

Observatório imobiliário Portugal - outubro de 2019

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre setembro 2019 e outubro 2019. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Ansião	N/C	150	↑ 191	Fundão	-68,82%	217	↓ -101
Entroncamento	N/C	263	↑ 167	Alvaiázere	-61,07%	265	↓ -88
Santana	N/C	118	↑ 145	Ovar	-55,27%	266	↓ -74
Valpaços	N/C	272	↑ 135	Vila Nova de Poiares	-54,16%	281	↓ -72
Oliveira do Bairro	323,65%	240	↑ 123	Ponte de Sôr	-53,02%	218	↓ -68
Aljustrel	284,88%	216	↑ 113	Porto de Mós	-51,63%	211	↓ -67
Vila de Rei	238,94%	171	↑ 109	Idanha-a-Nova	-45,86%	267	↓ -56
Porto Santo	243,36%	129	↑ 100	Penamacor	-57,60%	96	↓ -53
Câmara de Lobos	163,76%	208	↑ 85	Arganil	-43,66%	270	↓ -51
Baião	119,69%	241	↑ 61	Figueiró dos Vinhos	-34,70%	249	↓ -47

Distritos os mais visitados em todas as línguas

País	% das pesquisas por país	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Algarve	35,48%	4,95%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	17,39%	25,54%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Leiria	11,00%	18,29%	3	→ 0	↑ 1	→ 0
Madere	7,45%	66,54%	4	↑ 2	↑ 3	→ 0
Porto	5,95%	47,51%	5	↑ 3	↑ 3	↑ 1
Santarem	5,87%	35,22%	6	↑ 1	→ 0	↑ 1
Setubal	5,73%	6,88%	7	↓ -2	↓ -2	↓ -2
Castelo Branco	3,98%	-50,41%	8	↓ -4	↓ -5	↑ 1
Coimbra	1,47%	-21,24%	9	→ 0	→ 0	↓ -1
Braga	1,24%	-12,95%	10	↑ 1	↑ 1	↑ 2

N/C: Não Calculável

Concelho as mais visitadas em todas as línguas

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	6,05%	2,08%	1	→ 0	↑ 1	→ 0
Lisbonne	6,01%	39,59%	2	→ 0	↑ 1	↑ 1
Albufeira	4,04%	-1,82%	3	→ 0	↑ 1	↓ -1
Portimão	3,67%	2,82%	4	→ 0	↑ 1	↑ 5
Lagos	3,44%	11,62%	5	↑ 3	↑ 6	↓ -1
Tavira	3,31%	-0,66%	6	→ 0	→ 0	↑ 1
Cascais	3,24%	20,68%	7	↑ 3	↑ 3	↑ 1
Olhão	3,08%	-3,87%	8	↓ -1	→ 0	↑ 2
Alcobaça	3,07%	43,39%	9	↑ 5	↑ 7	↑ 11
Faro	2,92%	25,77%	10	↑ 2	↑ 2	↓ -5
Porto	2,77%	20,42%	11	↑ 2	↑ 7	↑ 2
Óbidos	2,56%	33,23%	12	↑ 3	↑ 2	↑ 18
Tomar	2,55%	105,95%	13	↑ 8	→ 0	↓ -1
Silves	2,18%	42,15%	14	↑ 4	↑ 1	↓ -3
Caldas da Rainha	2,11%	14,44%	15	↑ 1	↓ -8	↑ 1
Lagoa (Algarve)	1,95%	-20,75%	16	↓ -5	↑ 4	↓ -10
Castelo Branco	1,79%	-48,08%	17	↓ -12	↓ -16	↓ -2
Sintra	1,74%	3,08%	18	↓ -1	↑ 1	↓ -1
Santa Cruz	1,61%	100,05%	19	↑ 11	↑ 14	↑ 6
Funchal	1,57%	22,69%	20	→ 0	↑ 3	↓ -6
Lourinhã	1,48%	81,94%	21	↑ 7	↑ 8	↑ 16
São Brás de Alportel	1,36%	74,06%	22	↑ 10	↑ 14	↑ 2
Aljezur	1,35%	-2,03%	23	↓ -4	↑ 2	↓ -4
Sesimbra	1,21%	22,07%	24	↓ -1	↓ -7	↓ -1
Vila Nova de Gaia	1,20%	72,98%	25	↑ 9	↑ 7	↓ -4
Penamacor	1,18%	-57,60%	26	↓ -17	↓ -17	↑ 32
Torres Vedras	1,18%	86,45%	27	↑ 10	↑ 1	↑ 17
Mafra	0,99%	-12,13%	28	↓ -6	↓ -7	↑ 3
Palmela	0,96%	10,23%	29	↓ -3	↑ 2	→ 0
Guarda	0,95%	-1,89%	30	↓ -6	↑ 16	↑ 95
Oeiras	0,87%	-2,47%	31	↓ -6	↑ 8	↑ 22
Cadaval	0,85%	30,28%	32	↑ 4	↑ 12	↑ 2
Setubal	0,84%	7,75%	33	→ 0	↓ -7	↓ -5
Santana	0,82%	N/C	34	↑ 73	↑ 65	↑ 40
Ponta do Sol	0,75%	37,41%	35	↑ 7	↑ 14	↑ 14
Nazaré	0,75%	-7,57%	36	↓ -7	↓ -12	↓ -14
Calheta (Madere)	0,74%	23,37%	37	↑ 2	↓ -3	↓ -11
Porto Santo	0,73%	243,36%	38	↑ 46	↑ 45	↑ 49
Ferreira do Zêzere	0,73%	-11,91%	39	↓ -12	↓ -17	↑ 57
Almada	0,67%	27,16%	40	↑ 4	↑ 7	→ 0

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Vila Real de Santo António	0,61%	7,37%	41	↓ -1	↓ -4	↓ -9
Ourém	0,57%	-8,63%	42	↓ -4	↑ 46	↓ -6
Alcácer do Sal	0,56%	22,96%	43	↑ 6	↑ 18	↑ 16
Matosinhos	0,56%	42,82%	44	↑ 8	↑ 1	↑ 18
Vila do Bispo	0,56%	-14,63%	45	↓ -10	↓ -7	↓ -12
Peniche	0,56%	1,22%	46	↓ -5	↑ 2	↓ -7
Ansião	0,55%	N/C	47	↑ 106	↑ 73	↑ 92
Celorico de Basto	0,54%	14,51%	48	→ 0	↑ 62	↑ 35
Figueira da Foz	0,54%	41,92%	49	↑ 6	↓ -22	↓ -7
Castro Marim	0,46%	35,51%	50	↑ 9	↑ 4	↓ -7
Montijo	0,43%	32,28%	51	↑ 9	↑ 18	↑ 48
Ourique	0,40%	37,68%	52	↑ 14	↑ 30	↑ 15
Vila de Rei	0,40%	238,94%	53	↑ 64	↑ 23	↑ 115
Marinha Grande	0,39%	87,85%	54	↑ 32	↓ -14	↑ 10
Vila do Conde	0,35%	11,40%	55	↑ 8	↑ 12	↓ -7
Coimbra	0,35%	-8,31%	56	↓ -3	↓ -15	↓ -5
Caminha	0,35%	43,16%	57	↑ 21	↑ 24	↑ 52
Seixal	0,34%	-14,42%	58	↓ -7	↑ 10	↓ -20
Abrantes	0,33%	-7,64%	59	↓ -2	↓ -3	↑ 26
Tábua	0,33%	3,02%	60	↑ 4	↑ 43	↓ -33
Braga	0,32%	-34,03%	61	↓ -15	↑ 3	→ 0
Ribeira Brava	0,32%	24,51%	62	↑ 12	↑ 22	↑ 8
Monchique	0,32%	-22,63%	63	↓ -13	→ 0	↓ -16
Machico	0,31%	60,04%	64	↑ 28	↑ 14	↑ 5
Santarem	0,30%	-16,12%	65	↓ -7	↑ 6	↓ -9
Alcochete	0,30%	-38,72%	66	↓ -19	↓ -15	↓ -16
Constância	0,30%	45,09%	67	↑ 21	↑ 76	↑ 172
Odivelas	0,29%	3,44%	68	↑ 1	↑ 5	↑ 8
Amadora	0,27%	77,60%	69	↑ 34	↑ 23	↑ 34
Câmara de Lobos	0,27%	163,76%	70	↑ 56	↑ 41	↑ 7
Loures	0,27%	29,54%	71	↑ 16	↑ 35	↑ 62
Porto de Mós	0,26%	-51,63%	72	↓ -29	↓ -19	↓ -4
Torres Novas	0,26%	78,72%	73	↑ 35	↑ 53	↑ 55
Aveiro	0,26%	-29,64%	74	↓ -18	↑ 16	↓ -29
Aljustrel	0,25%	284,88%	75	↑ 71	↑ 71	↑ 96
Fundão	0,25%	-68,82%	76	↓ -45	↓ -46	↓ -22
Ponte de Sôr	0,24%	-53,02%	77	↓ -32	↓ -5	↑ 89
Viana Do Castelo	0,23%	-17,14%	78	↓ -11	↓ -20	↑ 1
Marco de Canaveses	0,23%	47,34%	79	↑ 20	↑ 37	↑ 19
Grândola	0,23%	-29,11%	80	↓ -18	↓ -14	↓ -28

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Leiria	0,22%	-11,75%	81	↓ -4	↓ -31	↓ -40
Barcelos	0,22%	16,09%	82	↑ 11	↑ 15	↑ 72
Proença-a-Nova	0,22%	56,92%	83	↑ 27	↓ -28	↑ 41
Gondomar	0,22%	32,57%	84	↑ 13	↓ -14	↑ 16
Alcanena	0,22%	-27,53%	85	↓ -20	↑ 97	↑ 155
Vila Franca de Xira	0,21%	-20,77%	86	↓ -15	↓ -12	↓ -8
Odemira	0,21%	-1,16%	87	↓ -2	↓ -10	↓ -21
Bombarral	0,21%	41,48%	88	↑ 18	↓ -8	↓ -13
Oliveira do Bairro	0,20%	323,65%	89	↑ 79	↑ 102	↑ 148
Baião	0,20%	119,69%	90	↑ 42	↑ 32	↑ 48
Evora	0,19%	4,61%	91	↑ 3	↓ -5	↓ -28
Alcoutim	0,19%	41,94%	92	↑ 21	↑ 43	↑ 58
São Vicente	0,18%	1,66%	93	↑ 3	↓ -33	↓ -5
Moita	0,18%	-7,97%	94	↓ -5	↑ 30	↑ 64
Figueiró dos Vinhos	0,18%	-34,70%	95	↓ -27	↓ -53	↑ 65
Calheta	0,17%	-24,20%	96	↓ -14	↓ -17	↓ -7
Rio Maior	0,16%	13,47%	97	↑ 12	↑ 30	↑ 21
Estremoz	0,16%	4,37%	98	↑ 4	↓ -9	↑ 4
Valongo	0,16%	68,15%	99	↑ 30	↓ -3	↑ 17
Porto Moniz	0,16%	-38,17%	100	↓ -25	↑ 29	↓ -29
Mação	0,16%	6,50%	101	↑ 4	↓ -8	↓ -28
Vila Nova da Barquinha	0,15%	102,99%	102	↑ 37	↑ 28	↑ 127
Gavião	0,15%	-33,08%	103	↓ -22	↓ -12	↑ 188
Entroncamento	0,15%	N/C	104	↑ 108	↑ 103	↑ 42
Guimarães	0,15%	12,64%	105	↑ 7	↓ -1	↓ -48
Alvaiázere	0,15%	-61,07%	106	↓ -52	↓ -49	→ 0
Ovar	0,15%	-55,27%	107	↓ -46	↓ -9	↓ -72
Idanha-a-Nova	0,14%	-45,86%	108	↓ -35	↓ -56	↓ -62
Arganil	0,13%	-43,66%	109	↓ -30	↓ -14	↑ 4
Ponta Delgada	0,13%	39,24%	110	↑ 18	↑ 39	↑ 2
Valpaços	0,13%	N/C	111	↑ 87	↑ 146	↑ 170
Cinfães	0,13%	13,51%	112	↑ 8	↑ 45	↓ -4
Beja	0,13%	7,52%	113	↑ 3	↓ -1	↑ 24
Póvoa de Varzim	0,13%	7,09%	114	↑ 5	↓ -13	→ 0
Maia	0,12%	30,36%	115	↑ 15	↓ -30	↓ -35
Vila Nova de Poiares	0,12%	-54,16%	116	↓ -44	↓ -57	↑ 7

Concelhos as mais visitadas por língua dos visitantes

Francês

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Albufeira	11,97%	9,68%	89	↑ 4	↓ -14	↓ -35
Loulé	10,57%	-15,78%	103	↓ -28	↓ -19	↓ -45
Tavira	6,97%	-1,92%	149	↓ -15	↓ -21	↓ -34
Faro	5,90%	-14,90%	164	↓ -27	↓ -17	↓ -75
Olhão	5,64%	-7,36%	169	↓ -23	↓ -58	↓ -50
Caldas da Rainha	5,49%	14,69%	172	↑ 3	↓ -55	↓ -18
Alcobça	5,10%	14,54%	187	↑ 2	↓ -24	↑ 97
Óbidos	4,77%	48,34%	199	↑ 59	↓ -1	↑ 38
Lagos	4,65%	4,68%	207	↓ -17	↓ -6	↓ -99
Portimão	4,35%	-11,86%	216	↓ -43	↓ -27	↓ -57

Inglês

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lisbonne	8,20%	2,58%	101	↓ -2	↑ 5	↑ 5
Loulé	8,04%	1,56%	106	↓ -6	↓ -10	↓ -40
Lagos	6,53%	10,73%	124	→ 0	↑ 8	↓ -2
Tavira	6,27%	-2,16%	133	↓ -18	↓ -25	↓ -22
Cascais	5,67%	-2,43%	145	↓ -19	↑ 1	↓ -3
Albufeira	4,82%	-0,13%	157	↓ -15	↓ -18	↓ -19
Faro	3,84%	0,93%	190	↓ -20	↓ -20	↓ -51
Portimão	3,75%	-7,89%	195	↓ -34	↓ -9	↓ -1
Porto	3,74%	30,24%	196	↑ 25	↑ 38	↑ 22
Funchal	3,67%	27,94%	198	↑ 22	↑ 86	↓ -30

Português

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lisbonne	7,08%	62,60%	12	↑ 14	↑ 16	↑ 30
Loulé	5,87%	7,59%	20	↓ -1	↑ 21	↑ 25
Portimão	4,07%	7,26%	33	→ 0	↑ 1	↑ 66
Tomar	3,61%	188,31%	36	↑ 83	↑ 23	↑ 59
Cascais	3,48%	33,89%	38	↑ 16	↑ 26	↑ 37
Alcobaca	3,40%	73,46%	39	↑ 35	↑ 99	↑ 158
Porto	3,22%	24,63%	41	↑ 15	↑ 89	↑ 90
Albufeira	2,98%	-9,68%	45	↓ -5	↑ 9	↑ 41
Olhão	2,95%	-4,54%	47	↓ -4	↑ 26	↑ 111
Lagos	2,75%	14,50%	55	↑ 9	↑ 48	↑ 62

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.