

## Observatório imobiliário Portugal - novembro de 2018

### Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre outubro 2018 e novembro 2018. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Borba	N/C	248	↑ 172	Ourém	-62,77%	221	↓ -74
Sertã	279,42%	162	↑ 122	Idanha-a-Nova	-54,72%	245	↓ -66
Fafe	249,44%	183	↑ 115	Penamacor	-38,81%	242	↓ -41
Barcelos	330,93%	235	↑ 114	Grândola	-39,05%	232	↓ -40
Marvão	240,87%	191	↑ 108	Machico	-31,60%	256	↓ -39
Vizela	245,39%	143	↑ 105	Oliveira do Hospital	-47,80%	132	↓ -37
Felgueiras	204,11%	153	↑ 101	Santarem	-32,78%	231	↓ -32
Estremoz	137,53%	196	↑ 73	Seixal	-40,22%	186	↓ -32
Braga	119,54%	133	↑ 71	Viana Do Castelo	-17,91%	257	↓ -24
Marinha Grande	114,91%	140	↑ 68	Mação	-22,39%	247	↓ -24

### Distritos os mais visitados em todas as línguas

País	% das pesquisas por país	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Algarve	40,78%	-9,21%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	16,20%	6,32%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Leiria	8,30%	6,43%	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Madere	6,53%	-0,89%	4	→ 0	→ 0	↓ -1
Setubal	6,14%	-3,96%	5	→ 0	→ 0	→ 0
Porto	5,23%	13,58%	6	→ 0	→ 0	→ 0
Braga	3,37%	139,85%	7	↑ 5	↑ 3	↑ 2
Santarem	3,12%	-17,46%	8	↓ -1	→ 0	↓ -1
Castelo Branco	3,06%	-14,96%	9	→ 0	↓ -2	↓ -1
Coimbra	2,82%	-22,12%	10	↓ -2	↓ -1	→ 0

## Concelho as mais visitadas em todas as línguas

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	6,98%	-10,76%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Albufeira	6,59%	15,68%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	5,41%	-4,99%	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Lagos	3,88%	-16,32%	4	→ 0	↑ 1	↑ 2
Tavira	3,84%	-2,55%	5	↑ 2	↑ 2	→ 0
Cascais	3,43%	-5,86%	6	↑ 2	↑ 3	↑ 2
Portimão	3,33%	-0,32%	7	↑ 2	↑ 1	↑ 3
Faro	3,30%	-24,17%	8	↓ -3	↓ -4	↓ -5
Silves	2,83%	0,55%	9	↑ 2	↑ 2	↑ 3
Lagoa (Algarve)	2,78%	-32,54%	10	↓ -4	↓ -4	↑ 1
Olhão	2,74%	-3,96%	11	↓ -1	↓ -1	↓ -4
Sintra	2,37%	40,63%	12	↑ 5	↑ 4	↑ 3
Funchal	2,02%	-2,60%	13	↑ 1	→ 0	↓ -4
Tomar	1,91%	-9,70%	14	↓ -2	↑ 24	↑ 24
Caldas da Rainha	1,87%	-6,86%	15	↑ 1	↓ -1	↓ -2
Porto	1,77%	-15,86%	16	↓ -3	↓ -4	↓ -2
Alcobaça	1,60%	17,54%	17	↑ 3	↑ 1	↑ 5
Vila Nova de Gaia	1,36%	7,96%	18	↑ 3	↑ 8	↑ 2
Castelo Branco	1,31%	-35,53%	19	↓ -4	↓ -4	↑ 26
Setubal	1,29%	18,39%	20	↑ 8	↑ 5	↑ 9
Cadaval	1,25%	55,55%	21	↑ 13	↑ 11	↑ 7
Calheta (Madere)	1,23%	9,35%	22	↑ 4	↑ 1	↓ -5
Aljezur	1,17%	-21,72%	23	↓ -4	↓ -6	↓ -5
Tábua	1,16%	3,00%	24	↑ 3	↑ 12	↑ 53
Sesimbra	1,15%	-0,32%	25	↓ -2	↓ -4	↓ -9
Nazaré	1,12%	-8,07%	26	↓ -4	↓ -7	↓ -3
Mafra	1,04%	9,42%	27	↑ 4	↑ 2	↑ 8
Santa Cruz	1,00%	-11,58%	28	↓ -3	↓ -4	↓ -9
Torres Vedras	0,98%	85,74%	29	↑ 15	↑ 6	↑ 10
São Brás de Alportel	0,96%	-15,72%	30	↓ -6	↓ -8	↓ -3
Óbidos	0,95%	-8,07%	31	↓ -1	↓ -11	↓ -10
Palmela	0,89%	-16,97%	32	↓ -3	↑ 1	↑ 9
Leiria	0,80%	39,77%	33	↑ 8	↑ 33	↑ 7
Oliveira do Hospital	0,79%	-47,80%	34	↓ -16	↑ 33	↑ 42
Braga	0,78%	119,54%	35	↑ 26	↑ 9	↑ 18
Vila Real de Santo António	0,78%	-11,37%	36	↓ -4	↓ -8	↓ -11
Marinha Grande	0,72%	114,91%	37	↑ 27	↑ 16	↑ 84
Vizela	0,70%	245,39%	38	↑ 52	↑ 67	↑ 62
Lourinhã	0,68%	-12,56%	39	↓ -2	↓ -12	↓ -15
Vila do Bispo	0,68%	-20,18%	40	↓ -7	↓ -10	↓ -14
Ovar	0,62%	-22,46%	41	↓ -6	↑ 46	↑ 23
Felgueiras	0,60%	204,11%	42	↑ 52	↑ 29	↑ 51
Almada	0,59%	-13,60%	43	↓ -3	↓ -4	↓ -13
Guimarães	0,59%	55,34%	44	↑ 13	↑ 19	↑ 23
Sertã	0,55%	279,42%	46	↑ 64	↑ 180	↑ 126
Figueira da Foz	0,55%	-1,77%	45	↓ -3	↑ 10	↓ -8
Peniche	0,53%	-22,47%	47	↓ -8	↓ -13	↓ -13
Aveiro	0,51%	1,69%	48	↓ -3	↓ -2	↓ -2
Monchique	0,49%	8,13%	49	↓ -2	↓ -7	↓ -16
Oeiras	0,45%	9,10%	50	↑ 3	→ 0	→ 0

N/C: Não Calculável

## Concelhos as mais visitadas por língua dos visitantes

### Francês

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Albufeira	12,81%	-13,25%	51	↑ 3	↓ -14	↓ -16
Loulé	12,12%	-14,03%	55	↑ 3	↓ -14	↓ -30
Faro	8,21%	-24,34%	90	↓ -1	↓ -28	↓ -46
Tavira	6,75%	-13,25%	113	↑ 2	↓ -20	↓ -38
Olhão	6,53%	-12,33%	117	↑ 2	↓ -14	↓ -43
Lagos	6,01%	-30,74%	126	↓ -18	↓ -24	↓ -47
Caldas da Rainha	5,03%	-0,82%	146	↑ 8	↓ -11	↓ -23
Lisbonne	4,85%	-9,59%	152	↓ -1	↓ -25	↓ -64
Portimão	4,20%	-15,11%	168	↓ -9	↓ -55	↓ -46
Alcobaça	3,65%	49,12%	186	↑ 98	↓ -23	↑ 1

## Inglês

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	10,68%	-20,09%	67	↓ -1	↑ 28	↑ 38
Lisbonne	8,88%	-1,03%	83	↑ 23	↑ 26	↑ 50
Tavira	8,08%	-1,95%	95	↑ 16	↑ 29	↑ 30
Lagos	6,35%	-15,18%	123	↓ -1	↓ -1	↑ 20
Albufeira	5,77%	-8,37%	136	↑ 2	↑ 2	↓ -6
Cascais	5,03%	-17,23%	148	↓ -6	↓ -11	↑ 11
Lagoa (Algarve)	5,01%	-33,40%	149	↓ -28	↓ -1	↑ 33
Faro	4,92%	-19,83%	153	↓ -14	↓ -1	↓ -5
Funchal	4,35%	-6,07%	164	↑ 4	↑ 4	↓ -32
Portimão	4,07%	5,04%	175	↑ 19	↑ 15	↑ 46

## Português

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Albufeira	7,08%	78,77%	29	↑ 57	↑ 71	↑ 90
Lisbonne	6,81%	-4,11%	32	↑ 10	↑ 27	↑ 62
Loulé	6,60%	-0,26%	34	↑ 11	↑ 11	↑ 44
Cascais	4,60%	4,94%	50	↑ 25	↑ 48	↑ 71
Portimão	3,87%	11,12%	61	↑ 38	↑ 38	↑ 77
Sintra	3,71%	78,51%	69	↑ 76	↑ 112	↑ 161
Silves	3,37%	8,85%	77	↑ 30	↑ 35	↑ 160
Lagos	2,68%	-0,12%	100	↑ 17	↑ 49	↑ 88
Lagoa (Algarve)	2,44%	-38,20%	112	↓ -25	↓ -24	↑ 160
Tomar	2,27%	-37,93%	120	↓ -25	↑ 329	↑ 616

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites [www.green-acres.com](http://www.green-acres.com). Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

**Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 19 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.**