

Observatório imobiliário - março de 2020

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre fevereiro 2020 e mars 2020. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Lesbos, Grèce	N/A	122	↑ 319	Alcanena, Portugal	-77,17%	242	↓ -126
Constância, Portugal	N/A	184	↑ 209	Machico, Portugal	-64,24%	253	↓ -95
Chamusca, Portugal	N/A	208	↑ 189	Pinhel, Portugal	-56,28%	283	↓ -93
Miranda do Corvo, Portugal	N/A	165	↑ 181	Guarda, Portugal	-64,83%	198	↓ -88
Valença, Portugal	N/A	233	↑ 174	Aisne, France	-65,20%	186	↓ -83
Oliveira do Hospital, Portugal	N/A	123	↑ 173	Bombarral, Portugal	-63,22%	158	↓ -70
Sabrosa, Portugal	N/A	272	↑ 170	Alcochete, Portugal	-48,05%	260	↓ -68
Elvas, Portugal	399,52%	221	↑ 162	Celorico de Basto, Portugal	-55,98%	204	↓ -68
Nelas, Portugal	352,64%	209	↑ 155	Novare, Italie	-47,81%	268	↓ -67
Gênes, Italie	348,46%	225	↑ 153	Jaén, Espagne	-47,56%	245	↓ -59

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	59,34%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	19,70%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	11,16%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	4,96%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	3,52%	5	→ 0	→ 0	→ 0
Albanie	0,49%	6	↑ 5	↑ 6	↑ 5
Maroc	0,24%	7	↓ -1	↓ -1	→ 0
Israël	0,19%	8	↓ -1	→ 0	→ 0
Tunisie	0,16%	9	↓ -1	↓ -2	→ 0
Croatie	0,11%	10	→ 0	↑ 1	→ 0

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	6,97%	-4,88%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,76%	-4,50%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	4,75%	6,76%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Gard	3,49%	12,16%	4	↑ 1	↑ 1	↑ 5
Lot	3,30%	-6,41%	5	↓ -1	↑ 2	→ 0
Lot-et-Garonne	3,25%	12,58%	6	↑ 1	→ 0	↓ -2
Gers	2,92%	6,22%	7	↑ 1	↑ 3	↑ 5
Aude	2,90%	-6,59%	8	↓ -2	↓ -4	↓ -2
Charente	2,82%	14,61%	9	→ 0	↓ -1	↓ -1
Hérault	2,53%	4,28%	10	↑ 1	↓ -1	↓ -3
Ardèche	2,47%	13,28%	11	↑ 1	↑ 3	↓ -1
Vaucluse	2,43%	-1,01%	12	↓ -2	↑ 1	↑ 3
Côtes-d'Armor	2,39%	23,71%	13	↑ 6	↓ -2	↓ -2
Saône-et-Loire	2,29%	6,39%	14	↓ -1	↓ -2	↑ 6
Pyrénées-Atlantiques	2,22%	26,19%	15	↑ 6	↑ 9	↓ -1
Finistère	2,13%	8,91%	16	↑ 2	↑ 1	↑ 5
Gironde	2,09%	-2,23%	17	↓ -2	↓ -2	↑ 1
Haute-Vienne	2,05%	9,73%	18	↑ 2	↑ 3	↑ 1
Corrèze	1,98%	-8,07%	19	↓ -5	↑ 4	↑ 3
Charente-Maritime	1,94%	-3,41%	20	↓ -3	↓ -1	↓ -7
Pyrénées-orientales	1,78%	-14,08%	21	↓ -5	↓ -5	↓ -5
Morbihan	1,75%	22,05%	22	↑ 1	↓ -2	↓ -5
Nièvre	1,67%	42,72%	23	↑ 5	↑ 2	↑ 1
Paris	1,48%	-0,90%	24	↓ -2	↓ -2	↑ 1
Tarn-et-Garonne	1,42%	15,89%	25	↑ 2	↑ 3	↑ 2
Tarn	1,40%	25,09%	26	↑ 3	↑ 5	↑ 11
Mayenne	1,39%	102,05%	27	↑ 16	↑ 22	↑ 9
Aveyron	1,28%	-2,31%	28	↓ -3	↓ -10	↓ -5
Creuse	1,26%	28,75%	29	↑ 3	↑ 1	↑ 2
Haute-Garonne	1,22%	-10,18%	30	↓ -6	↓ -4	↓ -2
Bouches-du-Rhône	1,11%	8,52%	31	→ 0	↑ 1	↑ 1
Landes	1,03%	-1,63%	32	↓ -2	↓ -3	↓ -2
Haute-Savoie	1,02%	-20,18%	33	↓ -7	↓ -6	↑ 1
Manche	0,96%	22,50%	34	→ 0	↓ -1	↑ 4
Yonne	0,95%	61,09%	35	↑ 13	↑ 2	↑ 16
Drôme	0,86%	13,02%	36	↑ 1	↑ 4	↑ 3
Vienne	0,85%	15,13%	37	↑ 1	↑ 6	↓ -2
Seine-Maritime	0,84%	8,87%	38	↓ -2	→ 0	↑ 2
Ariège	0,82%	5,51%	39	↓ -4	↓ -5	↓ -6
Hautes-Pyrénées	0,82%	22,96%	40	↑ 4	↓ -1	↑ 3
Indre-et-Loire	0,77%	19,61%	41	↑ 4	↑ 5	↑ 6
Calvados	0,77%	11,96%	42	→ 0	↑ 2	→ 0
Haute-Saône	0,72%	-22,50%	43	↓ -10	↓ -7	↓ -14
Deux-Sèvres	0,69%	-4,60%	44	↓ -4	↓ -2	↓ -18
Allier	0,68%	-1,26%	45	↓ -4	↓ -10	↓ -4
Côte-d'Or	0,67%	-8,44%	46	↓ -7	↓ -5	→ 0
Alpes-de-Haute-Provence	0,63%	12,51%	47	↑ 2	↑ 1	↑ 2
Cher	0,56%	-10,38%	48	↓ -2	↑ 3	↑ 4
Savoie	0,56%	-7,94%	49	↓ -2	↓ -2	↑ 4
Puy-de-Dôme	0,50%	24,30%	50	↑ 6	→ 0	↓ -2
Maine-et-Loire	0,49%	8,96%	51	↑ 3	↑ 8	↑ 15

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Alicante	36,15%	0,31%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	15,42%	4,86%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	7,83%	9,61%	3	→ 0	↑ 1	→ 0
Murcie	7,40%	12,79%	4	→ 0	↑ 4	↑ 3
Valence	6,47%	24,80%	5	↑ 2	↑ 1	↑ 1
Barcelone	4,80%	17,71%	6	↑ 2	↑ 1	↑ 2
Ténérife	4,55%	-26,82%	7	↓ -2	↓ -4	↓ -3
Tarragone	4,10%	-25,07%	8	↓ -2	↓ -3	↓ -3
Las Palmas des Grandes Canaries	2,24%	-15,68%	9	→ 0	→ 0	↑ 1
Grenade	2,03%	82,81%	10	↑ 4	↑ 4	↑ 3
Séville	2,00%	5,72%	11	→ 0	↓ -1	↑ 3
Almería	1,48%	-29,94%	12	↓ -2	↓ -1	↓ -3
Iles Baléares	1,46%	0,94%	13	↓ -1	→ 0	↓ -1
Cadix	1,17%	-13,18%	14	↓ -1	↓ -2	↓ -3
Madrid	0,57%	4,26%	15	↑ 3	↑ 3	↑ 2
Huelva	0,53%	-30,49%	16	↓ -1	→ 0	↓ -1
Castellón	0,46%	-18,72%	17	→ 0	↓ -2	↓ -1
Pontevedra	0,35%	55,73%	18	↑ 3	↑ 3	↑ 3
Jaén	0,35%	-47,56%	19	↓ -3	↓ -2	→ 0
Cordoue	0,35%	-3,86%	20	→ 0	→ 0	↓ -2
La Corogne	0,33%	-14,97%	21	↓ -2	↓ -2	↓ -1

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	6,59%	5,23%	1	→ 0	↑ 2	↑ 1
Castelo Branco	5,20%	-14,75%	2	↑ 1	→ 0	↓ -1
Lisbonne	4,29%	-30,71%	3	↓ -1	↓ -2	→ 0
Albufeira	3,85%	-6,87%	4	↑ 2	→ 0	→ 0
Penamacor	3,44%	-11,41%	5	↑ 3	→ 0	↑ 18
Tavira	3,28%	-22,86%	6	↓ -1	↑ 9	→ 0
Lagos	3,23%	-26,83%	7	↓ -3	↑ 5	↑ 1
Olhão	2,99%	3,97%	8	↑ 4	↑ 1	↑ 1
Tomar	2,70%	-26,21%	9	→ 0	↑ 2	↑ 8
Cascais	2,62%	-25,49%	10	→ 0	↓ -2	↓ -3
Portimão	2,46%	-14,72%	11	→ 0	↓ -4	↓ -6
Caldas da Rainha	2,40%	32,65%	12	↑ 10	↑ 8	↓ -1
Faro	2,33%	-41,02%	13	↓ -6	↓ -7	↓ -3
Alcobaça	2,02%	-1,60%	14	↑ 6	↑ 2	↑ 7
Ferreira do Zêzere	2,00%	159,40%	15	↑ 24	↑ 21	↑ 11
Lagoa (Algarve)	1,89%	-13,92%	16	↑ 1	↑ 5	↑ 2
Porto	1,84%	-32,24%	17	↓ -2	↓ -4	↓ -4
Silves	1,82%	-8,24%	18	↑ 3	↓ -1	↓ -6
Óbidos	1,63%	-40,38%	19	↓ -5	↓ -1	↓ -4
Sintra	1,50%	-45,43%	20	↓ -7	↓ -10	↓ -1
Funchal	1,40%	-34,95%	21	↓ -2	↓ -2	↓ -7
Sesimbra	1,39%	22,92%	22	↑ 7	→ 0	↑ 8
Setubal	1,12%	28,81%	23	↑ 14	↑ 17	↓ -7
Torres Vedras	1,11%	-48,90%	24	↓ -6	↓ -10	↑ 13
Figueira da Foz	1,09%	-9,71%	25	→ 0	→ 0	↓ -1
São Brás de Alportel	1,08%	26,00%	26	↑ 12	↑ 4	↑ 15
Leiria	1,07%	-21,03%	27	↓ -3	↑ 42	↑ 19
Vila Nova de Gaia	1,01%	-13,24%	28	→ 0	↑ 7	↓ -3
Lourinhã	1,01%	-59,30%	29	↓ -13	↑ 16	↑ 7
Palmela	0,93%	48,67%	30	↑ 17	↓ -1	↑ 13
Nazaré	0,87%	-22,76%	31	↓ -1	↓ -7	→ 0
Cadaval	0,85%	28,38%	32	↑ 12	↓ -9	↑ 8
Aljezur	0,84%	-30,22%	33	↓ -7	↓ -6	↓ -4
Oliveira do Hospital	0,83%	516,26%	34	↑ 75	↑ 43	↑ 58
Vila do Bispo	0,83%	10,91%	35	↑ 5	↑ 17	↑ 9
Santa Cruz	0,82%	-16,40%	36	↓ -2	↓ -10	↓ -4
Seixal	0,76%	-35,83%	37	↓ -10	→ 0	↓ -2
Aljustrel	0,75%	11,96%	38	↑ 4	↑ 121	↑ 146
Calheta (Madere)	0,74%	-18,34%	39	↓ -3	↑ 3	↓ -1
Mafra	0,67%	-31,30%	40	↓ -7	↓ -6	↓ -12
Coimbra	0,66%	17,74%	41	↑ 11	↑ 10	↑ 4
Fafe	0,65%	37,53%	42	↑ 14	↑ 7	↑ 124
Vila Real de Santo António	0,64%	4,81%	43	↑ 5	↑ 7	↑ 10
Alvaiázere	0,63%	-39,52%	44	↓ -13	↓ -11	↑ 51
Castro Marim	0,58%	2,86%	45	↑ 6	↑ 16	↑ 26
Pedrogão Grande	0,57%	-13,85%	46	↓ -3	↑ 89	↑ 48
Santana	0,57%	146,15%	47	↑ 32	↑ 65	↑ 51
Santarem	0,56%	88,24%	48	↑ 12	↑ 11	↑ 43
Bombarral	0,56%	-63,22%	49	↓ -26	↑ 19	↑ 41
Almada	0,53%	-15,86%	50	↓ -4	↓ -3	↓ -1

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lassithi	40,09%	60,97%	1	→ 0	→ 0	→ 0
La Canée	9,28%	70,48%	2	↑ 3	→ 0	↑ 3
Eubée	6,43%	226,34%	3	↑ 7	↑ 3	↑ 18
Chalcidique	6,03%	-4,21%	4	↓ -1	→ 0	↓ -1
Attique	5,38%	-28,77%	5	↓ -3	↓ -2	↓ -3
Magnésie	4,76%	-20,28%	6	↓ -2	↑ 2	↑ 4
Lesbos	4,58%	2.770,09%	7	↑ 18	↑ 22	↑ 19
Cyclades	4,25%	22,54%	8	↓ -1	↓ -3	→ 0
Réthymnon	3,08%	38,25%	9	→ 0	↑ 2	↓ -2
Thessalonique	2,92%	-25,54%	10	↓ -4	↓ -1	↓ -6
Arcadie	2,75%	71,67%	11	↑ 2	↓ -4	↑ 3
Corfou	2,35%	34,25%	12	→ 0	↑ 5	↓ -3
Héraklion	2,04%	143,88%	13	↑ 3	↑ 3	↓ -7
Argolide	2,02%	-14,22%	14	↓ -6	↓ -4	↓ -3
Laconie	1,49%	29,75%	15	→ 0	↓ -3	↓ -2
Messénie	1,30%	12,70%	16	↓ -2	↓ -2	→ 0
Zakynthos	1,24%	-32,59%	17	↓ -6	↓ -4	↑ 2

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Pérouse	17,60%	31,44%	1	↑ 1	→ 0	↑ 3
Brindisi	16,43%	8,34%	2	↓ -1	→ 0	↓ -1
Pise	5,29%	6,29%	3	↑ 3	→ 0	→ 0
Sienne	5,08%	-18,50%	4	↓ -1	→ 0	↑ 3
Olbia-Tempio	3,38%	75,01%	5	↑ 9	↑ 17	N/A
Ancône	3,35%	45,39%	6	↑ 6	↑ 13	↑ 45
Terni	3,08%	-39,53%	7	↓ -2	↓ -2	↓ -5
Arezzo	2,99%	27,34%	8	↑ 3	↑ 9	↑ 14
Florence	2,94%	0,74%	9	↓ -1	↑ 4	↑ 7
Grosseto	2,77%	-20,83%	10	↓ -3	↓ -3	↑ 1
Tarente	2,55%	58,44%	11	↑ 8	↑ 10	↑ 1
Imperia	2,52%	-56,28%	12	↓ -8	↓ -2	↓ -4
Bénévent	2,19%	70,13%	13	↑ 13	↓ -5	↑ 68
Livourne	2,10%	-21,53%	14	↓ -5	↓ -8	↓ -8
Fermo	2,06%	21,58%	15	↑ 3	↑ 28	↑ 71
Ascoli Piceno	1,91%	-11,34%	16	↓ -3	→ 0	↑ 21
Coni	1,81%	-29,32%	17	↓ -7	↑ 63	↑ 36
Avellino	1,76%	84,45%	18	↑ 15	↓ -4	↑ 80
Lucques	1,70%	20,25%	19	↑ 3	↑ 14	↓ -5
Macerata	1,17%	-34,77%	20	↓ -4	↓ -9	↑ 14
Rieti	1,10%	98,36%	21	↑ 35	↑ 68	↑ 59
Gênes	1,07%	348,46%	22	↑ 59	↑ 28	↑ 56
Pesaro et Urbino	1,05%	-40,63%	23	↓ -6	↑ 35	↑ 4
Venise	0,98%	-25,03%	24	→ 0	↑ 10	↑ 66
Lecce	0,98%	-24,66%	25	→ 0	→ 0	↓ -7
Savone	0,88%	63,46%	26	↑ 33	↑ 3	↑ 4
Teramo	0,87%	-36,15%	27	↓ -4	↓ -9	↓ -17
Trévis	0,87%	-40,73%	28	↓ -8	↑ 7	↑ 56
Massa	0,84%	13,38%	29	↑ 16	↑ 54	→ 0
Asti	0,84%	-8,32%	30	↑ 4	↑ 55	↑ 16
Bergame	0,78%	6,25%	31	↑ 15	↓ -5	↑ 4
Nuoro	0,77%	-30,21%	32	↓ -4	↑ 13	↓ -6
Rome	0,76%	25,34%	33	↑ 15	↑ 30	↓ -2
Novare	0,75%	-47,81%	34	↓ -13	↑ 20	↑ 33
Milan	0,72%	-3,31%	35	↑ 8	↑ 9	↑ 1
Agrigente	0,71%	-38,55%	36	↓ -9	↑ 6	N/A
Alexandrie	0,69%	-36,69%	37	↓ -8	↑ 10	↑ 35
Sondrio	0,69%	-28,88%	38	↓ -7	↑ 36	↑ 62
Salerne	0,68%	-17,59%	39	↓ -1	↓ -11	↑ 25
Trente	0,64%	15,62%	40	↑ 14	↓ -17	↑ 23
Bari	0,64%	-26,77%	41	↓ -5	↓ -21	↓ -17

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	4,28%	-4,88%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	4,12%	0,31%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	2,92%	-4,50%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	France	2,92%	6,76%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Gard	France	2,15%	12,16%	5	↑ 1	↑ 1	↑ 6
Lot	France	2,03%	-6,41%	6	↓ -1	↑ 3	→ 0
Lot-et-Garonne	France	1,99%	12,58%	7	↑ 1	↑ 1	↓ -2
Gers	France	1,80%	6,22%	8	↑ 1	↑ 5	↑ 7
Aude	France	1,78%	-6,59%	9	↓ -2	↓ -4	↓ -2
Málaga	Espagne	1,76%	4,86%	10	→ 0	↑ 11	↑ 2
Charente	France	1,73%	14,61%	11	→ 0	→ 0	↓ -2
Hérault	France	1,55%	4,28%	12	↑ 1	→ 0	↓ -4
Ardèche	France	1,52%	13,28%	13	↑ 1	↑ 5	→ 0
Vaucluse	France	1,49%	-1,01%	14	↓ -2	↑ 2	↑ 5
Côtes-d'Armor	France	1,47%	23,71%	15	↑ 7	↓ -1	↓ -1
Saône-et-Loire	France	1,41%	6,39%	16	↓ -1	↓ -1	↑ 9
Lassithi	Grèce	1,39%	60,97%	17	↑ 12	→ 0	↑ 47
Pyrénées-Atlantiques	France	1,36%	26,19%	18	↑ 8	↑ 13	↓ -1
Finistère	France	1,31%	8,91%	19	↑ 1	↑ 4	↑ 7
Gironde	France	1,29%	-2,23%	20	↓ -3	→ 0	↑ 3
Haute-Vienne	France	1,26%	9,73%	21	↑ 4	↑ 6	↑ 3
Loulé	Portugal	1,26%	5,23%	22	↓ -1	↓ -3	↓ -4
Corrèze	France	1,21%	-8,07%	23	↓ -7	↑ 7	↑ 4
Charente-Maritime	France	1,19%	-3,41%	24	↓ -5	↑ 1	↓ -8
Pyrénées-orientales	France	1,09%	-14,08%	25	↓ -7	↓ -3	↓ -5
Morbihan	France	1,08%	22,05%	26	↑ 2	→ 0	↓ -5
Nièvre	France	1,02%	42,72%	27	↑ 14	↑ 5	↑ 5
Castelo Branco	Portugal	0,99%	-14,75%	28	↓ -4	↓ -18	↓ -18
Paris	France	0,91%	-0,90%	29	↓ -2	↓ -1	↑ 4
Gérone	Espagne	0,89%	9,61%	30	↑ 2	↑ 7	↑ 1
Tarn-et-Garonne	France	0,87%	15,89%	31	↑ 6	↑ 9	↑ 5
Tarn	France	0,86%	25,09%	32	↑ 12	↑ 12	↑ 23
Mayenne	France	0,85%	102,05%	33	↑ 37	↑ 49	↑ 20
Murcie	Espagne	0,84%	12,79%	34	↑ 5	↑ 46	↑ 20
Lisbonne	Portugal	0,82%	-30,71%	35	↓ -12	↓ -28	↓ -13
Pérouse	Italie	0,79%	31,44%	36	↑ 15	↑ 12	↑ 71
Aveyron	France	0,78%	-2,31%	37	↓ -3	↓ -13	↓ -8
Creuse	France	0,78%	28,75%	38	↑ 12	↑ 5	↑ 4
Haute-Garonne	France	0,75%	-10,18%	39	↓ -8	↓ -1	↓ -2
Valence	Espagne	0,74%	24,80%	40	↑ 12	↑ 21	↑ 11

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.