

Observatório imobiliário - setembro de 2020

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre août 2020 e setembro 2020. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Salvaterra de Magos, Portugal	N/C	187	↑ 213	Alcoutim, Portugal	-72,76%	242	↓ -97
Almodôvar, Portugal	N/C	162	↑ 179	Fundão, Portugal	-70,06%	195	↓ -87
Alandroal, Portugal	N/C	215	↑ 178	Torres Novas, Portugal	-65,63%	274	↓ -82
Portalegre, Portugal	N/C	132	↑ 149	Santana, Portugal	-64,06%	248	↓ -73
Benavente, Portugal	249,60%	208	↑ 127	Ansião, Portugal	-57,31%	255	↓ -64
Thesprotie, Grèce	187,41%	204	↑ 109	Laconie, Grèce	-61,55%	207	↓ -59
Vila Nova de Poiares, Portugal	170,17%	221	↑ 108	São Vicente, Portugal	-57,21%	218	↓ -49
Maia, Portugal	189,73%	198	↑ 100	Castro Marim, Portugal	-53,52%	160	↓ -49
Almada, Portugal	144,97%	89	↑ 76	Câmara de Lobos, Portugal	-43,84%	269	↓ -43
Porto Santo, Portugal	109,47%	200	↑ 70	Seine-Saint-Denis, France	-34,15%	250	↓ -32

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	57,93%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	24,31%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	10,66%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	3,23%	4	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Italie	2,80%	5	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Albanie	0,49%	6	→ 0	→ 0	↑ 6
Israël	0,19%	7	↑ 1	→ 0	↑ 2
Maroc	0,15%	8	↓ -1	→ 0	↓ -2
Bulgarie	0,13%	9	↑ 1	↑ 6	↑ 9
Croatie	0,04%	10	↑ 1	→ 0	→ 0

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	8,61%	-6,86%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	6,20%	-14,16%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	5,09%	-24,37%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	3,60%	0,41%	4	↑ 1	↑ 1	→ 0
Lot	3,17%	-11,40%	5	↑ 1	↑ 3	↑ 5
Lot-et-Garonne	3,09%	5,48%	6	↑ 5	↑ 1	↓ -1
Gard	3,05%	-19,67%	7	↓ -3	↓ -3	↓ -1
Gers	2,97%	-13,47%	8	↓ -1	↑ 2	→ 0
Vaucluse	2,85%	-15,27%	9	↓ -1	↓ -3	↑ 3
Charente	2,70%	-7,24%	10	↑ 2	↑ 2	↑ 1
Ardèche	2,66%	-18,33%	11	↓ -2	→ 0	↑ 2
Hérault	2,52%	-19,33%	12	↓ -2	↓ -3	↓ -3
Charente-Maritime	2,29%	-9,05%	13	↑ 2	↑ 4	↑ 4
Côtes-d'Armor	2,13%	-15,62%	14	→ 0	→ 0	↓ -7
Gironde	2,11%	-11,95%	15	↑ 2	↓ -2	↑ 4
Saône-et-Loire	2,07%	-18,98%	16	↓ -3	↑ 3	↑ 2
Pyrénées-Atlantiques	1,96%	-19,64%	17	↓ -1	↑ 1	↓ -2
Pyrénées-orientales	1,89%	-10,26%	18	↑ 1	↓ -3	↓ -2
Haute-Vienne	1,70%	-6,05%	19	↑ 3	↑ 6	↑ 2
Finistère	1,58%	-30,37%	20	↓ -2	↓ -4	↓ -6
Morbihan	1,55%	-20,97%	21	→ 0	↓ -1	↓ -1
Haute-Savoie	1,54%	-22,63%	22	↓ -2	↑ 5	↑ 10
Paris	1,45%	-5,69%	23	↑ 1	↓ -1	↑ 1
Corrèze	1,44%	-13,67%	24	↓ -1	↓ -3	↓ -2
Tarn	1,25%	-5,11%	25	↑ 3	↑ 3	↑ 12
Aveyron	1,22%	-12,79%	26	↑ 1	↑ 5	↓ -3
Creuse	1,15%	-18,64%	27	↓ -1	↑ 2	↓ -1
Bouches-du-Rhône	1,13%	-22,17%	28	↓ -3	↓ -4	→ 0
Landes	1,08%	-16,16%	29	→ 0	↓ -6	↑ 1
Tarn-et-Garonne	0,96%	-8,54%	30	↑ 5	↓ -4	↑ 5
Allier	0,94%	-11,91%	31	↑ 3	↑ 11	↑ 12
Cher	0,88%	-5,10%	32	↑ 7	↑ 21	↑ 13
Haute-Garonne	0,87%	-10,74%	33	↑ 4	→ 0	→ 0
Manche	0,85%	-19,80%	34	↓ -1	↑ 7	↓ -7
Seine-Maritime	0,84%	-21,42%	35	↓ -3	↑ 1	↑ 1
Drôme	0,82%	-14,80%	36	↑ 2	↑ 3	↑ 2
Nièvre	0,80%	-25,09%	37	↓ -6	↓ -7	↓ -12
Mayenne	0,73%	15,35%	38	↑ 10	↑ 6	↑ 12
Côte-d'Or	0,72%	-27,17%	39	↓ -3	↓ -2	↑ 1
Indre-et-Loire	0,72%	-15,13%	40	↑ 1	↑ 7	↑ 7
Ariège	0,71%	-11,90%	41	↑ 1	↓ -6	↓ -12
Calvados	0,70%	-22,63%	42	↓ -2	↓ -4	↑ 2
Haute-Saône	0,69%	-46,54%	43	↓ -13	↓ -11	↓ -9
Hautes-Pyrénées	0,63%	-6,42%	44	→ 0	↓ -10	↓ -5
Vienne	0,63%	15,78%	45	↑ 9	↑ 5	↓ -3
Orne	0,58%	-21,51%	46	↓ -3	→ 0	↑ 5
Alpes-de-Haute-Provence	0,56%	-12,28%	47	→ 0	↑ 1	↓ -1
Yonne	0,56%	-4,44%	48	↑ 3	↓ -5	↓ -17
Vendée	0,53%	-20,11%	49	↓ -3	↑ 3	↓ -1
Vosges	0,52%	-16,75%	50	↓ -1	↓ -5	↑ 4
Deux-Sèvres	0,51%	-23,40%	51	↓ -6	↓ -11	↓ -10

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Alicante	42,09%	-12,74%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	15,76%	-20,97%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	9,97%	-27,74%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Murcie	5,59%	-28,42%	4	→ 0	→ 0	↑ 4
Ténérife	5,42%	-10,01%	5	→ 0	↑ 1	→ 0
Tarragone	4,20%	-29,98%	6	→ 0	↑ 2	↓ -2
Barcelone	4,09%	-16,07%	7	→ 0	↓ -2	→ 0
Valence	2,72%	-26,92%	8	→ 0	↓ -1	↓ -2
Îles Baléares	1,88%	-22,57%	9	→ 0	→ 0	↑ 2
Almería	1,82%	-8,15%	10	→ 0	→ 0	↓ -1
Las Palmas des Grandes Canaries	1,44%	-18,66%	11	→ 0	↑ 1	↓ -1
Cadix	1,23%	-10,80%	12	↑ 1	↑ 2	→ 0
Grenade	0,97%	-40,72%	13	↓ -1	↓ -2	→ 0
Huelva	0,78%	14,21%	14	→ 0	↑ 3	↑ 3
Séville	0,64%	13,95%	15	↑ 1	→ 0	↓ -1
Castellón	0,42%	-30,81%	16	↓ -1	→ 0	↓ -1
Madrid	0,38%	1,59%	17	↑ 1	↑ 2	↓ -1
La Corogne	0,34%	-13,17%	18	↓ -1	→ 0	↑ 2
Pontevedra	0,26%	-28,79%	19	→ 0	↑ 1	↑ 2

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	6,97%	2,98%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Albufeira	5,77%	24,84%	2	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Tavira	5,22%	-11,52%	3	↓ -1	↑ 1	↑ 3
Tomar	5,01%	88,51%	4	↑ 7	↑ 3	↑ 17
Lisbonne	4,11%	0,87%	5	↓ -1	↓ -3	↓ -3
Lagos	3,33%	-13,67%	6	↓ -1	→ 0	↑ 2
Faro	3,24%	23,10%	7	↑ 5	↑ 4	↑ 5
Lagoa (Algarve)	3,23%	44,55%	8	↑ 6	↑ 6	↑ 3
Portimão	3,18%	-0,37%	9	↓ -1	↑ 1	↓ -5
Caldas da Rainha	2,98%	-12,50%	10	↓ -4	↓ -1	↑ 6
Olhão	2,81%	-7,39%	11	↓ -1	↓ -3	↓ -4
Cascais	2,28%	-25,90%	12	↓ -3	→ 0	↓ -2
Alcobaça	2,16%	-34,94%	13	↓ -6	↓ -8	↑ 1
Silves	2,04%	-15,74%	14	↓ -1	↓ -1	↑ 4
Óbidos	1,77%	-0,03%	15	→ 0	↑ 1	→ 0
Nazaré	1,65%	24,09%	16	↑ 3	↑ 5	↑ 13
Sintra	1,56%	17,98%	17	↑ 3	↑ 1	→ 0
São Brás de Alportel	1,54%	32,94%	18	↑ 5	↑ 14	↑ 14
Aljustrel	1,53%	67,91%	19	↑ 11	↑ 21	↑ 127
Funchal	1,44%	-9,17%	20	↓ -3	→ 0	→ 0
Porto	1,36%	-1,31%	21	↓ -3	↓ -6	↓ -8
Calheta (Madere)	1,36%	-15,81%	22	↓ -6	↑ 9	↑ 17
Lourinhã	1,35%	70,75%	23	↑ 12	→ 0	↑ 5
Rio Maior	1,32%	2,20%	24	↓ -2	↑ 4	↑ 85
Almada	1,22%	144,97%	25	↑ 19	↑ 22	↑ 19
Setubal	1,20%	31,37%	26	↑ 3	→ 0	↑ 7
Aljezur	1,12%	8,41%	27	↓ -2	↓ -10	↓ -8
Sesimbra	1,07%	6,21%	28	↓ -2	↓ -4	↓ -5
Ferreira do Zêzere	1,04%	81,74%	29	↑ 12	→ 0	↓ -2
Cadaval	1,00%	26,16%	30	↑ 6	↓ -8	↑ 6
Vila do Bispo	0,99%	-11,63%	31	↓ -7	↓ -4	↑ 4
Santa Cruz	0,98%	-25,63%	32	↓ -11	↑ 1	↓ -2
Peniche	0,84%	45,38%	33	↑ 7	↑ 8	↑ 8
Seixal	0,79%	101,57%	34	↑ 16	↑ 9	↑ 17
Torres Vedras	0,75%	-15,17%	35	↓ -4	↓ -5	↑ 2
Alenquer	0,75%	91,75%	36	↑ 16	↑ 100	↑ 65
Leiria	0,74%	-1,24%	37	→ 0	↑ 1	↑ 40
Ourique	0,72%	25,19%	38	↑ 1	↑ 18	↑ 28
Monchique	0,72%	44,87%	39	↑ 6	↑ 10	↑ 11
Vila Nova de Gaia	0,72%	-18,08%	40	↓ -8	↓ -21	↓ -6
Mafra	0,71%	-11,00%	41	↓ -7	↓ -6	↓ -19
Santarem	0,71%	133,54%	42	↑ 21	→ 0	↑ 16
Portalegre	0,70%	N/C	43	↑ 71	↑ 56	↑ 78
Figueira da Foz	0,68%	28,84%	44	↓ -1	↓ -19	↑ 11
Palmela	0,65%	-18,26%	45	↓ -12	↓ -11	↓ -19
Vila Real de Santo António	0,63%	18,65%	46	↓ -4	↓ -9	↓ -6
Castro Marim	0,43%	-53,52%	47	↓ -19	↓ -8	↑ 12
Almodôvar	Green-acres: Observatório imobiliário - setembro de 2020			↑ 107	↑ 107	↑ 165
Grândola	0,41%	6,50%	49	↑ 4	↑ 2	↑ 13
Oeiras	0,38%	2,84%	50	↑ 6	↓ -2	↓ -25

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lassithi	32,65%	25,60%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Chalcidique	8,21%	-13,64%	2	↑ 1	↑ 4	↑ 1
La Canée	8,02%	-3,45%	3	↑ 1	→ 0	↓ -1
Attique	7,47%	-34,05%	4	↓ -2	↓ -2	→ 0
Eubée	6,73%	93,61%	5	↑ 8	↓ -1	↑ 12
Cyclades	5,26%	-9,67%	6	↓ -1	↑ 1	↓ -1
Réthymnon	4,21%	-21,11%	7	↓ -1	↑ 1	↓ -1
Corfou	3,81%	-12,74%	8	→ 0	↑ 4	↓ -1
Magnésie	3,66%	-12,48%	9	→ 0	↓ -4	→ 0
Thessalonique	3,28%	-7,42%	10	↑ 2	↑ 4	↓ -2
Arcadie	3,21%	-27,42%	11	↓ -4	→ 0	↑ 3
Argolide	3,14%	-4,50%	12	↑ 2	↓ -2	↓ -2
Zakynthos	2,66%	-29,56%	13	↓ -2	↓ -4	↓ -2
Lesbos	1,91%	-8,19%	14	↑ 1	↑ 3	↑ 12
Thesprotie	1,64%	187,41%	15	↑ 3	↑ 8	↑ 1
Laconie	1,54%	-61,55%	16	↓ -6	↓ -3	↓ -1
Messénie	1,49%	-26,14%	17	↓ -1	↓ -1	↓ -5
Héraklion	1,11%	-34,56%	18	↓ -1	↓ -3	↓ -5

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Pérouse	15,17%	10,20%	1	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Brindisi	14,81%	-0,70%	2	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Sienna	7,43%	-31,76%	3	→ 0	↑ 1	↑ 1
Pise	6,61%	-27,22%	4	→ 0	↓ -1	↑ 3
Ascoli Piceno	5,51%	22,82%	5	↑ 4	↑ 1	↑ 6
Terni	5,17%	-39,38%	6	↓ -1	↓ -1	↓ -3
Olbia-Tempio	5,13%	-31,83%	7	↓ -1	→ 0	↑ 9
Ancône	4,43%	-27,70%	8	↓ -1	→ 0	↑ 15
Livourne	4,04%	-18,77%	9	↓ -1	→ 0	↓ -4
Arezzo	3,38%	-12,63%	10	↑ 1	↑ 2	↑ 7
Imperia	2,96%	-10,55%	11	↑ 1	→ 0	↓ -3
Florence	2,55%	-37,57%	12	↓ -2	↓ -2	→ 0
Grosseto	2,24%	-21,27%	13	↑ 3	→ 0	→ 0
Fermo	2,15%	-25,87%	14	→ 0	↑ 4	↓ -5
Macerata	2,00%	-33,05%	15	↓ -2	↑ 12	↓ -5
Ferrare	2,00%	12,64%	16	↑ 3	↑ 62	↑ 20
Pesaro et Urbino	1,93%	-32,15%	17	↓ -2	↓ -3	↓ -3
Coni	1,91%	-22,25%	18	↓ -1	↑ 18	↑ 33
Lucques	1,58%	-11,35%	19	↓ -1	↓ -3	↓ -13
Savone	1,36%	46,62%	20	↑ 9	↑ 30	↑ 9
Brescia	1,18%	84,69%	21	↑ 16	↑ 26	→ 0
Alexandrie	1,15%	-34,25%	22	↓ -2	→ 0	↓ -2
Venise	1,15%	34,32%	23	↑ 7	↑ 5	↑ 43
Tarente	1,15%	-16,97%	24	↓ -2	↓ -5	→ 0
Nuoro	1,07%	-23,70%	25	↓ -4	↓ -1	↓ -10
Bari	1,00%	-7,14%	26	→ 0	→ 0	↓ -4
Lecce	0,94%	-29,57%	27	↓ -4	↓ -10	→ 0

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	5,06%	-6,86%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	4,56%	-12,74%	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Var	France	3,64%	-14,16%	3	→ 0	→ 0	↓ -1
Alpes-Maritimes	France	2,99%	-24,37%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	France	2,12%	0,41%	5	↑ 2	↑ 1	→ 0
Lot	France	1,86%	-11,40%	6	↑ 2	↑ 3	↑ 5
Lot-et-Garonne	France	1,81%	5,48%	7	↑ 6	↑ 1	↓ -1
Gard	France	1,79%	-19,67%	8	↓ -3	↓ -3	↓ -1
Gers	France	1,74%	-13,47%	9	→ 0	↑ 2	→ 0
Málaga	Espagne	1,71%	-20,97%	10	↓ -4	↑ 2	↑ 14
Vaucluse	France	1,68%	-15,27%	11	↓ -1	↓ -4	↑ 2
Loulé	Portugal	1,62%	2,98%	12	↑ 3	↑ 6	↑ 2
Charente	France	1,58%	-7,24%	13	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Ardèche	France	1,56%	-18,33%	14	↓ -3	↓ -1	↑ 1
Hérault	France	1,48%	-19,33%	15	↓ -3	↓ -5	↓ -5
Albufeira	Portugal	1,34%	24,84%	16	↑ 11	↑ 14	↑ 10
Charente-Maritime	France	1,34%	-9,05%	17	↑ 2	↑ 3	↑ 2
Côtes-d'Armor	France	1,25%	-15,62%	18	→ 0	↓ -2	↓ -10
Gironde	France	1,24%	-11,95%	19	↑ 2	↓ -4	↑ 2
Tavira	Portugal	1,22%	-11,52%	20	↑ 2	↑ 11	↑ 13
Saône-et-Loire	France	1,21%	-18,98%	21	↓ -5	↑ 2	↓ -1
Tomar	Portugal	1,17%	88,51%	22	↑ 30	↑ 17	↑ 64
Pyrénées-Atlantiques	France	1,15%	-19,64%	23	↓ -3	↓ -2	↓ -6
Lassithi	Grèce	1,14%	25,60%	24	↑ 7	↓ -2	↑ 30
Pyrénées-orientales	France	1,11%	-10,26%	25	↓ -1	↓ -8	↓ -7
Gérone	Espagne	1,08%	-27,74%	26	↓ -9	↓ -2	↑ 11
Haute-Vienne	France	0,99%	-6,05%	27	↑ 1	↑ 7	↓ -2
Lisbonne	Portugal	0,96%	0,87%	28	↑ 2	↓ -3	↓ -5
Finistère	France	0,93%	-30,37%	29	↓ -6	↓ -10	↓ -13
Morbihan	France	0,91%	-20,97%	30	↓ -4	↓ -4	↓ -8
Haute-Savoie	France	0,90%	-22,63%	31	↓ -6	↑ 6	↑ 16
Paris	France	0,85%	-5,69%	32	→ 0	↓ -4	↓ -2
Corrèze	France	0,85%	-13,67%	33	↓ -4	↓ -6	↓ -5
Lagos	Portugal	0,77%	-13,67%	34	↓ -1	↑ 1	↑ 1
Faro	Portugal	0,75%	23,10%	35	↑ 19	↑ 18	↑ 15
Lagoa (Algarve)	Portugal	0,75%	44,55%	36	↑ 27	↑ 28	↑ 12
Portimão	Portugal	0,74%	-0,37%	37	↑ 6	↑ 11	↓ -6
Tarn	France	0,73%	-5,11%	38	↑ 1	↑ 2	↑ 18
Aveyron	France	0,72%	-12,79%	39	↓ -2	↑ 6	↓ -10
Caldas da Rainha	Portugal	0,69%	-12,50%	40	↓ -2	↑ 3	↑ 26

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.