

Observatório imobiliário - abril de 2020

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre mars 2020 e abril 2020. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Alpiarça, Portugal	N/A	215	↑ 322
Entroncamento, Portugal	N/A	241	↑ 264
Mangualde, Portugal	N/A	290	↑ 168
Bragance, Portugal	N/A	284	↑ 146
Ponte de Sôr, Portugal	360,43%	217	↑ 145
Covilhã, Portugal	321,70%	210	↑ 137
Estarreja, Portugal	319,60%	249	↑ 131
Vila Nova de Cerveira, Portugal	287,89%	225	↑ 127
Chamusca, Portugal	N/A	104	↑ 104
Udine, Italie	217,08%	202	↑ 99

Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Oliveira do Hospital, Portugal	-79,01%	288	↓ -165
Vila Nova de Poiares, Portugal	-58,59%	300	↓ -107
Ancône, Italie	-63,91%	230	↓ -103
Torres Novas, Portugal	-51,51%	286	↓ -90
Guarda, Portugal	-50,90%	287	↓ -89
Santarem, Portugal	-53,02%	238	↓ -81
Bombarral, Portugal	-52,15%	236	↓ -78
Héraklion, Grèce	-46,33%	269	↓ -77
Grenade, Espagne	-48,21%	168	↓ -74
Figueira da Foz, Portugal	-40,69%	166	↓ -63

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	58,99%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	20,64%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	10,95%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	4,86%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	3,40%	5	→ 0	→ 0	→ 0
Albanie	0,52%	6	→ 0	↑ 3	↑ 6
Maroc	0,18%	7	→ 0	→ 0	→ 0
Israël	0,18%	8	→ 0	→ 0	→ 0
Tunisie	0,11%	9	→ 0	↓ -3	→ 0
Croatie	0,09%	10	→ 0	→ 0	↑ 1

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	8,11%	43,23%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	5,62%	45,45%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	5,49%	42,47%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Gard	4,08%	43,73%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	3,09%	31,32%	5	↑ 3	↑ 2	→ 0
Côtes-d'Armor	3,03%	56,30%	6	↑ 7	↑ 9	↑ 3
Lot	2,84%	6,01%	7	↓ -2	↓ -1	↓ -1
Ardèche	2,77%	38,09%	8	↑ 3	↑ 5	↑ 4
Gers	2,71%	14,13%	9	↓ -2	→ 0	↑ 2
Lot-et-Garonne	2,71%	2,63%	10	↓ -4	↓ -5	↓ -2
Hérault	2,56%	24,52%	11	↓ -1	↓ -1	↓ -4
Vaucluse	2,55%	29,40%	12	→ 0	↓ -1	↑ 2
Charente	2,19%	-4,45%	13	↓ -4	↓ -5	↓ -3
Finistère	2,18%	25,88%	14	↑ 2	↑ 5	↑ 3
Pyrénées-Atlantiques	2,07%	14,91%	15	→ 0	↑ 6	↑ 8
Morbihan	1,97%	38,49%	16	↑ 6	↑ 8	↑ 3
Saône-et-Loire	1,91%	2,58%	17	↓ -3	↓ -5	↓ -1
Gironde	1,90%	11,94%	18	↓ -1	↓ -4	→ 0
Charente-Maritime	1,81%	14,88%	19	↑ 1	↓ -2	↓ -6
Pyrénées-orientales	1,70%	18,00%	20	↑ 1	↓ -4	↓ -5
Corrèze	1,53%	-4,77%	21	↓ -2	↑ 2	↓ -1
Paris	1,51%	24,95%	22	↑ 2	→ 0	↑ 2
Aveyron	1,47%	41,26%	23	↑ 5	↓ -3	↓ -1
Haute-Vienne	1,29%	-22,61%	24	↓ -6	↓ -6	↓ -3
Nièvre	1,28%	-5,47%	25	↓ -2	↑ 1	↑ 5
Bouches-du-Rhône	1,18%	31,32%	26	↑ 5	↑ 4	↑ 2
Tarn	1,17%	2,91%	27	↓ -1	↑ 5	↑ 4
Landes	1,12%	33,86%	28	↑ 4	↑ 1	↓ -1
Haute-Savoie	1,10%	32,46%	29	↑ 4	↓ -4	↑ 12
Tarn-et-Garonne	1,08%	-7,05%	30	↓ -5	↓ -2	↑ 3
Seine-Maritime	1,06%	55,52%	31	↑ 7	↑ 5	↑ 5
Haute-Saône	1,04%	77,76%	32	↑ 11	↑ 1	↑ 3
Creuse	1,03%	0,67%	33	↓ -4	↓ -2	↓ -7
Calvados	0,94%	51,09%	34	↑ 8	↑ 10	↑ 11
Drôme	0,84%	20,87%	35	↑ 1	↑ 8	↑ 5
Haute-Garonne	0,80%	-19,89%	36	↓ -6	↓ -9	↓ -7
Hauts-Pyrénées	0,79%	18,60%	37	↑ 3	↑ 3	↑ 5
Ariège	0,75%	11,74%	38	↑ 1	↓ -3	↓ -13
Allier	0,74%	33,89%	39	↑ 6	↓ -5	↑ 8
Côte-d'Or	0,71%	31,04%	40	↑ 6	↑ 5	↑ 3
Indre-et-Loire	0,71%	13,58%	41	→ 0	↓ -4	↑ 9
Manche	0,70%	-9,43%	42	↓ -8	↓ -3	↓ -4
Vienne	0,68%	-1,73%	43	↓ -6	↑ 3	↓ -11
Vosges	0,67%	75,99%	44	↑ 8	↑ 8	→ 0
Mayenne	0,65%	-42,55%	45	↓ -18	↓ -3	↓ -8
Deux-Sèvres	0,62%	10,97%	46	↓ -2	↓ -5	↓ -12
Ille-et-Vilaine	0,62%	92,31%	47	↑ 8	↑ 6	↑ 9
Lozère	0,61%	76,11%	48	↑ 5	↑ 8	↑ 5
Yonne	0,57%	-26,61%	49	↓ -14	↓ -1	→ 0
Puy-de-Dôme	0,54%	32,92%	50	→ 0	↑ 1	↑ 2
Cher	0,53%	15,94%	51	↓ -3	↑ 4	→ 0

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Alicante	39,57%	32,93%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	13,89%	9,40%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	9,29%	44,25%	3	→ 0	↑ 1	→ 0
Murcie	5,67%	-6,95%	4	→ 0	↑ 1	↑ 2
Barcelone	5,23%	32,55%	5	↑ 1	↑ 3	↑ 3
Valence	4,73%	-11,24%	6	↓ -1	→ 0	↑ 1
Ténérife	3,95%	5,65%	7	→ 0	↓ -4	↓ -3
Tarragone	3,50%	3,52%	8	→ 0	↓ -1	↓ -3
Almería	2,63%	116,40%	9	↑ 3	↑ 1	→ 0
Séville	2,40%	45,58%	10	↑ 1	↑ 2	↑ 4
Las Palmas des Grandes Canaries	2,21%	19,79%	11	↓ -2	↓ -2	↓ -1
Iles Baléares	1,55%	28,74%	12	↑ 1	↓ -1	↑ 1
Cadix	1,18%	22,51%	13	↑ 1	→ 0	↓ -2
Grenade	0,86%	-48,21%	14	↓ -4	→ 0	↓ -2
Jaén	0,75%	162,99%	15	↑ 4	↑ 3	↑ 6
Madrid	0,70%	48,60%	16	↓ -1	↑ 1	↑ 1
Huelva	0,62%	42,46%	17	↓ -1	↓ -2	↓ -2
Castellón	0,45%	18,14%	18	↓ -1	↓ -2	↓ -2
La Corogne	0,29%	9,29%	19	↑ 2	→ 0	→ 0
Pontevedra	0,27%	-4,07%	20	↓ -2	↑ 1	↓ -2
Cordoue	0,25%	-12,09%	21	↓ -1	↓ -1	↓ -1

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Castelo Branco	6,79%	71,42%	1	↑ 1	↑ 2	↑ 11
Loulé	5,46%	8,82%	2	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Albufeira	4,79%	63,25%	3	↑ 1	↑ 2	→ 0
Lisbonne	3,87%	18,58%	4	↓ -1	↓ -2	↓ -2
Lagos	3,75%	52,22%	5	↑ 2	↑ 2	↑ 3
Tomar	3,52%	71,20%	6	↑ 3	↑ 5	↑ 14
Portimão	3,09%	64,38%	7	↑ 4	↓ -3	↓ -3
Silves	2,86%	106,81%	8	↑ 10	↑ 8	↑ 7
Penamacor	2,59%	-0,95%	9	↓ -4	↑ 6	↑ 66
Faro	2,57%	44,48%	10	↑ 3	↓ -1	→ 0
Porto	2,27%	61,93%	11	↑ 6	↑ 2	↑ 5
Cascais	2,16%	8,54%	12	↓ -2	↓ -6	↓ -6
Lagoa (Algarve)	2,08%	43,89%	13	↑ 3	↓ -3	↑ 4
Tavira	1,95%	-21,93%	14	↓ -8	↓ -6	↓ -7
Alcobaça	1,88%	22,11%	15	↓ -1	↑ 9	↓ -4
Olhão	1,88%	-17,62%	16	↓ -8	↓ -2	↓ -7
Setubal	1,80%	109,85%	17	↑ 6	↑ 25	↑ 6
Sintra	1,70%	48,44%	18	↑ 2	↓ -1	↑ 1
Óbidos	1,67%	34,76%	19	→ 0	↑ 4	↑ 2
Fundão	1,50%	301,50%	20	↑ 33	↓ -8	↑ 52
Ferreira do Zêzere	1,34%	-12,17%	21	↓ -6	↑ 1	↓ -7
Funchal	1,33%	24,81%	22	↓ -1	↓ -4	↓ -4
Arganil	1,27%	296,49%	23	↑ 33	↑ 83	↑ 61
Palmela	1,21%	70,98%	24	↑ 6	↑ 31	↑ 6
Chamusca	1,17%	407,05%	25	↑ 43	↑ 171	↑ 80
Caldas da Rainha	1,12%	-38,64%	26	↓ -14	↓ -7	↓ -21
Sesimbra	1,10%	4,28%	27	↓ -5	→ 0	↓ -3
Vila Nova de Gaia	1,08%	40,53%	28	→ 0	↓ -7	↓ -1
Nelas	1,06%	376,39%	29	↑ 40	↑ 121	↑ 261
Lourinhã	1,04%	36,20%	30	↓ -1	↓ -2	↓ -5
Santa Cruz	0,98%	56,70%	31	↑ 5	→ 0	→ 0
Torres Vedras	0,96%	14,39%	32	↓ -8	→ 0	↓ -19
Nazaré	0,86%	29,19%	33	↓ -2	↓ -3	↓ -1
Miranda do Corvo	0,83%	113,49%	34	↑ 17	↑ 68	↑ 139
Aljezur	0,82%	28,61%	35	↓ -2	↓ -15	↓ -7
Lousã	0,77%	280,41%	36	↑ 40	↑ 20	↑ 80
Cadaval	0,72%	12,31%	37	↓ -5	↓ -11	↓ -11
São Brás de Alportel	0,68%	-17,19%	38	↓ -12	↓ -9	↑ 6
Vila do Bispo	0,67%	6,85%	39	↓ -4	↑ 5	↑ 1
Valença	0,67%	270,76%	40	↑ 42	↑ 111	↑ 111
Calheta (Madere)	0,65%	15,34%	41	↓ -2	↓ -7	↓ -7
Leiria	0,62%	-24,60%	42	↓ -15	↑ 30	↓ -5
Figueiró dos Vinhos	0,61%	126,10%	43	↑ 19	↓ -3	↑ 24
Mafra	0,59%	14,74%	44	↓ -4	↓ -7	↓ -15
Alcácer do Sal	0,58%	71,21%	45	↑ 9	↑ 7	↑ 33
Elvas	0,58%	191,39%	46	↑ 31	↑ 103	↑ 160
Celorico de Basto	0,54%	118,57%	47	↑ 19	↑ 21	↓ -8
Seixal	0,53%	-7,59%	48	↓ -11	↓ -2	↓ -13
Ponta do Sol	0,51%	106,84%	49	↑ 18	↑ 1	↑ 11
Fafe	0,50%	0,45%	50	↓ -8	↑ 66	↑ 82
Almada	0,50%	22,69%	51	↓ -1	↓ -2	↓ -4

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lassithi	39,35%	19,21%	1	→ 0	→ 0	→ 0
La Canée	9,79%	28,21%	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Chalcidique	8,13%	63,65%	3	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Magnésie	6,03%	53,68%	4	↑ 2	↑ 1	↑ 5
Eubée	5,28%	-0,23%	5	↓ -2	↑ 4	↑ 12
Attique	5,03%	13,38%	6	↓ -1	↓ -3	↓ -4
Cyclades	4,45%	27,13%	7	↑ 1	→ 0	↓ -1
Lesbos	4,04%	6,91%	8	↓ -1	↑ 22	↑ 18
Réthymnon	3,99%	57,61%	9	→ 0	↑ 4	↓ -2
Arcadie	3,06%	34,85%	10	↑ 1	→ 0	↑ 2
Corfou	2,38%	22,79%	11	↑ 1	↑ 4	↓ -1
Thessalonique	2,37%	-1,15%	12	↓ -2	↓ -4	↓ -7
Zakynthos	2,31%	127,54%	13	↑ 4	↓ -2	↑ 5
Argolide	1,76%	6,23%	14	→ 0	↓ -2	↓ -3
Messénie	1,12%	4,71%	15	↑ 1	↑ 1	↓ -2
Héraklion	0,90%	-46,33%	16	↓ -3	↑ 2	↓ -8

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	13,66%	5,09%	1	↑ 1	↑ 1	→ 0
Pérouse	12,44%	-10,66%	2	↓ -1	↓ -1	→ 0
Olbia-Tempio	5,74%	114,89%	3	↑ 2	↑ 16	N/A
Arezzo	5,67%	139,45%	4	↑ 4	↑ 13	↑ 12
Pise	5,54%	32,36%	5	↓ -2	↓ -2	↓ -2
Terni	5,46%	124,26%	6	↑ 1	↓ -1	↓ -1
Sienna	5,32%	32,46%	7	↓ -3	↓ -3	→ 0
Coni	5,26%	266,66%	8	↑ 9	↑ 64	↑ 62
Lecce	2,88%	273,00%	9	↑ 16	↑ 28	↑ 2
Ascoli Piceno	2,73%	80,44%	10	↑ 6	↑ 5	↑ 19
Florence	2,43%	4,36%	11	↓ -2	↑ 1	↑ 9
Livourne	2,22%	33,73%	12	↑ 2	↓ -4	↓ -8
Lucques	1,98%	47,63%	13	↑ 6	↑ 10	↓ -1
Grosseto	1,98%	-9,90%	14	↓ -4	↓ -8	↓ -4
Tarente	1,76%	-12,93%	15	↓ -4	↑ 1	↓ -7
Imperia	1,67%	-16,24%	16	↓ -4	↓ -9	↓ -2
Fermo	1,49%	-8,45%	17	↓ -2	↑ 1	↑ 55
Udine	1,48%	217,08%	18	↑ 26	↑ 63	↑ 46
Brescia	1,20%	156,55%	19	↑ 24	↑ 13	↑ 9
Gênes	1,20%	40,73%	20	↑ 2	↑ 37	↑ 21
Massa	1,09%	64,73%	21	↑ 8	↑ 55	↑ 6
Pesaro et Urbino	1,09%	31,75%	22	↑ 1	↑ 21	↑ 8
Rome	1,08%	79,67%	23	↑ 10	↑ 45	↓ -2
Milan	1,02%	79,63%	24	↑ 11	↑ 15	↑ 7
Ancône	0,96%	-63,91%	25	↓ -19	↓ -11	↑ 15
Trente	0,92%	80,98%	26	↑ 14	↓ -2	↑ 35
Alexandrie	0,88%	60,41%	27	↑ 10	↑ 9	↑ 54
Macerata	0,87%	-5,50%	28	↓ -8	↓ -17	↑ 8
Savone	0,87%	24,40%	29	↓ -3	↑ 16	↓ -5
Chieti	0,86%	130,96%	30	↑ 16	↑ 16	↑ 12
Venise	0,86%	10,37%	31	↓ -7	↓ -6	↑ 40
Bari	0,80%	58,19%	32	↑ 9	↑ 3	↓ -9
Nuoro	0,79%	29,63%	33	↓ -1	↑ 5	↓ -8
Teramo	0,76%	10,05%	34	↓ -7	↓ -14	↓ -15
Trévis	0,71%	3,56%	35	↓ -7	↓ -5	↑ 23
Bergame	0,68%	9,64%	36	↓ -5	↑ 23	↓ -18
Pavie	0,65%	169,82%	37	↑ 28	↑ 29	↑ 54
Sassari	0,64%	39,66%	38	↑ 7	↑ 32	↓ -23
Asti	0,63%	-4,14%	39	↓ -9	↑ 38	↑ 38
Viterbe	0,61%	79,62%	40	↑ 8	↓ -14	↓ -3
Trieste	0,59%	74,13%	41	↑ 8	↑ 11	↓ -3
Sondrio	0,52%	-4,82%	42	↓ -4	↑ 9	↑ 60

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	4,92%	43,23%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	4,40%	32,93%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	3,41%	45,45%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	France	3,34%	42,47%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Gard	France	2,48%	43,73%	5	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	France	1,88%	31,32%	6	↑ 3	↑ 2	→ 0
Côtes-d'Armor	France	1,84%	56,30%	7	↑ 8	↑ 12	↑ 4
Lot	France	1,72%	6,01%	8	↓ -2	↓ -1	↓ -1
Ardèche	France	1,68%	38,09%	9	↑ 4	↑ 8	↑ 5
Gers	France	1,65%	14,13%	10	↓ -2	→ 0	↑ 3
Lot-et-Garonne	France	1,64%	2,63%	11	↓ -4	↓ -5	↓ -2
Hérault	France	1,55%	24,52%	12	→ 0	→ 0	↓ -4
Vaucluse	France	1,55%	29,40%	13	↑ 1	↑ 2	↑ 3
Málaga	Espagne	1,54%	9,40%	14	↓ -4	↓ -1	↓ -4
Castelo Branco	Portugal	1,36%	71,42%	15	↑ 13	↑ 10	↑ 43
Charente	France	1,33%	-4,45%	16	↓ -5	↓ -7	↓ -4
Lassithi	Grèce	1,33%	19,21%	17	→ 0	↑ 4	↑ 51
Finistère	France	1,32%	25,88%	18	↑ 1	↑ 6	↑ 2
Pyrénées-Atlantiques	France	1,26%	14,91%	19	↓ -1	↑ 8	↑ 9
Morbihan	France	1,20%	38,49%	20	↑ 6	↑ 14	↑ 2
Saône-et-Loire	France	1,16%	2,58%	21	↓ -5	↓ -5	↓ -2
Gironde	France	1,16%	11,94%	22	↓ -2	↓ -4	↓ -1
Charente-Maritime	France	1,10%	14,88%	23	↑ 1	↓ -1	↓ -8
Loulé	Portugal	1,10%	8,82%	24	↓ -2	↓ -13	↓ -6
Gérone	Espagne	1,03%	44,25%	25	↑ 5	↑ 14	↑ 4
Pyrénées-orientales	France	1,03%	18,00%	26	↓ -1	↓ -6	↓ -9
Albufeira	Portugal	0,96%	63,25%	27	↑ 15	↑ 3	→ 0
Corrèze	France	0,93%	-4,77%	28	↓ -5	↑ 3	↓ -5
Paris	France	0,91%	24,95%	29	→ 0	↓ -1	↑ 1
Aveyron	France	0,89%	41,26%	30	↑ 7	↓ -4	↓ -4
Haute-Vienne	France	0,78%	-22,61%	31	↓ -10	↓ -8	↓ -7
Lisbonne	Portugal	0,78%	18,58%	32	↑ 3	↓ -18	↓ -7
Nièvre	France	0,78%	-5,47%	33	↓ -6	↑ 7	↑ 8
Lagos	Portugal	0,75%	52,22%	34	↑ 14	↑ 3	↑ 8
Bouches-du-Rhône	France	0,72%	31,32%	35	↑ 8	↑ 15	↑ 4
Tarn	France	0,71%	2,91%	36	↓ -4	↑ 18	↑ 8
Tomar	Portugal	0,71%	71,20%	37	↑ 20	↑ 8	↑ 44
Landes	France	0,68%	33,86%	38	↑ 7	↑ 11	↓ -1
Haute-Savoie	France	0,67%	32,46%	39	↑ 7	↓ -3	↑ 22
Tarn-et-Garonne	France	0,65%	-7,05%	40	↓ -9	↑ 7	↑ 7

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.