

Observatório imobiliário - fevereiro de 2020

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre janeiro 2020 e fevereiro 2020. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Pinhel, Portugal	N/A	190	↑ 247	Lousã, Portugal	-73,91%	276	↓ -113
Alcanena, Portugal	N/A	116	↑ 242	Porto Santo, Portugal	-75,14%	226	↓ -108
Aljustrel, Portugal	N/A	139	↑ 229	Foggia, Italie	-75,12%	229	↓ -106
Mação, Portugal	N/A	162	↑ 195	Abrantes, Portugal	-73,80%	230	↓ -103
Coni, Italie	289,23%	151	↑ 165	Fundão, Portugal	-82,66%	143	↓ -97
Fafe, Portugal	261,71%	169	↑ 161	Bénévent, Italie	-68,51%	215	↓ -93
Murtosa, Portugal	273,86%	272	↑ 151	Matosinhos, Portugal	-67,64%	187	↓ -82
Leiria, Portugal	294,44%	93	↑ 131	Bellune, Italie	-58,53%	268	↓ -72
Agrigente, Italie	161,52%	219	↑ 129	Idanha-a-Nova, Portugal	-57,62%	261	↓ -69
Ponte de Sôr, Portugal	154,14%	278	↑ 115	Odivelas, Portugal	-61,25%	218	↓ -66

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	56,94%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	22,69%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	11,15%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	5,45%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	2,54%	5	→ 0	→ 0	→ 0
Maroc	0,26%	6	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Israël	0,24%	7	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Tunisie	0,20%	8	↓ -2	↓ -2	↑ 2
Emirats Arabes Unis	0,15%	9	↑ 2	↑ 1	↑ 3
Croatie	0,14%	10	→ 0	↑ 1	↑ 1

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	7,68%	-0,82%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	5,22%	11,70%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	4,66%	2,50%	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Lot	3,69%	19,89%	4	↑ 2	↑ 2	↑ 2
Gard	3,26%	-0,04%	5	↓ -1	→ 0	↑ 3
Aude	3,25%	7,48%	6	↑ 1	↓ -2	↑ 1
Lot-et-Garonne	3,02%	-4,95%	7	↓ -2	→ 0	↓ -4
Gers	2,89%	10,66%	8	↑ 1	↑ 1	↑ 4
Charente	2,58%	-1,90%	9	↓ -1	↓ -1	→ 0
Vaucluse	2,57%	7,91%	10	↑ 1	→ 0	↑ 4
Hérault	2,54%	1,19%	11	↓ -1	→ 0	↓ -6
Ardèche	2,29%	-1,76%	12	↑ 1	↑ 2	↑ 3
Saône-et-Loire	2,26%	-4,11%	13	↓ -1	↑ 3	↑ 4
Corrèze	2,25%	39,63%	14	↑ 9	↑ 6	↑ 8
Gironde	2,24%	2,72%	15	↓ -1	↑ 4	↑ 4
Pyrénées-orientales	2,17%	4,67%	16	→ 0	↓ -1	→ 0
Charente-Maritime	2,11%	3,62%	17	→ 0	↑ 1	↓ -7
Finistère	2,05%	3,77%	18	↑ 1	↓ -1	↓ -5
Côtes-d'Armor	2,02%	-5,38%	19	↓ -4	↓ -7	↓ -8
Haute-Vienne	1,96%	-3,21%	20	↓ -2	↑ 3	↑ 3
Pyrénées-Atlantiques	1,84%	4,20%	21	→ 0	→ 0	→ 0
Paris	1,57%	-7,52%	22	→ 0	↑ 2	↑ 5
Morbihan	1,51%	1,67%	23	↑ 1	↓ -1	↓ -5
Haute-Garonne	1,43%	14,44%	24	↑ 3	↑ 2	↑ 1
Aveyron	1,37%	-27,97%	25	↓ -5	↓ -12	↓ -5
Haute-Savoie	1,34%	-5,85%	26	↓ -1	↑ 6	↑ 5
Tarn-et-Garonne	1,29%	10,10%	27	↑ 1	↑ 1	↑ 3
Nièvre	1,22%	-10,27%	28	↓ -2	↓ -3	↓ -4
Tarn	1,17%	10,35%	29	↑ 3	↑ 2	↑ 5
Landes	1,09%	-2,54%	30	↓ -1	↓ -3	↑ 2
Bouches-du-Rhône	1,07%	-4,34%	31	↓ -1	↑ 3	↑ 4
Creuse	1,03%	-3,88%	32	↓ -1	↓ -3	↓ -4
Haute-Saône	0,98%	-2,74%	33	→ 0	↑ 9	↓ -7
Manche	0,82%	6,11%	34	↑ 5	↓ -4	↑ 3
Ariège	0,82%	-7,16%	35	→ 0	→ 0	↓ -6
Seine-Maritime	0,81%	-7,77%	36	→ 0	↑ 5	↓ -3
Drôme	0,79%	10,12%	37	↑ 6	↑ 2	↑ 2
Vienne	0,78%	22,83%	38	↑ 8	↓ -1	→ 0
Côte-d'Or	0,77%	12,16%	39	↑ 6	↑ 6	↑ 10
Deux-Sèvres	0,76%	3,08%	40	↑ 1	↓ -7	↓ -4
Allier	0,72%	-27,67%	41	↓ -7	↓ -3	↑ 3
Calvados	0,72%	3,75%	42	↑ 2	↑ 1	↑ 4
Mayenne	0,72%	-1,82%	43	↓ -1	↑ 5	↑ 2
Hautes-Pyrénées	0,70%	-8,41%	44	↓ -4	↓ -8	↓ -4
Indre-et-Loire	0,67%	-17,01%	45	↓ -8	↑ 2	↑ 8
Cher	0,66%	55,17%	46	↑ 9	↑ 3	↓ -3
Savoie	0,63%	-20,30%	47	↓ -9	↑ 6	↑ 7
Yonne	0,62%	1,40%	48	→ 0	↓ -8	↑ 3
Alpes-de-Haute-Provence	0,59%	6,65%	49	→ 0	↓ -5	↑ 3
Orne	0,58%	-4,63%	50	↓ -3	↑ 4	↓ -9
Vosges	0,54%	20,79%	51	↑ 1	↓ -1	↓ -1

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Alicante	36,33%	6,48%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	14,82%	14,16%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	7,20%	0,56%	3	↑ 1	↑ 1	→ 0
Murcie	6,61%	17,41%	4	↑ 1	↑ 3	↑ 3
Ténérife	6,26%	-16,79%	5	↓ -2	↓ -2	↓ -1
Tarragone	5,52%	20,78%	6	↑ 1	↓ -1	→ 0
Valence	5,23%	9,69%	7	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Barcelona	4,11%	3,61%	8	→ 0	→ 0	↑ 1
Las Palmas des Grandes Canaries	2,68%	-0,74%	9	→ 0	→ 0	↑ 1
Almería	2,12%	-6,39%	10	→ 0	→ 0	↓ -2
Séville	1,91%	19,67%	11	↑ 1	↑ 3	↑ 2
Iles Baléares	1,46%	-14,47%	12	↓ -1	↑ 1	→ 0
Cadix	1,35%	-7,67%	13	→ 0	↓ -2	↓ -2
Grenade	1,12%	-2,79%	14	→ 0	↓ -2	→ 0
Huelva	0,76%	-9,65%	15	→ 0	↑ 1	→ 0
Jaén	0,67%	26,76%	16	↑ 2	↑ 3	↑ 3
Castellón	0,57%	-11,88%	17	↓ -1	↓ -2	↓ -1
Madrid	0,55%	-2,09%	18	↓ -1	↓ -1	↓ -1
La Corogne	0,39%	-6,38%	19	→ 0	↓ -1	↑ 1
Cordoue	0,36%	7,08%	20	→ 0	↑ 1	↓ -2

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	5,44%	-20,19%	1	→ 0	↑ 2	→ 0
Lisbonne	5,38%	-15,68%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Castelo Branco	5,30%	0,67%	3	→ 0	↓ -2	↑ 9
Lagos	3,84%	1,27%	4	↑ 3	↑ 7	↑ 5
Tavira	3,70%	4,79%	5	↑ 3	↑ 8	↑ 1
Albufeira	3,59%	-18,66%	6	↓ -1	↓ -2	↓ -3
Faro	3,43%	0,24%	7	↑ 2	↑ 2	↓ -2
Penamacor	3,37%	24,97%	8	↑ 7	↓ -3	↑ 60
Tomar	3,18%	-4,09%	9	↑ 2	↓ -1	↑ 10
Cascais	3,05%	-28,55%	10	↓ -4	↓ -4	↑ 1
Portimão	2,51%	-43,48%	11	↓ -7	↓ -4	↓ -7
Olhão	2,50%	-12,97%	12	↑ 2	→ 0	↓ -2
Sintra	2,39%	6,22%	13	↑ 4	↑ 4	↑ 9
Óbidos	2,37%	51,93%	14	↑ 9	↑ 4	↑ 7
Porto	2,36%	-21,50%	15	↓ -2	↓ -5	↓ -1
Lourinhã	2,15%	50,41%	16	↑ 12	↑ 10	↑ 19
Lagoa (Algarve)	1,91%	-43,54%	17	↓ -7	↑ 3	↑ 1
Torres Vedras	1,88%	54,49%	18	↑ 14	↑ 16	↑ 22
Funchal	1,88%	-9,03%	19	↓ -1	→ 0	↓ -2
Alcobaça	1,79%	18,59%	20	↑ 4	↓ -6	↓ -12
Silves	1,72%	-35,49%	21	↓ -5	↓ -5	↓ -6
Caldas da Rainha	1,57%	-16,96%	22	↓ -3	↓ -7	↓ -15
Bombarral	1,33%	275,10%	23	↑ 43	↑ 58	↑ 59
Leiria	1,18%	294,44%	24	↑ 48	↑ 41	↑ 18
Figueira da Foz	1,05%	49,63%	25	↑ 20	↑ 17	↑ 3
Aljezur	1,04%	-41,48%	26	↓ -6	↓ -1	↓ -1
Seixal	1,02%	47,36%	27	↑ 19	↑ 24	↑ 12
Vila Nova de Gaia	1,01%	-38,43%	28	↓ -7	↑ 2	↓ -12
Sesimbra	0,98%	-32,73%	29	↓ -2	↓ -8	↓ -5
Nazaré	0,98%	-27,29%	30	→ 0	↓ -3	↓ -3
Alvaiázere	0,90%	-2,15%	31	↑ 5	↑ 16	↑ 22
Guarda	0,88%	-40,71%	32	↓ -7	↓ -1	↑ 158
Mafra	0,85%	-7,38%	33	↑ 4	↓ -5	↑ 4
Santa Cruz	0,85%	-32,76%	34	↓ -3	↓ -12	↓ -5
Alcanena	0,83%	904,95%	35	↑ 98	↑ 53	↑ 195
Calheta (Madere)	0,79%	-24,28%	36	↓ -2	↑ 2	↓ -5
Setubal	0,76%	5,74%	37	↑ 5	↓ -5	↓ -24
São Brás de Alportel	0,74%	-46,42%	38	↓ -9	↓ -15	→ 0
Ferreira do Zêzere	0,67%	-57,99%	39	↓ -17	↑ 2	↓ -19
Vila do Bispo	0,65%	-8,53%	40	↑ 4	↑ 9	↑ 8
Celorico de Basto	0,64%	88,38%	41	↑ 27	↑ 38	↑ 29
Aljustrel	0,58%	718,25%	42	↑ 98	↑ 41	↑ 145
Pedrógão Grande	0,58%	74,42%	43	↑ 27	↑ 110	↑ 158
Cadaval	0,57%	-60,73%	44	↓ -18	↓ -9	↑ 12
Fundão	0,57%	-82,66%	45	↓ -33	↓ -21	↑ 17
Almada	0,55%	-16,18%	46	↑ 3	↓ -6	↓ -5
Palmela	0,54%	-3,05%	47	↑ 8	↓ -10	↓ -17
Vila Real de Santo António	0,53%	-25,07%	48	↓ -5	↓ -9	↓ -2
Oeiras	0,50%	-50,85%	49	↓ -14	↓ -16	↓ -13
Ponta do Sol	0,50%	-22,15%	50	→ 0	↓ -7	↑ 8

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lassithi	34,38%	-28,42%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attique	10,43%	9,60%	2	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Chalcidique	8,69%	-0,75%	3	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Magnésie	8,25%	10,03%	4	↑ 1	↑ 7	↑ 6
La Canée	7,51%	-21,98%	5	↓ -3	↓ -3	→ 0
Thessalonique	5,41%	6,07%	6	↑ 2	↑ 3	↓ -2
Cyclades	4,79%	-6,83%	7	→ 0	↓ -2	↑ 2
Argolide	3,24%	19,21%	8	↑ 4	↑ 4	↑ 4
Réthymnon	3,07%	20,46%	9	↑ 4	↓ -2	↓ -2
Eubée	2,72%	-13,84%	10	↓ -1	↓ -4	↑ 10
Zakynthos	2,53%	-8,34%	11	→ 0	↑ 5	↑ 8
Corfou	2,42%	16,44%	12	↑ 3	↑ 6	↓ -4
Arcadie	2,21%	-21,29%	13	↓ -3	↑ 1	↑ 3
Messénie	1,59%	-15,14%	14	↑ 2	↓ -4	↑ 4
Laconie	1,59%	-26,72%	15	↓ -1	↓ -7	↓ -2
Héraklion	1,16%	-15,17%	16	↑ 2	↓ -3	↓ -10

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	14,08%	-17,37%	1	↑ 1	→ 0	→ 0
Pérouse	12,43%	-31,68%	2	↓ -1	→ 0	→ 0
Sienna	5,78%	6,60%	3	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Imperia	5,35%	34,08%	4	↑ 3	↑ 3	↑ 8
Terni	4,73%	6,15%	5	→ 0	→ 0	↑ 2
Pise	4,62%	-20,90%	6	↓ -3	↓ -3	↓ -3
Grosseto	3,25%	-24,18%	7	↓ -1	↑ 6	↑ 10
Florence	2,71%	-18,23%	8	↑ 4	↑ 1	↑ 10
Livourne	2,48%	-35,99%	9	↓ -1	↑ 1	↓ -3
Coni	2,38%	289,23%	10	↑ 62	↑ 48	↑ 49
Arezzo	2,18%	-13,10%	11	↑ 6	↑ 1	↑ 3
Ancône	2,14%	-23,60%	12	↑ 2	↓ -4	↑ 42
Ascoli Piceno	2,00%	-27,64%	13	↑ 2	↑ 1	↑ 23
Olbia-Tempio	1,79%	-13,88%	14	↑ 5	↑ 2	N/A
Plaisance	1,73%	-40,16%	15	↓ -2	↑ 58	↓ -7
Macerata	1,66%	-50,55%	16	↓ -5	↓ -10	↑ 11
Pesaro et Urbino	1,63%	43,29%	17	↑ 26	↓ -6	↑ 7
Fermo	1,57%	-32,29%	18	→ 0	↓ -3	N/A
Tarente	1,50%	-40,58%	19	↓ -3	→ 0	↓ -10
Trévisé	1,36%	-15,54%	20	↑ 10	↑ 2	↑ 68
Novare	1,33%	14,82%	21	↑ 21	↑ 42	↑ 1
Lucques	1,31%	-29,76%	22	↑ 1	↓ -1	↓ -6
Teramo	1,27%	-37,66%	23	↓ -3	↑ 7	↓ -4
Venise	1,22%	-30,55%	24	↑ 1	↑ 11	↑ 59
Lecce	1,20%	-17,46%	25	↑ 12	↑ 1	↓ -5
Bénévent	1,19%	-68,51%	26	↓ -17	↑ 56	↑ 50
Agrigente	1,07%	161,52%	27	↑ 52	↑ 4	↑ 58
Nuoro	1,02%	-27,97%	28	↑ 10	↑ 14	↑ 11
Alexandrie	1,01%	-30,75%	29	↑ 7	↑ 4	↑ 43
Foggia	0,94%	-75,12%	30	↓ -20	↓ -3	↑ 45
Sondrio	0,90%	-4,35%	31	↑ 20	↑ 48	N/A
Turin	0,89%	-2,35%	32	↑ 22	↑ 5	↓ -3
Avellino	0,89%	-52,68%	33	↓ -11	↑ 18	N/A
Asti	0,85%	70,28%	34	↑ 43	↑ 51	↑ 4
Mantoue	0,82%	-33,80%	35	↑ 5	↑ 52	↑ 43
Bari	0,81%	-45,49%	36	↓ -1	↓ -19	↓ -25
Caserte	0,78%	-26,00%	37	↑ 11	↑ 44	↑ 20
Salerno	0,77%	-53,84%	38	↓ -10	↓ -14	↑ 26
Ferrare	0,77%	-36,46%	39	↑ 2	↑ 1	↓ -4
Brescia	0,72%	-53,65%	40	↓ -8	↓ -6	↓ -35
Rovigo	0,72%	-25,79%	41	↑ 9	↑ 39	↑ 48
Trieste	0,70%	-23,59%	42	↑ 10	↑ 8	N/A
Milan	0,69%	-50,35%	43	↓ -4	↓ -4	↓ -11
Bellune	0,69%	-58,53%	44	↓ -15	↓ -1	↑ 24
Massa	0,68%	36,16%	45	↑ 31	↓ -20	↓ -8
Bergame	0,68%	-22,19%	46	↑ 13	↑ 22	↓ -33
Raguse	0,67%	23,94%	47	↑ 28	↑ 5	↑ 13

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	4,53%	-0,82%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	4,14%	6,48%	2	→ 0	↑ 2	→ 0
Var	France	3,08%	11,70%	3	→ 0	↓ -1	→ 0
Alpes-Maritimes	France	2,75%	2,50%	4	→ 0	↓ -1	↑ 1
Lot	France	2,18%	19,89%	5	↑ 2	↑ 2	↑ 2
Gard	France	1,92%	-0,04%	6	↓ -1	→ 0	↑ 3
Aude	France	1,92%	7,48%	7	↑ 1	↓ -2	↑ 1
Lot-et-Garonne	France	1,78%	-4,95%	8	↓ -2	→ 0	↓ -4
Gers	France	1,70%	10,66%	9	↑ 1	↑ 2	↑ 4
Málaga	Espagne	1,69%	14,16%	10	↑ 3	↑ 18	↑ 5
Charente	France	1,52%	-1,90%	11	↓ -2	↓ -2	↓ -1
Vaucluse	France	1,51%	7,91%	12	↑ 3	→ 0	↑ 4
Hérault	France	1,50%	1,19%	13	↓ -1	→ 0	↓ -7
Ardèche	France	1,35%	-1,76%	14	↑ 3	↑ 4	↑ 4
Saône-et-Loire	France	1,33%	-4,11%	15	↑ 1	↑ 5	↑ 6
Corrèze	France	1,33%	39,63%	16	↑ 15	↑ 9	↑ 12
Gironde	France	1,32%	2,72%	17	↑ 1	↑ 7	↑ 6
Pyrénées-orientales	France	1,28%	4,67%	18	↑ 2	↑ 1	↑ 1
Charente-Maritime	France	1,24%	3,62%	19	↑ 3	↑ 4	↓ -8
Finistère	France	1,21%	3,77%	20	↑ 4	↑ 1	↓ -6
Loulé	Portugal	1,20%	-20,19%	21	↓ -10	↓ -4	↓ -4
Côtes-d'Armor	France	1,19%	-5,38%	22	↓ -3	↓ -7	↓ -10
Lisbonne	Portugal	1,19%	-15,68%	23	↓ -9	↓ -9	↑ 1
Castelo Branco	Portugal	1,17%	0,67%	24	↑ 1	↓ -14	↑ 31
Haute-Vienne	France	1,16%	-3,21%	25	↓ -2	↑ 5	↑ 4
Pyrénées-Atlantiques	France	1,09%	4,20%	26	↑ 1	→ 0	↑ 1
Paris	France	0,93%	-7,52%	27	↑ 1	↑ 5	↑ 7
Morbihan	France	0,89%	1,67%	28	↑ 6	↓ -1	↓ -6
Lassithi	Grèce	0,87%	-28,42%	29	↓ -8	↓ -7	↑ 49
Lagos	Portugal	0,85%	1,27%	30	↑ 7	↑ 16	↑ 17
Haute-Garonne	France	0,84%	14,44%	31	↑ 13	↑ 7	→ 0
Gérone	Espagne	0,82%	0,56%	32	↑ 7	↑ 13	↑ 3
Tavira	Portugal	0,82%	4,79%	33	↑ 8	↑ 19	↑ 7
Aveyron	France	0,81%	-27,97%	34	↓ -8	↓ -18	↓ -9
Albufeira	Portugal	0,79%	-18,66%	35	↓ -5	↓ -6	↓ -9
Haute-Savoie	France	0,79%	-5,85%	36	→ 0	↑ 14	↑ 6
Tarn-et-Garonne	France	0,76%	10,10%	37	↑ 10	↑ 5	↑ 4
Faro	Portugal	0,76%	0,24%	38	↑ 4	↑ 3	↑ 1
Murcie	Espagne	0,75%	17,41%	39	↑ 12	↑ 40	↑ 30
Penamacor	Portugal	0,74%	24,97%	40	↑ 15	↓ -9	↑ 156

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.