde	1,95 %	-1,69 %	18	→ 0	→ 0	↓ -2
Vaucluse	1,94 %	-1,17 %	19	→ 0	↓ -5	↑ 2
Pyrénées-orientales	1,93 %	-1,02 %	20	→ 0	↓ -4	↓ -5
Pyrénées-Atlantiques	1,74 %	-1,00 %	21	→ 0	↑ 3	↑ 1
Corrèze	1,71 %	-1,48 %	22	→ 0	↑ 1	↓ -2
Morbihan	1,70 %	-1,71 %	23	→ 0	↓ -3	↓ -4
Paris	1,55 %	-1,01 %	24	→ 0	↑ 1	↑ 8
Creuse	1,49 %	-1,06 %	25	→ 0	↓ -3	↑ 1
Nièvre	1,22 %	-0,69 %	26	→ 0	→ 0	↓ -2
Landes	1,21 %	-0,88 %	27	→ 0	↑ 5	↑ 6
Haute-Garonne	1,20 %	-1,08 %	28	→ 0	↑ 8	↑ 3
Tarn	1,19 %	-1,21 %	29	→ 0	↓ -1	↓ -2
Tarn-et-Garonne	1,16 %	-0,90 %	30	→ 0	↓ -1	↓ -1
Ariège	1,12 %	-0,79 %	31	→ 0	→ 0	↓ -1
Manche	1,11 %	-1,43 %	32	→ 0	↓ -5	↓ -7
Deux-Sèvres	1,05 %	-1,72 %	33	→ 0	↑ 2	↑ 7
Bouches-du-Rhône	0,97 %	-1,92 %	34	→ 0	↓ -1	↑ 14
Calvados	0,95 %	-1,65 %	35	→ 0	↓ -1	↑ 2
Mayenne	0,92 %	-1,92 %	36	→ 0	↓ -6	↑ 2
Haute-Savoie	0,91 %	-0,98 %	37	→ 0	↑ 5	↑ 4
Allier	0,88 %	-1,09 %	38	→ 0	→ 0	↓ -4
Vienne	0,87 %	-0,88 %	39	→ 0	↓ -2	↓ -3
Hautes-Pyrénées	0,86 %	-0,96 %	40	↑ 1	↓ -1	↓ -5
Seine-Maritime	0,86 %	-1,10 %	41	↓ -1	→ 0	↑ 6
Drôme	0,81 %	-1,12 %	42	→ 0	↑ 1	↑ 2
Puy-de-Dôme	0,73 %	-0,91 %	43	↑ 1	↓ -3	↓ -4
Ille-et-Vilaine	0,73 %	-1,02 %	44	↓ -1	↑ 6	↑ 10
Vosges	0,71 %	-1,25 %	45	→ 0	↑ 6	↑ 4
Orne	0,69 %	-1,62 %	46	→ 0	↓ -1	↓ -18
Yonne	0,69 %	-1,52 %	47	→ 0	→ 0	↑ 4
Côte-d'Or	0,66 %	-0,95 %	48	→ 0	↑ 1	↓ -3
Haute-Saône	0,65 %	-1,90 %	49	↓ -1	↓ -1	↓ -7
Vendée	0,62 %	-2,30 %	50	→ 0	↓ -6	↑ 3

**Espagne - Départements les plus visités**

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alicante	34,19 %	-1,15 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	14,67 %	-0,47 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	9,06 %	-0,81 %	3	→ 0	↑ 1	→ 0
Gérone	6,70 %	0,45 %	4	→ 0	↓ -1	→ 0
Tarragone	4,96 %	-0,65 %	5	→ 0	→ 0	↑ 1
Murcie	4,88 %	-0,73 %	6	→ 0	↑ 1	↓ -1
Valence	3,94 %	-0,57 %	7	→ 0	↓ -1	↑ 1
Almería	3,55 %	-0,49 %	8	→ 0	↑ 1	↑ 1
Barcelone	3,40 %	-0,90 %	9	→ 0	↓ -1	↑ 1
Las Palmas des Grandes Canaries	3,11 %	-1,95 %	10	→ 0	↑ 2	↓ -3
Jaén	2,15 %	-0,33 %	11	→ 0	↑ 6	↑ 6
Cordoue	1,72 %	-0,08 %	12	→ 0	↑ 6	↑ 6
Cadix	1,70 %	-0,72 %	13	→ 0	↓ -2	↑ 1
Îles Baléares	1,61 %	0,71 %	14	→ 0	↓ -1	↓ -2
Séville	1,52 %	-0,78 %	15	→ 0	↓ -1	→ 0
Grenade	1,42 %	-0,98 %	16	→ 0	↓ -6	↓ -5
Huelva	0,82 %	-0,21 %	17	→ 0	↓ -2	↑ 4
Castellón	0,61 %	-1,51 %	18	→ 0	↓ -2	↓ -2

## Portugal - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	6,98 %	-0,99 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Albufeira	6,60 %	-0,82 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	5,41 %	-1,01 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Lagos	3,88 %	-0,84 %	4	→ 0	↑ 3	↑ 1
Tavira	3,83 %	-1,25 %	5	→ 0	→ 0	↓ -1
Cascais	3,44 %	-0,86 %	6	→ 0	↑ 2	↑ 3
Portimão	3,33 %	-1,10 %	7	→ 0	↑ 2	↑ 4
Faro	3,30 %	-1,03 %	8	→ 0	↓ -2	↓ -2
Silves	2,82 %	-1,23 %	9	→ 0	↑ 1	↑ 5
Lagoa (Algarve)	2,81 %	-0,17 %	10	→ 0	↓ -6	→ 0
Olhão	2,73 %	-1,06 %	11	→ 0	→ 0	↓ -3
Sintra	2,37 %	-0,80 %	12	→ 0	↑ 4	↑ 7
Funchal	2,01 %	-1,02 %	13	→ 0	↑ 1	↓ -6
Tomar	1,91 %	-1,12 %	14	→ 0	↑ 15	↑ 38
Caldas da Rainha	1,86 %	-1,45 %	15	→ 0	↑ 2	↓ -2
Porto	1,76 %	-1,59 %	16	→ 0	↓ -3	↓ -4
Alcobaça	1,60 %	-0,98 %	17	→ 0	↑ 9	↑ 4
Vila Nova de Gaia	1,36 %	-0,86 %	18	→ 0	↑ 9	↑ 2
Castelo Branco	1,32 %	-0,25 %	19	→ 0	↓ -7	↑ 14
Setubal	1,29 %	-1,08 %	20	→ 0	↓ -2	↑ 9
Cadaval	1,25 %	-1,47 %	21	→ 0	↑ 17	↑ 9
Calheta (Madere)	1,24 %	-0,74 %	22	→ 0	↑ 3	↓ -6
Aljezur	1,17 %	-1,06 %	23	→ 0	↓ -3	↓ -8
Tábua	1,17 %	-0,19 %	24	→ 0	↑ 31	↑ 49
Sesimbra	1,15 %	-0,78 %	25	→ 0	↓ -4	↓ -8
Nazaré	1,12 %	-0,72 %	26	→ 0	↓ -3	↑ 1
Mafra	1,04 %	-0,77 %	27	→ 0	↑ 5	↑ 9
Santa Cruz	1,00 %	-0,87 %	28	→ 0	→ 0	↓ -10
Torres Vedras	0,99 %	-0,75 %	29	→ 0	↑ 13	↑ 5
São Brás de Alportel	0,97 %	-0,44 %	30	→ 0	↓ -15	↓ -5
Óbidos	0,93 %	-2,24 %	31	→ 0	↓ -1	↓ -8
Palmela	0,88 %	-1,44 %	32	→ 0	↑ 5	↑ 10
Leiria	0,81 %	-0,84 %	33	→ 0	↑ 20	↑ 27
Oliveira do Hospital	0,79 %	-0,17 %	34	→ 0	↑ 29	↑ 50
Braga	0,78 %	-0,80 %	35	→ 0	↑ 23	↑ 24
Vila Real de Santo António	0,77 %	-2,30 %	36	→ 0	↓ -2	↓ -12
Marinha Grande	0,73 %	-0,73 %	37	→ 0	↑ 35	↑ 83
Vizela	0,71 %	0,09 %	38	→ 0	↑ 76	↑ 69
Lourinhã	0,68 %	-1,77 %	39	→ 0	↓ -6	↓ -11
Vila do Bispo	0,66 %	-3,30 %	40	→ 0	↓ -4	↓ -18
Ovar	0,62 %	-0,12 %	41	→ 0	↑ 27	↑ 29
Felgueiras	0,61 %	-0,09 %	42	→ 0	↑ 56	↑ 33
Guimarães	0,59 %	-0,31 %	43	↑ 1	↑ 38	↑ 19
Almada	0,59 %	-1,43 %	44	↓ -1	↓ -4	↓ -12
Sertã	0,56 %	-0,06 %	45	↑ 1	↑ 162	↑ 155
Figueira da Foz	0,56 %	-0,74 %	46	↓ -1	↑ 27	↓ -7
Peniche	0,53 %	-1,44 %	47	→ 0	↓ -2	↓ -10
Aveiro	0,51 %	-1,57 %	48	→ 0	↓ -4	↑ 3
Monchique	0,49 %	-0,73 %	49	→ 0	↑ 7	↓ -14
Oeiras	0,45 %	-0,69 %	50	→ 0	↑ 2	↓ -2

**Grèce - Départements les plus visités**

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Lassithi	29,92 %	-0,83 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attique	15,93 %	-1,39 %	2	→ 0	↑ 1	→ 0
Chalcidique	11,47 %	-0,31 %	3	→ 0	↓ -1	↑ 2
La Canée	10,26 %	-0,27 %	4	→ 0	→ 0	↓ -1
Thessalonique	9,04 %	-0,09 %	5	→ 0	→ 0	↑ 8
Héraklion	7,05 %	-0,14 %	6	→ 0	→ 0	↓ -2
Réthymnon	5,20 %	-0,11 %	7	→ 0	→ 0	↑ 5
Magnésie	4,49 %	3,38 %	8	→ 0	↑ 2	↓ -1
Corfou	3,43 %	-0,60 %	9	→ 0	↓ -1	↑ 10
Cyclades	3,20 %	0,03 %	10	→ 0	↓ -1	↑ 1

**Italie - Départements les plus visités**

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Brindisi	13,16 %	-1,36 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Palerme	12,19 %	-0,17 %	2	→ 0	↑ 1	↑ 37
Pise	9,20 %	-0,13 %	3	→ 0	↓ -1	↑ 4
Sienna	5,89 %	-0,27 %	4	→ 0	↑ 3	↓ -2
Pérouse	4,13 %	-0,80 %	5	→ 0	↑ 1	↑ 1
Pesaro et Urbino	3,91 %	-0,06 %	6	→ 0	↑ 11	↑ 9
Arezzo	3,80 %	-0,05 %	7	→ 0	↑ 8	↑ 4
Livourne	3,51 %	-0,23 %	8	→ 0	↓ -3	↑ 5
Florence	3,47 %	-0,22 %	9	↑ 1	↑ 9	↑ 5
Brescia	3,47 %	-0,28 %	10	↓ -1	↑ 26	↑ 6
Imperia	3,43 %	-0,48 %	11	→ 0	↓ -2	↓ -8
Messine	2,43 %	0,00 %	12	→ 0	↑ 32	↑ 20
Grosseto	2,16 %	-0,59 %	13	→ 0	↓ -9	↓ -9
Sassari	2,11 %	-0,01 %	14	→ 0	↑ 14	↑ 3
Lecce	2,03 %	-0,02 %	15	→ 0	↑ 20	↓ -5
Gênes	1,99 %	-0,30 %	16	→ 0	↑ 31	↑ 42
Viterbe	1,91 %	-0,16 %	17	→ 0	↑ 15	↑ 17
Lucques	1,81 %	-0,72 %	18	→ 0	↓ -10	↓ -13
Nuoro	1,79 %	-0,01 %	19	→ 0	↑ 12	↓ -1
Rome	1,77 %	-0,36 %	20	↑ 1	↑ 9	↓ -1
Massa	1,76 %	-0,62 %	21	↑ 1	↓ -8	↓ -13
Milan	1,72 %	-0,24 %	22	↑ 1	↑ 16	↑ 34
Tarente	1,69 %	-5,55 %	23	↓ -3	↓ -1	↓ -3
Terni	1,59 %	-0,56 %	24	→ 0	↓ -12	↓ -12
Savone	1,47 %	-0,07 %	25	→ 0	↓ -5	↑ 3
Asti	1,44 %	-0,40 %	26	→ 0	→ 0	→ 0
Chieti	1,41 %	-0,22 %	27	→ 0	↑ 21	↑ 8
Bergame	1,21 %	-0,69 %	28	→ 0	↓ -17	↑ 13
Bari	0,94 %	-0,51 %	29	→ 0	↓ -5	↑ 13
Turin	0,93 %	-2,20 %	30	→ 0	↓ -16	↓ -7
Syracuse	0,87 %	0,00 %	31	→ 0	↑ 3	N/A
Teramo	0,82 %	0,00 %	32	→ 0	↓ -16	↑ 28



## Top 40 des départements visités, tous pays confondus

Département	Pays	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Dordogne	France	5,06 %	-1,02 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	3,24 %	-1,15 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	2,41 %	-1,15 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	France	2,09 %	-0,95 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Hérault	France	2,05 %	-1,70 %	5	→ 0	↑ 2	→ 0
Côtes-d'Armor	France	1,97 %	-1,16 %	6	→ 0	↑ 5	↑ 5
Lot-et-Garonne	France	1,91 %	-1,14 %	7	→ 0	↑ 3	↑ 1
Alpes-Maritimes	France	1,90 %	-0,92 %	8	→ 0	↓ -2	↑ 1
Lot	France	1,89 %	-1,08 %	9	→ 0	↓ -4	↓ -3
Gard	France	1,77 %	-1,18 %	10	→ 0	↓ -2	↓ -3
Gers	France	1,66 %	-1,11 %	11	→ 0	↑ 2	↓ -1
Charente	France	1,64 %	-1,23 %	12	→ 0	↓ -3	→ 0
Charente-Maritime	France	1,42 %	-1,24 %	13	→ 0	↑ 2	↑ 2
Loulé	Portugal	1,42 %	-0,99 %	14	→ 0	↓ -2	↑ 6
Málaga	Espagne	1,39 %	-0,47 %	15	→ 0	↑ 11	↑ 7
Aveyron	France	1,37 %	-1,02 %	16	→ 0	↑ 7	↓ -2
Saône-et-Loire	France	1,35 %	-0,79 %	17	→ 0	↓ -3	↓ -4
Albufeira	Portugal	1,34 %	-0,82 %	18	→ 0	↑ 3	↑ 14
Finistère	France	1,26 %	-0,86 %	19	→ 0	↑ 8	↑ 7
Ardèche	France	1,25 %	-0,85 %	20	→ 0	↓ -1	↓ -1
Haute-Vienne	France	1,24 %	-1,28 %	21	→ 0	↓ -4	↓ -3
Gironde	France	1,23 %	-1,69 %	22	→ 0	↓ -2	↓ -5
Vaucluse	France	1,22 %	-1,17 %	23	→ 0	↓ -7	↑ 1
Pyrénées-orientales	France	1,22 %	-1,02 %	24	→ 0	↓ -6	↓ -8
Pyrénées-Atlantiques	France	1,10 %	-1,00 %	25	→ 0	↑ 6	→ 0
Lisbonne	Portugal	1,10 %	-1,01 %	26	→ 0	↓ -4	↑ 11
Corrèze	France	1,08 %	-1,48 %	27	→ 0	↑ 2	↓ -4
Morbihan	France	1,07 %	-1,71 %	28	→ 0	↓ -4	↓ -7
Paris	France	0,98 %	-1,01 %	29	→ 0	↑ 5	↑ 9
Creuse	France	0,94 %	-1,06 %	30	→ 0	↓ -2	→ 0
Ténérife	Espagne	0,86 %	-0,81 %	31	→ 0	↑ 13	↓ -2
Lagos	Portugal	0,79 %	-0,84 %	32	→ 0	↑ 5	↑ 10
Tavira	Portugal	0,78 %	-1,25 %	33	→ 0	↓ -1	↑ 6
Nièvre	France	0,77 %	-0,69 %	34	→ 0	↑ 1	↓ -7
Landes	France	0,77 %	-0,88 %	35	→ 0	↑ 12	↑ 5
Haute-Garonne	France	0,76 %	-1,08 %	36	→ 0	↑ 16	→ 0
Tarn	France	0,75 %	-1,21 %	37	→ 0	↑ 1	↓ -6
Tarn-et-Garonne	France	0,74 %	-0,90 %	38	→ 0	↑ 1	↓ -4
Brindisi	Italie	0,73 %	-1,36 %	39	→ 0	↓ -9	↑ 24
Ariège	France	0,71 %	-0,79 %	40	→ 0	↑ 5	↓ -5

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites [www.green-acres.com](http://www.green-acres.com). Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

**Green-Acres : C'est l'histoire du petit site français indépendant qui décida de traduire ses 150 000 annonces de maisons à vendre dans 19 langues et 12 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.**