

Observatório imobiliário - maio de 2019

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre abril 2019 e mai 2019. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Mangualde, Portugal	N/A	255	↑ 291
Oleiros, Portugal	N/A	160	↑ 279
Bielle, Italie	N/A	228	↑ 251
Vibo Valentia, Italie	N/A	210	↑ 248
Venise, Italie	N/A	214	↑ 188
Penamacor, Portugal	N/A	49	↑ 165
Ascoli Piceno, Italie	N/A	85	↑ 158
Macerata, Italie	362,51%	124	↑ 152
Fundão, Portugal	N/A	61	↑ 147
Jaén, Espagne	215,28%	190	↑ 137

Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Portalegre, Portugal	-77,42%	258	↓ -129
Porto de Mós, Portugal	-73,70%	256	↓ -119
Leiria, Portugal	-65,56%	217	↓ -93
Ílhavo, Portugal	-64,86%	249	↓ -83
Seixal, Portugal	-60,51%	194	↓ -76
Torres Vedras, Portugal	-70,80%	139	↓ -76
Viana Do Castelo, Portugal	-55,12%	223	↓ -67
Figueiró dos Vinhos, Portugal	-52,90%	251	↓ -61
Braga, Portugal	-58,67%	143	↓ -59
Cadaval, Portugal	-48,76%	145	↓ -50

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	58,28%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	21,47%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	10,59%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	6,41%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	2,15%	5	→ 0	→ 0	→ 0
Royaume-Uni	0,26%	6	→ 0	→ 0	↑ 5
Maroc	0,23%	7	→ 0	→ 0	→ 0
Israël	0,19%	8	→ 0	→ 0	↓ -2
Croatie	0,14%	9	↑ 2	↑ 2	→ 0
Tunisie	0,14%	10	↓ -1	→ 0	→ 0

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	8,29%	-2,60%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,93%	1,83%	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Alpes-Maritimes	3,78%	4,75%	3	→ 0	↑ 1	↑ 1
Lot-et-Garonne	3,47%	21,67%	4	↑ 4	↓ -1	↑ 4
Gard	3,34%	-5,91%	5	↓ -1	↑ 3	→ 0
Aude	3,32%	3,58%	6	↓ -1	↑ 1	↓ -4
Hérault	3,12%	4,98%	7	→ 0	↓ -2	↓ -1
Côtes-d'Armor	2,98%	6,28%	8	↑ 1	↑ 3	↑ 1
Lot	2,61%	-17,12%	9	↓ -3	↓ -3	↓ -2
Gers	2,60%	7,14%	10	↑ 1	↑ 2	→ 0
Charente	2,48%	-10,13%	11	↓ -1	↓ -2	↑ 1
Vaucluse	2,46%	5,58%	12	↑ 2	↑ 2	↑ 4
Ardèche	2,39%	1,69%	13	↓ -1	↑ 2	↑ 6
Charente-Maritime	2,27%	-3,06%	14	↓ -1	↓ -4	↓ -3
Pyrénées-orientales	2,15%	-5,33%	15	→ 0	↑ 1	↑ 2
Morbihan	1,98%	6,26%	16	↑ 3	↑ 2	↓ -3
Haute-Vienne	1,98%	8,93%	17	↑ 4	↑ 6	↑ 3
Finistère	1,91%	-3,26%	18	↓ -1	↓ -5	↑ 3
Pyrénées-Atlantiques	1,90%	10,54%	19	↑ 4	↑ 2	↑ 7
Gironde	1,90%	0,05%	20	↓ -2	↓ -1	↓ -5
Saône-et-Loire	1,88%	-11,20%	21	↓ -5	↓ -4	↓ -3
Corrèze	1,82%	-0,97%	22	↓ -2	→ 0	→ 0
Nièvre	1,53%	42,45%	23	↑ 7	↑ 1	→ 0
Aveyron	1,47%	-15,39%	24	↓ -2	↓ -4	↓ -10
Paris	1,39%	-7,95%	25	↓ -1	↑ 2	↑ 6
Landes	1,25%	9,93%	26	↑ 1	↑ 6	↑ 4
Creuse	1,20%	0,57%	27	↓ -1	↑ 1	↓ -3
Bouches-du-Rhône	1,15%	3,84%	28	→ 0	↑ 7	↑ 7
Ariège	1,07%	-16,71%	29	↓ -4	→ 0	↑ 8
Tarn-et-Garonne	1,05%	6,79%	30	↑ 3	→ 0	↓ -1
Tarn	1,00%	-5,89%	31	→ 0	↑ 3	↓ -6
Haute-Garonne	0,97%	-10,05%	32	↓ -3	↓ -7	→ 0
Manche	0,92%	5,68%	33	↑ 5	↑ 4	→ 0
Mayenne	0,87%	-1,77%	34	↑ 3	↑ 11	→ 0
Deux-Sèvres	0,85%	-10,89%	35	↓ -1	↑ 1	↓ -8
Seine-Maritime	0,82%	-13,70%	36	→ 0	↓ -3	↑ 7
Drôme	0,80%	0,69%	37	↑ 3	↑ 2	↑ 1
Vienne	0,78%	-23,44%	38	↓ -6	→ 0	↓ -2
Haute-Savoie	0,78%	-0,29%	39	↑ 2	↓ -8	↑ 13
Haute-Saône	0,76%	-20,59%	40	↓ -5	↓ -14	↑ 11
Hautes-Pyrénées	0,76%	-2,18%	41	↑ 1	↓ -1	↓ -1
Orne	0,73%	-15,63%	42	↓ -3	↓ -1	↓ -1
Calvados	0,73%	1,46%	43	↑ 2	↑ 3	↓ -15
Cher	0,70%	39,82%	44	↑ 7	↓ -1	↑ 6
Indre-et-Loire	0,66%	26,59%	45	↑ 5	↑ 8	↑ 10
Côte-d'Or	0,64%	-17,08%	46	↓ -3	↑ 3	↑ 1
Yonne	0,63%	11,32%	47	↑ 2	↑ 4	↓ -2
Vendée	0,63%	0,23%	48	↓ -2	↓ -1	↓ -4
Alpes-de-Haute-Provence	0,61%	3,19%	49	↓ -1	↑ 3	↓ -1
Allier	0,60%	-1,30%	50	↓ -3	↓ -6	↓ -11
Lozère	0,58%	28,35%	51	↑ 2	↑ 4	↑ 5

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Alicante	34,19%	-0,90%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	16,37%	4,62%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	9,47%	7,44%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	6,26%	11,20%	4	→ 0	→ 0	↑ 2
Tarragone	5,29%	6,20%	5	→ 0	↑ 1	→ 0
Valence	5,23%	33,04%	6	↑ 1	↓ -1	↑ 1
Murcie	4,14%	-3,32%	7	↓ -1	→ 0	↓ -3
Barcelone	3,71%	-3,44%	8	→ 0	↑ 1	↑ 1
Almería	2,62%	-6,46%	9	→ 0	↓ -1	↓ -1
Las Palmas des Grandes Canaries	2,04%	-6,25%	10	→ 0	→ 0	↑ 3
Cadix	1,93%	-6,54%	11	→ 0	→ 0	↑ 1
Iles Baléares	1,76%	22,58%	12	↑ 1	→ 0	↑ 3
Grenade	1,65%	5,03%	13	↓ -1	↑ 1	↓ -2
Séville	1,49%	35,60%	14	→ 0	↓ -1	↑ 2
Huelva	0,95%	-4,53%	15	→ 0	→ 0	↑ 3
Castellón	0,72%	1,79%	16	→ 0	→ 0	↑ 3
Jaén	0,67%	215,28%	17	↑ 4	↑ 2	→ 0
Madrid	0,59%	10,03%	18	↓ -1	↓ -1	↑ 5
Cordoue	0,49%	98,52%	19	↑ 1	↓ -1	↑ 1
La Corogne	0,42%	23,47%	20	↓ -1	→ 0	↑ 1

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	6,41%	-2,28%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Castelo Branco	5,66%	139,09%	2	↑ 10	↑ 10	↑ 16
Lisbonne	4,89%	-5,92%	3	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Albufeira	4,71%	-8,40%	4	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Tavira	4,26%	27,92%	5	↑ 2	↑ 1	↑ 1
Olhão	3,93%	23,74%	6	↑ 3	↑ 4	↑ 3
Caldas da Rainha	3,71%	-1,48%	7	↓ -2	→ 0	↑ 7
Portimão	3,34%	-22,09%	8	↓ -4	↓ -4	↓ -1
Tomar	3,19%	89,82%	9	↑ 11	↑ 10	↑ 40
Lagos	3,06%	-3,60%	10	↓ -2	↓ -1	↓ -5
Penamacor	2,88%	862,23%	11	↑ 64	↑ 57	↑ 53
Cascais	2,85%	-22,35%	12	↓ -6	↓ -1	↓ -4
Faro	2,50%	-4,15%	13	↓ -3	↓ -8	↓ -9
Fundão	2,32%	641,64%	14	↑ 58	↑ 48	↑ 47
Silves	1,96%	-6,08%	15	→ 0	→ 0	↓ -4
Porto	1,93%	-5,42%	16	→ 0	↓ -2	↓ -4
Sintra	1,92%	5,84%	17	↑ 2	↑ 5	↓ -1
Alcobaça	1,92%	-25,41%	18	↓ -7	↓ -10	↑ 3
Óbidos	1,69%	2,53%	19	↑ 2	↑ 2	↑ 4
Lagoa (Algarve)	1,62%	-12,64%	20	↓ -3	↓ -2	↓ -10
Funchal	1,47%	-20,54%	21	↓ -3	↓ -4	↓ -8
Setubal	1,40%	-8,63%	22	↑ 1	↓ -9	↑ 8
Ferreira do Zêzere	1,23%	-44,76%	23	↓ -9	↓ -3	↑ 55
Nazaré	1,18%	16,43%	24	↑ 8	↑ 3	↓ -4
Sesimbra	1,16%	-24,07%	25	↓ -1	↓ -1	↓ -8
Mafra	1,11%	-5,35%	26	↑ 3	↑ 11	↓ -4
Vila Nova de Gaia	1,08%	-12,41%	27	→ 0	↓ -11	↓ -12
Aljezur	1,03%	-15,76%	28	→ 0	↓ -3	↓ -9
Lourinhã	0,90%	-35,38%	29	↓ -4	↑ 6	↓ -3
São Brás de Alportel	0,89%	30,15%	30	↑ 14	↑ 8	↓ -2
Santa Cruz	0,89%	-17,32%	31	→ 0	↓ -2	↓ -6
Calheta (Madere)	0,79%	-16,96%	32	↑ 2	↓ -1	↓ -8
Palmela	0,75%	-34,13%	33	↓ -3	↓ -3	↑ 2
Vila Real de Santo António	0,72%	23,98%	34	↑ 14	↑ 12	↓ -1
Marinha Grande	0,71%	42,73%	35	↑ 21	↑ 50	↑ 45
Figueira da Foz	0,68%	31,05%	36	↑ 17	↓ -8	↑ 30
Vila do Bispo	0,67%	-10,49%	37	↑ 3	↑ 11	↓ -10
Torres Vedras	0,67%	-70,80%	38	↓ -25	↑ 2	↑ 1
Braga	0,64%	-58,67%	39	↓ -17	↓ -7	↑ 14
Cadaval	0,63%	-48,76%	40	↓ -14	↑ 16	↓ -9
Peniche	0,63%	23,29%	41	↑ 13	↑ 24	↓ -7
Alvaiázere	0,61%	26,69%	42	↑ 15	↑ 11	↑ 37
Almada	0,53%	-11,37%	43	↑ 4	↓ -2	↓ -11
Oeiras	0,51%	-25,68%	44	↓ -3	↓ -8	↑ 10
Oleiros	0,50%	1.419,39%	45	↑ 164	↑ 65	↑ 149
Vila Velha de Ródão	0,49%	218,02%	46	↑ 75	↑ 65	↑ 81
Coimbra	0,47%	5,22%	47	↑ 14	↑ 7	↑ 13
Matosinhos	0,47%	22,74%	48	↑ 3	↑ 13	↓ -2
Proença-a-Nova	0,46%	8,45%	49	↑ 16	↑ 1	↑ 117
Guimarães	0,42%	-9,01%	50	↑ 9	↑ 30	↓ -2

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lassithi	28,07%	24,89%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attique	12,89%	15,02%	2	→ 0	↑ 1	↑ 3
La Canée	10,78%	52,19%	3	→ 0	↑ 2	→ 0
Cyclades	9,18%	90,47%	4	↑ 2	↑ 5	↑ 7
Chalcidique	7,31%	6,62%	5	↓ -1	↓ -3	↓ -3
Réthymnon	6,54%	77,06%	6	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Thessalonique	5,53%	-10,35%	7	↓ -2	↓ -3	↓ -3
Corfou	4,77%	66,20%	8	↑ 2	→ 0	↑ 1
Héraklion	3,94%	9,09%	9	↓ -1	↓ -3	↓ -3
Magnésie	3,34%	15,06%	10	↓ -1	→ 0	↑ 5
Argolide	3,10%	21,00%	11	→ 0	↑ 1	↓ -3
Arcadie	2,61%	52,33%	12	→ 0	↑ 4	↑ 4
Messénie	1,94%	29,56%	13	→ 0	↑ 5	↑ 6

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	15,46%	1,39%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Pérouse	10,63%	5,58%	2	→ 0	→ 0	↑ 2
Pise	8,42%	4,67%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Terni	6,22%	29,10%	4	↑ 1	↑ 3	↑ 1
Ascoli Piceno	5,79%	N/A	5	↑ 24	↑ 31	↑ 22
Lecce	4,91%	143,75%	6	↑ 5	↑ 14	↑ 5
Sienne	4,80%	36,71%	7	→ 0	↓ -3	↓ -5
Arezzo	4,41%	157,86%	8	↑ 8	↑ 6	↑ 6
Imperia	3,82%	98,04%	9	↑ 5	↑ 3	↓ -3
Livourne	3,80%	-41,37%	10	↓ -6	↓ -4	→ 0
Lucques	3,29%	68,60%	11	↑ 1	↑ 5	↓ -4
Macerata	2,89%	362,51%	12	↑ 24	↑ 15	↑ 25
Tarente	2,04%	-22,12%	13	↓ -5	↓ -4	↑ 10
Grosseto	1,96%	-8,73%	14	↓ -4	↑ 3	↓ -6
Plaisance	1,95%	-44,60%	15	↓ -9	↓ -7	↑ 57
Pesaro et Urbino	1,88%	136,40%	16	↑ 14	↑ 8	↓ -4
Florence	1,66%	28,16%	17	↑ 3	↑ 1	↓ -2
Sassari	1,63%	-13,52%	18	↓ -3	↓ -3	↑ 2
Foggia	1,23%	-36,83%	19	↓ -6	↑ 56	↑ 45
Massa	1,22%	27,08%	20	↑ 7	↑ 17	↓ -11
Ancône	1,15%	96,15%	21	↑ 19	↑ 33	↑ 10
Bari	1,15%	-1,04%	22	↑ 1	↓ -11	↓ -6
Vibo Valentia	1,04%	N/A	23	↑ 61	↑ 61	↑ 1
Rome	1,02%	-19,40%	24	↓ -3	↑ 9	↑ 2
Messine	1,02%	-19,31%	25	↓ -3	↑ 3	↑ 17
Venise	1,02%	N/A	26	↑ 45	↑ 57	↑ 27
Turin	1,01%	70,90%	27	↑ 12	↑ 2	↓ -6
Bielle	0,83%	N/A	28	↑ 59	↑ 59	↑ 50
Teramo	0,80%	-39,19%	29	↓ -10	↓ -10	↑ 4
Milan	0,79%	0,90%	30	↑ 1	↑ 2	↑ 24
Savone	0,77%	-30,53%	31	↓ -7	↑ 3	↓ -13
Brescia	0,75%	-16,77%	32	↓ -4	↓ -27	↓ -15
Bologne	0,64%	10,47%	33	↑ 10	↑ 33	↑ 56

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	5,03%	-2,60%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	3,72%	-0,90%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	2,99%	1,83%	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Alpes-Maritimes	France	2,29%	4,75%	4	→ 0	↑ 1	↑ 1
Lot-et-Garonne	France	2,10%	21,67%	5	↑ 4	↓ -1	↑ 4
Gard	France	2,02%	-5,91%	6	↓ -1	↑ 3	→ 0
Aude	France	2,01%	3,58%	7	↓ -1	↑ 1	↓ -4
Hérault	France	1,89%	4,98%	8	→ 0	↓ -2	↓ -1
Côtes-d'Armor	France	1,81%	6,28%	9	↑ 2	↑ 3	↑ 1
Málaga	Espagne	1,78%	4,62%	10	→ 0	↑ 5	↑ 12
Lot	France	1,58%	-17,12%	11	↓ -4	↓ -4	↓ -3
Gers	France	1,58%	7,14%	12	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Charente	France	1,50%	-10,13%	13	↓ -1	↓ -3	→ 0
Vaucluse	France	1,49%	5,58%	14	↑ 2	↑ 2	↑ 3
Ardèche	France	1,45%	1,69%	15	↓ -1	↑ 3	↑ 6
Charente-Maritime	France	1,38%	-3,06%	16	↓ -1	↓ -5	↓ -4
Loulé	Portugal	1,31%	-2,28%	17	↑ 1	→ 0	↑ 2
Pyrénées-orientales	France	1,30%	-5,33%	18	↓ -1	↑ 1	→ 0
Morbihan	France	1,20%	6,26%	19	↑ 3	↑ 3	↓ -5
Haute-Vienne	France	1,20%	8,93%	20	↑ 4	↑ 9	↑ 3
Castelo Branco	Portugal	1,16%	139,09%	21	↑ 37	↑ 34	↑ 69
Finistère	France	1,16%	-3,26%	22	↓ -2	↓ -8	↑ 2
Pyrénées-Atlantiques	France	1,15%	10,54%	23	↑ 5	↑ 4	↑ 7
Gironde	France	1,15%	0,05%	24	↓ -3	↓ -1	↓ -8
Saône-et-Loire	France	1,14%	-11,20%	25	↓ -6	↓ -4	↓ -5
Corrèze	France	1,10%	-0,97%	26	↓ -3	↑ 2	↓ -1
Gérone	Espagne	1,03%	7,44%	27	↑ 2	↑ 8	↑ 9
Lisbonne	Portugal	1,00%	-5,92%	28	↓ -3	↓ -4	↓ -1
Albufeira	Portugal	0,96%	-8,40%	29	↓ -2	↓ -3	↑ 2
Nièvre	France	0,93%	42,45%	30	↑ 11	→ 0	↓ -4
Brindisi	Italie	0,91%	1,39%	31	→ 0	↓ -11	↑ 17
Aveyron	France	0,89%	-15,39%	32	↓ -6	↓ -7	↓ -17
Tavira	Portugal	0,87%	27,92%	33	↑ 5	↑ 7	↑ 13
Paris	France	0,84%	-7,95%	34	↓ -4	→ 0	↑ 4
Olhão	Portugal	0,81%	23,74%	35	↑ 8	↑ 14	↑ 21
Landes	France	0,76%	9,93%	36	↑ 1	↑ 9	↑ 1
Caldas da Rainha	Portugal	0,76%	-1,48%	37	↓ -3	↑ 6	↑ 39
Creuse	France	0,72%	0,57%	38	↓ -2	↓ -2	↓ -10
Bouches-du-Rhône	France	0,69%	3,84%	39	→ 0	↑ 12	↑ 10
Portimão	Portugal	0,68%	-22,09%	40	↓ -8	↓ -7	↑ 7

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.