

Observatório imobiliário - março de 2021

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre fevereiro 2021 e março 2021. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Alpiarça, Portugal	N/C	212	↑ 221	Castelo Branco, Portugal	-77,01%	200	↓ -113
Chamusca, Portugal	N/C	191	↑ 189	Covilhã, Portugal	-70,17%	239	↓ -98
Cantabrie, Espagne	N/C	264	↑ 166	Bombarral, Portugal	-66,08%	195	↓ -86
Santo Tirso, Portugal	N/C	172	↑ 161	Cadaval, Portugal	-57,93%	148	↓ -67
Portalegre, Portugal	338,83%	201	↑ 129	Porto Santo, Portugal	-53,30%	214	↓ -65
Gênes, Itálie	183,02%	246	↑ 99	Alcanena, Portugal	-53,74%	252	↓ -58
Vizela, Portugal	162,70%	250	↑ 89	Guadeloupe, France	-36,71%	175	↓ -42
Céphalonie, Grèce	177,70%	86	↑ 83	Vila Nova de Poiares, Portugal	-37,46%	185	↓ -41
Pombal, Portugal	141,92%	234	↑ 83	Fermo, Itálie	-31,70%	165	↓ -40
Estremoz, Portugal	118,92%	220	↑ 79	Coni, Itálie	-39,70%	199	↓ -38

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	59,16%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	19,45%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	10,93%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Itálie	4,69%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	4,24%	5	→ 0	→ 0	→ 0
Albanie	0,50%	6	→ 0	→ 0	→ 0
Mexique	0,30%	7	→ 0	↑ 3	↑ 43
Maroc	0,28%	8	→ 0	↓ -1	↓ -1
Israël	0,18%	9	→ 0	→ 0	↓ -1
Emirats Arabes Unis	0,12%	10	→ 0	↑ 1	↑ 1

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	8,02%	4,85%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	7,01%	9,71%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	6,18%	7,03%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Vaucluse	3,55%	10,10%	4	↑ 1	↑ 4	↑ 8
Gard	3,53%	4,96%	5	↓ -1	↑ 2	↓ -1
Ardèche	3,18%	26,55%	6	↑ 6	↑ 7	↑ 5
Lot-et-Garonne	3,11%	6,62%	7	→ 0	↓ -3	↓ -1
Aude	3,05%	3,86%	8	↓ -2	↓ -2	→ 0
Gers	2,82%	0,97%	9	→ 0	↓ -4	↓ -2
Hérault	2,81%	-0,84%	10	↓ -2	↓ -1	→ 0

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Alicante	38,65%	-3,42%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	18,25%	5,10%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	9,54%	-0,61%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	5,82%	8,91%	4	→ 0	→ 0	↑ 3
Murcie	5,44%	26,96%	5	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Barcelone	3,85%	9,87%	6	↑ 1	↑ 2	→ 0
Tarragone	3,70%	-28,01%	7	↓ -2	↓ -2	↑ 1
Valence	2,69%	-20,39%	8	→ 0	↓ -1	↓ -3
Iles Baléares	2,67%	77,92%	9	↑ 2	↑ 2	↑ 4
Almería	2,11%	-5,53%	10	↓ -1	↓ -1	↑ 2

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	8,07%	12,20%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Albufeira	6,85%	22,03%	2	→ 0	↑ 1	↑ 2
Lisbonne	4,80%	3,19%	3	↑ 1	↑ 2	→ 0
Lagos	3,73%	-7,62%	4	↑ 1	↑ 2	↑ 3
Tavira	3,56%	-25,90%	5	↓ -2	↓ -3	↑ 1
Rio Maior	3,34%	36,18%	6	↑ 6	↑ 21	↑ 98
Portimão	3,23%	21,54%	7	↑ 1	↑ 3	↑ 4
Olhão	3,21%	30,97%	8	↑ 3	↑ 4	→ 0
Caldas da Rainha	2,70%	31,64%	9	↑ 6	↑ 6	↑ 3
Lagoa (Algarve)	2,70%	0,14%	10	↓ -3	↑ 3	↑ 6

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lassithi	37,03%	11,54%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Eubée	7,77%	99,05%	2	↑ 4	↑ 1	↑ 1
Chalcidique	7,29%	19,89%	3	↓ -1	↑ 1	↑ 1
La Canée	6,95%	18,17%	4	↓ -1	↓ -2	↓ -2
Céphalonie	6,23%	177,70%	5	↑ 7	↑ 12	↑ 25
Attique	5,81%	8,55%	6	↓ -2	→ 0	↓ -1
Magnésie	4,67%	-9,40%	7	↓ -2	↓ -2	↓ -1
Cyclades	4,61%	19,86%	8	↓ -1	↑ 1	→ 0
Réthymnon	3,54%	6,17%	9	↓ -1	↓ -2	→ 0
Corfou	3,11%	23,61%	10	→ 0	→ 0	↑ 2

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Pérouse	15,42%	15,29%	1	→ 0	↑ 1	→ 0
Brindisi	15,04%	23,67%	2	→ 0	↓ -1	→ 0
Sienna	7,88%	34,66%	3	↑ 1	→ 0	↑ 1
Pise	6,77%	-19,22%	4	↓ -1	→ 0	↓ -1
Olbia-Tempio	5,09%	42,61%	5	↑ 2	↑ 2	→ 0
Terni	4,34%	-0,60%	6	↓ -1	↓ -1	↑ 1
Imperia	3,91%	-5,29%	7	↓ -1	↑ 3	↑ 5
Arezzo	3,72%	38,09%	8	↑ 3	↑ 3	→ 0
Ascoli Piceno	3,30%	-1,29%	9	→ 0	↓ -3	↑ 7
Macerata	3,21%	79,69%	10	↑ 7	↑ 6	↑ 10

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	4,91%	4,85%	1	→ 0	↑ 1	→ 0
Alicante	Espagne	4,31%	-3,42%	2	→ 0	↓ -1	→ 0
Var	France	4,29%	9,71%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	France	3,78%	7,03%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Vaucluse	France	2,17%	10,10%	5	↑ 1	↑ 4	↑ 9
Gard	France	2,16%	4,96%	6	↓ -1	↑ 2	↓ -1
Málaga	Espagne	2,04%	5,10%	7	→ 0	↑ 3	↑ 3
Ardèche	France	1,95%	26,55%	8	↑ 6	↑ 9	↑ 5
Lot-et-Garonne	France	1,91%	6,62%	9	→ 0	↓ -4	↓ -2
Aude	France	1,87%	3,86%	10	↓ -2	↓ -3	↓ -1
Gers	France	1,73%	0,97%	11	→ 0	↓ -5	↓ -3
Hérault	France	1,72%	-0,84%	12	↓ -2	↓ -1	→ 0
Lot	France	1,68%	1,22%	13	↓ -1	→ 0	↓ -7
Pyrénées-Atlantiques	France	1,60%	-0,28%	14	↓ -1	↑ 2	↑ 4
Lassithi	Grèce	1,58%	11,54%	15	→ 0	→ 0	↑ 2
Charente-Maritime	France	1,57%	31,39%	16	↑ 4	↑ 5	↑ 8
Charente	France	1,53%	16,92%	17	→ 0	↓ -5	↓ -6
Loulé	Portugal	1,52%	12,20%	18	↓ -2	↓ -4	↑ 4
Albufeira	Portugal	1,29%	22,03%	19	↑ 4	↑ 14	↑ 23
Gironde	France	1,27%	4,87%	20	↓ -2	→ 0	→ 0
Pyrénées-orientales	France	1,14%	6,12%	21	→ 0	↑ 2	↑ 4
Paris	France	1,13%	-5,94%	22	↓ -3	↓ -4	↑ 7
Gérone	Espagne	1,06%	-0,61%	23	↓ -1	↑ 3	↑ 7
Côtes-d'Armor	France	0,97%	-1,96%	24	→ 0	↓ -5	↓ -9
Haute-Savoie	France	0,96%	-0,09%	25	→ 0	↓ -3	↑ 21
Nièvre	France	0,95%	2,94%	26	→ 0	↑ 2	↑ 1
Saône-et-Loire	France	0,92%	15,68%	27	↑ 6	↓ -2	↓ -11
Haute-Vienne	France	0,91%	3,30%	28	↑ 1	↓ -4	↓ -7
Lisbonne	Portugal	0,91%	3,19%	29	↑ 1	↑ 8	↑ 6
Tarn	France	0,88%	4,53%	30	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Finistère	France	0,82%	-8,54%	31	↓ -3	↓ -4	↓ -12
Morbihan	France	0,81%	-1,80%	32	→ 0	→ 0	↓ -6
Bouches-du-Rhône	France	0,81%	4,75%	33	↑ 1	↑ 7	↑ 10
Corrèze	France	0,73%	21,63%	34	↑ 3	↓ -4	↓ -11
Lagos	Portugal	0,71%	-7,62%	35	→ 0	↑ 4	↑ 13
Tavira	Portugal	0,67%	-25,90%	36	↓ -9	↓ -7	↑ 11
Pérouse	Italie	0,66%	15,29%	37	↑ 4	↑ 10	↓ -1
Tarn-et-Garonne	France	0,66%	10,04%	38	↑ 1	↓ -4	↓ -7
Landes	France	0,65%	24,65%	39	↑ 5	↑ 7	↑ 6
Ténérife	Espagne	0,65%	8,91%	40	↓ -2	↓ -2	↑ 15

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.