

Observatório imobiliário - setembro de 2018

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre août 2018 e setembro 2018. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Arraiolos, Portugal	N/A	90	↑ 241	Pesaro et Urbino, Italie	-59,02%	176	↓ -66
Palerme, Italie	N/A	68	↑ 240	Loire, France	-58,28%	168	↓ -63
Vendas Novas, Portugal	N/A	161	↑ 158	São Vicente, Portugal	-51,79%	214	↓ -61
Montemor-o-Novo, Portugal	N/A	160	↑ 157	Asti, Italie	-45,37%	245	↓ -53
Arganil, Portugal	399,72%	117	↑ 156	Bari, Italie	-44,08%	239	↓ -51
Caminha, Portugal	254,86%	96	↑ 104	Corfou, Grèce	-45,50%	208	↓ -49
Chaves, Portugal	142,98%	242	↑ 78	Cosenza, Italie	-38,13%	206	↓ -42
Ourém, Portugal	159,55%	94	↑ 77	Crémone, Italie	-39,59%	234	↓ -41
Boticas, Portugal	105,01%	192	↑ 77	Moselle, France	-37,47%	232	↓ -41
Amadora, Portugal	125,37%	230	↑ 77	Marne, France	-34,87%	219	↓ -38

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	60,92%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	22,60%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	8,45%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	5,51%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	1,89%	5	→ 0	→ 0	→ 0
Maroc	0,18%	6	↑ 1	↑ 2	N/A
Albanie	0,16%	7	↓ -1	↓ -1	→ 0
Israël	0,13%	8	→ 0	↓ -1	→ 0
Tunisie	0,06%	9	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Croatie	0,06%	10	↓ -1	↓ -1	↓ -1

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	8,05%	-20,53%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,39%	-19,73%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	3,78%	-10,70%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Lot	3,36%	-8,99%	4	↑ 1	↑ 5	↑ 1
Alpes-Maritimes	3,19%	-21,14%	5	↓ -1	↑ 2	↑ 3
Hérault	3,05%	-16,26%	6	→ 0	↓ -2	↓ -2
Gard	2,90%	-18,25%	7	→ 0	↓ -1	→ 0
Charente	2,78%	-14,12%	8	↑ 2	↑ 2	↑ 3
Lot-et-Garonne	2,69%	-21,29%	9	→ 0	↓ -4	→ 0
Côtes-d'Armor	2,65%	-22,66%	10	↓ -2	↓ -2	↓ -4
Gers	2,36%	-15,93%	11	↑ 1	↑ 1	↑ 3
Saône-et-Loire	2,36%	-4,21%	12	↑ 7	↑ 8	↑ 4
Charente-Maritime	2,32%	-19,18%	13	↓ -2	↓ -2	↓ -3
Vaucluse	2,23%	-11,08%	14	↑ 3	↑ 2	↑ 6
Haute-Vienne	2,18%	-6,18%	15	↑ 6	↓ -2	↓ -3
Pyrénées-orientales	2,09%	-15,48%	16	↑ 2	↓ -2	↓ -1
Ardèche	2,01%	-18,32%	17	↑ 3	↑ 2	→ 0
Gironde	2,01%	-24,11%	18	↓ -4	↓ -1	↓ -5
Aveyron	1,90%	-15,89%	19	↑ 3	↑ 2	↑ 2
Morbihan	1,89%	-26,41%	20	↓ -5	↑ 3	↓ -2
Finistère	1,78%	-29,98%	21	↓ -5	↓ -3	↓ -2
Creuse	1,77%	-33,18%	22	↓ -9	↓ -7	↑ 3
Corrèze	1,68%	-24,88%	23	→ 0	↓ -1	→ 0
Pyrénées-Atlantiques	1,65%	-11,21%	24	→ 0	→ 0	↓ -2
Paris	1,30%	-2,58%	25	↑ 5	↑ 1	↑ 7
Nièvre	1,29%	-26,31%	26	↓ -1	↑ 7	↑ 7
Manche	1,27%	-18,64%	27	↓ -1	↓ -2	→ 0
Tarn	1,22%	-16,12%	28	↓ -1	↓ -1	↑ 1
Tarn-et-Garonne	1,22%	4,68%	29	↑ 4	↓ -1	↑ 1
Mayenne	1,12%	2,26%	30	↑ 5	↑ 15	↑ 4
Ariège	1,07%	-9,80%	31	↑ 1	↑ 6	↑ 4
Landes	1,05%	-22,79%	32	↓ -3	↓ -1	↓ -1
Bouches-du-Rhône	1,00%	-10,33%	33	↑ 1	↑ 1	↑ 8
Calvados	1,00%	-18,68%	34	↓ -3	↓ -4	↓ -10
Deux-Sèvres	0,99%	-31,04%	35	↓ -7	↓ -6	↓ -9
Haute-Garonne	0,98%	-8,57%	36	↑ 1	↓ -4	→ 0
Vienne	0,93%	-9,53%	37	↑ 2	↓ -2	↑ 7
Allier	0,83%	-23,07%	38	↓ -2	↓ -2	↓ -10
Hautes-Pyrénées	0,82%	-1,25%	39	↑ 9	→ 0	↓ -1
Puy-de-Dôme	0,78%	-18,01%	40	↑ 4	↑ 4	↑ 2
Seine-Maritime	0,78%	-21,83%	41	↓ -1	→ 0	↑ 6
Haute-Savoie	0,77%	-22,03%	42	→ 0	↑ 9	↑ 1
Drôme	0,75%	-23,20%	43	→ 0	→ 0	↓ -3
Vendée	0,73%	-28,48%	44	↓ -6	↑ 3	↓ -5
Orne	0,73%	-20,54%	45	→ 0	↓ -3	↓ -8
Indre	0,70%	13,16%	46	↑ 7	↑ 3	↑ 7
Yonne	0,67%	-9,92%	47	↑ 3	↓ -1	↑ 11
Haute-Saône	0,65%	-23,55%	48	↓ -2	↑ 5	↓ -3
Côte-d'Or	0,63%	-21,45%	49	→ 0	↓ -11	↓ -3
Ille-et-Vilaine	0,63%	-36,77%	50	↓ -9	↓ -10	↑ 4
Vosges	0,61%	-28,29%	51	↓ -4	↑ 1	↓ -2

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Alicante	38,99%	-25,93%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	13,19%	-19,45%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	8,30%	-29,69%	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Ténérife	7,83%	-11,69%	4	→ 0	→ 0	↓ -1
Tarragone	5,84%	-24,90%	5	→ 0	→ 0	↑ 1
Valence	4,38%	-12,55%	6	↑ 1	↑ 1	↑ 5
Murcie	3,63%	-45,26%	7	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Barcelone	3,20%	-27,26%	8	→ 0	↑ 1	→ 0
Almería	3,08%	-16,30%	9	→ 0	↓ -1	→ 0
Grenade	1,97%	-13,73%	10	↑ 2	↑ 1	↑ 2
Cadix	1,72%	-44,76%	11	↓ -1	↓ -1	↑ 2
Las Palmas des Grandes Canaries	1,62%	-37,17%	12	↓ -1	↑ 1	↓ -5
Iles Baléares	1,56%	-31,36%	13	→ 0	↑ 1	↓ -3
Séville	1,07%	-3,75%	14	→ 0	↑ 2	↑ 2
Huelva	0,89%	9,13%	15	↑ 1	↑ 2	↑ 5
Castellón	0,80%	-16,98%	16	↓ -1	↑ 3	↑ 2
Jaén	0,73%	-6,63%	17	→ 0	↑ 1	↓ -2
Cordoue	0,60%	-11,03%	18	→ 0	↑ 2	↓ -1
Madrid	0,58%	3,82%	19	→ 0	↑ 3	↑ 2

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	6,96%	-3,97%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Albufeira	5,60%	-0,13%	2	→ 0	↑ 1	→ 0
Lisbonne	5,51%	25,24%	3	→ 0	↓ -1	↑ 1
Lagoa (Algarve)	5,24%	48,20%	4	↑ 2	→ 0	↑ 7
Tavira	3,98%	13,70%	5	↑ 2	↑ 3	↑ 1
Faro	3,79%	-4,16%	6	↓ -2	↓ -1	↓ -3
Lagos	3,62%	-0,22%	7	↓ -2	↓ -1	↓ -2
Cascais	3,49%	18,28%	8	↑ 1	↓ -1	→ 0
Portimão	3,26%	-1,64%	9	↓ -1	→ 0	→ 0
Silves	3,08%	26,85%	10	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Olhão	3,00%	15,05%	11	↓ -1	↓ -1	↓ -4
Castelo Branco	2,21%	24,69%	12	↑ 3	↑ 4	↑ 16
Porto	2,12%	7,37%	13	↓ -1	↓ -1	→ 0
Funchal	1,92%	0,12%	14	↓ -1	↑ 1	↓ -4
São Brás de Alportel	1,91%	66,16%	15	↑ 7	↑ 6	↑ 8
Sintra	1,59%	11,01%	16	→ 0	↓ -3	↓ -1
Caldas da Rainha	1,45%	-23,29%	17	↓ -3	↓ -3	↓ -3
Setubal	1,40%	42,42%	18	↑ 7	↑ 8	↑ 15
Arraiolos	1,23%	1.637,76%	19	↑ 121	↑ 79	↑ 124
Aljezur	1,20%	-11,02%	20	↓ -3	↓ -1	↓ -4
Sesimbra	1,16%	-0,90%	21	→ 0	↑ 3	↓ -3
Ourém	1,16%	159,55%	22	↑ 21	↑ 11	↑ 45
Nazaré	1,15%	-11,73%	23	↓ -4	↓ -1	↓ -3
Caminha	1,14%	254,86%	24	↑ 35	↑ 72	↑ 76
Calheta (Maderre)	1,12%	5,36%	25	↓ -2	→ 0	↓ -1
Alcobaça	1,12%	-15,68%	26	↓ -8	↓ -3	↑ 1
Vila Nova de Gaia	1,04%	7,22%	27	↓ -1	↓ -10	↓ -10
Santa Cruz	1,03%	1,26%	28	↓ -4	↑ 1	↓ -7
Tomar	0,93%	68,41%	29	↑ 9	↑ 11	↑ 15
Óbidos	0,86%	-29,47%	30	↓ -10	↓ -12	↓ -4
Arganil	0,82%	399,72%	31	↑ 69	↑ 80	↑ 80
Mafra	0,81%	19,12%	32	↓ -3	↓ -4	→ 0
Lourinhã	0,75%	-7,06%	33	↓ -6	↓ -6	↓ -8
Vila Real de Santo António	0,75%	-5,57%	34	↓ -6	↓ -3	↓ -15
Grândola	0,68%	72,46%	35	↑ 12	↑ 21	↑ 14
Vila do Bispo	0,67%	-0,38%	36	↓ -6	↓ -6	↓ -14
Palmela	0,66%	7,94%	37	↓ -4	↓ -2	↑ 5
Cadaval	0,64%	0,80%	38	↓ -6	↓ -18	↓ -9
Santiago do Cacém	0,63%	65,63%	39	↑ 10	↑ 33	↑ 39
Almada	0,57%	6,30%	40	↓ -1	↓ -8	↓ -10
Mação	0,56%	107,40%	41	↑ 28	↑ 35	↑ 45
Torres Vedras	0,56%	-4,14%	42	↓ -7	↓ -5	↓ -3
Alcácer do Sal	0,53%	-18,90%	43	↓ -12	↓ -4	↓ -8
Aveiro	0,50%	22,59%	44	↑ 2	↑ 18	↑ 8
Peniche	0,50%	-17,63%	45	↓ -11	↓ -9	↓ -7
Coimbra	0,49%	69,16%	46	↑ 19	↑ 21	↓ -5
Seixal	0,48%	-0,35%	47	↓ -6	↓ -13	↓ -2
Montemor-o-Novo	0,48%	528,29%	48	↑ 86	↑ 86	↑ 81
Vendas Novas	0,48%	528,29%	49	↑ 84	↑ 57	↑ 14
Evora	0,46%	77,31%	50	↑ 20	↑ 2	↑ 8

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lassithi	25,05%	-33,08%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Chalcidique	15,63%	-42,67%	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Attique	12,93%	1,03%	3	→ 0	↑ 2	↓ -1
La Canée	9,88%	-19,84%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Thessalonique	7,60%	-31,49%	5	→ 0	↓ -2	↑ 11
Héraklion	7,43%	-12,44%	6	→ 0	→ 0	↑ 5
Réthymnon	5,94%	-15,60%	7	→ 0	→ 0	↑ 12
Corfou	3,59%	-45,50%	8	→ 0	→ 0	↑ 24
Cyclades	3,06%	-34,29%	9	→ 0	↑ 3	↓ -1
Magnésie	2,63%	-22,40%	10	→ 0	↑ 3	↓ -3
Piérie	2,26%	-3,98%	11	↑ 4	↑ 3	↑ 18
Corinthie	2,04%	-39,84%	12	↓ -1	↓ -2	↑ 3
Kavala	1,96%	13,22%	13	↑ 5	↑ 4	↓ -1

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	19,99%	3,03%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Pise	10,94%	110,22%	2	↑ 3	↑ 3	↑ 7
Palermo	8,10%	N/A	3	↑ 40	↑ 36	↑ 53
Grosseto	5,89%	76,97%	4	↑ 9	↑ 5	↑ 7
Livourne	5,31%	30,09%	5	↑ 4	↑ 11	↑ 8
Pérouse	4,52%	-30,94%	6	↓ -3	↓ -4	↓ -2
Sienne	4,43%	-43,60%	7	↓ -5	↓ -4	↓ -5
Lucques	4,24%	-12,31%	8	↓ -1	↑ 4	↓ -3
Imperia	4,18%	-30,31%	9	↓ -5	↑ 1	↓ -6
Varèse	3,51%	3,46%	10	↑ 2	↑ 45	↑ 67
Bergame	3,20%	107,18%	11	↑ 9	↑ 32	↑ 39
Terni	2,91%	-17,67%	12	↓ -2	↓ -6	→ 0
Massa	2,43%	28,08%	13	↑ 6	↓ -9	↑ 3
Turin	2,29%	-33,57%	14	↓ -3	↑ 12	↑ 8
Arezzo	2,23%	-0,76%	15	→ 0	↓ -2	→ 0
Teramo	2,16%	-33,03%	16	↓ -2	↓ -5	↑ 47
Pesaro et Urbino	1,71%	-59,02%	17	↓ -9	↓ -3	↓ -3
Florence	1,67%	-14,23%	18	→ 0	↓ -1	↓ -8
Cagliari	1,51%	-24,24%	19	↓ -3	↓ -4	↓ -11
Savone	1,29%	10,39%	20	↑ 9	→ 0	↑ 5
Cosenza	1,24%	-38,13%	21	↓ -4	↑ 39	↑ 36
Tarente	0,98%	-22,45%	22	↑ 6	↓ -1	↓ -1
Crémone	0,84%	-39,59%	23	↑ 1	↑ 35	N/A
Bari	0,80%	-44,08%	24	↓ -2	↓ -5	↑ 8
Ferrare	0,78%	-31,18%	25	↑ 5	→ 0	↓ -2
Asti	0,76%	-45,37%	26	↓ -3	↑ 3	↑ 25
Catanzaro	0,72%	2,39%	27	↑ 11	↑ 22	↑ 12
Sassari	0,69%	-31,02%	28	↑ 6	→ 0	↓ -22
Rome	0,68%	-16,66%	29	↑ 7	↑ 2	↓ -11

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	5,05%	-20,53%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	3,34%	-25,93%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	2,75%	-19,73%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	France	2,37%	-10,70%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Lot	France	2,10%	-8,99%	5	↑ 1	↑ 5	↑ 1
Alpes-Maritimes	France	2,00%	-21,14%	6	↓ -1	↑ 2	↑ 3
Hérault	France	1,91%	-16,26%	7	→ 0	↓ -2	↓ -2
Gard	France	1,82%	-18,25%	8	→ 0	↓ -1	→ 0
Charente	France	1,74%	-14,12%	9	↑ 2	↑ 2	↑ 3
Lot-et-Garonne	France	1,69%	-21,29%	10	→ 0	↓ -4	→ 0
Côtes-d'Armor	France	1,66%	-22,66%	11	↓ -2	↓ -2	↓ -4
Loulé	Portugal	1,51%	-3,97%	12	↑ 7	↑ 6	↑ 7
Gers	France	1,48%	-15,93%	13	→ 0	→ 0	↑ 2
Saône-et-Loire	France	1,48%	-4,21%	14	↑ 7	↑ 8	↑ 3
Charente-Maritime	France	1,46%	-19,18%	15	↓ -3	↓ -3	↓ -4
Vaucluse	France	1,40%	-11,08%	16	↑ 2	↑ 1	↑ 8
Haute-Vienne	France	1,36%	-6,18%	17	↑ 6	↓ -3	↓ -4
Pyrénées-orientales	France	1,31%	-15,48%	18	↑ 2	↓ -3	↓ -2
Ardèche	France	1,26%	-18,32%	19	↑ 3	↑ 2	↓ -1
Gironde	France	1,26%	-24,11%	20	↓ -5	↓ -1	↓ -6
Albufeira	Portugal	1,21%	-0,13%	21	↑ 6	↑ 8	↑ 2
Lisbonne	Portugal	1,19%	25,24%	22	↑ 11	↑ 5	↑ 14
Aveyron	France	1,19%	-15,89%	23	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Morbihan	France	1,18%	-26,41%	24	↓ -8	↑ 2	↓ -4
Lagoa (Algarve)	Portugal	1,13%	48,20%	25	↑ 16	↑ 5	↑ 40
Málaga	Espagne	1,13%	-19,45%	26	→ 0	↓ -3	↓ -5
Finistère	France	1,11%	-29,98%	27	↓ -10	↓ -7	↓ -5
Creuse	France	1,11%	-33,18%	28	↓ -14	↓ -12	↑ 1
Corrèze	France	1,06%	-24,88%	29	↓ -4	↓ -4	↓ -2
Brindisi	Italie	1,05%	3,03%	30	→ 0	↑ 12	↑ 42
Pyrénées-Atlantiques	France	1,03%	-11,21%	31	↓ -3	↓ -3	↓ -5
Tavira	Portugal	0,86%	13,70%	32	↑ 11	↑ 18	↑ 8
Faro	Portugal	0,82%	-4,16%	33	↑ 3	↓ -2	↓ -1
Paris	France	0,81%	-2,58%	34	↑ 4	↓ -1	↑ 7
Nièvre	France	0,81%	-26,31%	35	↓ -6	↑ 8	↑ 7
Manche	France	0,80%	-18,64%	36	↓ -4	↓ -4	↓ -3
Lagos	Portugal	0,78%	-0,22%	37	↑ 2	↑ 2	→ 0
Tarn	France	0,77%	-16,12%	38	↓ -4	↓ -4	↓ -3
Tarn-et-Garonne	France	0,77%	4,68%	39	↑ 6	↓ -4	↓ -1
Cascais	Portugal	0,75%	18,28%	40	↑ 15	↑ 8	↑ 9

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 19 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.