

Observatório imobiliário - outubro de 2019

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre setembro 2019 e outubro 2019. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Pavie, Itálie	N/A	198	↑ 228
Ansião, Portugal	N/A	150	↑ 191
Entroncamento, Portugal	N/A	263	↑ 167
Trévisse, Itálie	N/A	204	↑ 149
Santana, Portugal	N/A	118	↑ 145
Valpaços, Portugal	N/A	272	↑ 135
Oliveira do Bairro, Portugal	323,65%	240	↑ 123
Trieste, Itálie	319,08%	259	↑ 119
Aljustrel, Portugal	284,88%	216	↑ 113
Vila de Rei, Portugal	238,94%	171	↑ 109

Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Fundão, Portugal	-68,82%	217	↓ -101
Lucques, Itálie	-67,65%	184	↓ -91
Alvaiázere, Portugal	-61,07%	265	↓ -88
Chalcidique, Grèce	-58,85%	179	↓ -76
Ovar, Portugal	-55,27%	266	↓ -74
Vila Nova de Poiares, Portugal	-54,16%	281	↓ -72
Ponte de Sôr, Portugal	-53,02%	218	↓ -68
Porto de Mós, Portugal	-51,63%	211	↓ -67
Corfou, Grèce	-51,35%	225	↓ -62
Idanha-a-Nova, Portugal	-45,86%	267	↓ -56

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	59,99%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	24,12%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	6,88%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Itálie	6,38%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	1,68%	5	→ 0	→ 0	→ 0
Tunisie	0,19%	6	↑ 2	↑ 4	↑ 3
Royaume-Uni	0,19%	7	→ 0	↓ -1	↑ 4
Israël	0,18%	8	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Maroc	0,18%	9	↓ -3	↓ -1	↓ -3
Emirats Arabes Unis	0,09%	10	↑ 1	↑ 2	↑ 20

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	7,45%	-3,02%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,99%	6,44%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	3,97%	26,73%	3	↑ 2	↑ 6	↑ 1
Alpes-Maritimes	3,77%	-4,45%	4	↓ -1	↓ -1	↑ 4
Gard	3,45%	10,62%	5	↑ 1	↑ 1	↑ 4
Charente	2,96%	25,01%	6	↑ 5	↑ 1	↑ 1
Aude	2,95%	-6,96%	7	↓ -3	↓ -3	↓ -1
Lot	2,88%	11,64%	8	↑ 2	→ 0	↓ -3
Gers	2,85%	8,52%	9	↓ -1	↑ 1	↑ 2
Hérault	2,58%	-1,47%	10	↓ -1	↑ 1	→ 0
Côtes-d'Armor	2,47%	-14,67%	11	↓ -4	↓ -6	↓ -8
Ardèche	2,40%	8,53%	12	↑ 1	→ 0	↑ 9
Vaucluse	2,36%	0,01%	13	↓ -1	↑ 1	↑ 3
Corrèze	2,22%	54,14%	14	↑ 8	↑ 9	↑ 10
Aveyron	2,22%	62,92%	15	↑ 8	↑ 7	↓ -1
Saône-et-Loire	1,99%	7,60%	16	↑ 2	↑ 2	↓ -3
Haute-Vienne	1,97%	22,20%	17	↑ 4	↑ 4	↓ -2
Finistère	1,96%	-8,91%	18	↓ -4	↓ -5	↓ -1
Gironde	1,95%	8,08%	19	→ 0	↓ -3	→ 0
Pyrénées-orientales	1,85%	-2,88%	20	↓ -4	↓ -3	↓ -2
Charente-Maritime	1,83%	-1,64%	21	↓ -4	↓ -6	↓ -9
Morbihan	1,83%	9,71%	22	↓ -2	↓ -2	↓ -2
Pyrénées-Atlantiques	1,78%	-6,91%	23	↓ -8	↓ -4	→ 0
Nièvre	1,73%	51,13%	24	↑ 1	↑ 7	↑ 1
Paris	1,22%	-10,29%	25	↓ -1	↓ -1	↑ 1
Landes	1,19%	15,19%	26	↑ 4	↓ -1	↑ 6
Seine-Maritime	1,13%	36,24%	27	↑ 9	↑ 2	↑ 6
Manche	1,13%	1,41%	28	↓ -1	↓ -1	→ 0
Creuse	1,03%	-8,94%	29	↓ -3	↓ -1	↓ -7
Haute-Garonne	0,99%	11,50%	30	↑ 3	→ 0	↑ 1
Tarn-et-Garonne	0,99%	17,20%	31	↑ 4	↓ -5	↓ -1
Haute-Savoie	0,98%	3,53%	32	→ 0	↑ 3	↑ 8
Mayenne	0,95%	88,38%	33	↑ 17	↑ 12	↓ -4
Bouches-du-Rhône	0,95%	-13,44%	34	↓ -6	↓ -2	↑ 1
Ariège	0,92%	-12,82%	35	↓ -6	↓ -2	↑ 3
Deux-Sèvres	0,91%	22,08%	36	↑ 5	↑ 3	↓ -2
Tarn	0,90%	10,26%	37	→ 0	↓ -3	↓ -10
Yonne	0,89%	-9,48%	38	↓ -7	→ 0	↑ 12
Haute-Saône	0,82%	-4,23%	39	↓ -5	↑ 10	↓ -3
Drôme	0,79%	0,88%	40	↓ -2	↑ 2	↑ 3
Allier	0,78%	13,81%	41	↑ 2	↑ 6	→ 0
Vienne	0,77%	7,64%	42	→ 0	↑ 8	↓ -5
Côte-d'Or	0,77%	1,13%	43	↓ -3	↓ -7	↑ 5
Hauts-Pyrénées	0,76%	-1,91%	44	↓ -5	↓ -7	↓ -2
Cher	0,71%	11,17%	45	→ 0	↓ -1	↑ 8
Calvados	0,66%	1,13%	46	↓ -2	↓ -6	↓ -7
Indre-et-Loire	0,63%	8,85%	47	→ 0	↓ -6	↑ 9
Alpes-de-Haute-Provence	0,61%	3,61%	48	↓ -2	→ 0	↑ 3
Aisne	0,61%	229,23%	49	↑ 24	↑ 21	↑ 38
Ille-et-Vilaine	0,58%	20,09%	50	↑ 2	↑ 2	↓ -4
Indre	0,54%	36,68%	51	↑ 6	↑ 2	↓ -2

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Alicante	34,26%	-14,22%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	13,93%	-2,36%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	9,01%	-11,63%	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Ténérife	7,40%	15,60%	4	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Tarragone	5,95%	-14,47%	5	↓ -1	↓ -1	→ 0
Valence	4,83%	0,04%	6	→ 0	→ 0	↑ 1
Murcie	4,23%	7,99%	7	↑ 1	→ 0	↓ -1
Barcelona	3,65%	-16,29%	8	↓ -1	→ 0	→ 0
Almería	2,97%	-11,80%	9	→ 0	→ 0	→ 0
Las Palmas des Grandes Canaries	2,47%	8,22%	10	→ 0	↑ 2	→ 0
Séville	2,14%	40,61%	11	↑ 3	↑ 3	↑ 3
Iles Baléares	1,92%	-6,63%	12	↓ -1	↓ -2	→ 0
Cadix	1,90%	-1,68%	13	↓ -1	↓ -2	→ 0
Grenade	1,79%	2,12%	14	↓ -1	↓ -1	↓ -3
Castellón	1,21%	-4,60%	15	→ 0	↑ 1	↑ 3
Huelva	0,73%	20,14%	16	↑ 1	↓ -1	↑ 1
Madrid	0,63%	-2,91%	17	↓ -1	→ 0	↑ 2
Jaén	0,52%	12,91%	18	→ 0	↑ 2	↓ -2
Cordoue	0,46%	16,50%	19	→ 0	↑ 2	↓ -4

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	6,05%	2,08%	1	→ 0	↑ 1	→ 0
Lisbonne	6,01%	39,59%	2	→ 0	↑ 1	↑ 1
Albufeira	4,04%	-1,82%	3	→ 0	↑ 1	↓ -1
Portimão	3,67%	2,82%	4	→ 0	↑ 1	↑ 5
Lagos	3,44%	11,62%	5	↑ 3	↑ 6	↓ -1
Tavira	3,31%	-0,66%	6	→ 0	→ 0	↑ 1
Cascais	3,24%	20,68%	7	↑ 3	↑ 3	↑ 1
Olhão	3,08%	-3,87%	8	↓ -1	→ 0	↑ 2
Alcobaça	3,07%	43,39%	9	↑ 5	↑ 7	↑ 11
Faro	2,92%	25,77%	10	↑ 2	↑ 2	↓ -5
Porto	2,77%	20,42%	11	↑ 2	↑ 7	↑ 2
Óbidos	2,56%	33,23%	12	↑ 3	↑ 2	↑ 18
Tomar	2,55%	105,95%	13	↑ 8	→ 0	↓ -1
Silves	2,18%	42,15%	14	↑ 4	↑ 1	↓ -3
Caldas da Rainha	2,11%	14,44%	15	↑ 1	↓ -8	↑ 1
Lagoa (Algarve)	1,95%	-20,75%	16	↓ -5	↑ 4	↓ -10
Castelo Branco	1,79%	-48,08%	17	↓ -12	↓ -16	↓ -2
Sintra	1,74%	3,08%	18	↓ -1	↑ 1	↓ -1
Santa Cruz	1,61%	100,05%	19	↑ 11	↑ 14	↑ 6
Funchal	1,57%	22,69%	20	→ 0	↑ 3	↓ -6
Lourinhã	1,48%	81,94%	21	↑ 7	↑ 8	↑ 16
São Brás de Alportel	1,36%	74,06%	22	↑ 10	↑ 14	↑ 2
Aljezur	1,35%	-2,03%	23	↓ -4	↑ 2	↓ -4
Sesimbra	1,21%	22,07%	24	↓ -1	↓ -7	↓ -1
Vila Nova de Gaia	1,20%	72,98%	25	↑ 9	↑ 7	↓ -4
Penamacor	1,18%	-57,60%	26	↓ -17	↓ -17	↑ 32
Torres Vedras	1,18%	86,45%	27	↑ 10	↑ 1	↑ 17
Mafra	0,99%	-12,13%	28	↓ -6	↓ -7	↑ 3
Palmela	0,96%	10,23%	29	↓ -3	↑ 2	→ 0
Guarda	0,95%	-1,89%	30	↓ -6	↑ 16	↑ 95
Oeiras	0,87%	-2,47%	31	↓ -6	↑ 8	↑ 22
Cadaval	0,85%	30,28%	32	↑ 4	↑ 12	↑ 2
Setubal	0,84%	7,75%	33	→ 0	↓ -7	↓ -5
Santana	0,82%	459,61%	34	↑ 73	↑ 65	↑ 40
Ponta do Sol	0,75%	37,41%	35	↑ 7	↑ 14	↑ 14
Nazaré	0,75%	-7,57%	36	↓ -7	↓ -12	↓ -14
Calheta (Madere)	0,74%	23,37%	37	↑ 2	↓ -3	↓ -11
Porto Santo	0,73%	243,36%	38	↑ 46	↑ 45	↑ 49
Ferreira do Zêzere	0,73%	-11,91%	39	↓ -12	↓ -17	↑ 57
Almada	0,67%	27,16%	40	↑ 4	↑ 7	→ 0
Vila Real de Santo António	0,61%	7,37%	41	↓ -1	↓ -4	↓ -9
Ourém	0,57%	-8,63%	42	↓ -4	↑ 46	↓ -6
Alcácer do Sal	0,56%	22,96%	43	↑ 6	↑ 18	↑ 16
Matosinhos	0,56%	42,82%	44	↑ 8	↑ 1	↑ 18
Vila do Bispo	0,56%	-14,63%	45	↓ -10	↓ -7	↓ -12
Peniche	0,56%	1,22%	46	↓ -5	↑ 2	↓ -7
Ansião	0,55%	845,63%	47	↑ 106	↑ 73	↑ 92
Celorico de Basto	0,54%	21,23%	48	→ 0	↑ 62	↑ 35
Figueira da Foz	0,54%	41,92%	49	↑ 6	↓ -22	↓ -7
Castro Marim	0,46%	35,51%	50	↑ 9	↑ 4	↓ -7

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lassithi	27,62%	-13,62%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attique	11,40%	-3,05%	2	↑ 2	↑ 1	→ 0
La Canée	10,97%	-16,64%	3	↓ -1	↓ -1	↑ 1
Réthymnon	6,96%	-15,73%	4	↑ 2	↑ 3	↑ 3
Cyclades	6,55%	-29,48%	5	→ 0	→ 0	↑ 4
Thessalonique	5,43%	0,57%	6	↑ 2	↑ 2	↓ -1
Chalcidique	5,35%	-58,85%	7	↓ -4	↓ -3	↓ -4
Magnésie	4,92%	28,17%	8	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Héraklion	3,96%	53,05%	9	↑ 4	↑ 1	↓ -3
Zakynthos	3,91%	42,75%	10	↑ 1	↑ 3	↑ 10
Argolide	3,60%	2,59%	11	↓ -1	→ 0	↑ 1
Corfou	3,25%	-51,35%	12	↓ -5	↓ -6	↓ -4
Messénie	2,43%	-9,08%	13	↓ -1	↓ -1	↑ 5
Arcadie	1,87%	-14,77%	14	→ 0	↑ 2	↑ 3
Laconie	1,77%	1,46%	15	→ 0	↓ -1	↓ -1

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	15,18%	-2,20%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Pérouse	13,09%	9,90%	2	→ 0	→ 0	↑ 2
Pise	6,40%	56,72%	3	↑ 4	→ 0	↑ 2
Sienne	4,90%	3,55%	4	→ 0	↑ 3	↓ -1
Terni	4,70%	-5,57%	5	↓ -2	↑ 1	↑ 12
Fermo	4,55%	42,59%	6	↑ 3	↑ 62	N/A
Livourne	4,08%	-12,41%	7	↓ -2	↓ -2	↑ 1
Arezzo	3,82%	117,09%	8	↑ 9	↑ 4	↑ 7
Macerata	3,51%	26,44%	9	↑ 1	↓ -1	↑ 36
Grosseto	3,40%	67,80%	10	↑ 3	↑ 1	↓ -1
Ascoli Piceno	3,27%	38,33%	11	→ 0	↓ -2	↑ 27
Imperia	3,14%	-2,69%	12	↓ -4	↓ -8	↓ -6
Florence	3,05%	44,92%	13	↓ -1	→ 0	↑ 11
Teramo	2,97%	243,25%	14	↑ 11	↑ 4	↑ 2
Alexandrie	2,44%	71,70%	15	↑ 5	↑ 7	↑ 43
Brescia	2,29%	97,33%	16	↑ 5	↑ 17	↓ -2
Pesaro et Urbino	2,09%	3,38%	17	↓ -3	↑ 2	↓ -7
Olbia-Tempio	1,87%	2,59%	18	↓ -2	↓ -3	N/A
Turin	1,57%	-4,29%	19	↓ -1	↓ -5	↑ 1
Nuoro	1,46%	-25,98%	20	↓ -5	↑ 7	↑ 10
Savone	1,39%	149,86%	21	↑ 8	↑ 15	↑ 1
Lucques	1,38%	-67,65%	22	↓ -16	↓ -12	↓ -15
Pavie	1,17%	N/A	23	↑ 39	↑ 31	↑ 39
Trévisé	1,10%	N/A	24	↑ 26	↑ 32	N/A
Ancône	0,91%	2,29%	25	↓ -2	↑ 1	↑ 22
Bari	0,87%	-4,66%	26	↓ -4	↑ 2	↑ 7
Naples	0,84%	75,90%	27	↑ 6	↑ 16	↑ 12
Massa	0,82%	-0,51%	28	↓ -2	↑ 4	↓ -9
Tarente	0,77%	-13,82%	29	↓ -5	↓ -8	↓ -4
Messine	0,69%	139,86%	30	↑ 9	↑ 7	↓ -7
Lecce	0,66%	-17,80%	31	↓ -4	↓ -6	↑ 6
Trieste	0,61%	319,08%	32	↑ 22	↑ 50	N/A
Raguse	0,51%	109,55%	33	↑ 9	↑ 17	↓ -2
Rome	0,50%	-1,30%	34	↓ -3	↓ -11	↓ -7

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	4,61%	-3,02%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	3,08%	6,44%	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Lot-et-Garonne	France	2,45%	26,73%	3	↑ 3	↑ 7	↑ 2
Alicante	Espagne	2,40%	-14,22%	4	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Alpes-Maritimes	France	2,33%	-4,45%	5	↓ -1	↓ -1	↑ 4
Gard	France	2,13%	10,62%	6	↑ 1	↑ 1	↑ 4
Charente	France	1,83%	25,01%	7	↑ 5	↑ 1	↑ 1
Aude	France	1,82%	-6,96%	8	↓ -3	↓ -3	↓ -1
Lot	France	1,78%	11,64%	9	↑ 2	→ 0	↓ -3
Gers	France	1,76%	8,52%	10	↓ -1	↑ 1	↑ 2
Hérault	France	1,59%	-1,47%	11	↓ -1	↑ 1	→ 0
Côtes-d'Armor	France	1,52%	-14,67%	12	↓ -4	↓ -6	↓ -8
Ardèche	France	1,49%	8,53%	13	↑ 2	→ 0	↑ 10
Vaucluse	France	1,46%	0,01%	14	↓ -1	↑ 2	↑ 3
Loulé	Portugal	1,42%	2,08%	15	↓ -1	↑ 9	↑ 3
Lisbonne	Portugal	1,41%	39,59%	16	↑ 7	↑ 11	↑ 13
Corrèze	France	1,37%	54,14%	17	↑ 11	↑ 14	↑ 10
Aveyron	France	1,37%	62,92%	18	↑ 11	↑ 10	↓ -3
Saône-et-Loire	France	1,23%	7,60%	19	↑ 1	↑ 2	↓ -5
Haute-Vienne	France	1,22%	22,20%	20	↑ 5	↑ 6	↓ -4
Finistère	France	1,21%	-8,91%	21	↓ -5	↓ -6	↓ -2
Gironde	France	1,20%	8,08%	22	↓ -1	↓ -3	↓ -1
Pyrénées-orientales	France	1,14%	-2,88%	23	↓ -5	↓ -3	↓ -3
Charente-Maritime	France	1,13%	-1,64%	24	↓ -5	↓ -6	↓ -11
Morbihan	France	1,13%	9,71%	25	↓ -3	↓ -2	↓ -3
Pyrénées-Atlantiques	France	1,10%	-6,91%	26	↓ -9	↓ -4	↓ -1
Nièvre	France	1,07%	51,13%	27	↑ 11	↑ 19	↑ 3
Málaga	Espagne	0,97%	-2,36%	28	↓ -4	↓ -14	↓ -2
Albufeira	Portugal	0,95%	-1,82%	29	↓ -3	→ 0	↓ -1
Brindisi	Italie	0,91%	-2,20%	30	↓ -3	↓ -5	↑ 2
Portimão	Portugal	0,86%	2,82%	31	→ 0	↑ 1	↑ 23
Lagos	Portugal	0,81%	11,62%	32	↑ 3	↑ 19	↑ 5
Pérouse	Italie	0,79%	9,90%	33	↑ 3	↑ 10	↑ 51
Tavira	Portugal	0,78%	-0,66%	34	↓ -1	↓ -1	↑ 12
Cascais	Portugal	0,76%	20,68%	35	↑ 10	↑ 10	↑ 16
Paris	France	0,75%	-10,29%	36	↓ -6	↓ -2	↓ -5
Landes	France	0,74%	15,19%	37	↑ 7	↓ -2	↑ 4
Olhão	Portugal	0,72%	-3,87%	38	↓ -4	↑ 3	↑ 22
Alcobaça	Portugal	0,72%	43,39%	39	↑ 18	↑ 33	↑ 60
Seine-Maritime	France	0,70%	36,24%	40	↑ 15	↓ -1	↑ 3

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.