

Observatório imobiliário Portugal - setembro de 2017

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre août 2017 e setembro 2017. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Castelo Branco	186,60%	115	↑ 79	Angra do Heroísmo	-31,35%	195	↓ -27
Vendas Novas	58,07%	191	↑ 51	Alcobaça	-45,71%	111	↓ -27
Santarem	69,61%	152	↑ 48	São Vicente	-24,26%	203	↓ -18
Maia	27,17%	188	↑ 35	Tábua	-22,25%	199	↓ -13
Fundão	30,62%	180	↑ 33	Matosinhos	-18,61%	135	↓ -10
Ferreira do Zêzere	33,77%	186	↑ 32	Alcácer do Sal	-19,24%	134	↓ -10
Ourém	35,40%	198	↑ 32	Ponta do Sol	-17,93%	174	↓ -9
Figueira da Foz	53,48%	125	↑ 27	Viana Do Castelo	-12,86%	162	↓ -9
Odemira	29,25%	156	↑ 26	Leiria	-11,61%	178	↓ -7
Machico	17,54%	166	↑ 24	Ovar	-11,25%	201	↓ -6

Distritos os mais visitados em todas as línguas

País	% das pesquisas por país	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Algarve	53,26%	0,31%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	15,14%	12,70%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Madere	7,13%	-4,73%	3	↑ 1	↑ 1	→ 0
Leiria	6,22%	-20,23%	4	↓ -1	↓ -1	→ 0
Setubal	5,09%	-4,70%	5	→ 0	→ 0	↑ 1
Porto	4,80%	13,69%	6	→ 0	→ 0	↑ 2
Coimbra	1,56%	-12,36%	7	→ 0	↑ 2	↑ 3
Santarem	1,54%	134,98%	8	↑ 3	↑ 2	↓ -1
Castelo Branco	1,18%	293,36%	9	↑ 6	↓ -1	→ 0
Azores	1,04%	-11,99%	10	↓ -2	↓ -3	↓ -5

Conselho as mais visitadas em todas as línguas

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	9,19%	12,94%	1	↑ 1	→ 0	→ 0
Albufeira	8,38%	-1,63%	2	↓ -1	→ 0	→ 0
Faro	6,23%	10,79%	3	↑ 1	→ 0	↑ 1
Lisbonne	5,59%	20,24%	4	↑ 2	→ 0	↑ 6
Lagos	5,43%	-3,89%	5	↓ -2	→ 0	↑ 1
Tavira	4,79%	-4,84%	6	↓ -1	→ 0	↑ 2
Olhão	4,18%	-0,79%	7	→ 0	→ 0	↓ -2
Cascais	3,83%	3,46%	8	→ 0	→ 0	↓ -1
Portimão	3,50%	-1,72%	9	→ 0	↑ 1	→ 0
Funchal	3,14%	-4,53%	10	→ 0	↓ -1	↑ 1
Lagoa (Algarve)	2,94%	-10,28%	11	→ 0	→ 0	↓ -8
Silves	2,38%	-6,35%	12	→ 0	→ 0	→ 0
Porto	2,14%	20,33%	13	↑ 2	→ 0	↑ 7
Caldas da Rainha	2,07%	-5,44%	14	↓ -1	→ 0	↓ -1
Sintra	1,99%	20,12%	15	↑ 1	→ 0	↑ 4
Aljezur	1,50%	-6,56%	16	↑ 1	→ 0	↑ 1
Vila Nova de Gaia	1,43%	6,24%	17	↑ 3	↑ 5	↑ 49
Sesimbra	1,33%	-2,77%	18	↑ 1	↓ -1	↑ 9
Vila Real de Santo António	1,30%	7,51%	19	↑ 5	↑ 6	↑ 14
Nazaré	1,18%	-25,44%	20	↓ -2	→ 0	↑ 4
Santa Cruz	1,07%	-14,89%	21	↑ 1	↑ 3	↑ 10
Vila do Bispo	1,06%	-15,40%	22	↑ 1	↑ 5	↑ 1
São Brás de Alportel	1,05%	-16,20%	23	↓ -2	↓ -5	↓ -5
Calheta (Madere)	1,05%	10,51%	24	↑ 3	↑ 2	↓ -10
Lourinhã	1,04%	3,75%	25	↑ 1	↑ 3	↓ -4
Óbidos	1,03%	-12,74%	26	↓ -1	↓ -3	↓ -4
Alcobaça	1,00%	-45,71%	27	↓ -13	↓ -6	↓ -11
Castelo Branco	0,86%	186,60%	28	↑ 33	↓ -9	↑ 17
Cadaval	0,79%	14,59%	29	↑ 3	↑ 3	↓ -4
Almada	0,78%	-8,10%	30	↓ -2	↑ 3	↓ -2
Figueira da Foz	0,76%	53,48%	31	↑ 7	↑ 17	↑ 5
Mafra	0,73%	11,07%	32	↑ 1	↑ 4	↑ 10
Setubal	0,71%	0,26%	33	↓ -2	↓ -4	↑ 15
Castro Marim	0,68%	11,70%	34	↑ 2	↑ 4	↓ -4
Alcácer do Sal	0,66%	-19,24%	35	↓ -6	↑ 8	↑ 8
Matosinhos	0,65%	-18,61%	36	↓ -6	↓ -6	↑ 55
Monchique	0,63%	6,92%	37	→ 0	↑ 2	↓ -8
Peniche	0,61%	-2,82%	38	↓ -3	↑ 2	↑ 12
Torres Vedras	0,60%	40,12%	39	↑ 3	↑ 6	↑ 15
Oeiras	0,57%	-12,02%	40	↓ -6	↓ -9	↓ -5
Coimbra	0,54%	31,68%	41	↑ 3	↑ 1	↑ 88
Palmela	0,49%	29,23%	42	↑ 5	↓ -7	↑ 10
Santarem	0,48%	69,61%	43	↑ 24	↑ 12	↓ -17
Tomar	0,48%	30,46%	44	↑ 6	↓ -7	↑ 7
Seixal	0,47%	5,53%	45	↓ -5	↓ -1	↑ 22
Odemira	0,45%	29,25%	46	↑ 8	↓ -5	↑ 7
Horta	0,43%	0,84%	47	↓ -6	→ 0	↓ -6
Viana Do Castelo	0,42%	-12,86%	48	↓ -9	↑ 33	↑ 62
Grândola	0,39%	5,24%	49	↑ 2	↑ 2	↑ 6
Machico	0,37%	17,54%	50	↑ 10	↑ 7	↓ -18

N/C: Não Calculável

Concelhos as mais visitadas por língua dos visitantes

Francês

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Albufeira	13,00%	-6,58%	30	↓ -1	↑ 6	↑ 26
Loulé	12,52%	37,39%	31	↑ 22	↑ 17	↑ 19
Faro	10,64%	9,01%	42	↑ 7	↑ 17	↑ 29
Lagos	6,78%	-3,97%	67	→ 0	→ 0	↑ 44
Olhão	5,78%	-3,64%	78	↑ 2	↑ 1	↑ 2
Tavira	5,69%	-12,15%	80	↓ -8	↑ 7	↑ 21
Lisbonne	4,75%	36,44%	90	↑ 40	↑ 36	↑ 108
Lagoa (Algarve)	3,28%	-10,07%	126	↓ -4	↑ 6	↓ -58
Cascais	3,26%	10,76%	127	↑ 13	↑ 31	↓ -20
Portimão	3,25%	5,86%	128	↑ 10	↑ 11	↓ -3

Inglês

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	10,36%	8,05%	99	↑ 14	↑ 21	↑ 22
Tavira	8,97%	3,62%	114	↑ 10	↑ 29	↑ 129
Albufeira	8,58%	-1,74%	117	↑ 4	↑ 23	↑ 32
Lagos	7,28%	7,17%	132	↑ 11	↑ 23	↑ 63
Funchal	7,19%	-9,74%	133	↓ -2	↓ -9	↑ 45
Lisbonne	6,93%	17,74%	138	↑ 18	↑ 3	↑ 107
Faro	6,56%	26,25%	143	↑ 30	↓ -49	↑ 15
Cascais	5,22%	-5,36%	157	↑ 8	↑ 23	↑ 64
Lagoa (Algarve)	4,43%	-12,88%	181	↓ -6	↑ 31	↑ 11
Olhão	4,20%	23,98%	187	↑ 52	↑ 71	↑ 1

Português

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	12,32%	-8,58%	71	↓ -8	↑ 7	↓ -16
Lisbonne	12,20%	6,99%	72	↑ 6	↓ -7	↑ 45
Albufeira	9,08%	10,67%	88	↑ 17	↑ 28	↑ 22
Cascais	8,77%	4,85%	91	↑ 10	↑ 5	↑ 46
Portimão	6,66%	-1,57%	118	↑ 5	↑ 19	↑ 43
Lagos	4,47%	-14,17%	151	↓ -5	↓ -6	↓ -12
Olhão	4,07%	-7,68%	158	↑ 4	↑ 9	↑ 8
Sintra	4,06%	16,72%	159	↑ 38	↑ 27	↑ 141
Faro	4,00%	6,21%	161	↑ 21	↑ 30	↑ 20
Tavira	3,87%	-1,85%	167	↑ 9	↑ 36	↑ 75

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 18 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.