

Observatório imobiliário Portugal - fevereiro de 2019

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre janeiro 2019 e fevereiro 2019. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Gavião	N/C	120	↑ 407	Vila Velha de Ródão	-92,85%	272	↓ -177
Sabugal	N/C	210	↑ 269	Idanha-a-Nova	-87,29%	242	↓ -134
Moimenta da Beira	N/C	102	↑ 244	Penamacor	-90,82%	196	↓ -132
Avis	N/C	213	↑ 196	Benavente	-82,72%	277	↓ -115
Sertã	368,76%	144	↑ 192	Oleiros	-79,20%	271	↓ -95
Alpiarça	387,34%	264	↑ 173	Fundão	-78,39%	187	↓ -78
Celorico de Basto	288,20%	198	↑ 163	Marinha Grande	-65,52%	234	↓ -55
Chamusca	230,64%	153	↑ 159	Cadaval	-68,49%	176	↓ -51
Vila Nova de Poiares	151,00%	157	↑ 135	Elvas	-63,31%	228	↓ -47
Mação	91,92%	165	↑ 110	Castelo Branco	-80,23%	55	↓ -40

Distritos os mais visitados em todas as línguas

País	% das pesquisas por país	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Algarve	33,57%	-46,98%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	13,43%	-48,83%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Leiria	10,51%	-42,29%	3	↑ 1	→ 0	↑ 1
Setubal	7,50%	-34,43%	4	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Santarem	6,94%	-4,06%	5	↑ 3	↑ 3	↑ 4
Castelo Branco	6,02%	-75,99%	6	↓ -3	↑ 3	↑ 2
Porto	5,89%	-35,00%	7	→ 0	↓ -1	↓ -1
Madere	5,55%	-50,69%	8	↓ -2	↓ -4	↓ -5
Coimbra	2,99%	-22,96%	9	→ 0	↑ 1	↓ -2
Braga	1,93%	-48,32%	10	→ 0	↓ -3	↑ 5

N/C: Não Calculável

Concelho as mais visitadas em todas as línguas

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	6,04%	-43,11%	1	↑ 1	→ 0	→ 0
Lisbonne	5,11%	-43,59%	2	↑ 2	↑ 1	↑ 3
Albufeira	4,67%	-53,48%	3	→ 0	↓ -1	↓ -1
Portimão	3,49%	-46,83%	4	↑ 1	↑ 3	↑ 4
Faro	3,06%	-41,58%	5	↑ 4	↑ 3	↓ -2
Tavira	3,04%	-49,25%	6	→ 0	↓ -1	→ 0
Caldas da Rainha	2,97%	-50,29%	7	→ 0	↑ 8	↑ 7
Alcobaça	2,91%	-8,58%	8	↑ 8	↑ 9	↑ 10
Lagos	2,81%	-51,05%	9	↓ -1	↓ -5	↓ -5
Olhão	2,74%	-43,75%	10	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Cascais	2,54%	-50,64%	11	↓ -1	↓ -5	↓ -1
Castelo Branco	2,41%	-80,23%	12	↓ -11	↑ 7	↑ 15
Setubal	2,34%	-9,10%	13	↑ 8	↑ 7	↑ 13
Porto	2,10%	-27,39%	14	↑ 4	↑ 2	↓ -2
Silves	2,10%	-38,07%	15	→ 0	↓ -6	↓ -2
Vila Nova de Gaia	2,00%	-23,29%	16	↑ 4	↑ 2	↑ 4
Funchal	1,80%	-52,41%	17	↓ -4	↓ -4	↓ -10
Lagoa (Algarve)	1,76%	-50,36%	18	↓ -4	↓ -8	↓ -7
Tomar	1,65%	-12,16%	19	↑ 8	↓ -5	↑ 34
Ferreira do Zêzere	1,45%	66,88%	20	↑ 27	↑ 80	↑ 59
Óbidos	1,35%	-51,70%	21	↓ -2	↑ 10	↑ 4
Sintra	1,30%	-56,97%	22	↓ -5	↓ -10	↓ -5
Vila de Rei	1,15%	4,64%	23	↑ 18	↑ 147	↑ 102
Sesimbra	1,08%	-46,34%	24	↓ -1	↑ 1	↓ -8
Aljezur	1,04%	-46,88%	25	↓ -1	↓ -2	↓ -10
Moimenta da Beira	1,00%	N/C	26	↑ 128	↑ 145	↑ 260
Nazaré	0,97%	-42,62%	27	↑ 3	↓ -1	↑ 2
Figueira da Foz	0,94%	-13,64%	28	↑ 14	↑ 17	↑ 15
Santa Cruz	0,94%	-51,72%	29	↓ -4	↓ -1	↓ -10
Palmela	0,91%	-45,26%	30	↑ 2	↑ 2	↑ 1
Calheta (Madere)	0,89%	-52,77%	31	↓ -5	↓ -9	↓ -10
Braga	0,88%	-47,27%	32	↓ -1	↑ 3	↑ 41
Ourém	0,82%	42,22%	33	↑ 37	↑ 41	↑ 48
Gavião	0,80%	N/C	34	↑ 243	↑ 214	↑ 239
Lourinhã	0,80%	-47,79%	35	↓ -2	↑ 4	↓ -13
Oeiras	0,75%	-19,86%	36	↑ 9	↑ 14	↑ 8
Mafra	0,73%	-48,34%	37	→ 0	↓ -10	↓ -7
São Brás de Alportel	0,72%	-49,66%	38	↓ -2	↓ -8	↓ -14
Seixal	0,70%	-19,96%	39	↑ 9	↑ 16	↓ -2
Torres Vedras	0,69%	-53,19%	40	↓ -6	↓ -11	↓ -7

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Almada	0,68%	-32,63%	41	↑ 2	↑ 2	↓ -6
Leiria	0,65%	6,31%	42	↑ 25	↓ -9	↑ 10
Sertão	0,62%	368,76%	43	↑ 104	↑ 3	↑ 102
Monchique	0,61%	-12,30%	44	↑ 16	↑ 5	↓ -8
Chamusca	0,57%	230,64%	45	↑ 86	↑ 177	↑ 176
Vila Real de Santo António	0,57%	-55,01%	46	↓ -8	↓ -10	↓ -18
Vila Nova de Poiares	0,56%	151,00%	47	↑ 73	↑ 93	↑ 73
Vila do Bispo	0,55%	-55,71%	48	↓ -9	↓ -8	↓ -25
Santarem	0,55%	-41,22%	49	↓ -5	↑ 31	→ 0
Proença-a-Nova	0,53%	-56,62%	50	↓ -10	↑ 57	↑ 93
Mação	0,52%	91,92%	51	↑ 58	↑ 39	↑ 23
Santiago do Cacém	0,50%	-25,97%	52	↑ 11	↑ 11	↑ 41
Alvaiázere	0,50%	-34,63%	53	↓ -2	↑ 83	↑ 5
Coimbra	0,49%	-29,74%	54	↑ 4	↑ 16	↓ -7
Vila do Conde	0,47%	-34,51%	55	↑ 2	↑ 6	↑ 4
Cadaval	0,46%	-68,49%	56	↓ -21	↓ -35	↓ -24
Aveiro	0,46%	-26,14%	57	↑ 9	↓ -9	↑ 8
Ponta do Sol	0,42%	-39,22%	58	↑ 3	↓ -4	↑ 4
Ourique	0,42%	9,67%	59	↑ 31	↑ 13	↑ 25
Vila Franca de Xira	0,40%	-30,67%	60	↑ 11	↑ 35	↑ 36
Matosinhos	0,39%	-44,99%	61	↓ -6	↑ 8	↓ -13
Fundão	0,39%	-78,39%	62	↓ -33	↓ -11	↓ -8
Santa Maria da Feira	0,39%	-2,08%	63	↑ 22	↓ -1	↑ 24
Almeirim	0,38%	-6,79%	64	↑ 18	↑ 93	↑ 70
Peniche	0,38%	-50,83%	65	↓ -15	↓ -18	↓ -27
Montijo	0,36%	-49,93%	66	↓ -12	↑ 13	↑ 29
Castro Marim	0,36%	-49,18%	67	↓ -8	↓ -15	↓ -27
Penamacor	0,35%	-90,82%	68	↓ -56	↑ 19	↑ 4
Alenquer	0,35%	55,77%	69	↑ 50	↑ 52	↑ 63
Celorico de Basto	0,35%	288,20%	70	↑ 96	↓ -5	↑ 44
Torres Novas	0,35%	8,86%	71	↑ 29	↑ 45	↑ 18
Salvaterra de Magos	0,32%	-29,82%	72	↑ 4	↑ 90	↑ 95
Sabugal	0,31%	N/C	73	↑ 176	↑ 198	↑ 179
Gondomar	0,31%	-49,40%	74	↓ -6	↑ 29	↑ 6
Avis	0,30%	N/C	75	↑ 121	↑ 100	↑ 121
Odivelas	0,30%	-58,03%	77	↓ -21	↓ -13	↑ 95
Ribeira Brava	0,30%	-52,10%	76	↓ -11	↓ -10	↓ -7
Tábua	0,29%	-57,55%	78	↓ -16	↓ -54	↓ -32
Alcácer do Sal	0,28%	-51,75%	79	↓ -10	↓ -3	↓ -34
Guimarães	0,28%	-41,22%	80	↓ -5	↓ -36	↓ -14

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Caminha	0,27%	-57,64%	81	↓ -17	↑ 32	↑ 20
Bombarral	0,27%	-33,10%	82	↑ 1	↓ -22	↓ -40
Elvas	0,27%	-63,31%	83	↓ -30	↑ 101	↑ 77
Porto Moniz	0,26%	-32,88%	84	↑ 4	↓ -28	↑ 7
Marinha Grande	0,26%	-65,52%	85	↓ -33	↓ -48	↓ -3
Alcochete	0,26%	-39,45%	86	↓ -8	↓ -28	↓ -23
Viseu	0,25%	-23,19%	87	↑ 11	↑ 17	↑ 29
Figueiró dos Vinhos	0,25%	58,31%	88	↑ 48	↑ 104	↑ 83
Póvoa de Varzim	0,25%	-15,09%	89	↑ 17	↑ 28	↑ 23
Odemira	0,24%	-56,06%	90	↓ -18	↓ -13	↓ -49
Barcelos	0,23%	-8,81%	91	↑ 20	↓ -9	↑ 57
Idanha-a-Nova	0,23%	-87,29%	92	↓ -64	↓ -3	↑ 7
Evora	0,22%	-47,45%	93	↓ -13	↓ -15	↓ -54
Nisa	0,21%	-56,32%	94	↓ -21	↑ 108	↑ 97
Machico	0,21%	-49,46%	95	↓ -14	↑ 2	↓ -44
Maia	0,21%	-51,00%	96	↓ -17	↓ -29	↑ 7
Arganil	0,21%	-12,03%	97	↑ 20	↑ 29	↓ -36
Grândola	0,20%	-43,43%	98	↓ -2	↓ -17	↓ -34
Porto Santo	0,20%	-49,63%	99	↓ -13	↓ -3	↓ -42
Ovar	0,19%	-59,96%	100	↓ -26	↓ -59	↓ -33
Esposende	0,19%	-50,47%	101	↓ -12	↓ -18	↓ -16
Sines	0,19%	-49,49%	102	↓ -9	↓ -3	↓ -10
Câmara de Lobos	0,19%	-50,89%	103	↓ -12	↓ -9	↓ -35
Miranda do Corvo	0,18%	-50,60%	104	↓ -9	↑ 20	↓ -28
Alpiarça	0,18%	387,34%	105	↑ 111	↑ 134	↑ 136
Santana	0,18%	-52,48%	106	↓ -14	↓ -22	↓ -72
Beja	0,17%	-3,90%	107	↑ 20	↑ 38	↑ 55
Viana Do Castelo	0,17%	-56,40%	108	↓ -21	↓ -10	↓ -48
São Vicente	0,16%	-55,37%	109	↓ -15	↓ -16	↓ -59
Oleiros	0,16%	-79,20%	110	↓ -61	↑ 42	↑ 64
Vila Velha de Ródão	0,16%	-92,85%	111	↓ -89	↓ -38	↑ 12
Montemor-o-Velho	0,16%	-11,54%	112	↑ 16	↑ 111	↑ 110
Oliveira do Hospital	0,16%	-32,97%	113	↑ 3	↓ -79	↓ -35
Marco de Canaveses	0,16%	-47,44%	114	↓ -9	↓ -22	↓ -9
Benavente	0,15%	-82,72%	115	↓ -69	↑ 5	↑ 16

Concelhos as mais visitadas por língua dos visitantes

Francês

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Albufeira	11,53%	-46,38%	55	↓ -2	↓ -4	↓ -14
Loulé	9,76%	-47,64%	67	↓ -5	↓ -12	↓ -38
Caldas da Rainha	7,60%	-23,00%	88	↑ 40	↑ 58	↑ 40
Olhão	6,71%	-42,81%	101	↑ 8	↑ 16	↓ -10
Faro	6,62%	-50,28%	102	↓ -7	↓ -12	↓ -64
Tavira	5,33%	-56,10%	124	↓ -22	↓ -11	↓ -47
Lagos	4,77%	-43,24%	137	↑ 10	↓ -11	↓ -65
Lisbonne	4,62%	-40,69%	142	↑ 19	↑ 10	↓ -44
Portimão	4,33%	-34,50%	150	↑ 33	↑ 18	↓ -33
Silves	2,95%	-45,57%	201	↑ 9	↑ 5	↓ -71

Inglês

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	7,86%	-53,30%	104	↓ -14	↓ -37	↓ -2
Lisbonne	7,24%	-46,30%	115	↑ 4	↓ -32	↑ 11
Tavira	6,77%	-52,00%	120	↓ -6	↓ -25	↓ -11
Albufeira	5,51%	-48,81%	145	↓ -4	↓ -9	↓ -12
Lagos	5,33%	-52,38%	151	↓ -18	↓ -28	↓ -35
Funchal	5,09%	-49,35%	154	→ 0	↑ 10	↓ -42
Cascais	4,39%	-49,82%	171	↓ -1	↓ -23	↓ -26
Tomar	4,31%	27,81%	176	↑ 171	↑ 4	↑ 366
Portimão	4,30%	-47,20%	178	↑ 6	↓ -3	↑ 5
Caldas da Rainha	4,11%	-35,09%	181	↑ 40	↑ 64	↑ 41

Português

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lisbonne	6,18%	-43,39%	25	↑ 4	↑ 7	↑ 62
Loulé	5,98%	-34,10%	31	↑ 6	↑ 3	↑ 55
Alcobaça	4,09%	23,13%	42	↑ 75	↑ 114	↑ 393
Portimão	3,82%	-50,13%	48	↓ -1	↑ 13	↑ 87
Setubal	3,72%	5,65%	49	↑ 62	↑ 95	↑ 437
Castelo Branco	3,54%	-81,63%	51	↓ -41	↑ 88	↑ 697
Albufeira	3,23%	-60,63%	60	↓ -17	↓ -31	↑ 84
Vila Nova de Gaia	3,06%	-15,45%	64	↑ 41	↑ 57	↑ 199
Cascais	2,73%	-51,43%	72	↓ -9	↓ -22	↑ 60
Porto	2,61%	-3,58%	75	↑ 61	↑ 52	↑ 79

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 19 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.