

## Observatório imobiliário Portugal - dezembro de 2020

### Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre novembro 2020 e dezembro 2020. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Sátão	N/C	220	↑ 194	Rio Maior	-70,00%	110	↓ -62
São Pedro do Sul	N/C	195	↑ 183	Torres Novas	-55,53%	236	↓ -59
Miranda do Corvo	387,71%	171	↑ 140	Aljustrel	-43,20%	240	↓ -41
Viseu	378,16%	186	↑ 135	Oliveira do Hospital	-41,33%	192	↓ -40
Reguengos de Monsaraz	242,26%	197	↑ 108	Santarem	-52,32%	123	↓ -40
Sertã	213,17%	213	↑ 106	Santiago do Cacém	-36,14%	250	↓ -37
Covilhã	193,60%	163	↑ 104	Castro Marim	-41,27%	152	↓ -35
Ferreira do Zêzere	325,07%	60	↑ 100	Figueira da Foz	-45,30%	137	↓ -34
Alcanena	239,39%	109	↑ 97	Alcácer do Sal	-36,69%	208	↓ -30
Celorico de Basto	123,74%	244	↑ 76	Porto Santo	-30,19%	221	↓ -29

### Distritos os mais visitados em todas as línguas

País	% das pesquisas por país	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Algarve	43,18%	-11,77%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	12,46%	-5,31%	2	↑ 1	→ 0	→ 0
Leiria	11,62%	-15,40%	3	↓ -1	→ 0	↑ 1
Santarem	10,46%	4,24%	4	→ 0	→ 0	↑ 4
Madere	5,96%	-14,40%	5	→ 0	↑ 1	↑ 1
Setubal	3,95%	-32,93%	6	→ 0	↓ -1	↓ -1
Coimbra	3,02%	-13,33%	7	↑ 1	↑ 2	↑ 2
Porto	2,16%	-44,09%	8	↓ -1	→ 0	↓ -1
Castelo Branco	2,10%	91,09%	9	↑ 2	↑ 2	↓ -6
Beja	1,47%	-7,58%	10	↓ -1	↓ -3	↑ 2

N/C: Não Calculável

## Concelho as mais visitadas em todas as línguas

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	8,51%	-8,76%	1	→ 0	→ 0	↑ 2
Tavira	5,12%	1,02%	2	↑ 1	↑ 1	↑ 13
Albufeira	4,57%	-24,03%	3	↓ -1	↓ -1	↑ 1
Alcobaça	4,21%	4,36%	4	↑ 3	↑ 9	↑ 12
Lisbonne	4,15%	-10,14%	5	→ 0	→ 0	↓ -4
Lagos	3,92%	-17,14%	6	↓ -2	→ 0	↑ 6
Silves	3,56%	39,36%	7	↑ 7	↑ 7	↑ 10
Tomar	3,33%	36,88%	8	↑ 7	↓ -4	↑ 3
Faro	2,88%	-29,68%	9	↓ -3	↓ -2	↓ -3
Portimão	2,77%	-10,83%	10	↑ 2	↓ -1	↓ -3

## Concelhos as mais visitadas por língua dos visitantes

### Francês

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	12,40%	-7,52%	57	↓ -4	↑ 8	↑ 25
Albufeira	8,93%	-22,42%	86	↓ -17	↓ -8	↑ 8
Olhão	5,86%	-41,70%	131	↓ -50	↑ 14	↑ 21
Faro	5,61%	-32,20%	135	↓ -31	↑ 21	↓ -3
Lagos	5,18%	-11,01%	147	↓ -3	→ 0	↑ 53
Tavira	5,09%	-17,39%	149	↓ -14	↑ 60	↑ 42
Silves	5,04%	9,57%	150	↑ 22	↑ 126	↑ 106
Alcobaça	4,89%	36,62%	154	↑ 60	↑ 53	↑ 50
Ferreira do Zêzere	4,41%	346,25%	166	↑ 349	↑ 347	↑ 794
Alcanena	4,37%	386,49%	167	↑ 381	↑ 1647	↑ 2313

## Inglês

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	8,27%	-15,64%	59	↓ -10	↑ 4	↑ 65
Silves	5,73%	92,17%	89	↑ 88	↑ 102	↑ 182
Lagos	5,59%	-11,03%	91	↓ -1	↑ 1	↑ 76
Tavira	4,71%	-17,44%	103	↓ -1	↑ 17	↑ 69
Albufeira	4,59%	-25,66%	108	↓ -15	↓ -34	↑ 75
Lisbonne	4,42%	-20,36%	115	↓ -10	↓ -29	↓ -10
Ferreira do Zêzere	4,40%	N/C	116	↑ 628	↑ 399	↑ 817
Portimão	3,73%	13,01%	136	↑ 30	↑ 48	↑ 105
Cascais	3,67%	-26,83%	140	↓ -25	↓ -29	↓ -20
Lagoa (Algarve)	3,24%	-18,90%	156	↓ -15	↓ -12	↑ 98

## Português

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	10,12%	-4,89%	23	↑ 1	↓ -6	↑ 1
Tavira	6,91%	30,00%	40	↑ 19	↓ -21	↑ 109
Tomar	6,78%	55,71%	42	↑ 34	↓ -27	↓ -3
Alcobaça	6,76%	9,84%	43	↑ 3	↑ 55	↑ 33
Lisbonne	5,40%	-1,47%	55	↓ -1	↓ -20	↓ -51
Albufeira	3,72%	-27,71%	84	↓ -22	↓ -57	↓ -39
Cascais	3,17%	-9,14%	94	↑ 7	→ 0	↓ -38
Sintra	3,02%	69,23%	101	↑ 82	↑ 4	↓ -60
Lagos	2,78%	-31,42%	110	↓ -26	↓ -33	↓ -11
Silves	2,70%	38,49%	114	↑ 55	↓ -23	↓ -25

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites [www.green-acres.com](http://www.green-acres.com). Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

**Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.**